

聚焦 地震灾区灾后重建

国务院:减轻地震灾区企业、个人税收负担

国务院常务会议要求建立中央财政灾后恢复重建基金,对灾后恢复生产给予支持

◎新华社电

国务院总理温家宝18日主持召开国务院常务会议,研究支持汶川地震灾后恢复重建的政策措施,审议并原则通过《关于推进海南农垦管理体制改革的意见》,部署在中央和国家机关开展节能活动。

会议指出,为支持灾区人民开展生产自救、重建家园,必须统筹各方力量,加大政策扶持力度。会议决定,主要从财政、金融、税收、土地、就业和粮食收购等方面采取措施,大力支持灾后恢复重建。

一是建立中央财政灾后恢复重建基金,统筹和引导地方财政、社会捐赠、对口支援、银行贷款等各类资金,重点对城乡居民倒塌房屋、公共服务设施、基础设施恢复重建以及工农业恢复生产给予支持。

二是减轻受灾严重地区企业、单位和个人的税收及行政事业性收费等负担,促进企业尽快恢复正常生产,对受灾严重地区基础设施、房屋建筑物等恢复重建给予税收优惠,并实施鼓励社会各界支持抗震救灾和灾后恢复重建以及促进就业的税收政策。

三是尽快全面恢复金融机构服务功能,实施向受灾地区倾斜的信贷政策,对重点基础设施、中小企业和“三农”发展加大信贷支持力度。

四是大力开展就业援助,将因地震灾害造成就业困难的人员及时纳入就业援助范围,优先保证零就业家庭至少一人就业;大力开发

公益性岗位,对失业人员创业和灵活就业人员等给予适当补贴和信贷支持。

五是采取产业扶贫政策和土地矿产资源政策,支持受灾地区恢复生产,调整产业结构,优化布局。六是完善稻谷最低收购价政策,稳定受灾地区粮食市场,保障困难群众口粮供应;粮食直补和农资综合直补政策适当向灾区倾斜,促进粮食生产和农民增收。会议强调,要注重发挥政策的引导作用,鼓励灾区人民自力更生、艰苦奋斗。

会议认为,半个多世纪来,海南农垦为支持国家经济建设、开发建设海南作出了重要贡献。随着经济社会发展形势的变化,需要对海南农垦的现行管理体制进行改革。会议决定,按照政企分开、社企分离、建立现代企业制度的总体要求,深化海南农垦管理体制改革,由海南省全面管理海南农垦,使海南农垦的体制融入地方、管理融入社会、经济融入市场,促进海南农垦和海南省经济社会又好又快发展。

会议决定,按照政企分开、社企分离、建立现代企业制度的总体要求,深化海南农垦管理体制改革,由海南省全面管理海南农垦,使海南农垦的体制融入地方、管理融入社会、经济融入市场,促进海南农垦和海南省经济社会又好又快发展。

会议听取了国务院机关事务管理局关于中央和国家机关节能减排有关情况的汇报。会议指出,中央和国家机关要在节能减排和建设节约型社会中起表率作用,采取有效措施,严格管理制度,切实抓好节油、节电工作,确保2008年公务用车油耗降低20%。



经过一个月的抗震抢险和灾后重建,甘肃陇南地震灾区逐步恢复正常生活秩序,受灾群众开始重建美好家园 新华社图

支持重建 浙江、成都出台减免措施

成都居民购买普通商品住房可享受契税补贴

◎本报记者 李雁争

本报曾在5月21日刊登的《支持灾区重建 税务总局减免税收入将超202亿》一文中表示,预计税务部门今后将出台进一步的税收减免措施。目前,成都、浙江已经先后出台相关优惠政策。

成都房产企业: 将得到更多金融支持

记者昨天从成都市人民政府办公厅了解到,成都市人民政府办公厅日前发布了《关于促进房地产业恢复发展扶持居民安居置业的意见》,意见明确,各类银行业金融机构要进一步加大对成都市企业的支持力度。对具有良好社会信誉、发展业绩和积极参与灾后重建的房地产、建筑安装企业,应按相关政策继续给予信贷支持。对因灾不能按时偿还贷款的房地产企业,不催收催缴,不罚息,不作不良记录,不影响其继续获得有收益的开发建设项目的信贷支持。

税务部门要按照财政部、国家税务总局《关于认真落实抗震救灾及灾后重建税收政策问题的通知》财税[2008]62号的精神,充分考虑当前成都市房地产开发企业和建筑安装企业的实际困难,认真落实好税

收法律、法规中可以适用于抗震救灾及灾后重建的有关税收优惠政策。在实际征收工作中注意依法掌握清算、预征的节奏和力度,帮助企业共渡难关。

成都购房者: 大幅减免契税

意见同时表示,为了地震灾害后房地产业恢复发展,震后成都居民购买普通商品住房可享受契税补贴,相当于减免了这部分税收。

据了解,减免内容包括以下六种。购买普通商品住房的,按所交契税的地方所得部分给予全额补贴;购买其他商品房和已办房屋所有权证的存量住房,按所交契税的地方所得部分给予50%补贴;购买90平方米(含90平方米)以下商品住房,按购房款总额的1.5%给予购房补贴;购买90—144平方米(含144平方米)商品住房,按购房款总额的1%给予购房补贴;购买144—180平方米(含180平方米)商品住房,按购房款总额的0.5%给予购房补贴;购买180平方米(含180平方米)以上商品住房,按购房款总额的0.1%给予购房补贴。

在2009年5月31日前购买商品住房的成都纳税人,自购房之日起至2010年止所交个人所得税不

包括银行储蓄存款利息个人所得税)地方所得部分给予补贴,最高额度不超过10万元。

通知还明确,购买商品房申请住房公积金贷款的,首付房款比例由30%调整为20%,贷款最高额度由25万元调整为30万元,贷款最长期限由20年调整为30年。外地缴存住房公积金的也可以成都市申请住房公积金按揭贷款购买商品房。

浙江帐篷生产企业: 可申请延期交税

与此同时,记者还从浙江省地税局了解到,为了促进灾后重建,救灾帐篷生产企业及活动板房生产、安装企业也将实行税收优惠政策。

具体优惠政策包括:企业由于生产、安装救灾物资造成资金周转困难的,可以申请延期缴纳税款3个月,申请审批手续从简、审批从快;同时,救灾物资生产、安装企业可以按生产、安装救灾物资销售经营收入占2008年总销售经营收入的比例酌情减免当年房产税、城市房地产税和城镇土地使用税;救灾物资生产、安装企业用于赈灾的救灾物资,其销售经营收入免征水利建设专项资金。

■相关报道

首届灾区儿童心理夏令营开营

◎本报记者 衡道庆

昨天,全国首家灾区儿童夏令营“好孩子夏令营”在上海东方绿舟开营。来自全国各地的800名专家将作为灾区儿童夏令营学术支持顾问,为灾区儿童进行集中、系统、持久的心理关怀,首期夏令营由华东师范大学心理学系老师对孩子们进行面对面专业辅导。

本次夏令营负责人、华东师大教师王锋表示,灾后1个月左右是国际上公认的儿童心理干预的最佳时机。他说:“刚刚失去亲人或家园对于年幼的孩子而言,没有具体的概念,但当生活平静后,由于周围的亲人不在而感到不便时,他们

将真正体验到生活中的重大缺失所带来的伤害,最初的状态所积累的问题将集中地呈现出来。”

与传统夏令营不同的是,“好孩子夏令营”已由华东师范大学科研立项,采用国际上先进的心理干预模型进行科学干预。

据了解,本次夏令营第一期为期十天,主要是以夏令营形式展开的心理干预,其后营员将再次返沪,进行第二期辅导,第三期辅导则由心理学专家赶赴灾区上门辅导,跟踪期将持续一年。

本次夏令营的发起人、好孩子集团总裁宋郑还提出倡议:全国有能力、有条件的企业,一起为灾区的孩子们举办夏令营。

■关注两岸周末包机

东航上航排定周末包机班次 上海成热门航点

具体价格预计今明两天揭晓

◎本报记者 索佩敏

随着民航局6月17日公布了大陆方面包机的分配方案,航空公司的具体包机班次也陆续公布。昨日,东航和上航都公布班次,其中东航每周3班由上海起飞,1班由南京起飞,而上航则执行往返上海至台北两个周末包机航班,此外,国航每周也计划执飞2班上海至台北的航班。两家航空公司有关人士透露,包机的价格预计在今明两天会予以公布。

上海成热门航点

台商在内地的主要聚集地上海,成为此次周末包机的热门航点。根据目前上海证券报从东航、国航和上航获得的消息,上述三家公司都计划执飞上海至台北的航班,每周共计7班。

东航方面透露,公司将于7月4日起执飞海峡两岸周末包机任务,每周4班,分别执行南京和上海到台北的往返飞行。其中,每周五执飞南京至台北松山的往返,每周一、五执飞上海浦东至台北松山的往返,每周日执飞上海浦东至台北桃园的往返。7月份东航将采用空客A321

机型执行两岸周末包机航班的飞行任务,目前公司正积极筹备。

上航则表示,上航周末包机航班将安排在每周五和周日两天执行,上航周末包机的计划安排FM801航班早晨9点从浦东机场起飞,12点抵达台北松山机场;从台北返回fm802航班13点起飞,15点45分抵达浦东机场,包机航班将由波音767-300ER大型双通道宽体客机。

值得注意的是,7月4日东航首飞的MU5008也将于早晨9点从浦东机场起飞,这就意味着届时上海前往台北的首发航班将由两家公司同时执飞两个航班。

此外,记者从业内获悉,国航已经成功申请到两岸周末包机上海航点的执飞权。根据民航局的批复,7月4日周末包机首飞时,国航就将有包机从上海出发。该航空公司将于每周五、周日各有一架包机往返于上海、台北两地。而这种频率,至少将保持一个季度。由此推算,三家航空公司每周由上海至台北的航班达到7班。

票价预计今明两天内公布

针对公众关心的票价问题,东

航上航两家公司有关人士昨日均对

上海证券报表示,目前公司的定价方案还没有最后确定,预计今明两天就会公布。

此前曾有媒体报道,此次周末包机的价格可能会参照此前的节日包机,根据以往统计数据,节日包机往返机票价格在3000—4000元上下浮动。而这可能将是最终周末包机的“指导价”。对此,两家公司昨日均表示,上述消息不确切,公司会有自己的定价机制。



东航和上航表示,周末包机价格预计今明两天内揭晓 资料图

台湾5家航空公司 包机暂分18班次

◎本报记者 索佩敏

在民航局公布大陆包机分配方案后一天,台湾民航有关方面17日透露,因远东航空遭停止营业处分不得加入营运,决定将远航的3个班次交给华信、复兴、立荣轮流使用,各公司每周轮流加飞1班,也就是每周有3家台湾航空公司各飞4班,2家各飞3班。

台湾方面表示,在7月4日第一周的周末包机中,华信、复兴、立荣将各飞4班,华航、长荣各飞3班;第二周则由华航、长荣、华信各飞4班,复兴、立荣各飞3班;第三周是复兴、立荣、华航各飞4班,长荣、华信各飞3班;第四、五周的飞航班次依次类推。

至于各家公司争抢的上海航点,因每周至多仅能飞航9班,台湾5家公司无法各飞2班,后经协调,公司同意每周轮流1家公司仅飞1班,其余4家各飞2班,5个星期正好各轮一次。

■

关注南方暴雨

广西:暴雨持续11天结束

本月8日以来,广西遭受了今年入汛以来最强的大暴雨、特大暴雨袭击,导致山洪暴发,部分江河水位暴涨、洪涝灾害严重。记者18日16时从广西壮族自治区气象局获悉,广西持续11天的大范围强降雨18日趋于结束,气温将明显升高。

据广西气象站网监测显示,8日8时至18日8时,广西累计降雨量超过250毫米的有87个县(区)的554个乡镇,其中超过500毫米的就有18个县(区)的38个乡镇,100—249.9毫米的有83个县(区)的48个乡镇,50—99.9毫米有32个县(区)的68个乡镇,过程最大降雨中心出现在河池市宜州龙头乡,雨量达699.3毫米。

专家表示,虽然目前广西雨势已经减弱,但是部分江河水位较高,土壤湿度饱和,防汛形势仍然严峻,气象部门将继续密切监视天气变化。

湖南:永州遭遇暴雨无伤亡

在近期持续暴雨袭击中,地处湘江上游的湖南省永州市成为湖南洪涝重灾区,7个县城和城区进水,两个县24小时降雨创历史极值,降雨时间之长强度之大,历史罕见。由于村级报警系统发挥了重要作用,永州全市共及时转移出26万余名群众,大灾中人员无一伤亡。

永州市双牌县五里牌镇线口村地处湘江上游潇水河畔低洼行洪区,每逢暴雨都难免遭灾。6月13日,潇水上游洪峰过境,线口村段水位超过历史记录,村里大部分地方变成汪洋。但在洪峰来临前4小时,全村预警范围内的635名群众全部安全转移完毕。

线口村的预警信息由村山洪防御指挥所及时发布,指挥所就设在村委会。记者看到,这套报警设备包括1套高音功放设备、1台防汛专用无线电话、3面铜锣和16个双管高频口哨。村支部担任指挥长全面负责,另设雨水情监测员、广播员、铜锣员、口哨员和应急分队各司其职。

江西:赣江洪峰顺利通过南昌

近日来,连续强降水过程导致江西河流水位迅猛上涨,赣江形成了今年以来最大洪峰。18日凌晨2时15分赣江洪峰顺利通过南昌,水位没有超警戒线,但仍是今年以来赣江最高水位。

南昌市水文局介绍,赣江洪峰通过南昌时,洪峰水位为吴淞高程20.44米,比警戒水位2.56米,是今年以来赣江最高水位。根据当前雨水情分析,鄱阳湖水位未来5天维持上涨趋势。

江西省防讯抗旱总指挥部介绍,17日8时至18日8时,江西部分地方下了中到大雨,局部大雨暴雨,主雨区在赣南,兴国县龙口站日降雨量190毫米,兴国县站日降雨量169毫米。到18日8时,赣江干流为退水,鄱阳湖、长江九江段水位仍维持较大的涨幅,其他各江河段多为涨水。预计,18日赣南有阵雨,局部中到大雨;赣北赣中有小到中阵雨,局部大到暴雨。

淮河:未来十天有两轮降雨

记者从水利部淮河水利委员会了解到,6月以来,以阵雨为主的淮河流域目前水势平稳,至6月18日,除洪泽湖及3座水库超汛限水位外,淮河干支流主要控制站水位均低于警戒水位。但未来十天,淮河流域将迎来两轮降雨,专家说,不排除流域大洪水的可能性,淮河沿线各省市需做好防大汛的准备。

根据流域气象预报,未来10天淮河流域主要有两次降水过程。6月19—21日,受副高增强北抬和北方冷空气南下的共同影响,流域自北向南有一次大到暴雨过程,沿淮淮北局地大暴雨;6月22—26日,西太平洋有热带低压活动,副高减弱东撤。受东北低涡南下冷空气影响,流域转阴天,有小到中等阵雨。

淮委主任钱敏指出,尽管目前淮河主要站点水位仍然比历史同期偏低,但淮河流域地势低洼,常常是“前两天还在抗旱,后两天就防洪”。考虑到后期的降雨因素,淮委及沿淮各省要立足于防大汛、抗大洪、抢大险”。

(以上均据新华社)

国家邮政局: 将出台快递服务业国家标准

◎本报记者 李雁争

记者昨天从国家邮政局了解到,作为竞争性业务的重点,快递服务业的行业标准将尽快上升为国家标准,此举有助于进一步发挥市场的主导作用,促进快递服务又好又快发展。

国家邮政局是在近日出台的《邮政业标准化发展规划》中做出以上表态的。《规划》要求,加快竞争性业务标准的研制。以《快递服务》邮政行业标准的制定和实施为契机,加快制定快递封套、快递服务安全生产、快递服务质量评价等快递服务相关标准,并将现有的快递服务等竞争性业务行业标准上升为国家标准,以优化市场环境,进一步发挥市场的主导作用,促进快递服务又好又快发展。

《规划》还要求,要加强邮政业服务贸易应对措施研究。针对国际贸易壁垒,积极开展相关标准和措施研究,为民族快递业进入国际市场提供技术支持。