

Companies

形势所迫 力帆越南轿车项目“急刹车”

公司称正重新审视在东南亚的汽车战略,不排除有其他考虑

◎本报记者 吴琼

中国汽车企业海外征战的步伐被悄然打断。随着越南经济形势动荡,危机向各大产业蔓延,中国汽车企业也开始调整越南战略。

昨日,上海证券报从力帆集团获悉:鉴于越南目前经济形势不稳,力帆集团暂缓越南轿车合资规划。但是,力帆集团仍将在“安全”地带扩军,目前在伊朗组装的力帆轿车已经下线,今年拟销售约5000辆。至今,力帆集团已在超过5个国家和地区组装销售轿车,并拟在合适时机在海外成立合资公司。

昨日,力帆汽车海外事业部负责人告诉上海证券报,本来这个月我们就要正式投资了,没想到越南经济形势突变。好在我们的钱还没投出去。”

此前,力帆集团董事长尹明耀表示:力帆集团在越南的工厂拟投资5000万美金,未来将以越南为基地向东盟出口,并采取技术合作的形式,提高轿车零件在越南生产、采购水平,进一步扩大力帆集团在越南的影响力。预计2011年,力帆越南汽车工厂年产轿车5万台。力帆汽车海外事业部负责人表示:公司正在重新审视在东南亚的汽车战略,不排除做其他考虑。目前,能够在越南做下去的项目将继续做下去。

去,此前承诺的维修服务也将继续保证。

在越南项目戛然而止时,力帆轿车海外步伐并未停止。近日,力帆520轿车已在伊朗Kerman Motor Co.下线。此举标志着力帆集团旗下轿车正式进入伊朗市场。伊朗Kerman Motor Co.位于伊朗Kerman省Bam市的汽车工业城。

这个技贸合作项目由来已久,力帆轿车出口全散件,Kerman Motor Co.在伊朗当地组装。”力帆汽车海外事业部负责人告诉上海证券报,很早以前,力帆汽车旗下的摩托车就出口到伊朗,故对当地市场比较了解。大概2年至3年前,力帆汽车涉足轿车后,考虑将轿车出口到伊朗市场。现在,力帆汽车已经出口约1000多辆车的散件。”

负责力帆汽车伊朗销售事务的Kerman Motor Co.代表指出:在伊朗产的力帆520仍使用“力帆”品牌销售,其目标客户为20岁至35岁、中等收入水平的伊朗家庭,售价为1万至1.5万美元,预计2008年的产销量为5000台左右。

伊朗仅是力帆集团海外战略的一个组成部分。力帆汽车海外事业部负责人告诉上海证券报,我们已经和东南亚、俄罗斯、乌克兰、中东等国家和地区进行了KD工业化组装合作。2007年出口轿车5000余



辆,主要是为铺设网络、推广品牌。接下来,我们将考虑进一步扩大合作,如在某些地区成立合资工厂。”

作为集客车、轿车、摩托车等于一身的西部民营企业,力帆集团

增长迅猛。来自力帆集团官方统计数据显示:2007年,力帆集团销售收入约121.6亿元,出口创汇约4.096亿美元。在重庆市经济委员会公布的2008年重庆市80户重点增

长工业企业名单”显示:2008年力帆实业(集团)股份有限公司预计产值204亿元,比上年同期增长40%,居重庆市工业企业第二位、民营企业第一位。

本财年日本汽车部件厂商利润将降13%

据《日本经济新闻》网站消息,日本汽车部件工业协会9日发表报告称,对该行业86家主要企业的调查显示,本财年上半年上述企业的利润总水平将大幅下滑13.2%。

调查显示,本财年上半年上述企业的总销售额将微增0.3%,达到22.9612万亿日元(约106亿美元)。但86家企业中有55家主营业务利润将比上年度下降,营业利润总水平约为1.3104万亿日元。

2007财年,上述企业收益环境良好,总销售额和利润的增幅分别达到10.1%和17.4%。

报道称,这将是日本国内汽车部件行业7年来首次出现营业利润下滑的情况,显示原材料价格的上涨已经影响到该行业的经营。由于日本汽车对新兴市场的出口持续扩大,截至2007财年,日本国内的汽车生产已连续6年保持增长。

日本汽车部件工业协会共有443家会员单位,本次被调查的86家对象企业均为上市公司,其汽车部件总销售额超过该行业一半。

(据新华社)

58同城获软银赛富第二轮4000万投资

记者昨日获悉,分类信息网站58同城宣布获得软银赛富4000万追加投资。该公司称,此次软银赛富追加投资金额为4000万人民币,2006年,软银曾向其注资500万美元。

软银赛富副总裁徐哲表示:分类广告是一个很大的市场,无论是在中国还是美国都是这样。分类信息网站可搭建一个分类广告的平台,去解决老百姓实实在在生活的需要,这中间有很多的机会,可以做大规模的公司。另外,中国有2300多万的小微企业,有很多人是没钱做广告的,但是他们依然有推广的需求,从满街的小广告就可以看出需求很旺盛,所以说,分类广告的前途很光明。

业内人士认为,分类信息网站的发展目前仍是早期,也不能算是网民上网的必需功能,网民对分类信息类网站使用频率不高,并不是因为必要性很差,而因为这个行业还没有走到寡头时代。随着分类信息网站信息量的增多,使用分类信息网站找寻精准信息,会比大众搜索引擎更为快捷。用户的习惯会慢慢改变。

(叶勇)

关注电信业重组

联通网通加紧沟通 奥运前将保持双品牌

◎本报记者 张韬

中国联通和中国网通的整合工作正紧张进行。同时,业内普遍认为,奥运之前,联通和网通的品牌都将得以保留。

昨日,记者从联通内部获悉,中国联通在端午节前组织了首次全国范围内的双方中高层管理人员的内部会议,两家公司的总部部门总经理和地方省级分公司的总经理、党委书记参加了会议。除传达重组政策外,即将合并的这两家公司还商讨了一些重组前的集体行动对策,包括业务合作和设备采购合作等。

据悉,两家公司各级领导们进行了交流,这也是他们相互熟悉的开始。会议还要求双方在重组之前加强合作以防止重复建设,因此,预计今年中国联通和中国网通的设备采购方面都会从紧。不过,会上没有提出中国联通和中国网通重组的实质性政策,包括向中国电信分流的部门和人员如何划分;未来的新联通的部门如何设置等。会议只粗略



史丽 资料图

地通报了联通将出售C网的情况以及中国联通将与中国网通合并的政策。

市场还有传闻称,中国联通与中国网通已经联合成立6个工作小组,包括业务规划组、网络组、市场

与品牌组、财务组、人力资源组等。不过,参与会议的多名运营商中高层人士否认了这个传闻,因此,是否存在这6个工作小组目前还扑朔迷离。一位联通的高层认为,双方合并重组还没有这么快,要等9月份双

中国电信7.3亿挂牌转让通茂酒店30%股权

◎实习生 朱宇琛 本报记者 张良

昨天,中国电信集团公司以7.3亿元的价格在北京产权交易所挂牌转让北京通茂酒店控股有限公司30%的股权。

根据转让方的要求,意向受让方在受让股权的同时对通茂酒店进行不低于9.08亿元的现金增资。换言之,意向受让方若要实现上述股权的受让,将至少需要筹资16.38亿元。

通茂酒店控股有限公司为中国电信集团公司全资拥有的有限公司,注册资本17.7亿元。该公司全

资拥有或控股全国7省共11家酒店的股权,各酒店以独立法人的形式存在。

11家酒店坐落于全国主要一线及二线城市,其中5星级酒店2家,4星级酒店6家,3星级酒店3家,共拥有客房2456间,员工人数4317人。截至今年3月31日,其资产总额达24.4亿元,母公司账面无负债。

中国电信要求,意向受让方须具有酒店投资管理的经验,具备长期经营酒店的意愿,并且在受让股权的同时应对通茂酒店进行现金增资。增资款具体金额将按照此次股

权转让的对价基础计算,增加的注册资本为6.59亿元,增资款的最低限额为9.08亿元。待股权转让及增资完成后,转让方中国电信仍为控股股东,但股权结构将演变为51%和49%。

值得注意的是,除增资外,中国电信还对意向受让方提出了诸多要求。譬如在本次股权转让及增资的工商登记完成之日起2年内,意向受让方不得将其持有的通茂酒店股权及权益转让给除全资子公司之外的第三方。与此同时,意向受让方须同意作为转让方的中国电信将其持有的股权及权益转

让给其全资或控股子公司。中国电信还特别强调,转让方转让该等股权及权益时,意向受让方应予以配合并放弃其对该等股权的优先购买权。

此外,中国电信还要求意向受让方承诺在股权转让及增资完成后,配合其他股东促使通茂酒店进一步参与收购其控股酒店中其他股东持有的参股股权和集团公司下属其他酒店的股权,并配合通茂酒店其他股东确保酒店及其下属酒店公司在股权转让及增资完成后6个月内偿还对中国电信及其下属企业的所有负债。

关注房地产“关键时刻”

5月份上海房价指数止跌但颓势未改

◎本报记者 李和裕 实习生 朱宇琛

上海房地产市场行情开始在春夏之交中徘徊前行,虽然没有延续4月的下坡路,但传统旺季却显颓势。昨天,中房上海指数办公室发布最新报告显示,5月中房上海住宅价格指数为1947点,较4月上升24点,环比增幅为1.25%;较去年同期上涨45.3%,较去年年底则上涨5.4%,涨幅明显受到挤压。

5月上海全市新建商品住宅成

交规模179.9万平方米,17620套,较4月分别增加32.6万平方米、3470套,保持了市场的稳定。但是与前两年同期相比,成交量呈现明显下降。对此,中房上海指数办公室的分析师表示“情况合理”:考虑到价格指数近两年已大幅上涨52.5%,要保持既往的成交量已无可能。”

另据中房上海指数办公室上月对142个、总规模1050.4万平方米的样本楼盘所做的调查,有41%的公寓楼盘出现价格上涨,比重较4

月基本持平,平均涨幅则为3.9%,最大涨幅8.1%;有9%的公寓楼盘出现价格下跌,比重也与4月基本持平,平均跌幅1.9%,最大跌幅5.7%。别墅价格继续保持上涨态势,有10个楼盘出现明显上涨,平均上涨1440元/平方米。

中房上海指数办公室的分析师认为,地震将给住房消费心理带来短暂的调整,但不会根本上改变购房倾向。地震导致经济运行的不确定性因素增加,但宏观上防止经

济增长由偏快转为过热、防止价格由结构性上涨演变为明显通货膨胀的“双防”目标和保持稳定较快发展宗旨不会改变。如此次大幅度调高存款准备金率1个百分点,虽已处高位,但相信还有上调空间。而提高存款准备金率对房地产业总体上说是一个中性政策,影响不大。鉴于银行利率敏感性趋弱,房贷利率又在恰当水平,因此预计近期内出台对房地产业严厉调控措施的几率较小。”

洲际酒店集团携手中国银联

◎本报记者 索佩敏

洲际酒店集团昨日宣布,与中国银联电子支付服务有限公司签订了合作协议,向所有持有中国银联卡的客人提供实时酒店预订确认和在线支付服务。洲际酒店集团由此成为中国首个接受本地银行卡在线预订支付的国际酒店集团。

洲际酒店集团亚太区渠道分销副总裁 Jos Weesjes 透露,由于中国的出境游市场巨大,因此未来洲际酒店集团与银联的合作也将会拓展到洲际酒店在全球其他市场。

洲际酒店集团与中国银联旗下的银联电子支付服务有限公司签署了两年独家合作协议。本项新服务将覆盖洲际酒店集团在中国的所有洲际酒店及度假村、皇冠假日酒店及度假村以及假日酒店及度假村。洲际酒店集团大中华区执行总裁叶海华表示,此前只有持有国际信用卡的客人才能通过洲际酒店集团网站进行在线支付。而此次与银联的合作,标志着洲际酒店集团网站的在线预订及支付系统自此向近15亿中国本地银行卡持卡人敞开了大门。

而洲际酒店集团亚太区渠道分销副总裁 Jos Weesjes 则表示,根据世界旅游组织的预测,中国将在2020年成为全球最大的出境游市场,因此未来洲际酒店集团将会继续与银联合作,针对中国出境游客人密集的国家,进一步开发洲际酒店集团当地酒店接受银联预订的网络。此外,叶海华还透露,目前洲际酒店集团旗下的快捷假日酒店也加快了在华扩张,该品牌介于经济型酒店和全服务酒店之间,目前在中国已开业11家,此外还有20家酒店准备开业。

EZW收购沃尔玛旗下仓储企业

◎本报记者 索佩敏

迪拜世界集团(Dubai World)旗下的经济区世界(Economic Zones World简称EZW)昨日宣布,将收购沃尔玛旗下的物流空间开发商盖世理,作为其拓展全球市场战略的一部分。本次收购的价格尚未披露。

EZW是一家大型全球“经济区”运营商和开发商。公司开发并运营着位于迪拜Jebel Ali自由经济区且邻近Jebel Ali港的一处占地48平方公里的一体化物流和配送设施。而盖世理则是沃尔玛旗下的仓储物流企业,也是沃尔玛(包括沃尔玛和英国阿斯达Asda)的首选配送空间开发商之一。到目前为止,盖世理已经建造了超过5.6平方公里的物流仓储空间。

通过收购盖世理,EZW进一步扩张了其国际市场的覆盖范围。盖世理在为EZW提供在英国和欧洲现有运营能力的同时,也将为其提供包括中国、印度和墨西哥在内的新兴市场的增长机会。

据了解,一个由双方共同组成的团队将决定整合两家公司,并保留和发展目前管理团队的最佳途径。合并后,目前盖世理所有的员工都将留任。该交易得到欧洲监管部门批准之后方可生效,预计将在今年七月份完成。EZW由德意志银行率领的团队提供咨询,其成员包括英国年利达律师事务所、毕马威、世邦魏理仕和维思平联合国际咨询。瑞士联合银行UBS是沃尔玛的财务咨询公司。

苹果发布3G版iPhone手机

◎本报记者 张韬

在昨日举行的苹果公司“全球开发者大会”上,苹果CEO史蒂夫·乔布斯发布了3G版iPhone多媒体手机。乔布斯透露,3G版iPhone有望于今年晚些时候进入中国,但还需要等待监管部门的批准。

乔布斯称,3G版iPhone将于7月11日在22个国家和地区同步上市,其中包括美国、英国、澳大利亚、印度及等。此前苹果共与70个国家的运营商签订了新版iPhone的销售协议。

据悉,存储容量为16GB的型号售价为299美元(约合人民币2000元),另外还推出了白色外壳版本。存储容量为8GB的型号将降至199美元(约合人民币1300元),该型号iPhone最初上市售价为588美元,后来降价至399美元。

除了支持3G网络,新一代iPhone还内置了GPS芯片,能提供相关GPS定位服务。乔布斯还透露,从去年6月上市至今,iPhone已在全球售出600万部。

分析师认为,随着3G版iPhone的上市及价格大幅下调,苹果在年内实现1千万部销售目标将不是问题。

杭州市政府创投引导基金 第一单花落畅翔网

◎本报记者 张良

昨日,杭州市市长蔡奇宣布,该市的政府创业投资引导基金第一单总计600万元将投给杭州畅翔科技集团。伴随该基金第一单的成功签约,知名风险投资公司凯鹏华盈与清科集团当天也表示,有意愿跟随政府引导基金投资畅翔网。

为打造天堂硅谷,支持创新企业的发展,杭州市政府于今年3月出台了《杭州市创业投资引导基金管理办法》,并成立了创业投资引导基金管委会,由市长蔡奇亲自挂帅。根据计划,杭州市政府将在未来5年内先后投入10亿元资金,今年首批启动2亿元。该基金主要由杭州通汇创业投资有限公司等三家公司负责具体运作。经过管委会一个阶段的考察与甄选,最终该基金的第一单锁定了畅翔网,由杭州通汇创投公司和下城区创投公司联合向畅翔网投资600万元。

据杭州畅翔科技集团董事长林东介绍,畅翔网是中国第一家为企业、政府机构等单位提供差旅服务、差旅管理及差旅信贷全流程的专业差旅服务提供商。它目前主要为企业提供酒店及机票预订等服务。