

公告提示



宁波银行限售股解禁

公司本次解除限售的数量为63500万股,实际可上市流通数量为60348.16万股,上市流通日为7月21日。

华泰股份调整土地租赁协议



公司从2008年起拟调整与华泰集团签订的《土地租赁协议》及《补充协议》价格,租赁费调整为6元/平方米。

咸阳偏转核卖股价异动



公司股票连续三个交易日收盘价格涨幅偏离值累计异常,公司股票是否停牌,向相关方核实是否存在应披露未披露的信息。

南京新百大宗股权被冻结



江苏省高院依法对南京市国有资产经营(控股)有限公司所持有的公司5638.26万股国有股份继续冻结。

滨地钾肥仓促借壳 暗藏3.85亿“利益缺口”

本报见习记者 徐崧

昨日,吉林制药逆势涨停,缘起青海省滨地钾肥股份有限公司(下称“滨地钾肥”)借壳一事。但借壳方案却隐藏着不引人注意的玄机:设立于去年年底的滨地钾肥各发起人尚未足额认缴出资,缺口为3.85亿元。

为了完成此次借壳,滨地钾肥需

吸收投资者增加注册资本。据了解,滨地钾肥7位发起人认缴出资总额13.8亿元,实缴出资额仅9.95亿元,尚余3.85亿元,只有这笔资金到位才能启动本次借壳。

然而,正是这3.85亿元的认缴缺口,给人们留下了各种想象的巨大空间。

根据吉林制药向特定对象发行股份购买资产及重大资产出售暨关

联交易预案》,新投资者增资后的股权比例情况将于重大资产重组报告中披露。3.85亿元将对应多少的股份尚无法知悉,但根据滨地钾肥将注入的资产预估值为72亿元,该资产2009年预测净利润为5.2亿元,以此计算,本次拟注入资产预估值为13.85倍市盈率;该资产2010年预测净利润为8亿元,以此计算,本次拟注入资产预估值仅为9倍市盈率。与

此同时,目前市场上化肥上市公司的平均市盈率为47倍,而钾肥概念股盐湖钾肥的市盈率高达81倍。一旦滨地钾肥借壳成功,其身后股东将获得市场对钾肥概念热捧带来的巨额收益将是大概率事件。

预案称,滨地钾肥拟于评估基准日前,吸收投资者增加注册资本。因此,吉林制药的增发对象很有可能增加。在预案中,吉林制药拟增发的特

定对象为冷湖滨地钾肥有限责任公司、格尔木思能达投资有限公司、上海数派实业有限公司、青海辉旺矿业投资有限公司、福建福瑞投资有限公司、长乐榕华贸易有限公司、上海大景文化传播有限公司等7家滨地钾肥的发起人股东在内的不超过10名投资者,这意味着不超过3名的新投资者将可能在滨地钾肥追加认缴资金的过程中“现身”。

S三九拟调整股改方案

本报记者 赵一薰

S三九今日公告,根据与流通股股东沟通情况,公司非流通股股东拟对股改方案进行调整。因股改方案的最终确定尚需履行有关报批程序,公司不能按原定计划披露沟通协商情况和协商确定的改革方案。根据规定,公司延期披露沟通协商情况以及协商确定的股改方案,股票继续停牌。

根据公司此前披露的股改说明书,公司董事会原定于7月17日之前公告非流通股股东与流通股股东沟通协商的情况、协商确定的股改方案。

农产品 高管获2620万股激励股权

本报记者 赵一薰

农产品今日发布简式股东权益变动报告书,由于实施股权激励方案,持有公司2620.4253万股(占农产品总股本的5.8%)的深国投将按照之前的信托合同的约定,将此部分股票全部过户给农产品公司中高层管理人员及业务骨干,用于股权激励。

根据2005年8月农产品的股改方案,除国家股股东外的其他法人股股东将其拥有的农产品股份的50%部分,按照3.5元/股的价格出售给公司管理层,从而实施管理层股权激励计划。

为此,深国投陆续与广州铁路集团广深铁路实业发展总公司等11家农产品法人股东签订了信托合同,并根据合同将所有农产品法人股东交付的农产品股票集合起来,以深国投的名义持有,将此部分股票用于农产品公司中高层管理人员及业务骨干股权激励约束计划。

由于公司业绩达标,参加公司股权激励约束计划的对象有权认购已交纳风险抵押金的2620.4253万股激励股票,造成了公司股权结构变化。

德美化工 细化股权激励行权条件

本报记者 赵一薰

德美化工今日公布了修正后的股权激励计划草案。公司此次激励计划涉及的标的股票总数为1340万股,占公司总股本13400万股的10%。激励股票来源为公司向激励对象定向发行股份,每份期权行权价格为17.38元。

此次修改的主要条款在于进一步明确了行权条件。自股票授权日起满一年后,激励对象可在可行权期内按每年30%、30%、40%的行权比例分批逐年行权。公司将原来的第二次行权条件为公司2007年度至T+1年度净利润复合增长率不低于20%,且2007年度至T+1年度营业总收入复合增长率不低于15%的条件予以增加,增加了“即T+1年度与2007年度相比累计净利润增长率不低于44%、累计营业总收入增长率不低于32.25%”。相应地,第三次行权条件作了相应的修改。T年度为期权授权日所在年度。

初一看半年报

银基发展“吃”老本 年度业绩达标唾手可得

本报记者 初一

靠吃预收房款的老本,银基发展上半年轻松实现业绩增长,股权激励计划设定的全年业绩考核目标仅一步之遥。

银基发展昨日公布了房地产上市公司的第一份2008年半年报。今年上半年,该公司实现营业收入50418万元,同比下降8.6%;实现净利润10883万元,同比增长20.56%;实现扣除非经常性损益后的净利润10998万元,同比增长20.45%。

单从上面这些数据看,银基发展交出的不失为一份漂亮的成绩单。不过,细心的投资者可能会发现,该公司去年年底时积攒下来的高达29072万元的预收款,期末只剩下1274万元。原来,这一大笔预收款已大都在今年上半年结转为收入,成为其业绩增长的决定性因素。吃完了这个老本,公司下半年的业绩会怎样呢?

银基发展的高管们似乎并不用为此问题发愁。在公布半年报的同时,该公司推出了股权激励计划(草案),依据该计划设定的授予激励股票的业绩考核标准计算,公司2008年度净利润的考核目标为11013万元。该公司上半年已实现扣除非经常性损益后的净利润10998万元,距考核目标仅差10多万元,年底要达标几乎可以不费吹灰之力。而根据这一净利润目标与银基发展最新净资产计算,可以得出净资产收益率为8%,正好满足2008年加权平均净资产收益率不低于8%的考核条件。

第一落点

浙江医药 停牌商讨重大事项

本报记者 陈建军

浙江医药今天公告,公司董事会正在商讨审议重大事项,因该事项存在不确定性,公司股票今日停牌一天,7月18日公司董事会就此事项公告后复牌。

另外,浙江医药预计,公司上半年净利润约为4.1亿元左右,而去年同期只有371万元。

五公司 增发申请获批

本报记者 陈建军 李锐

长江投资和海油工程今天公告,经中国证监会发审委7月16日审核,两公司非公开发行A股股票的申请获有条件通过。

鼎立股份表示,公司已收到中国证监会批复,核准公司非公开发行新股不超过10200万股。

桂林旅游和粤水电公告称,公司收到证监会核准增发事宜的批复。两公司均获准公开发行股票不超过7000万股。

国通管业 大股东持股未被托管

本报记者 丁可

国通管业今日披露,公司第一大股东巢湖第一塑料厂与第二大股东国风集团筹划资产重组事项,目前巢湖一塑尚未与国风集团签订任何重组协议,也没有就持有的国通管业股权与国风集团签订任何委托管理协议,因此巢湖一塑还是国通管业第一大股东。

深圳机场 上半年净利预降73%

本报记者 雷中校

深圳机场今日发布公告,预计公司2008年1月至6月净利润与去年同期相比下降73%左右。

业绩大降的原因是,2008年5月30日,广东省高院对兴业银行广州分行起诉深圳机场的借款合同纠纷案做出一审判决,要求深圳机场赔偿19250万元本息。6月2日,公司董事会决议通过,全额计提预计负债23634.79万元。

华夏建通 收回4000万投资款

本报记者 陈建军

7月16日,华夏建通收到中寰卫星导航通信有限公司返回的投资款4000万元。华夏建通今天公告,近日,公司经与中国卫通、四维测绘及中寰卫星友好协商,签订解除协议,解除原签订的《增资扩股协议》。

协议被打破 ST大水重组遭遇变故

本报记者 阮晓琴

再过一周,ST大水就将召开临时股东大会,审议大同水泥集团部分变更非现金资产抵偿占用资金方案。然而,记者昨天获悉,由于半年以来ST大水发生了许多变化,ST大水49.21%股权的竞买人南京美强特钢有限公司(下称“南京美强”)与大同水泥集团正在协商新的重组协议。若达不成协议,临时股东大会可能无法按计划进行。

ST大水7月3日公告,公司董事会审议通过将原资产清欠方案作细微调整:将其中两宗土地使用权和石灰石采矿权变更为以现金偿还所欠公司债务11738.12万元,另支付资金占用费728.94万元。该议案计划提交7月25日召开的临时股东大会审议。

2007年12月,经过竞价,南京美强竟得大同水泥集团持有的ST大水10240万股股权,占总股本的49.21%。2008年1月15日,南京美强已缴纳全部股权拍卖款,但股权至今未过户。记者获悉,上述董事会召开,南京美强没有参与,有关变更事项也没有经过南京美强。

但是,上述变更协议中所涉及的资产,按协议已经抵偿给ST大水,只是还没有过户。7月3日的公告称,截至当日,山西省高院尚未给



南京美强下达民事裁定书。而去年与南京美强同天竞得ST大水9.61%股权的买受人储辉已于4月3日收到法院下发的民事裁定书,裁定将股权变更登记至买受人名下。

南京美强为何遭遇不同“待遇”?据南京美强董事长傅宜东表示,法院要依据重组方案,才能下达裁定书。但是,南京美强竟得ST大水49.21%股权,需报中国证监会获得要约收购

豁免后,重组方案才能生效。

记者获悉,去年底拍卖前,南京美强与山西方面达成协议:ST大水注册地不变;投资8亿元,上两条日年5000吨的干法水泥生产线;支付不少于3.5亿元现金,用来解决债务;并有明晰的未来发展战略和员工安置计划。

然而,随后半年,ST大水发生了一系列重大变化。冀东水泥将在大

同水泥集团建两条日产4500吨水泥的生产线;部分变更原以资产抵偿条款,这些变化实际上打破了山西方面与南京美强原定重组协议。

双方重新坐上谈判桌,重组再生不确定性。不过,双方握手言和可能仍然较大。对南京美强来说,是否做水泥业务无关紧要,只是希望尽早推进重组;对大同市国资委来说,希望大同水泥集团尽快实施破产。

借道上海产权市场交易平台

上半年中小企业实现股权融资230亿

本报记者 张良

上海联合产权交易所昨日发布的最新统计数据称,今年上半年,中小企业产权交易共成交926宗,成交金额230.01亿元,同比增长2.11倍。其中,科技型中小企业成交176宗,成交金额26.66亿元;房地产权企业成交116宗,成交金额达到89.58亿元,较去年同期大幅增长近六成。

今年以来,随着宏观调控力度的加大,不少中小企业通过上海产权市场实现了股权融资。上海联交所相关负责人告诉记者,上海科特高分子材料有限公司29.05%股权在上海联交所挂牌后,被深圳市圣金源创业投资有限公司通过电子竞价以905.78万元成功受让,实现了高科技企业产权的跨区域流动。上海奥威科技开发有限公司20%股权转让,被福建的一家中外合资企业南

靖万利达视听有限公司以1760万元的价格成功收购,收购价比原有的出资额升值了95%。

与此同时,不少房地产企业也通过产权市场成功实现股权融资。今年年初,上海绿城房产有限责任公司挂牌出让九城置业有限公司20%股权,被一家私营企业以1亿多的高价收入囊中,成交价较7000多万元的挂牌价增值了近40%。上海万业企业宝山新城建设开发有限

公司10%的股权转让,以1.37亿元的高价成交,较挂牌底价高出了57.3%。

与中小企业纷纷通过产权市场寻求有效融资替代相反,产权市场也为民间资本提供了一个新的投资领域。统计显示,今年上半年,外资、私营企业以及股份企业通过上海产权市场收购的项目增多,尤其是收购国有企业产权,收购交易金额同比分别增长了67%、107%和117%。

英特集团“双规”案曝光高层利益链

本报记者 彭友 杭州报道

虽然英特集团原董事长王先龙、董事郑瑜明相继被“双规”的具体原因目前尚不知晓,但是由王先龙主导,却被英特集团新当家中化集团叫停的股权收购案无意中曝光了英特集团高层的利益链。

王先龙原计划由浙江省华龙实业集团收购英特集团第一大股东浙江华辰投资发展有限公司全部股权,王先龙既是华龙集团董事长,又是华龙集团母公司浙江省石化建材集团董事长兼党委书记。2008年6月,石化建材集团改制引入中化集团控股后,中化集团立即叫停了上述收购。

据了解,华辰投资成立于2003年8月28日,注册资本2500万元,

其中自然人李平和张灿洪分别出资2250万元和250万元。记者昨日从浙江省工商局查阅华辰投资最新工商登记资料获悉,该公司股东目前已变更为李平(39%股份)、杭州余杭国叶投资有限公司(38%股份)、浙江致恒贸易有限公司(23%股份)。

值得注意的是,浙江致恒贸易有限公司注册资本1061.5万元,其股东为46名自然人,除“老面孔”李平(0.89%股份)、张灿洪(0.98%股份)以外,英特集团的多名高管赫然在列,其中包括董事钱永林(41.93%股份)、监事滕伟宏(4.47%股份)、董事郑瑜明(4.92%股份)、监事长蔡安金(0.98%股份)、董事兼总经理姜巨舫(0.5%股份)。

在致恒贸易的股东之中,郑瑜明、钱永林、姜巨舫三人所占股份最

大,三人的出资分别为158.33万元、126.67万元、111.5万元。

根据工商资料,华辰投资登记地址为杭州市延安路8号天风商厦509室。记者昨日下午造访此地,却只在5楼看到“浙江省华龙投资发展有限公司”几个大字。保安人员称,5楼悉数被华龙投资占有,华辰投资已经不在这里。

华龙投资工商资料显示,公司股东包括石化建材集团(39%股份)、杭州海欣投资有限公司(38%)、浙江致恒贸易有限公司(23%)。其登记地址同样为杭州市延安路8号天风商厦5楼。

据记者了解,华辰投资成为英特集团第一大股东分为两步。

2003年9月15日,浙江新诚贸易有限公司与华辰投资签订《股权转让协议》,将其持有的英特集团700万股公司法人股(占总股本6.07%),以每股1元的价格转让给华辰投资。2005年5月17日,华辰投资与浙江润通投资有限公司签署《股权转让协议》,以每股1.1元的价格受让润通投资持有的2075.55万股英特集团非流通股股份。由此,华辰投资成为英特集团第一大股东。昨日,英特集团复权价高达9.16元,华辰投资获利异常丰厚。

工商资料显示,新诚贸易目前已经注销,润通投资登记地址与华辰投资、华龙投资一样均为杭州市延安路8号天风商厦5楼。