



太平洋证券股份有限公司

关于上海汇通能源股份有限公司重大资产出售之独立财务顾问报告

独立财务顾问:太平洋证券股份有限公司

独立财务顾问承诺

一、本独立财务顾问已按照相关规定履行尽职调查义务,有充分理由确信所发表的专业意见与上市公司...

月内已完成的资产出售构成了重大资产出售,经汇通能源股东大会审议通过并经证监会核准后方可实施...

二、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

四、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

五、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

六、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

七、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

八、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

九、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十一、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十二、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十三、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十四、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十五、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十六、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十七、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十八、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

十九、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十一、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十二、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十三、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十四、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十五、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十六、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十七、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十八、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

二十九、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三十、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三十一、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三十二、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三十三、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三十四、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三十五、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

三十六、本独立财务顾问已向出具独立财务顾问报告所依据的事实进行了尽职调查,对本次报告内容的真实性、准确性...

本资产出售价格合理构成及相关事项,将为汇通能源带来约15,000万元的一次性现金收入...

一、本次资产出售的交易标的 截至2008年6月31日,经汇通能源股东大会审议通过,汇通能源拟出售资产包括:汇通能源全资子公司(以下简称“汇通置业”)100%的股权...

Table with columns: Name, Legal Representative, Registered Address, etc. for Shanghai Huitong Energy Co., Ltd.

二、汇通置业的股权结构 截至2008年6月31日,汇通置业注册资本为人民币1,450万元,股权结构如下:

三、汇通置业的资产状况 截至2008年6月31日,汇通置业总资产为人民币1,450万元,净资产为人民币1,450万元...

四、汇通置业的负债状况 截至2008年6月31日,汇通置业无对外担保及或有负债...

五、汇通置业的盈利能力 截至2008年6月31日,汇通置业净利润为人民币1,450万元...

六、汇通置业的现金流状况 截至2008年6月31日,汇通置业经营活动产生的现金流量净额为人民币1,450万元...

七、汇通置业的法律风险 截至2008年6月31日,汇通置业无重大法律纠纷...

八、汇通置业的税务状况 截至2008年6月31日,汇通置业无欠税及税务纠纷...

九、汇通置业的环保状况 截至2008年6月31日,汇通置业无环保纠纷...

十、汇通置业的员工状况 截至2008年6月31日,汇通置业共有员工100人...

十一、汇通置业的未来发展 汇通能源将积极整合资源,提升汇通置业的运营效率和盈利能力...

十二、汇通置业的估值 根据收益法评估,汇通置业的估值为人民币15,000万元...

十三、汇通置业的出售程序 汇通能源将依法履行资产出售程序,确保交易的合法性和有效性...

十四、汇通置业的出售收益 汇通能源将通过出售汇通置业,获得约15,000万元的一次性现金收入...

十五、汇通置业的出售风险 资产出售过程中可能存在市场风险、法律风险等,敬请投资者注意...

十六、汇通置业的出售结论 汇通能源出售汇通置业的交易符合公司利益,有利于提升公司资产质量和盈利能力...

十七、汇通置业的出售附件 本报告附件包括:汇通置业审计报告、资产评估报告、法律意见书等...

十八、汇通置业的出售日期 汇通能源将在本报告发布之日起10个工作日内完成资产出售事宜...

十九、汇通置业的出售联系人 汇通能源出售事宜请联系:汇通能源证券部,电话:021-62560000...

二十、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十一、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十二、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十三、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十四、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十五、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十六、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十七、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十八、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

二十九、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十一、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十二、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十三、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十四、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十五、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十六、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十七、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十八、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

三十九、汇通置业的出售其他事项 汇通能源将严格按照相关法律法规履行信息披露义务,确保交易过程的公开、公平、公正...

(六) 汇通能源最近三年主营业务发展情况和最近两年经营的主要财务指标 1. 主营业务发展情况 汇通能源于2007年12月设立,2008年汇通能源完成两次增资,分别注入轻工大楼二、三层商舖...

2. 经营的主要财务指标 根据公同出具的信公中南业(2008)第2477号审计报告,汇通能源主要财务指标如下:

Table showing financial indicators for 2008年5月31日 and 2008年1月1日.

汇通能源2008年1-5月利润表主要数据

Table showing profit and loss data for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月资产负债表主要数据

Table showing balance sheet data for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月现金流量表主要数据

Table showing cash flow data for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.

汇通能源2008年1-5月所有者权益变动表主要数据

Table showing equity changes for 2008年1-5月.