

News

央行报告指出当前需关注九大金融风险

◎本报记者 但有为 苗燕

中国人民银行昨日发布《中国金融稳定报告(2008)》指出,当前存在一些影响中国金融稳定的国际国内因素,中国金融改革发展正面临新的形势,需密切关注国际经济金融形势变化,防范国际金融市场动荡引发的传染性风险。

去年下半年爆发的美国次贷危机使得全球金融市场出现大幅波动,近期越南金融市场更是陷入剧烈动荡,使得全球市场的紧张气氛明显增加。

除了防范国际金融市场动荡引发的传染性风险,央行报告提出目前还需要重点关注以下8个方面的风险:继续完善宏观调控,防止经济结构不合理产生的风险;改善国际收支状况,建立健全跨境资本流动监测预警机制;采取有力措施,防止价格总水平过快上涨;改进资产市场运行机制,防范资产价格大幅波动的风险;大力发展债券市场,切实改善融资结构;加快推进金融改革和创新,增强金融机构风险管理能力和竞争力;加强投资风险教育,增强投资者自我保护能力;加强金融监管协调,建立健全金融安全网。

报告对2007年我国金融体系的稳定状况进行了全面评估。报告认为,2007年我国经济持续平稳快速发展,金融改革、金融调控、金融监管和金融对外开放稳步推进,金融体系继续保持稳定。

报告指出,2007年我国国民经济平稳快速发展,宏观调控进一步加强和改善;人民币汇率形成机制改革稳步实施,汇率弹性逐步增强;外汇储备继续快速增长,应对外部冲击的能力不断增强;财政收入、企业利润和居民收入大幅提高,财政、企业、居民的偿债能力不断增强;金融机构改革继续深化,公司治理进一步改善;金融市场发展迅速,运行总体平稳。

报告还对2007年银行、证券和保险业进行了分行业评估。报告指出,金融机构总体实力和盈利能力明显提高,竞争力显著增强,金融稳定的微观基础不断夯实。

国税总局新规 减轻个体工商户税负

合伙企业、个体工商户业主、个人独资企业个人所得税扣除标准由1600元/月提高至2000元/月

◎本报记者 李雁争

财政部、国家税务总局昨日发出通知规定,对个体工商户业主、个人独资企业和合伙企业投资者的生产经营所得依法计征个人所得税时,个体工商户业主、个人独资企业和合伙企业投资者本人的费用扣除标准统一确定为24000元/年(2000元/月)。这一规定自2008年3月1日起执行。

此前的扣除标准一直是19200元/年(1600元/月)。专家认为,新的扣除标准将减轻个体工商户业主、个人独资企业和合伙企业投资者的税收负担,有利于促进非公有制经济的发展。

这份名为《关于调整个体工商户个人所得税税前扣除标准有关问题的通知》还指出,个体工商户、个人独资企业和合伙企业向其从业人员实际支付的合理的工资、薪金支出,允许在税前据实扣除。这一规定自2008年1月1日起执行。而根据此前的法规,从业人员的工资扣除标准,是由各省、自治区、直辖市地方税务局根据当地实际情况确定,并报国家税务总局备案。

另外,个体工商户、个人独资企业和合伙企业缴纳的工会经费、发生的职工福利费、职工教育经费支出分别在工资薪金总额2%、14%、2.5%的标准内据实扣除。个体工商户、个人独资企业和合伙企业每一纳税年度发生的广告费和业务宣传费用不超过当年销售(营业)收入15%的部分,可据实扣除;超过部分,准予在以后纳税年度结转扣除。个体工商户、个人独资企业和合伙企业每一纳税年度发生的与其生产经营活动直接相关的业务招待费支出,按照发生额的60%扣除,但最高不得超过当年销售(营业)收入的5%。这些规定自2008年1月1日起执行。

我国将建对外承包企业经营企业“黑名单”制度

◎据新华社电

商务部部长陈德铭日前表示,商务部将建立对外承包企业经营企业“黑名单”制度,采取切实有效的措施,妥善处理和有效防范企业对外投资合作过程中出现的境外纠纷和突发事件,促进我国企业又好又快“走出去”。

陈德铭在商务部、国资委、外交部日前联合召开的全国处理境外纠纷及突发事件电视电话会议上表示,国务院常务会议近期已原则通过《对外承包工程管理条例》,下一步将抓紧制订出台对外承包工程企业经营资格、项目投(议)标、质量安全等配套规章制度,形成完整的对外承包工程管理体系。商务部将建立企业经营企业黑名单制度,凡经营资格年检不过、违反有关法律法规、扰乱经营秩序的企业,列入“黑名单”,按规定进行处罚,并不受理其申办项目投(议)标许可和申请享受国家优惠政策。要改革外派劳务选派制度,建立统一、权威的覆盖城乡的外派劳务报名和招聘网络,扩大正规渠道,堵住非法渠道,制止“私招乱雇”。

陈德铭强调,选派劳务人员,要严格遵守各项管理政策,严禁高额收费、乱收费和收取保证金。要国内派出人员及当地雇员提供符合法律规定及双方合同约定的工资、福利待遇和工作条件。近期,各地要组织相关部门,开展外派劳务专项整治工作,严厉打击外派劳务黑中介和非法劳务派遣机构,对于“只招不派”、“只派不介”、层层招揽乱收费、收取保证金或押金、不培训就派出等违规行为,要按照有关法律法规和国家的规定,对相关企业及责任人予以严肃处理。

■关注灾后重建

财政部:灾区安置房建设将实行定额包干办法

◎本报记者 李雁争

记者昨天从财政部了解到,为了满足地震灾区学校、医院等公共设施和安置受灾群众的需要,住房城乡建设部负责会同有关省(市)组织建造一批过渡安置房,所需建设资金由中央财政统筹安排并对有关省(市)实行定额包干办法。

财政部是在和住房城乡建设部联合发布的《地震灾区过渡安置房建设资金管理暂行办法》中作出以上表示的。《办法》表示,地震灾区过渡安置房建设资金,是指中央财政统筹安排,专项用于地震灾区学校、医院等公共设施和安置受灾群众需要的活动板房购建及相关配套设施建设支出的资金。

中央财政对有关省(市)实行定额包干办法的资金分配标准为:过渡居住的活动板房,按活动板房建筑面积,每平方米350元;配套建筑,按配套建筑面积,每平方米500元;配套的生活燃气设施,按套安排,每套300元;场地平整及水、电、路、消防等配套基础设施,实行定额安排。

《办法》要求,住房城乡建设部根据建设计划和工作进度,按照上述资金分配标准向财政部提出资金分配方案,财政部审核后及时向有关省(市)财政厅(局)下达并拨付资金。

各有关省(市)财政厅(局)要建立地震灾区过渡安置房建设资金使用周报制度,每周五下午3点前将本省(市)中央财政统筹安排资金的拨付情况及本省(市)在中央财政定额包干资金外安排的资金及拨付情况报告财政部经济建设司。

财政部数据显示,截至12日12时,中央财政已累计投入抗震救灾资金490.09亿元。

■关注5月份重要数据

70个大中城市房价同比涨幅连续4个月放缓

9.2%

全国房价同比上涨幅度终于回落至个位数。国家发改委、国家统计局昨日发布的数据显示,5月份全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨9.2%,涨幅比4月低0.9个百分点;环比上涨0.1%,涨幅比4月低0.1个百分点,涨幅持续放缓。

此前数据显示,4月份全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨10.1%,3月份为10.7%,2月份为10.9%,1月份为11.3%。

统计数据显示,5月新建住房销售价格同比上涨10.2%,涨幅比4月低0.6个百分点,减缓之势不改。不过,新建住房房价环比仍上涨0.2%,涨幅比4月高0.1个百分点;其中,90平方米及以下新建住房销售价格环比上涨0.1%。

据统计,90平方米及以下新建住房销售价格环比涨幅超过1%的城市有8个,其中,涨幅较大的主要城市包括:常德5.1%、兰州1.8%、合肥1.7%和襄樊1.7%等。环比价格下降的城市有13个,降幅较大

的主要城市包括:深圳-1.8%、惠州-1.1%、南京-0.5%、海口-0.4%和三亚-0.4%等。

分地区看,新建住房销售价格同比涨幅较大的主要城市包括:乌鲁木齐22.8%、海口17.6%、宁波16.6%、北京15.7%和杭州15.2%;环比涨幅超过1%的城市有8个,其中,涨幅较大的主要城市包括:金华1.7%、乌鲁木齐1.6%、温州1.4%、岳阳和大理均上涨1.2%等。值得注意的是,环比价格下降的城市有12个,其中,降幅较大的主要城市包括:兰州-0.8%、深圳-0.5%、南昌-0.4%、成都-0.4%和福州-0.3%等。

分类型看,5月份经济适用房销售价格同比上涨3.8%,环比上涨0.1%。普通商品住房和高档商品住房销售价格同比分别上涨10.6%和12.3%,环比分别上涨0.2%和0.4%等。

5月份二手房价格和新建非住宅价格涨幅较上月均有回落。其中,二手房销售价格同比上涨8.8%,涨幅比4月低1.5个百分点;环比价格下降0.2%。分地区看,二手房销售价格同比涨幅较高的主要城市包括:兰州19.5%、乌鲁木齐18.3%、长春14.8%、银川14.3%和无锡13.9%等;环比涨幅较高的主要城市包括:金华2.0%、郑州1.8%、哈尔滨1.7%、大理1.5%和昆明1.2%等。

新建非住宅销售价格同比上涨6.5%,涨幅比4月低0.4个百分点;环比上涨0.1%,涨幅比4月低0.1个百分点。分类型看,办公楼销售价格同比上涨9.3%,环比上涨0.2%;商业营业用房销售价格同比上涨5.2%,环比上涨0.1%。

■观察

海外证交所纷纷抛橄榄枝吸引中国企业上市

◎据新华社电

近年来,中国企业的飞速发展不仅吸引了私募股权基金等国外资本纷纷进入中国,众多海外证交所也紧跟而来,希望争取到优秀的中国企业到本地区上市融资,对中国企业的“争夺战”正在升温。

在10日-12日天津召开的第二届中国企业国际融资洽谈会上,纽约证券交易所、伦敦证券交易所、东京证券交易所、香港证券交易所、新加坡证交所、德国证交所等多家海外证交所纷纷举办上市推介会,吸引了大量中国企业参加。

伦敦证券交易所北京代表处首席代表姜楠在“海外融资的优先选择”推介会上说:“目前,已有74家中国企业在伦交所上市,2008年内还将有5家中国企业上市。”

德国萨特勒并购联盟中国公司高级经济工程师安德德,给中国的企业家们系统讲解了在德交所,尤其是法兰克福证券交易所上市的程序和注意事项。他还抛出了诱人的“蛋糕”:中国企业在德国上市可以扩大在欧洲的宣传渠道,让公共关系和客户群更加广泛,与欧洲市场的联系更加紧密,得到投资银行在内更多的市场关注。

有关统计数据显示,2007年,共有118家中国企业在纳斯达克、纽约证券交易所、香港主板、新加坡主板、伦敦AIM、东京证券交易所等海外市场上市,筹集资金合计397.45亿美元,平均每家上市企业融资3.37亿美元。

业内人士分析认为,随着欧洲、亚洲和美国三大国际资本市场对中国上市资源的争夺进一步升级,中国优秀上市资源的争夺战还将愈演愈烈。有关专家表示,两方面因素使得海外证交所出现了争夺中国上市资源的热潮。一是主观因素,随着中国经济的持续增长,中国国内企业上市,筹集资金合计397.45亿美元,平均每家上市企业融资3.37亿美元。

促进资本市场健康发展 保持房地产市场稳定

(上接1版)面对这些复杂因素和严峻挑战,中央及时作出决策部署,各级党委和政府坚决贯彻落实中央的要求,带领广大干部群众万众一心、团结奋斗、沉着应对,保持了改革发展稳定的大局。当前,抗震救灾工作进入安置受灾群众和恢复重建前期准备阶段,实现今年经济社会发展预期目标进入关键时期,北京奥运会开幕在即,形势逼人,任务艰巨,全党同志必须统一思想、坚定信心、全力以赴做好工作。

会议指出,当前抗震救灾形势依然严峻,任务十分繁重。要坚持以人为本,继续全力以赴做好救治伤员、安置受灾群众、加强卫生防疫、防范次生灾害、抢修基础设施等方面的工作,并在这个基础上,尽快开展灾后恢复重建工作。地震灾后恢复重建是一项十分艰巨的任务,必须全面贯彻落实科学发展观,充分发挥社会主义制度能够集中力量办大事的政治优势,全党动员、全力以赴做好工作。一是要坚持一方有难、八方支援。灾区群众是祖国大家庭的一员,帮助灾区群众及重建家园、恢复正常生活生产,是大家的共同心愿和义不容辞的

职责。中央决定,按照“省帮一重灾、县帮一重灾”的原则,建立对口支援机制。要按照加强领导、抓紧实施、依据规划、有序开展、统一政策、有力保障、始终善始善终、搞好衔接的要求,在规划编制、建筑设计、专家咨询、工程建设和监理、城乡居民住房和基础设施、公共服务设施建设、恢复生产等方面认真做好对口支援工作。中央将采取一系列政策措施,拨出专项资金,大力支持地震灾后恢复重建。中央各部门也要按照中央要求做好支持地震灾后恢复重建工作。二是要坚持自力更生、艰苦奋斗。要动员和激励灾区广大干部群众发扬在抗震抢险斗争中表现出来的英勇气概,注重把政府推动和运用社会各方面力量结合起来,把建设物质家园和建设精神家园结合起来,坚定大灾面前压不垮、大难面前不低头的决心和信心,互帮互助、苦干实干,在中央和全国各地大力支持下,用自己的双手和辛勤劳动重建美好家园。三是要坚持科学规划、分步推进。地震灾后恢复重建是百年大计,要从长远计,经得起实践和历史的检验。要尊重规律、运用规律,深入调查、缜密研究,发扬民主、集思广益,总体安排、分步推进,坚持科学民主

决策,充分听取包括地震灾区干部群众在内的各方面的意见和建议,在科学规划、科学设计、科学施工的前提下,有重点、分步骤、高质量地推进恢复重建工作。四是要坚持因地制宜、分类指导。地震灾后恢复重建要从当地实际出发,与经济社会发展水平相适应,全面统筹、分类指导,立足当前、着眼长远,保证重点、兼顾一般,加强资源综合利用,努力争取最大效益和最好效果,让灾区人民满意,让全国人民满意。

会议强调,实践再一次告诉我们,发展是党执政兴国的第一要务,只有发展才能为我们应对各种困难和风险打下坚实基础。今年以来,各级党委和政府坚决贯彻落实中央关于今年经济工作的决策部署,保持了经济平稳较快发展的势头。特大地震灾害和国际经济不利因素没有改变我国经济平稳较快发展的基本面,国民经济继续朝着宏观调控的预期方向发展。这说明中央的方针政策部署是完全正确的,宏观调控是卓有成效的,也说明我们经济社会发展具有强劲的活力和潜力,具有应对困难局面的能力。同时,我们也要看到,今年经济社会

发展面临十分复杂的局面,不确定因素增加。我们既要正确估计我国经济社会发展的有利条件和积极因素,坚定做好各项工作的信心;又要充分认识面临的问题和挑战,增强风险意识和忧患意识,积极做好应对各种困难局面的充分准备。

会议强调,我们要深入贯彻落实科学发展观,加强和改善宏观调控,增强宏观调控的预见性、针对性、灵活性,把握好宏观调控的重点、节奏、力度,深化改革开放,推进经济结构调整和发展方式转变,加大稳健的财政政策对结构调整、保障民生、地震灾后恢复重建的支持,全面完成经济社会发展各项任务。一是要综合运用经济、法律和必要的行政手段,以经济手段为主,注重标本兼治、远近结合,着力在治本上下功夫,千方百计抑制价格总水平过快上涨。要加强粮食、食用植物油、肉类等基本生活必需品和其他紧缺商品的生产,完善储备体系,确保重要产品和物资的有效供给。要提高价格调控的预见性,加强价格监测,加强市场监管,维护市场秩序。二是要全力抓好农业生产。要落实各项支农惠农政策,加大对农业的投入力度,提高农业综合生

产能力。要始终坚持立足国内,实现粮食基本自给的方针,牢牢把住粮食安全问题的主动权。要加强对农业生产组织的组织,确保夏收夏种顺利完成,抓好秋粮生产,力争全年粮食获得好收成。受灾地区尤其要落实好各项扶持政策,抓好抢收抢种,严密防控重大动物疫情,加快水利重建,切实抓好农业生产恢复和发展。要强化协调配合,强化技术指导,切实做好防汛抗洪减灾工作。三是要扎实推进经济结构调整和发展方式转变,加大稳健的财政政策对结构调整、保障民生、地震灾后恢复重建的支持,全面完成经济社会发展各项任务。一是要综合运用经济、法律和必要的行政手段,以经济手段为主,注重标本兼治、远近结合,着力在治本上下功夫,千方百计抑制价格总水平过快上涨。要加强粮食、食用植物油、肉类等基本生活必需品和其他紧缺商品的生产,完善储备体系,确保重要产品和物资的有效供给。要提高价格调控的预见性,加强价格监测,加强市场监管,维护市场秩序。二是要全力抓好农业生产。要落实各项支农惠农政策,加大对农业的投入力度,提高农业综合生