

Companies

中核集团海外铀业务港股市场买“壳”

◎本报记者 叶勇

对于以拓展海外业务为主的企业来说,借壳上市似乎是个不错的选择。上海证券报记者昨日致函中核集团海外铀资源开发公司(简称“中核”)高层获得证实,其借壳香港上市公司科铸技术(02302.HK)的计划正在进行中。

昨日,科铸技术公告宣布,公司主要股东以总代价2.2亿港元,相当于每股1.77港元,向中核的全资附属公司中核海外铀业控股(简称“中核海外”)出售1.25亿股股份,占扩大后股本的约33.02%。同时,科铸技术还向中核海

外以每股1.77港元,发行约1.6亿股新股,即总代价2.8亿港元的配售股份,这批股份占扩大后股本的约41.98%,配售价较停牌前4.85港元折让6.351%。另外,科铸技术还拟向中核海外发行初步换股价每股1.77港元约1.06亿港元的可换股债券,若悉数行使则可换6000万股科铸技术股份,占扩大后股本的13.66%。

股权购买和新股配售共需花费3.87亿港元,此后,中核海外将占据该上市公司75%的股权,也就是说,中核海外的母公司中核将完全控股该上市公司。加上认购可转债,中核海外总共要花近5亿港元。

昨日,中核上述高层对记者表示,目前仅仅是和科铸技术的大股东签订了初步协议,还需要多方面的批准才能成行,包括科铸技术中小股东的同意,协议不能成立还要取决于很多条件。基于下一步工作之需,不宜做太多评论。

对于为何选择借壳,他表示,我们主要是做海外铀资源开发,整个业务都在海外,整个运行模式完全是海外模式。之所以这么做,也是我们研究内地、香港以及全球其他资本市场的状况后作出的选择。

据介绍,中核公司是中核集团的全资子公司,成立于2006年12月

28日,主要从事海外铀资源的勘探、资源评价、矿山和水冶厂的建设投资、天然铀的生产经营任务。

业内专家认为,铀资源是一种关系国家安全的战略性资源。近年来受多种因素影响,国际天然铀市场价格攀升。加大海外铀资源的开发力度,包括购买产品和取得矿权,既有利于提高保障天然铀需求的能力,也有利于保护国内资源的合理开发、长期使用。中核此举在于希望通过借力境外资本市场将中核这个海外铀资源开发平台做大做强。

在中核成立仪式上,中核集团总经理康日新曾表示,通过组建中国国

核海外铀资源开发公司,集团公司可以加大投入,加强力量,更加有效地运作境外铀资源开发经营业务,同时把这项业务培育成为集团新的经济增长点。

值得注意的是,中核集团有可能将海外铀资源开发注入壳公司,公告显示,科铸技术每股所得净额3.879亿港元,其中10%用作一般营运,余额支持未来投资。交易完成后,中核将审核现有业务及财务状况,制定业务计划及未来发展策略,或寻求投资,特别是铀业务,以实现壳公司业务多元化。不过,目前暂未打算出售或重新配置资产。

中视金桥今起招股 最多募资4.8亿港元

◎本报记者 叶勇

民营广告代理商中视金桥(00623.HK)今日起在港公开招股,最多有望募资4.8亿港元,集资规模较此前的市场传闻大幅缩减约四成。据市场消息,该股的招股价介乎2.63-3.48港元,发行约1.39亿股,其中90%为新股,保荐人为大摩及嘉诚亚洲。

按计划,中视金桥的公开招股将于明日展开,6月30日截止,并在7月8日挂牌上市,集资所得主要用作收购其他广告代理商。根据中视金桥的预披露资料,其在2007年是与央视合作的最大的民营广告时间买断代理商。公司2007年代理销售的央视广告时间总量为1.05万分钟,较2005年增长131.3%。中视金桥2007年纯利为4232万元,较2006年的6132万元下降31%。不过,公司保荐人之一的摩根士丹利发布研究报告表示,受惠于毛利上升,中视金桥2008年盈利有望提升1.7倍至1.13亿元,2009年盈利预计为1.64亿元。公司承诺上市后派息比率约为20%。

除与央视合作外,中视金桥自2007年起还获得了江苏城市频道及深圳卫视频道的电视广告时间代理权。

网龙 由创业板转至主板

◎本报记者 张辑

昨日,网龙公司(00777.HK)由香港创业板转至主板上市。

网龙公告表示,其转板上市的方案已于5月23日获得港交所上市委员会原则上批准,以介绍形式于港交所主板上市。

在港上市后,网龙的收益由2006年约1.22亿元增长至2007年的约6.45亿元,增长幅度达到4倍;年度利润也由2006年的约4298.5万元增长至2007年的约3.75亿元,增长幅度达8倍之多。

网龙首席执行官董永德表示,在港交所上市将有助于提升网龙的知名度,希望能够吸引大型机构及投资者对公司的兴趣,并增加股份交易的流动性。

据易观咨询资料,网龙是目前内地第八大网游公司,排名在盛大、网易和巨人等网游巨头之后。

联通网通延迟递交交通函 或因合并难度

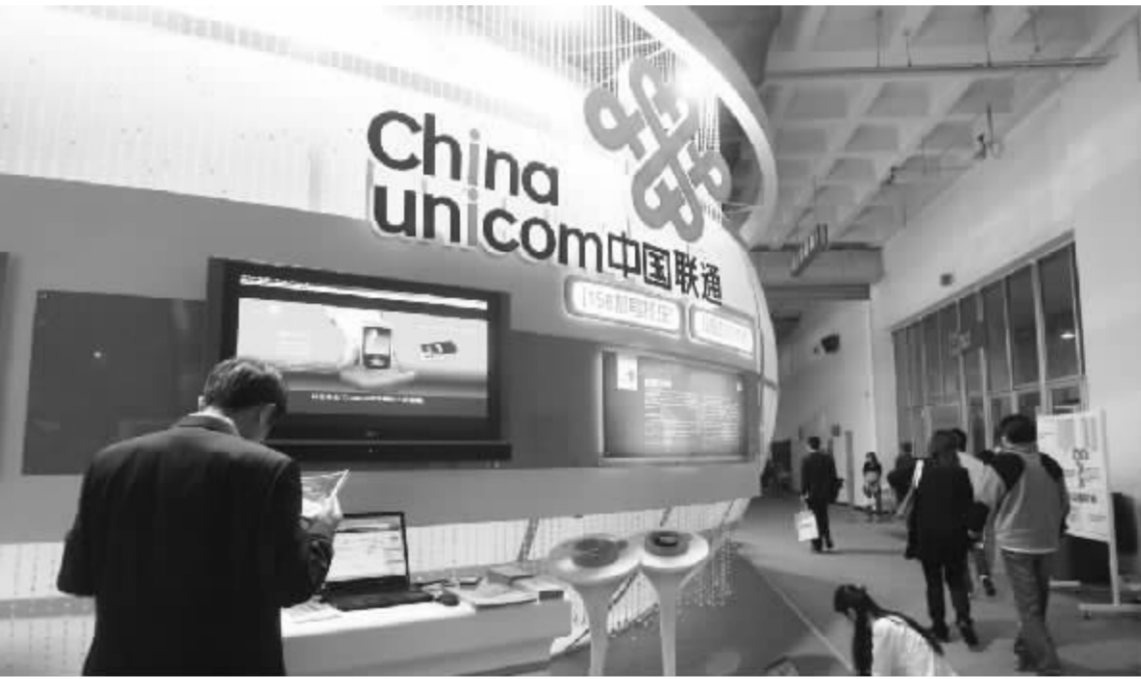
◎本报记者 张辑

23日晚间,中国联通(00762.HK)和中国网通(00906.HK)发布联合公告称,联通方面已向港交所申请延迟递交收购中国网通交通函。此前双方曾在6月2日发布合并公告,而按港交所规定,有关于此的通信函应于公告后35日内,即今年7月7日之前递交,写清楚该重大收购事项的进一步详情。如今,这个日期被推迟到了9月16日。

据最新公告的解释,相关合并协议由于需要更多时间准备协议文件和通函中涉及的财务资料定稿,并要配合法院聆讯时间,因此,合并协议安排和通函的交寄日期将推迟,但预计不迟于今年9月16日寄出。

同时,联通在另一份公告中指出,由于预期向中国电信出售CD-MA业务等事项的协议将在6月23日之后订立,而联通发布第一份出售C网的公告是在6月2日,按有关规定,相关通函应在21天后递交。因此,联通23日表示将延迟寄发有关通函,不过估计应不迟于8月31日。据了解,联通和电信必须等有关条件达成后才会确立CD-MA业务的出售。

昨日,一位熟悉港交所规则的专家向记者介绍,通函的延迟属正常现象。因为涉及到重大收购重组,在收购中的一些细节问题需要时间来确定。是否会影响到收购进程关键要看 讨价还价事项的 股东大会是否也会延迟。如果股东大会没有



延迟,通函的延迟递交仅仅意味着股东看到通函的时间更短了。不过,一般来讲,通函最晚都要在股东大会召开前两天递交,从而可以安排宽裕的时间应对紧急事项。

不过,针对此次联通网通合并通函的延迟,还是有业内人士认为,这可能意味着联通网通合并的具体时间会有推迟。此前业内预计联通网通合并将在9月份完成。不过,最新的公告没有透露联通与网通合并的具体时间是否会推迟。

在5月下旬电信重组的消息发

布后,联通 GSM 业务和网通合并的传闻即变成了事实。6月2日,联通和网通曾发布联合公告称,联通向网通提出以协议安排方式对两家公司实施合并。该合并将采用协议安排,以换股形式完成。之后,网通将成为联通的全资附属公司,并将从港交所退市。并且,联通网通合并建议的通函将于公告后35日内,即今年7月7日之前寄出,写清楚该重大收购事项的进一步详情。

有分析人士指出,网通与联通合并的难度更高于联通C网与电信的交接。目前,电信明显希望加快

对C网的接收。双方甚至已经成立联合工作组加快C网交接的工作。最新消息传出,双方将于今年7月底前完成资产方面的确认。由此可见,对联通而言,其一手与电信做C网交接,一手与网通进行合并重组,要在短时间内完成这些工作,压力的确很大。联通如先将C网的问题处理好,再进行与网通的合并,则应该是个比较合理的流程。

记者另悉,为推进网通与联通重组整合期间的各项工作顺利进行,网通、联通重组整合推进办公室已于上周正式成立。

嘉德置地“试水”中国工业地产市场

◎本报记者 唐文祺

新加坡最大房地产上市公司之一的嘉德置地,正在悄悄加大对中国工业地产市场的涉水“深度”。据悉,嘉德置地与中信信托共同发起并管理的“中信-凯德科技园区投资计划”(以下简称“凯科基金”)已于昨日成立。这也是中国第一个按照国际私募基金模式实行设计和管理,投资于科技园区股权的私募基金。

凯科基金第一期规模为5亿元,已于6月初募集完成。嘉德置地认购了其中50%份额,另外50%则

由中信信托通过发行“中信凯德1号科技园区股权投资集合资金信托计划”,由国内投资者和投资机构认购。该基金的首个投资项目,是嘉德置地名下北京一科技园区发展物业,即IBM中国中心。

作为投资者,嘉德置地和中信信托将共同管理中凯科基金,其中,嘉德置地发挥其在房地产领域的投资及发展专长,充当资产管理人角色,而中信信托担任基金受托人。中信信托副总经理陈一松表示,这是中国第一个科技园区股权投资私募基金,合作方嘉德置地已在新

加坡管理着多支上市房地产投资信托基金,具有很好的房地产金融管理经验,因此希望通过此次合作以实现双方优势互补。

嘉德资产管理有限公司中国区总裁林明彦认为,中凯科基金有助于解决中国房地产业和金融业的当前发展的瓶颈问题,以减低金融行业风险,促进中国房地产市场长期稳定繁荣地发展。据悉,嘉德置地进军中国工业地产市场的计划在年初初现端倪。早在2月21日,嘉德置地便宣布,以51:49的持股模式与澳大利亚最大的工业地产开发商澳

洲置地进行合作,双方携手共同参与亚洲市场工业与物流地产的投资开发及管理。

仲量联行工业部中国区总监司徒艺表示,在中国工业地产市场,竞争激烈、商业地产领域日益严格的法规限制,加上跨国企业对非中心区域写字楼的旺盛需求,商务园区正在吸引越来越多的国际投资者。此外,土地使用权有偿转让制度的改革,使得工业地产开发者的兴趣明显增长。尽管大多数投资者均采取谨慎策略,但普遍对未来5年的中国市场发展前景看好。

Table with columns: 恒生指数成份股行情日报 (2008年6月24日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(万股).

Table with columns: H股指数成份股行情日报 (2008年6月24日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(万股).

Table with columns: 红筹股指数成份股行情日报 (2008年6月24日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(万股).

Table with columns: 内地、香港两地上市公司比价表 (2008年6月24日), 股票代码, 股票简称, A股收盘价(港元), H股收盘价(港元), A股股份/H股股份(每股), H股折价率(%).

Table with columns: 美国市场中国概念股行情日报 (2008年6月23日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(美元), 涨跌幅(%), 成交量(股).

Table with columns: 美国市场中国概念股行情日报 (2008年6月23日), 股票代码, 股票简称, 收盘价(美元), 涨跌幅(%), 成交量(股).