

## ■热点港股扫描

## 摩通调高利福国际评级

摩根大通发表报告，调高利福国际 012112.HK 的评级至“增持”，至本年底目标价 18.5 港元，预期该股未来有 30% 增长空间。该行认为公司基础因素强劲，目前估值吸引。虽然其市盈率达 21.7 倍，但若撇除内地分店带来的影响，市盈率应为 13 倍。摩通认为，利福位于香港铜锣湾及尖沙咀的分店销售增长情况良好，预计该公司香港业务销售额今年有 13.5% 增长，除税息前盈利上升 17%，唯一风险是香港零售业务突然衰退。至于内地业务方面，利福预计于今年底前于大连、苏州；明年初于天津开设新分店，但摩通认为上述分店明年会为集团带来约 6000 万港元的亏损。

## 瑞信维持中移动“优于大市”评级

瑞信集团发表研究报告表示，维持中移动（00941.HK）“优于大市”评级，目标价 146 港元，维持该股为内地电讯行业的热选股份。瑞信认为，虽然重组会削弱中移动的主导地位，但应该不会严重地影响其近期至中期的盈利情况，因内地电讯市场仍然有相当增长，竞争者也需要时间才能赶上。

## 高盛对招行维持中性评级

招商银行(03968.HK)公布，以总现金代价约 193 亿元港元，相当于每股 156.5 港元，向永隆银行(00096.HK)伍氏家族收购约 1.2 亿股。高盛发表报告，维持中性评级，目标价 33.05 港元，认为其短期上升空间有限。报告指出，招行收购永隆，无可否认令招行在销售上可取得协同效应，不过利好因素未必可以在短期内反映于股价上，加上市场关注这项收购对招行的财务情况会否构成影响，原因是估计永隆的商誉减值将录得撇账。因此，高盛维持招行中性评级，并给予目标价 33.05 港元，以反映该股上升空间有限。

# 电信重组或许带来市场契机

港股市场最近几日走势依然反复，昨日又跌 455 点，恒指收市报 24375 点。在市场气氛相对比较疲弱之时，欧美市场对次贷危机的担忧又起，对港股打击不小。

从基本面来看，虽然实质性的次贷损失状况已经好转不少，但此时投资者的信心尤为重要。若要市场气氛转变，还是看下周内地的宏观数据了。如今内地股市已经下调到了相当低的位置，上证指数连续两日都只跌 20 点左右，加上不少新基金入场，近期回稳有望，反过来对香港股市形成支持。

内地电信行业重组详细的整合方案出台，并没有给投资者惊喜。先前的多个股价也早已反映了市

场预期，尤其是停牌日。昨日，众多投资者早已准备高位沽货，中移动和其他股份都因投资者担心重组之后市场竞争加剧，从而影响盈利，纷纷跳水，更加拖累大市下滑。相信经过此番内外夹击，恒指有机会再冲击 250 天移动平均线。

根据电信业重组的方案，中国电信和母公司同意出价 1100 亿元人民币收购联通的 CDMA 网络和业务，明显是出价高了，昨日受市场抛售理所当然。但是，这只是电信行业重组的第一步，更重要的将是 3G 牌照如何发放。笔者预计有关部门将采取比较温和的手段来平衡各家利益，各家分享基础设施网络，节省资源，但是在漫游费用的分配上采取更为合乎市场规模的规定，比如多提供资源者多分利益。笔者建议 115 港元左右买入中国移动，中线目标价 150 港元。

一如笔者所预料，国际原油价格和黄金价格近期跌了几跌都没能够

元，强烈建议买入，中线持有博反弹。

对于中国移动，笔者依然不改初衷，坚持建议买入。经过此次的行业重组，中国移动的行业地位并不能被动摇。接下来中国移动要面对的问题主要有两个，一个是相关行业政策到底如何实施；第二就是 3G 牌照如何发放。笔者预计有关部门将采取比较温和的手段来平衡各家利益，各家分享基础设施网络，节省资源，但是在漫游费用的分配上采取更为合乎市场规模的规定，比如多提供资源者多分利益。笔者建议 115 港元左右买入中国移动，中线目标价 150 港元。

一如笔者所预料，国际原油价格和黄金价格近期跌了几跌都没能够

真的跌下去，怕是真的要在高位整固一阵子，接着向上走了。美元的弱势也一如美国经济，偶尔炒起，但始终都难大翻身了；相反，受到通胀拖累的欧元区国家或许再难减息，则欧元和黄金的价格要往上走了。石油面对地缘政治的不稳定因素更多，况且股票市场不稳，各大基金一定会持有一定数量的商品资产，来对冲风险了。如果前一阵子持有相关股票的投资者，不妨留意这一轮的反弹，看是否有出货机会了。

最近香港的新股市场很活跃，如果大家有兴趣，不妨抓个尾巴，留意小肥羊这个家喻户晓的公司，主要看好它的扩张能力；还有重庆机电和将来的晨鸣纸业。（时富证券 罗尚沛）

## ■港股投资手记

## 我对电视广播的担心

市场一直传言碧桂园的老板杨国强将收购邵氏，进而控制另一家上市公司电视广播。如果事成，长远来看，我担心这三家未来发展的情况。



曾渊沧

首先，据闻杨国强以巨额现金收购邵氏。买股权来取得巨额现金收购邵氏。买股权最忌讳大股东将股权转让出去。因为一旦股权被抵押，若是遇上股市不济，股价下跌，接受抵押的债主为了保证自己的利益，很可能大量沽出套现，从而会进一步打击股价。这样的事例，在香港股市上屡有上演，所谓股票被“斩仓”。其次，邵逸夫先生竭尽数十年的心血，才打拼出今日的江山。若是换了主人，前途如何，仍不明朗。没有人知道杨国强是否懂电影电视？一旦决策失误，江山难保。

在香港，电视广播的收视率一直高于亚洲电视，为什么？原因之一就是电视广播长期以来一直由数十年潜心娱乐事业的邵逸夫先生打理，而亚洲电视则数次更换主人。亚洲电视的前后几位大股东往往都把电视当作副业，因为他们还有其他生意要兼顾。结果，无暇顾及，导致目前的局面。

5 月 23 日，中移动宣布母公司全面收购没上市的铁通，组成兼有移动和固网业务的电讯公司。之后，联通、网通和中电信的股价马上被抢高，然后随即停牌。前日，“六合三”的全国电信业重组方案终于公布。上述几家上市公司也复牌。复牌以后，联通大跌了 14%，网通与中电信各跌 12.7%，中移动跌 2%。中移动昨日的跌幅，与大盘跌幅差不多，可以视为与大盘同步，不受行业重组新闻的影响。

我一直认为，股价往往会在利好兑现的时候下跌，所以这几家公司股价下跌，其实是好消息已经被消化了。

昨日，香港一家电视台的财经新闻说三家电讯企业重组后的总客户量，竟然简单地把合并前的两家公司的客户数量加起来。这是大错特错。这次合并，是固网合并移动，两者之间有大量的客户重复，绝不可以简单相加。如果扣除了重复部分的客户，三家电讯公司的新客户并不会因为合并而增加多少。所以想得到新客户，还要靠后续努力。“六合三”之后，中移动仍然是巨无霸，是龙头老大。其余两家公司不但不能撼动中移动的地位，还得担心中移动在获得固网牌照后，杀入固网市场，抢夺客户，强者恒强。

昨日港股大盘随着外围市场大跌，恒指一度跌了 500 多点，跌幅不小。但和黄却逆市而上，且创下近 5 个月来的收市新高价，达到 84.5 港元。市场表现往往不是空穴来风，必有一定的道理。有兴趣冒险的人，可以追入博一把。

（作者为香港城市大学 MBA 课程主任）

## ■港股推荐

## 百盛集团 (03368.HK) 目标价 69.6 港元

百盛是内地领先及全国性的百货店连锁营运商，市场占有率为 30%，销售所得款项总额较香港上市同业高，目前拥有 30 家自营店及经营 10 家管理店。集团大部分百货店均通过签订长期租赁合约经营，自 1994 年北京店开业以来，业务已快速扩张至全国 26 个城市，这种快速发展的经营模式使集团能较竞争对手快一步占据人流高的地段。

集团采用内部增长及收购增长发展，计划通过开设新店使营运面积每年增长不少于 15%，2008 年最少开设 5 家新百货店（合共 10500 平方米零售面积）。收购增长方面，集团采取三种策略：（1）从 9 家自营店的少数股东权益进行收购；（2）从 10 家管理店中收购；（3）从第

三方收购。

自上市以来，集团已进行了 9 次收购，我们观察到被收购的百货店后盈利有下降迹象，如果盈利最好的管理店及少数权益已被集团收购，我们担心未来收购对集团盈利将会下降。

我们预期销售所得款项总额于 2007 年到 2010 年的年复合增长率达 27.9%，推动因素包括：（1）13.5%-15% 的同店销售增长率；（2）每年新开设 5 家百货店；（3）已公布的收购交易。

总经营收入同期的年复合增长率将达 26.9%，预期 10 年的总经营收入达 61.62 亿元人民币。经营溢利率预期由 2007 年 33.2% 升至 33.4%，新店早期亏损部分抵消了规模效益及成本控制。

我们给予百盛中性投资评级，给予 69.6 港元目标价。（交银国际）

## 中国电信 (00728.HK) 优于大市

我们认为，中国电信收购中国联通（00762.HK）CDMA 用户将对公司短期盈利产生轻微负面影响，在现有的假设下（未考虑与其固话和宽带业务的成本或收入协同效应），对 2009 年和 2010 年的每股收益约有 3% 的摊薄作用。但我们认为，公司将在未来两年内获得相当程度的协同效应。出于保守起见，我们暂将 2009 年的盈利预测下调了 9%（其中 6% 是针对与收购无关的现有业务）。我们认为，如果能对有关协同效应进行详细评估，盈利预测还有上调空间。同时，我们认为，如果采用现金流折现法，其估值还将略微提升 2%，因为 CDMA 业务的长期收益应逐步显现。基于 18 倍远期市盈率，我们将目标价由 6.30 港元上调至 6.80 港元，并将评级上调为优于大市。

中国电信宣布以 438 亿元人民币的价格收购联通的 4,300 万 CDMA 用户，这一价格较我们基于现金流折现模型得出的红筹公司服务业务的估值低 8.8% 左右。我们认为这一价格是合理的，并对中国电信的短期盈利产生轻微负面影响（未考虑与其现有固话和宽带业务的成本或收入协同效应）。我们还假设上市公司将按中国联通集团相似的条件租用 CDMA 网络。

中国电信此次收购的资金将全部通过债务融资，这将使公司 2008 年底的净资产负债率上升至 60% 左右，预计明年的利息覆盖率为 13 倍，低于我们之前预测的没有收购 CDMA 业务情况下的近 15 倍。因此，我们并不担心公司的财务状况。

（中银国际）

## ■个股评级

## 上实医药 (600607) 资产注入预期明确



股东大会决议有效期截止日 2008 年 9 月 6 日渐近，公司管理层表示正在积极做工作，争取如期完成注入。

● 公司若 2008 年内能顺利实施资产注入，则公司 2009、2010 年每股收益分别为 0.79 元、0.94 元，按照 2009 年主业给予 25-30 倍 PE，则公司合理的目标价区间为 19.8-23.7 元，则公司目前股价仍有至少 40% 的上涨空间。

● 我们在这个时点建议关注公司，关键假设和理由是：公司现有主业增长稳健，业绩足以支撑目前的股价，具有较高的安全边际；公司资产注入预期相对明确，如能顺利完成，则目前股价存在明显低估。我们将上实医药定义为一个“进可攻、退可守”的投资品种。我们目前给予公司“增持-A”的投资评级，12 个月内目标价为 19.8 元。同时我们将密切关注资产注入的进展。

（安信证券）

## 大秦铁路 (601006) 增加资本开支不改长期价值



● 大秦铁路发布公告，决定在原来 172.6 亿元资本开支的基础上进一步增加 44 亿元购买 8000 辆 C80 车辆。另外公司通过董事会决议授权在监管部门批准的 24 个月内发行 150 亿元的债券以满足 4 亿吨扩能改造的资本开支。至此，大秦铁路目前已公布的 2008 年以后关于 4 亿吨扩能改造的资本开支共计 216.6 亿元。

● 我们在这个时点建议关注公司，关键假设和理由是：公司现有主业增长稳健，业绩足以支撑目前的股价，具有较高的安全边际；公司资产注入预期相对明确，如能顺利完成，则目前股价存在明显低估。我们将上实医药定义为一个“进可攻、退可守”的投资品种。我们目前给予公司“增持-A”的投资评级，12 个月内目标价为 19.8 元。同时我们将密切关注资产注入的进展。

● C80 车辆的购买是 4 亿吨扩能改造的必要开支。管理层介绍，由于铁道部目前 C80 车辆较少，无法满足大秦铁路 4 亿吨运输模式下的需求，而大秦线 2009 年的计划运量将达到 4 亿吨，因此 C80 车辆的购买有其必要性和紧迫性。

● 资本开支对 2008、2009 年盈利的负面影响仅为 2.0% 及 3.3%。我们预计这次 44 亿元额外资本开支所带来的税后折旧费用及财务费用约为每年 4.04 亿元；同时，新增 8000

（中金公司）

## ■荐股英雄榜

排序	推荐人	推荐人星级	所荐股票	推荐时间	起始日	结束日	起始价	最高价	最高涨幅	备注
1	方正葛全顺	★(7)	成都建投	2008-5-27 16:14:58	2008-5-28	2008-6-3	42.100	55.620	+32.11%	正常
2	杨阳	★(1)	中卫国脉	2008-5-27 18:18:35	2008-5-28	2008-6-3	10.640	13.980	+31.39%	正常
3	中天私募 7	★(5)	泰山石油	2008-5-27 15:12:10	2008-5-28	2008-6-3	8.330	9.800	+17.65%	正常
4	方正闫立新	★(2)	金瑞科技	2008-5-27 16:13:44	2008-5-28	2008-6-3	13.220	15.490	+17.17%	正常
5	方正蒋小南	★(3)	中钢天源	2008-5-27 17:03:06	2008-5-28	2008-6-3	11.100	12.890	+16.13%	正常
6	tzy84	★(3)	丰原生化	2008-5-27 22:36:50	2008-5-28	2008-6-3	7.370	8.520	+15.60%	正常
7	唐廷逸工作室	★(48)	长江证券	2008-5-27 11:25:04	2008-5-28	2008-6-3	22.490	25.690	+14.23%	正常
8	htth	★(17)	国电电力	2008-5-27 9:32:53	2008-5-28	2008-6-3	7.610	8.650	+13.67%	正常
9	方正孙瑛	★(6)	东莞控股	2008-5-27 17:04:15	2008-5-28	2008-6-3	8.560	9.710	+13.43%	正常
10	hntt	★(3)	东方电气	2008-5-27 9:33:57	2008-5-28	2008-6-3	31.220	35.290	+13.04%	正常

## ■板块追踪

## 3G 概念股：调整压力渐大

近日受到电信行业的重组消息影响，通信、3G 等个股表现活跃，但昨日中国联通复牌后，整个板块呈现高回落态势，并且一些前期的龙头品种跌幅巨大，表明通信类个股在重组公告后，短期行情可能告一段落，建议投资者规避该板块的短线风险。

首先，重组事件引发行情，游资行为明显。由于此次电信重组的速度超出一般预期，因此通信、3G 概念股近期一度成为市场上炙手可热的品种。昨日公告称，联通将以总计 1100 亿元将其 CDMA 网络资产和业务