

Companies

逃税6700万元 泰跃系再现财务窘境

◎本报记者 彭友

国家税务总局近日曝光的一起涉税违法案件,使得拥有景谷林业、茂化实华等数家上市公司的泰跃系的财务窘境显露无余。据悉,北京市地税局查实,北京泰跃房地产开发有限责任公司在1995年7月31日至2006年12月31日,通过虚假纳税申报,少申报营业税应税收入共计13.53亿元,涉及营业税款6762.87万元。

目前,税务机关已责令北京泰跃房地产开发有限责任公司补缴营业税6762.87万元、城市维护建设税473.4万元、教育费附加202.89万元,加收滞纳金3246.8万元,并处以罚款3618.14万元。

国家税务总局表示,该公司涉嫌偷税犯罪,北京市地税局于2007年8月将此案移送北京市公安局,公安机关已立案侦查。

1995年7月,刘军发起设立了泰跃房地产公司;2006年,刘军被判刑。

这段时间与泰跃房地产逃税的时间基本一致。

事实上,此次逃税事件只是泰跃系资金危机的冰山一角。泰跃系突遭变故后,本来纷乱的资金线路终于暴露出很多问题,侵占多家上市公司大量资金并且导致大量银行资金处于高风险状态。由于涉及多宗纠纷,泰跃系所持景谷林业股权(6130万股法人股,占公司总股本24.11%)已被多方冻结,并屡屡差点被推上拍卖席,又屡屡被叫暂缓。

景谷林业近日公告称,公司3130万股股权原拟于2008年5月19日进行拍卖,但在5月13日,却又接到了暂缓拍卖的电话通知。此中迷局,目前依然模糊不清。

值得注意的是,5月28日,景谷林业与北京国锐民合投资有限公司签订《股权转让合同书》,公司将持有君合百年公司12%股权转让给国锐民合公司,协议转让价格为8209万元。景谷林业原持有北京君合百年房地产开发有限公司37.01%的

股权。2007年12月5日经公司第三届董事会审议通过后,协议转让了北京君合25.01%的股权,转让价款为15441万元。

此前市场猜测,景谷林业转让君合百年所得款项,是否会转给泰跃系救急。但也有云南资本界人士对记者表示,泰跃系人主景谷林业后并未专心搞实业,反而醉心于搞资本运作,造成泰跃系跟云南省相关方面关系紧张。因此,这笔转让款项能否转到泰跃系的账上,实属未知。

沈阳机床
入围国有企业典型

◎本报记者 唐学良

由中宣部、国务院国资委共同推荐的2008年全国国有企业典型评选工作日前结束,沈阳机床集团等10户国有企业最终入选。

全国国有企业典型评选工作每年一届,今年全国共有130多家国有企业参加了申报评选工作,经过调研、评审等严格的程序,最终推选出10户企业为2008年全国国有企业典型,其中中央直属国有企业5家,地方国有企业5家。此次沈阳机床不仅是辽宁省唯一的人选企业,同时也是中国机床行业唯一的人选企业。

国电电力
电站规划通过评审

◎本报记者 唐学良

国电电力委托黑龙江水利水电路勘测设计研究院编制完成的《黑龙江省汤旺河干流梯级电站规划报告》,日前通过了黑龙江省水利厅专家组的评审。

汤旺河是松花江左岸的一级支流,流域总面积20557平方公里,河口处多年平均流量每秒191.25立方方,天然落差474米,水力资源丰富。在汤旺河干流开发梯级电站的规划通过评审,标志着国电电力汤旺河小水电资源开发进入了一个新阶段。

■记者观察

大股东“言传身教”
伊泰B勇担社会责任

◎本报记者 贺建业

作为公众企业的上市公司,其作为无疑是市场关注的焦点。做一个具有社会责任感的上市公司,也是广大投资者的共同期盼。权威人士指出,这其中大股东的“言传身教”作用不可小觑。

伊泰B股作为最大的民营煤炭上市公司,一直以来得到母公司很好的支持。集团高管曾向记者表示,“我们的双重责任就是为股东创造价值,造福于社会和人民。”

据了解,伊泰B股几乎没有花什么钱,就取得了集团公司的不少煤矿和铁路运力资源。与此相对应的是,投资者也取得了可观的回报,截至去年底,伊泰B股累计向股东分红达到12亿元人民币。

在国家遇到困难的时候,伊泰同样表现出强烈的社会责任感。据悉,在四川省汶川特大地震灾情发生的当天,伊泰集团公司与股份公司分别向灾区捐款1000万元人民币。而伊泰B股此前在南方发生雪灾时,在市场煤炭价格大幅上涨的情况下,不但未涨价,还加派组织生产和调运煤炭,积极支援灾区人民。今年3月间,鄂尔多斯发生黄河决口,公司及时伸出援手,捐赠了1000万元人民币及128万吨的物资。

随着夏日的到来,公司把保障电煤供应作为迎峰度夏的首要任务。日前,伊泰集团一位负责人向记者表示,“在煤电油运紧张的情况下,公司要求各煤矿在确保安全的情况下,加紧组织,开足马力生产支援各个地方包括灾区的煤炭供应。”

当地一位市场人士指出,上市公司大股东的作用至关重要;大股东的所作所为,一定程度上决定着上市公司的命运。而社会责任感是其必修的一课。

战略配售股解禁 中国远洋直面市场考验

◎本报记者 徐玉海

多家上市公司“失非”承诺延长限售期限和提高减持价格的行为,正在为市场注入新的信心。而迎来A股上市一周年的中国远洋,也以优良的业绩表现和发展前景赢得了战略投资者坚定持股的表态。

今日,中国远洋5.35亿股战略配售股份将解禁上市。该等股份系去年中远A股IPO时,由19家机构按8.48元/股的发行价认购,一年锁定期已届满。记者获悉,目前上述战略投资者大多仍继续看好中远后市并将长期持有股份,不会轻易减持。

认知分歧事出有因

中国远洋是去年大盘股发行中最后一家实行战略配售的公司,业内人士指出,战略配售股不同于“失小非”所持有的限售股,其发行于股改后,不受国资委和证监会相关法规限制,减持具有较大的自主权。但自今年四、五月以来,已有工商银行、交通银行等多家公司的战略配售股解禁,市场并未出现明显抛压。这就意味着,首发限售股将不会成为近期困扰市场和个股股价运行的利空因素。

记者了解到,在6月26日解禁股上市之前,中国远洋相关部门已经与公司的战略投资者进行了沟通。记者还注意到,这些战略配售者多与中远存在业务合作,其中包括中粮能源中粮集团等央企,其中对远的认知和关系十分深入。

然而,在采访中,虽然国内绝大部分投资机构均表示,中国远洋经过前期下跌,股价已具备长期投资价值,但解禁股带来的短期压力和对应市场整体向淡的判断,仍使其在近期投资时趋于谨慎。有统计显示,自5月中旬以来,机构资金在中国远洋A股已净流出20多亿元,而其股价也已由历史最高的68.40元跌至前期低点17.72元,PE为A股少见的8.64倍。

市场人士分析认为,这种情况是由机构相机投资的策略所造成的。在基本面看好的前提下,部分机构仍会考虑买入时点的问题。对此,公司人士坦言,目前市场可能仍对BDI指数波动性、次贷危机影响再度显现以及战投解禁后抛售等因素存有疑虑。要消除这些疑虑,将有待于未来干散货等航运市场形势的进一步明朗,以及市场对公司运营模式理解程度的深化。

干散货盈利超预期

据了解,目前市场对中国远洋业绩走势的疑虑集中体现为一点,即反映国际干散货运价走势的BDI指数高涨究竟能够维持多久?市场上的一



般看法是,2008年干散货市场将延续2007年的丰收年景,BDI均值也将超过去年均值。但2009年后由于新造船只投放加速等的影响,干散货市场可能将开始步入下行通道。

对此,中国远洋高管人士明确表示,干散货业务盈利的稳定性实际上远好于市场预期。其中重要的原因之一,就是BDI指数只是当天市场即期交易的反映,而实际的业务操作则包括程租、航次期租、中期和长期期租、COA等多种模式,这就使得干散货实际经营效果的波动性远小于BDI指数的波动性。同时,由于各个期限合同、各种业务并存的模式,使得公司具有了通过业务搭配实现在BDI指数涨跌间获取利润的能力和机会。

例如,航运公司可以通过长期租进运力、短期租出赚取很大差价,以最近的10年期船租价为例,就与市场即期水平有近四倍之差。同时,公司还可以在最高点时提前锁定利润。据中国远洋2007年年报披露,其截至2007年底就已锁定公司2008年约54%营运天,锁定运价水平比2007年平均水平还高出了1/3。而在市场下跌时,航运公司可以租入低成本运力,履行原有的运输合同,创造效益。

具体来看,今年干散货业务的情况还是比较乐观的。同时我们将于适当时机对今后一到两年的业务合同作出安排。”中国远洋高管人士表示,虽然难度更大,但借助中国远洋丰富的行业经验和独特的操作方式,公司有信心保持干散货业务较好的利润水平,并且,从历史操作来看,这一目标并非遥不可及。统计显示,2005年BDI均值曾较2004年下跌

25%,但中国远洋干散货业务单元净利润仍上升21%。

同时,干散货航运的业绩表现具有一定的滞后性,也将一定程度上熨平市场波动的风险。我们预计,今年第一季度BDI指数一度大幅下挫,三个月均值较去年下半年均值下跌15%以上,但公司净利润却超过了去年下半年一半的净利润。我们预计,在当前市场行情下,如果对今后两年业务合同进行安排,其租金水平应有希望在相对理想位置。”中远人士表示,这将很大程度上打消市场对未来业绩的疑虑。

公司有关人士还指出,公司正在加大运力结构调整,提升干散货业务的盈利水平。据了解,今年一季度BDI指数大幅度走低时,中远又先后租进了650万吨散货船,其中一年期以上的420万吨。之后在相对低位又有类似的运作。而在自有船方面,2008年及今后三年中远的新交付船总量约900万吨。要知道,因为成本的不同,一条自有船的盈利能力远大于租入船的盈利能力。”该人士表示,这又将提升干散货业务利润水平。

战略定位确立优势

做我的股东,要坚持住。”中国远洋董事长魏家福对记者说,上市以来,中国远洋之所以实现了跨越式发展,最重要的一点就是战略定位准确。而这也正是有很多人看好中国远洋的最终原因。”

去年6月,中国远洋成功回归A股,募集资金约151亿元人民币,壮大了资本实力。去年12月,我们又又在最短的时间内完成了向中远集团收购

全球最大的干散货船队及相关的A股增发工作,使中国远洋向着成为全球领先的综合航运物流企业的战略目标迈出了最为坚实的一步。”魏家福说,一年间,中国远洋控制船队的规模从收购前的144艘、568万载重吨提升至2007年底的563艘、约3866万载重吨,市场地位和综合竞争力大幅提高,这让他和中国远洋在高管层面对资本市场上的起伏跌宕,仍然从容不迫。

中国远洋的业务覆盖航运价值链,是拥有集装箱航运、干散货航运、物流、码头、集装箱租赁、货运代理及船务代理等多种业务的综合航运公司,这是我们根本的价值所在。”中国远洋副董事长张富生说,中国远洋的国际竞争力毋庸置疑,而“中国因素”又让中远具有更美好的战略远景。中国远洋是中国对外贸易持续快速增长的显著受益者,中国年均20%以上增速的进出口额,将在可预见的未来支持公司的战略发展。”

中国远洋同时具备“内生式”和“外延式”发展的潜力,也正被市场所看好。记者参阅近期中信证券、招商证券、长江证券发布的研究报告均显示,由于铁矿石、煤炭运输需求巨大、结构性运距延长等因素影响,同时受压港问题日益严重、新船交付延误、旧船拆解等因素影响,上述机构对干散货市场走势的判断正在趋于乐观。而部分机构还指出,中国远洋将继续加快实现其整体上市的既定目标,其中,规模居于全球前20位,规划4年内运力翻番的油轮资产注入将最为值得期待。

大众交通援建都江堰学校并设教育奖励基金

◎本报记者 杨伟中

昨天,大众交通董事长杨国平等会同上海市普陀区教育局负责人一行,与四川省都江堰市教育局签订上海大众集团、普陀区教育局共同援建

都江堰中小学协议。当日,包括“大众博爱塔子坝中学教育奖励基金”在内的两个援助基金同时创设。杨国平表示,公司此次在第一时间决策援建灾区学校,反映了帮助灾区人民树立重建美好家园的信心,也再次体现了作

为企业公民的社会责任。

5.12汶川大地震发生后,大众交通员工在短短时间内捐款500万元,并在地震发生后不久即派员前往都江堰灾区签下了当地第一份援建意向书,明确表示将为该市塔子

坝中学建设一座新校园。大众交通还投入100万元设立了“大众博爱塔子坝中学教育奖励基金”,每年将按一定比例提取奖励金,用于长年定向为该校师生开展多方面的助学、奖学、助教和培训等援助计划。

中联重科党委荣膺“抗震救灾先进基层党组织”

◎本报记者 赵碧君

记者昨日从中联重科获悉,日前,中共中央组织部通报表彰了第三批抗震救灾先进基层党组织和优秀共产党员。在此次受表彰的26个抗震救灾先进基层党组织中,中联重科党委是唯一的一湖南省基层党组织。

此次评选抗震救灾先进基层党组织的基本条件是:坚决贯彻党中

央、国务院关于抗震救灾的一系列重要指示,视灾情如命令、视时间如生命,行动迅速、组织有力,在抢救人民生命财产、安置受灾群众、维护特殊时期社会秩序等方面,工作出色,战斗堡垒作用突出,受到广大党员和群众的信赖和称赞。

据了解,中联重科党委是湖南省委组织部唯一一家推荐上报的湖南省基层党组织。此次抗震救灾

中,中联重科先后派出138名党员、职工奔赴灾区,向灾区捐赠价值2076万元的重型救灾设备29台,回租机械设备10台,捐赠现金800万元,全力以赴支援抗震救灾。在灾情发生的当晚,公司党委即紧急召开会议,研究和部署抗震救灾工作。

党委书记、董事长詹纯新提出,企业不仅要做强国家经济命脉的支柱,当国家和人民面临危难时更要勇为敢

担重任的脊梁,要求公司全力以赴支持抗震救灾。

5月15日,公司党委号召党员、职工开展“抗震救灾员工爱心募捐活动”,共产党员主动带头,广大职工积极响应,当天募集捐款206万元。党员交纳抗震救灾“特殊党费”36万多元。普通职工、共产党员更是从不多的工资收入中拿出2万元交纳“特殊党费”。

葛洲坝
利润增速有望年均超30%

◎本报记者 王宏斌

葛洲坝董事长杨继学昨日表示,未来几年,在资产总额和市场份额快速扩张的基础上,公司营业收入和利润也将以每年平均超过30%的幅度增长。

杨继学是在本报中国证券网出席公司发行分离债网上投资者交流会上作上述表示的。他说,公司整体上市后集而成功,管理链条缩短,投融资能力显著增强,三大主业、六大板块协调快速发展。当前,公司抢抓难得的历史机遇,在充分发挥独特优势、快速拓展国际国内建筑市场的同时,正加大对水泥、民爆、能源、交通、矿产资源、房地产等领域的投资力度。

在回答投资者提出的公司如何保证工程施工业务成为公司未来最稳定的利润来源时,杨继学说,以一系列精品名牌工程和优秀业绩为支撑,“葛洲坝”品牌获得了建筑市场业主和开发商的广泛认同,具有很强的竞争力。另外,公司在工程施工领域拥有管理经验、核心技术、人力资源、施工装备等诸多优势,同时拥有充足的合同储备,截止目前为止合同储备已超过700亿元。

就投资者关心的汶川地震对公司四川项目造成的影响,公司总经理丁焰章表示,汶川地震对公司四川项目造成的直接经济损失约1.1亿元。公司已被列为中央企业28家重建企业之一;灾后公司已经拿到了26.9亿元的订单,今后还将拿到更多。

立立电子
剑指一流半导体材料供应商

◎本报记者 陶君

宁波立立电子股份有限公司昨日与投资者交流中,立立电子董事、总经理林必清先生谈到公司对未来的战略规划时说,未来二到三年,公司将基于在现有基础之上,拟投入8至10亿元人民币技术改造资金,提高硅抛光片和硅外延片生产规模和核心竞争力,将公司建成全球半导体材料行业排名前十位的知名供应商;未来十到十五年,成为全球一流的半导体硅材料供应商。

据介绍,立立电子是我国半导体硅材料行业的龙头企业,也是国家级高技术企业和国家863计划成果和产业化基地公司与浙江大学硅材料国家重点实验室(该领域中的唯一国家重点实验室)建立了长期、稳定的战略合作关系,并于2006年6月成立了浙江大学——立立电子硅材料联合研发中心。浙江大学硅材料国家重点实验室是在国内外享有较高声誉的硅材料研究机构。

立立电子从事硅材料和分立器件,该行业国内保持20%以上的增长。立立电子在高速成长的过程中,前3年的复合增长率达到33%,高于行业的发展水平。公司财务总监吴能云介绍说,公司2004年、2005年、2006年的主营业务收入分别为22302.73万元、25880.96万元和36437.96元,2007年为45478.30万元;2005年、2006年以及2007年公司综合毛利率分别是:31.48%、36.85%和42.86%;2005年、2006年和2007年的每股收益分别为0.60元、0.78元、1.15元。

“高科技产业园前景灿烂”

——张江高科董事长谈地产资源开发

◎本报记者 李锐

张江高科技园区开发股份有限公司董事长刘小龙昨天在中国上海开发区房地产高峰论坛表示,目前中国资本市场已经偏离实体经济运行轨道,而高科技园区产业地产的稳健升值是中国经济步入长期健康轨道的重要动力,高科技产业园区房地产前景依旧灿烂。

本次论坛是由张江高科技园区管理委员会主办、上海张江(集团)有限公司承办,其主旨在于探讨政府、行业协会、开发区和企业间的交流,增进投资潜在热点,也是为了进一步整合上海高新区资源、发展开发区综合经济,共同探讨新工业地产政策下的开发区发展趋势,分享跨国公司对于开发区投资环境的评价要素,揭示信息产业和现代服务业对产品空间的需求特征。来自各级政府机构、行业协会及各开发区代表和企业嘉宾围绕张江工业地产未来发展前景和推进区域经济一体化等方面的话题各抒己见,发表了各自对于未来城市化进程中园区发展走向的看法。

据介绍,作为国内最大的高新区,经过9年“聚焦张江”战略的贯彻实施,张江高科技园区目前已经形成了生物医药创新链和集成电路产业链的框架,建有国家上海生物医药科技产业基地、国家信息产业基地、国家集成电路科技产业基地、国家半导体照明产业基地、国家863信息安全成果产业化(东部)基地、国家软件产业基地、国家软件出口基地、国家文化产业示范基地、国家网游动漫产业发展基地等多个国家级基地;在科技创新方面,园区拥有多模式、多类型的孵化器,建有国家火炬创业园、国家留学人员创业园,一批新经济企业实现了大跨步的飞跃。

刘小龙说,正是因为开发区主要发展的是产业,所以就决定了开发区房地产与其他房地产企业的根本区别,在我国的经济基本面和企业基本没有发生改变的前提下,在高新区会大量涌现具有世界先进技术水平企业,他们的健康发展会带动高科技园区地产的稳健升值,也使我们在中国房地产的低迷中看到了未来的希望。今后,张江开发区将联合沪上各开发区的优势,真正形成全市“聚焦张江”的集聚效应,集聚功能提升带动全市开发区的整体建设,推进区域经济发展。