

# National

聚焦 两会复谈

## 陈云林:周末包机顺应两岸同胞共同愿望

陈云林与江丙坤昨举行会谈,双方均希望尽快在两岸周末包机、大陆居民赴台旅游上达成一致意见



6月12日上午9时许,海协会会长陈云林与海基会董事长江丙坤在北京钓鱼台国宾馆开始会谈 新华社图

◎据新华社电

应海峡两岸关系协会邀请,海峡交流基金会董事长江丙坤率海基会协商代表团于2008年6月11日至14日访问北京。12日上午,海协会会长陈云林与海基会董事长江丙坤举行了会谈。双方就尽快解决两岸周末包机和大陆居民赴台旅游两项议题交换了意见,并就推进两会协商、加强两会联系交往等事宜进行了讨论。这是两会领导人十年来的首次会谈,标志着中断九年的两会制度化协商正式恢复。

陈云林指出,今年3月台湾局势发生积极变化后,根据海基会于5月26日、海协会于5月29日互致致函,在两岸同胞的热切期待中,中断近十年的海协会与海基会协商正式恢复了。两岸协商谈判能否顺利进行,是两岸关系是否改善与发展的

重要标志。

江丙坤表示,不久前,海基、海协两会完成改组,双方5月26日、29日函电往来,为两岸恢复协商建立了基础。他表示,乐见两会正常互动的恢复,希望两会发挥协商、交流、服务的桥梁与管道功能,为两岸人民福祉多作贡献,为两岸关系的和平、稳定、奠定基础。

陈云林说,开办两岸周末包机、实现大陆居民赴台旅游,顺应了两岸同胞要求加强交流合作的共同愿望,对于带动两岸经济发展和繁荣、密切两岸同胞交往、增进两岸同胞福祉意义重大。面对两岸周末包机、大陆居民赴台旅游即将实现的难得机遇,两会有责任把好事办成、办好。同时,着眼于下一步的需要,把货运包机、开通两岸直达航路的协商安排好,把互设业务办事机构的事情落实好。在两岸交流发展的大趋势下,两岸包机直航、

大陆居民赴台旅游,将是一个不断开放、扩大、完善的过程。我们希望两会恢复协商的第一步能够顺利迈出,双方能尽快达成一致意见,签署协议,从而取得1993年汪辜会谈后两岸协商谈判的重要成果,回报两岸同胞的期待,续写两岸协商谈判的历史新页。

江丙坤表示,希望两岸周末包机、大陆居民赴台旅游两项议题的协商取得成果,并签署协议,早日推动,以促进两岸交流,增进两岸人民往来。会谈中,陈云林就继续推进海协会与海基会的协商、加强两会的联系交往事宜提出三点意见和建议。

一、加强两会协商,本着先经济后政治、先易后难、循序渐进的精神,务实规划近期协商议题和步骤。二、加强两会交流,打造两岸受民间团体推动两岸交流的平台。三、恢复两会日常联系,相互委托,协助有关方面妥善解决两岸同

胞交往中遇到的具体问题,服务两岸同胞。

江丙坤表示,应加强两会各层级人员对话与交流,恢复指定紧急事故联系人员及联系方式,针对紧急事件或突发状况,立即相互通报。同意两会人员经常性互访,积极促成两岸业务主管部人员以两会名义互访。共同参与、推动两岸经贸与文化交流,研议和规划海基会董事、监事与海协理事互访,两会建立更加及时顺畅的沟通管道与联系机制。

江丙坤提出两会年度内协商议题的建议,包括两岸货运包机、扩大客运包机、两岸海运直航等。陈云林表示重视江丙坤对未来两岸协商议题的关注,会认真考虑海基会的意见;并希望双方共同努力,积极创造条件,根据两岸民众要求的轻重缓急和条件成熟的状况,就今后两会协商议题和步骤早日作出安排。

■新闻资料

### 大陆居民赴台旅游

早在2005年5月,大陆方面就宣布开放大陆居民赴台湾地区旅游。其后,大陆方面为此进行了很多切实努力,包括授权海峡两岸旅游交流协会与台湾有关民间组织进行磋商,国家旅游局、公安部、国台办联合颁布了《大陆居民赴台湾地区旅游管理办法》,国家旅游局组团实地考察了台湾地区旅游线路及设施,等等。

相比之下,陈水扁当局迟至2006年10月才同意成立一个进行大陆居民赴台旅游技术性磋商的民间组织,并一直在大陆居民赴台旅游问题上设置政治障碍,延宕了两岸旅游民间组织的磋商进程。

2006年10月以来,两岸旅游民间组织在澳门进行了多次技术性磋商,双方在磋商主体、模式、人员身份、旅游形式、团队人数、每日配额、开放区域、证件承认、旅游包机、市场秩序规范、互设办事机构等诸多事宜上达成一致意见。但是,由于受到陈水扁当局的种种政治干扰,大陆居民赴台旅游一直未能实现。

马英九当选台湾地区领导人后,对开放大陆居民赴台旅游态度积极,提出在7月实现大陆居民赴台旅游的目标。(新华社电)

### 两岸包机

两岸客运包机始于2003年的台商春节包机,由于当时陈水扁当局的限制,首次两岸春节包机须中途停港,只允许台湾航空公司单飞和单向载客,大陆航点仅上海一地。次年,由于陈水扁当局仍坚持不合作限制,春节包机未能实现。2005年,两岸航空公司共同参与了第二次春节包机,航班实现双向对飞,不必降落港澳但须绕经香港飞行情报区,大陆航点新增北京、广州。2006年,春节包机搭乘对象由台商及眷属扩大至所有持有合法有效证件往返两岸的台湾居民,大陆航点新增厦门。

2006年上半年,海峡两岸航空运输交流委员会与台北市航空运输商业同业公会达成共识并做出框架性安排,将春节包机扩大到春节、清明、端午、中秋四大传统节日。尽管两岸客运包机有所扩大,但两岸同胞特别是广大台胞期待并一再呼吁尽快实现两岸客运包机周末化、常态化,以及最终实现两岸包机直航,以至最终实现两岸直接、双向、全面的空中通航。(新华社电)

■相关报道

## 两岸关系发展的历史洪流是挡不住的

——访原海基会副董事长焦仁和

海协会与海基会12日恢复了中断9年多的两会商谈,曾任海基会副董事长兼秘书长的焦仁和先生在接受新华社记者电话专访时表示:“两会复谈是势所必然。黄河九曲,终向东流。不管中间有什么波折,但两岸关系终究会不断向前发展,这种历史洪流是挡不住的。”

作为“汪辜会谈”的重要参与者,焦仁和对于两会恢复商谈备感欣慰。他告诉记者,民进党在“执政”8年之后,台湾老百姓深切地认

识到“台独”是行不通的,两岸“和则两利”,必须要交流、交往,两岸关系必须要向前发展。而两会协商谈判的恢复,是两岸关系发展中非常重要的一环。

焦仁和认为,自2005年中国国民党主席连战率团访问大陆以来,国共两党持续交流、对话和沟通,为两岸建立互信打下了基础,积累了丰硕成果。“两会商谈在中断多年后得以恢复,正是这些成果一次总的体现。”

他说,新形势下的两会商谈,拥有“我们当年所不敢想像”的和谐环境。两岸要记住一路走来的颠簸,把握转机,求同存异,不要为琐碎的事情斤斤计较。

对于大陆方面提出两会商谈应先易后难、先经济后政治、循序渐进,焦仁和认为“这是正确而务实的思路,相信两会的这次商谈会取得实际成果。”他也期待未来两会能不断务实解决两岸同胞关心的更多问题。

焦仁和于1993年至1998年间担任海基会副董事长兼秘书长,曾多次参与两会商谈。回顾这段经历,他欣然表示,如果说两岸关系的发展是不断书写新的历史,那么自己能够参与其中的某个阶段,“我个人已经觉得很荣幸了!”

近年来,焦仁和将大量精力投入到两岸的文化交流。他说,两岸同属中华民族,应该在中华民族这个大家庭的概念下推动彼此间的交流与融合,这对于两岸关系长远发展至为重要。

(新华社电)

## 连跌3月 深圳房价跌回去年年初水平

◎本报记者 李和裕

目前,深圳房价经过较大幅度的调整后,基本回落到去年年初的水平。”昨日,深圳市房地产研究中心发布的《2008年1—5月深圳房地产市场发展分析报告》如此评述深圳楼市现状。

报告显示,5月深圳新建商品住宅销售均价为11014.14元/平方米,环比4月的11962.08元/平方米下降7.92%,而这已经是深圳房价今年3月以来连续第3个月出现回落。

自去年10月以来,随着市场交易量的大幅减少,深圳住宅价格出现调整。今年1—5月各月,深圳住宅均价分别为15080.25元/平方米、16314.58元/平方米、13618.42元/平方米、11962.08元/平方米、11014.14元/平方米,呈现持续下滑态势。不过,1—5月深圳商品住宅销售均价为12815.94元/平方米,同比上涨7.64%。

此外,深圳住宅的交易量随着价格的回调逐步上升。今年1—5月各月,深圳新建商品住宅销售面积分别为26.53万平方米、6.44万平方米、18.97万平方米、33.37万平方米、38.48万平方米,5月环比4月



5月深圳新建商品住宅销售均价环比4月下降7.92% 资料图

继续增长了15.31%。同样,在二手住宅交易方面,各月分别为25.22万平方米、12.62万平方米、22.98万平方米、30.64万平方米、34.74万平方米,5月环比4月继续增长了13.38%。

但是,由于市场总体交投萎靡,今年1—5月深圳新建商品住宅销售面积出现回落的同时,销售面积逐步有所回升,这有助于深圳楼市完成调整并稳定发展。

然较小。并且,今年1—5月深圳住宅空置面积达67.18万平方米,同比增长了82.26%。

深圳市房地产研究中心的分析师在4月便指出,深圳房价已经基本回落到去年2月、3月的水平,而目前这一情况仍未改变。但分析师认为,在商品住宅销售均价持续出现回落的同时,销售面积逐步有所回升,这有助于深圳楼市完成调整并稳定发展。

## 上海豪宅租赁市场打响争夺战

◎本报记者 唐文祺

上海小陆家嘴区域的顶级豪宅租赁市场开始弥漫“硝烟”。记者昨日得知,继汤臣一品推出10套租赁房源之后,毗邻的鹏利海景公寓的租赁动作也随之暗暗展开:首批房源120套,面积在211平方米至247平方米,月租金为5.5万元/月至6.5万元/月。业内人士认为,随着鹏利海景公寓、汤臣一品等大面积酒店式公寓相继推出市场,对于目前小陆家嘴区域的顶级豪宅租赁市场会带来一定冲击。

中粮集团的鹏利海景公寓,自2006年决定将所有350套房源“转售为租”之后,引入了新加坡星狮集团名下的辉盛国际管理有限公司,作为其酒店服务公寓管理商。以“鹏利辉盛阁”的名义公开之后,却迟迟未见有实质性招租行动。记者在鹏利海景公寓现场发现,该楼盘的外表早已装修完毕,原本写有对外招租电话的外墙粉刷一新,但并未完全拆去,看起来整体社区的建设已进入尾声。

对于鹏利海景公寓的租赁价格,上海汉宇地产陆家嘴区域董事邓洋认为“比较容易”被市场接受。但此次鹏利海景公寓将120套房源推出市场,无疑加大了当地市场大面积服务公寓租赁市场的供应量。邓洋表示,供应量的增大预计会对当地顶级豪宅租赁市场带来一定冲击。

■关注灾后重建

## 汶川地震救灾款物审计报告首次发布 审计署曝光3起违法违规事件

审计署12日在其官方网站发布了第1号《关于汶川地震抗震救灾物资审计报告公告》,对截至目前审计发现的3起违法违规事件进行曝光。

这3起违法违规事件是:——河南省安阳县工商业联合会主要负责人擅自将27.11万元捐赠资金用于购买救灾物资,其中涉嫌以权谋私。

根据群众举报,审计署和河南省委、省政府对河南省安阳县工商业联合会主要负责人擅自将27.11万元捐赠资金用于购买救灾物资、涉嫌以权谋私的问题进行了联合审计调查。

2008年5月15日,河南省安阳县工商业联合会、安阳县红十字会接收到河南利源焦化公司等3家企业共60万元抗震救灾捐赠资金。之后,该负责人未经联合会领导集体研究,擅自将这些捐赠资金中的27.11万元用于购买物资。其中,17.95万元由该负责人经办,购买了服装、火腿肠、矿泉水、方便面和棉被。其购买的4.15万元服装全部是其弟为法人代表安阳市北关区罗蒙服饰专卖店 该店营业执照已于2007年7月被该区工商分局注销 经销的,所出具的销售发票为假发票;其从另一家商店购买的9.5万元火腿肠,所出具的销售发票也是假发票。以上物资,按照河南省红十字会和四川省红十字会商定的发往地点,由该负责人经办于5月16日直接发往四川省广元市红十字会。审计抽查这些物资中的衣物发现,有的是他人定做的服装,有的是旧服装。

问题查明后,安阳市委、市政府高度重视,目前正在根据调查结果和省委、省政府的要求,依法依规追究有关人员责任。

——中国工商银行绵阳涪城支行 抗震救灾特别费”为本行职工购买名牌运动鞋。

2008年5月28日,中国工商银行绵阳涪城支行弄虚作假, 将为该行56名职工购买的56双耐克运动鞋(价值2.85万元)的销售发票中的商品名称填写为雨衣、雨靴和雨伞,之后在其上级行安排拨付的“抗震救灾特别费”(按工商银行四川省分行《关于抗震救灾期间财务管理相关事项的补充通知》的要求,“抗震救灾特别费”是用于维护灾区工区系统员工生命安全和基本生活、保全资产和维持营业网点基本运作的资金)中报销了这笔开支。审计查明并指出上述问题后,该行已归还了所占用的“抗震救灾特别费”。

——在一些地方发生涉嫌利用手机短信骗取赈灾募捐款的问题。

5·12汶川地震发生后,在一些地方出现了“四川地震紧急募捐”的群发短信短信,要求将捐款汇入指定账户。审计机关发现这一现象后,对这些短信进行了收集、整理和排查。一方面告知有关银行采取监控措施,防止一些人以抗震救灾募捐为名诈骗钱财,另一方面根据已掌握的问题线索进行了跟踪追查。经查,已有部分群众向这类短信指定的募捐账户汇入了抗震救灾捐款,审计机关已将这些问题线索移送给公安机关。目前,正在立案侦查中,已发现的此类账户现已被冻结。

据审计署有关负责人介绍,这次公告是根据中央抗震救灾物资监督检查领导小组关于“从快从严从重处理抗震救灾资金物资管理使用中的违法违规行为”,发现一起迅速查处一起,并公开曝光”的要求进行的。今后,每月将继续定期对审计结果进行公告。

## 财政部、民政部 下拨灾后重建补助金300亿

◎本报记者 李雁群

记者昨天从财政部和民政部了解到,两部委11日下拨灾后重建补助资金300亿元,其中四川省250亿元、甘肃省38亿元、陕西省10亿元、云南省1亿元、重庆市1亿元。

财政部、民政部要求,对房屋倒塌或严重损坏、无家可归的农户重建住房,原则上按每户平均1万元的标准补助,对其他受损农户给予适当补助。地震灾区有关部门应将中央财政补助资金与地方安排的救灾资金和接收的社会捐赠资金统筹安排,做好倒损房屋农户的住房重建工作,对重灾区以及低保户、五保户、特困户等给予重点安排。

截至12日12时,各级财政部门已累计投入抗震救灾资金536.07亿元,其中:中央财政投入490.09亿元,地方财政投入45.98亿元。

## “神七”飞行任务十月实施 将有航天员出舱进行太空行走

中国载人航天工程办公室新闻发言人12日宣布,神舟七号载人航天飞行任务将于今年10月择机实施,担负飞行任务的航天员飞行乘组已经确定,3名航天员组成飞行乘组,3名航天员担任舱外。

任务实施期间,将由飞行乘组中2名航天员进入飞船轨道舱,着舱外航天服完成出舱活动准备,其中1名航天员出舱进行太空行走,并完成有关空间科学实验操作。

按照飞行训练计划,航天员已完成出舱活动理论训练和专业技术训练,重点开展了舱外航天服与飞船气闸舱设备操作、水槽模拟失重训练、出舱程序模拟器训练、飞行程序与任务模拟等项目,并进行了有关任务联合演练。

下一阶段,将重点对飞行乘组3名航天员和3名候补航天员进行出舱活动强化训练,进一步提高出舱活动操作技能,熟悉出舱程序等。

目前,神舟七号飞船已完成研制生产,并进行了与航天员出舱活动有关的地面测试和接口匹配,其他各项准备工作进展顺利。

(以上除署名外均据新华社)