

■香港股市5月回购统计

港股回购潮退 总额环比缩水大半

◎本报记者 李和裕

上月，香港股市整体陷入盘整，回购“浪潮”也有所减弱。在刚刚过去的5月，有30家香港上市公司共计进行了171笔的公司股票回购，相比4月的36家共212笔回购数量均有回落，而涉及资金总额更比4月的6.09亿港元大幅下降，5月的回购交易额仅有1.87亿港元。

5月回购资金总额排前三名的香港上市公司分别为华人置业(00127.HK)、波司登(03998.HK)和

陆氏集团(越南)(00366.HK)。其中，华人置业仅2笔回购便花费了约3736万港元；波司登则通过11笔回购吃进1556.8万股公司股票，花费约2271万港元；陆氏集团则有7笔回购，涉及资金总额约2038万港元。

而5月回购股份数排前三名的分别为励晶太平洋(00575.HK)、波司登和创维数码(00751.HK)，其中，创维数码最受市场关注，其花费约973万港元吃进1147万股公司股票。

事实上，在联想集团(00992.HK)4月共斥资1.55亿港元用于公

司股票回购后，创维数码也加入了回购阵营，虽然金额不大，但自4月底少量回购后，5月创维数码先后共9次回购了公司股票，每股作价从0.76-0.88港元不等。

对此，创维集团董事局主席张学斌曾对媒体表示，虽然香港资本市场对消费电子行业整体不看好，但是创维数码的股价在回购前只有公司每股净资产(4港元)的一半，其认为这样的股价是不合理的，所以回购将持续下去，直到股价高于每股净资产。不过，创维的回购行动的托价效

果并不明显，目前该公司股价仍低于1港元，而张学斌认为创维作为国内彩电龙头企业，其股价仅在这一水平是不可思议的，且消费电子板块在香港资本市场被整体严重低估。

另外，房地产发展商在5月的回购阵营中也比较活跃，除了回购资金总额排第一的华人置业，还有富豪酒店(00078.HK)、众安房产(00672.HK)、中国地产(01838.HK)等公司。其中，富豪酒店月内共进行了12笔回购，以约125万港元吃进289.8万股公司股票。

有港股分析师表示，香港股市回购股票最考验公司大股东的诚信以及回购的动机，如今香港上市公司大股东的市场参与度比以前增强了，这从部分公司回购股票的频率就可以看出端倪。一般来说，当公司大股东觉得公司的股票价值被低估了就有可能会出手回购公司股票，以股东对公司未来的信心来提振投资者对该公司的股票的信心。虽然不排除有极少数公司通过回购股票炒作股价，但绝大多数香港上市公司回购股票的出发点是好的，其操作也是非常规范的。

UT斯达康 拟售移动解决方案业务

◎本报记者 张韬

昨日，UT斯达康(UTSL.Nasdaq)宣布，公司已签署协议，将分拆移动解决方案业务部门。

据悉，UT斯达康移动解决方案业务部门主要包括IPCDMA业务，将被私募投资公司OpenGate Capital收购。交易完成后，UT斯达康移动解决方案业务部门将更名为Star解决方案。UT斯达康将保留PDSN业务，并作为一家OEM提供商与Star解决方案合作。这一交易预计将于3周内完成，相关财务条款目前尚未披露。

与此同时，UT斯达康宣布，董事会已任命皮特·布莱克摩尔为首席执行官，该任命自2008年7月1日起生效。据悉，布莱克摩尔于2007年加入UT斯达康，负责网络解决方案部门、国际销售、市场营销、全球供应链、IT及质量等业务。在他加入UT斯达康之时，便已被公司认定为首席执行官的接班人。在加入UT斯达康之前，布莱克摩尔于2005年~2007年担任优利系统执行副总裁，负责全球销售、市场和技术。优利系统是一家全球性的信息技术服务及解决方案提供商，业务遍及100多个国家和地区。

根据UT斯达康向美国证券交易委员会提交的文件显示，布莱克摩尔在2007年的年薪为80万美元，奖金为80万美元。由于加盟UT斯达康时间只有半年，布莱克摩尔在去年共获得了40万美元的奖金。

据悉，布莱克摩尔还将分析和推荐新业务模式及技术战略，以进一步提升UT斯达康的竞争能力。UT斯达康还宣布，现任董事会主席汤马斯·托伊将于2008年7月1日之后转任首席董事。

针对出售移动解决方案业务，布莱克摩尔表示：2007年底，我们公布了一项新战略，旨在将我们在IP技术，包括IPTV、下一代网络和宽带领域的商机最大化。出售移动解决方案业务部门，是我们为实现这一战略目标而迈出的重要一步。”

业内人士分析，随着中国B2B电子商务的发展，其对应的诚信体系也需要进一步的升级和完善。除企业外，事实上已经在电子商务领域占有一席之地的个人诚信体系也随之诞生。此项服务的推出，在目前诚信贸易时代呼之欲出的背景下，将降低数以千万计的网商通

华润置地逾90亿港元购母公司地产项目 为迄今规模最大收购，扩展业务布局分散潜在风险

◎本报记者 唐文祺

华润置地(01109.HK)再度向华润集团“借力”。昨日有消息称，华润置地以92.12亿港元总价，向母公司收购了6个内地房地产项目，以及一家家具制造公司，交易方式为现金和发行新股。这已是该企业第四次向母公司进行资产收购，也是迄今为止规模最大的一次。

据称，华润置地向大股东华润集团收购了包括北京、重庆、沈阳、大连等地的共6个房地产项目，加上一家涉及家具制造及销售的公司，总计收购代价高达92.12亿港元。其中，1.97亿港元以现金方式支付，剩余部分则以按照每股13.34港元，发行6.76亿股新股的方式支付。而每股13.34亿港元的新股发行价，较该公司6月6日的收市价13.62港元，折让2.1%。交易完成之后，大股东华润集团对华润置地的持股份量，由61.89%增加至67.36%。

消息人士称，华润置地欲进行收购的6个项目，其中包括了北京门头沟住宅项目，总建筑面积约34.8万平方米；北京大兴住宅项目，总建筑面积约26.7万平方米；武汉汉钢住宅项目，总建筑面积约42.3万平方米。再加上重庆、沈阳、大连等各地项目，共计规划建筑总面积达415万平方米。

据悉，交易完成之后，华润置地净账面价值由去年底的每股5.5港元提升至6.84港元，资产负债率也



将由2007年底的49.3%下降至35.1%。自2005年以来，华润置地已连续四次向华润集团进行资产收购。这一次总额高达逾90亿港元的收购，也是迄今以来规模最大的一次。华润置地董事总经理王印曾经对外表示，有华润集团的强大股东背景支持，是公司未来快速发展的动力之一。正因为如此，从母公司购入土地或物业发展权益，已成为华润置地独特的经营方式。

对于华润置地这次最新的“大动作”，花旗在分析报告中指出，由于每股资产净值增加，可使华润

置地估值更具吸引力。部分收购金额以发行6.76亿股新股支付，现价对每股资产净值折让将达到38%。花旗表示，将华润置地目标价由20.71港元调整至20.73港元，维持买入”的投资评级。

同时，花旗认为，收购使得华润置地的市值增加至超过80亿美元，加强了该企业在行业中的领导地位。而且华润置地的业务布局扩散至16个城市，对于在四川拥有项目发展的华润置地来说，无疑分散了带来的潜在风险。

但摩根大通却并不如此认为，

将华润置地每股资产净值调低了3.3%，而且，考虑到成都地区的降价和注资效应后，摩根大通将其目标价调低至15.4港元，评级维持增持”，但将之剔出了“亚太焦点”名单。

昨日，恒指创下近三个月以来最大单日跌幅4.21%，由于投资者担心资金流出亚洲房地产市场及股市，地产板块表现疲弱，内地地产股受存款准备金率上调影响也纷纷重挫。相对而言，华润置地跌幅较小，为3.52%，收盘价为13.14港元。

阿里巴巴“诚信体系”延伸至个人会员

◎本报记者 张韬

昨日，阿里巴巴(01688.HK)宣布推出“诚信通个人会员”服务。这意味着继阿里巴巴着力打造企业间的诚信电子商务平台之后，又将其诚信体系延伸至个人电子商务。

业内人士分析，随着中国B2B电子商务的发展，其对应的诚信体系也需要进一步的升级和完善。除企业外，事实上已经在电子商务领域占有一席之地的个人诚信体系也随之诞生。此项服务的推出，在目前诚信贸易时代呼之欲出的背景下，将降低数以千万计的网商通

过网络贸易创业的门槛，也将拉开上千万“准电子商务人才”的就业空间。

据介绍，与“诚信通企业会员”不同的是，“个人会员”采用个人身份证件实名认证；“个人会员”只需提供个人身份证件及同姓名银行账号即可进行认证，从而开创性地建立起个人的电子商务诚信体系。而“诚信通个人会员”服务的推出，意味着在推出“黄金展位”、“旺铺”等项目后，阿里巴巴的电子商务平台再次急剧扩张。其网商群体的“全民惠及”，将降低外贸电子商务人才就业门槛，大幅提高中小企业活力。

据介绍，“诚信通”是阿里巴巴网站为从事商业活动的机构或个人提供的一种全方位网上贸易服务，并由第三方认证机构对使用该服务的对象进行身份核实。其中，“诚信通企业会员”服务在2002年3月推出，为从事国内贸易的卖家和买家提供服务。其采用的是企业身份认证，由第三方具有独立资质的认证公司对申请成为“诚信通企业”的会员进行企业的合法性、真实性”的核实以及“申请人是否隶属该企业且经过企业授权”的查证。“诚信通企业会员”服务的推出使得国内企业首次在网络上建立

了企业诚信体系。

据阿里巴巴透露，为扶持创业型企业的成长，“诚信通个人会员”年费略低于“诚信通企业会员”。在前期预售活动推出后，市场反应火爆，也从另一方面印证了该服务切实符合广大小企业和创业人群的需求。

阿里巴巴相关人士表示，随着电子商务时代的发展，为互联网创造一个安全稳定的诚信体系，积极扶持个体经济发展是头等大事。“诚信经济”和“诚信网商”正在被越来越多人所提及和关注，“诚信”的贸易时代已经来临。

港企看好内蒙“风电热” 拟投4.8亿建49.5兆瓦电场

◎本报记者 叶勇

香港新能源(00987.HK)昨日宣布，以总代价4.805亿元(约5.402亿港元)在内蒙古乌兰察布市四子王旗兴建一座49.5兆瓦风力发电厂的计划已取得当地批准。

香港新能源称，该风力发电厂将配备33台1500千瓦风机，总发电量约为49.5兆瓦，公司将用内部资金和银行借款来支付该项目的相关建设费用。据该公司表示，为兴建该风电厂，已就购买33台风机及塔筒，与华锐风电及北车集团济南机车车辆厂订立两份总值约为3.5亿元的合约，有关款项将以现金分期支付。

据国家气象研究院公布的测算结果，全国可开发利用的风能资源为2.33亿千瓦时，其中内蒙古可开发利用的风能资源为1.01亿千瓦时，占全国40%，居首位。加之内蒙古享受国家多项政策扶持，征地费用低廉，在内蒙古发展风电优势明显。

目前，超过200家企业已经或准备进军内蒙古开发风电产业，从呼伦贝尔、锡林郭勒到乌兰察布、巴彦淖尔，遍布整个内蒙古的风电厂正在规划、设计、建设的热潮中。内蒙古已把建设国家级风电基地纳入“十一五”风电发展规划中，计划投产500万千瓦风力发电设施，到2010年全区风电装机容量将达517万千瓦，达到全区电力总装机的7.5%。不过，业内专家认为，内蒙古涌起风电建设热潮，仅从已经崭露头角的赤峰市、锡林郭勒盟、乌兰察布市等地的风电开发看，大有超越“十一五”517万千瓦既定目标之势。

不过，分析人士指出，风电产业表面的繁荣下仍隐藏着政策支持力度不够、国内风电设备生产技术落后等诸多制约瓶颈。一方面，风电价格是影响风电产业快速发展主要因素之一。另一方面，发电设备国产化水平较低，阻碍了我国风电产业发展。此外，配套电网建设滞后也是风电产业发展的潜在不利因素。

A8电媒音乐 超购128倍 居年内新股首位

◎本报记者 叶勇

记者昨日获悉，A8电媒音乐(00800.HK)下称“A8音乐”)最终定价1.9港元，属招股价范围1.66~2.38的中间偏下水平，集资额1.73亿港元。

据悉，A8音乐前天公布，其公开发售部分获得128倍超额认购，成为今年超额认购最多的新股，冻结资金约24亿港元，而国际配售部分也获得超额认购。A8音乐决定启动回拨机制，将公开发售比例增加至5成，即4500万股。

A8音乐于5月28日起公开招股，保荐人为软库金汇。在此轮集资中，A8音乐计划以4850万港元进行潜在收购，以2750万港元进一步开发A8 BOX在线系统，以2080万港元用于3G技术业务整合，并以1260万港元提升互动平台。

李兆基 旗下两楼盘七五折注入恒地

◎本报记者 李和裕

昨日，恒基地产(00012.HK)宣布，以约13亿港元的价格向公司主席李兆基旗下家族信托购买两个房地产项目——沙田市地段539号100%权益和干德道39号60%权益，收购价较估值约折让25%。

其中，沙田项目的收购价约5.489亿港元，干德道项目的收购价约7.296亿港元，两者皆为资产净值的估计金额。李兆基旗下家族信托还为这两个项目给予可有溢价的保证，预计两个项目的总销售额将不少于54.6亿港元，恒地届时可赚取10.92亿港元。

据了解，上述两个项目均为住宅项目。其中，沙田项目楼面面积约3.58万平方米，包括2幢33层的高层住宅、4幢低密度住宅及其他设施，预期于明年4月底完成。干德道项目楼面面积约2.29万平方米，包括1幢46层的高居住宅及停车场、会所等，预期于明年3月底完成。两个项目均可在明年下半年预售。

恒生指数成份股行情日报 (2008年6月10日)				
代码	股票简称	收盘价(港元)	涨跌幅(%)	成交量(千股)
00001	长江实业	121.1	-3.89	13410
00002	中电控股	6.4	-3.25	43636
00003	信和置业	17.8	-8.81	12691
00010	恒隆地产	26.05	-5.93	16122
00144	碧桂园国际	33.25	-7.73	6920
00267	中信泰富	31.8	-4.5	7074
00291	华润创业	2.5	-3.85	6862
00293	国泰航空	15.44	-5.04	19663
00330	绿地环保	8.5	-4.39	5726
00386	中国石油化	7.76	-5.94	274810
00388	香港交易所	128.4	-4.32	16460
00389	利丰	27.15	-3.21	8180
00551	裕元集团	21.55	-2.93	3215
00688	中国海外发展	13.62	-5.94	47115
00762	中国联通	13.92	-8.3	63886
00857	中国石油	10.4	-5.45	256590
00883	中海油	13.1	-2.09	159258
00906	中国网通	20.8	-9.57	21704
00939	建设银行	6.55	-4.93	365786
00950	中国移动	110.4	-3.92	37659
01088	长江基建集团	31.4	-2.02	3468
01199	中远太平洋	32.4	-4.42	51495
01398	工银国际	5.45	-4.75	490799
02318	中国平安	6.1	-4.98	13289
02388	中国银行	20.05	-4.3	27652
02628	中国人寿	29.15	-5.2	81898
03232	交通银行	9.69	-4.81	117669
03988	中国银行	3.79	-3.32	379713
00003	香港中华煤气	19.22	-1.64	10382
00004	九龙仓集团	38.05	-4.28	5827
00005	汇			