

Companies

上市券商半年报出炉 宏源证券净利骤降

◎本报记者 马婧妍

上市券商半年报披露帷幕今日拉开,调整市道给券商造成的经济损失“立竿见影”呈现出来。宏源证券今日披露的半年报显示,公司1到6月实现净利润3.53亿元,比去年同期大幅下降65.32%。

今年以来,证券市场持续低迷,整个证券行业收入也明显缩水。宏源证券上半年实现营业收入7.98亿元、净利润3.53亿元,净利润比去年同期下降65.32%;基本每股收益0.240元,同比也大幅下滑65.86%。截至6月底,公司总资产额为18730478258.37元,比2007年末减少了17.85%,每股净资产

也缩水16.55%。报告显示,公允价值变动收益成为拖累宏源证券业绩的主要症结,尽管上半年母公司实现投资收益约4.85亿元,但同期公允价值变动亏损却达约5.80亿元,完全抵消了投资收益的增长。由于两市交易量萎缩,行业利润

出现整体下降,宏源证券上半年经纪业务收入8.21亿元,比去年同期减少33.48%;累计市场份额为万分之108.35,同比也略有下降。经纪业务缩水的同时,宏源证券投资银行业务水平出现较大改观,公司上半年共实现证券承销业务净收入2084.7万元,约为去年同期的13.7倍。

宏源证券表示,由于公司主要利润来源为证券经纪业务和证券投资业务,受证券市场影响较大,上半年市场行情的持续低迷造成了公司业绩明显下降,今年下半年,公司将努力拓展经纪及投行业务,同时加强对证券投资业务的研究,控制持仓比例和投资风险,提高投资收益率。

金路集团 配股方案获股东认可

◎本报记者 田立民

昨日,金路集团配股事项获得股东大会顺利通过。公司拟以截至今年3月31日的总股本609182254股为基数,向全体股东每10股配售3股,募集不超过6亿元资金,用于公司节能减排、填平补齐聚氯乙烯树脂(PVC)扩能至40万吨/年技改项目和偿还银行贷款及补充流动资金。

根据项目的可行性分析报告,金路集团的节能减排、填平补齐聚氯乙烯树脂(PVC)扩能至40万吨/年技改项目总投资为44763.24万元,建设期两年,主要产品聚氯乙烯树脂和离子膜烧碱,是应用广泛的基本化工原料。公司称,该扩能项目建成投产后,可年新增销售收入7.79亿元,年新增利税总额1.16亿元,年新增税后利润6182万元。

金路集团表示,将在获得证监会核准之后的6个月内择机实施配股,公司控股股东汉龙实业发展有限公司已承诺将以现金足额认购其应配的股份。

桐君阁 将获大额拆迁补偿

◎本报记者 王屹

因政府实施片区土地整治储备,桐君阁下属控股子公司将获得大额拆迁补偿安置,由此对公司全年业绩也将带来“意外”惊喜。

桐君阁今日发布公告称,因重庆市渝中区政府实施高九路片区土地整治储备项目,其下属子公司重庆桐君阁大药房连锁有限责任公司拥有的位于重庆市石油路58号的土地及房屋被列入拆迁范围。重庆市渝中区土地整治储备中心作为该项目的业主,委托重庆市渝中区土地整治拆迁办公室对公司及所属于该片区土地整治储备项目拆迁红线范围内的产权房屋等实施拆迁安置补偿。根据各方签订的有关协议,公司将获得资产补偿费用总额约5827万元。

公司表示,此项交易扣除拆除宗土地、房屋的账面净值及预计拆迁补偿、搬迁费用约2300万后,将对公司产生约3500万元的利润。今日桐君阁披露的2008半年度报告显示,公司上半年实现营业利润约1569万元,同比增长124.22%;实现净利润860万元,同比下降了10.39%。

*ST 威达 终止购买土地资产

◎本报记者 徐锐

*ST 威达今日公告称,经董事会审议,公司决定自7月25日起终止与大东西生物制品研究所此前签订的《资产购买协议书》,江西生物由此将其收到的1750万元土地购买款全额退还给公司。

据了解,*ST 威达与江西生物此前曾于今年4月17日签署《资产收购协议》,*ST 威达拟出资1850万元收购江西生物位于吉安市老浒岗下2宗共计47121平方米的土地使用权。截至目前,*ST 威达已为此支付土地资产购买款1750万元,而土地资产过户手续尚在办理之中。*ST 威达曾表示,公司收购土地资产目的是在江西生物的技术支持下,拟在江西注册成立生物技术研发中心。

然而,在协议签订3个月后,*ST 威达在今日公告却表示,由于上述项目涉及医疗特种行业和新药品的研制开发需要主管部门审批和认证,而目前江西生物未能按照预期完成技术认证和申报,致使上述项目的实施存在重大不确定性。此外,公司拟通过引进战略投资者确立新的主营业务来加快公司发展。在此背景下,公司决定终止向江西生物购买上述土地资产。

■公告追踪

李嘉诚参与增发 爱建股份重组按计划推进

◎本报记者 王璐 徐汇

7月22日,爱建股份披露《非公开发行股票预案》,公司重组基本框架浮出水面。然而,因预案中未出现之前提及的“李嘉诚”名字,由此引来市场传闻称李嘉诚或将退出此次重组。这则传闻究竟是空穴来风还是确有此事?带着这一疑问记者日前询问了爱建股份有关人士,该人士明确表态,爱建股份的重组没有发生任何变化,李嘉诚仍将是本次定向增发的参与方。目前,重组正按照原计划在有条不紊地推进。

7月8日,在停牌近20天后,爱建股份终于发布了重大事项的公告。公告称,公司方面已与首钢控股(香港)有限公司签署《合作框架协议》,首钢控股将与李嘉诚组建合资公司,并通过合资公司以现金形式一次性认购爱建股份进行的非公开发行股票中的1.2亿股。根据双方达成的合作基本内容,合资公司将由首钢控股或其指定的关联方实益持有70%,由李嘉诚实益持有30%。然而,在公司7月22日发布的预案中,本次非公开发行对象被表示为首钢控股(香港)有限公司及/或其指定的关联方”。这使得敏感的投资者认为,李嘉诚可能已退出重组。

李嘉诚方面并未改变参与爱建股份的定向增发计划。“公司有关人士称,这次资产重组正按照已经披露的框架协议进行着,只不过入股方式上还未最终确定。

据悉,首钢控股拟与李嘉诚按70%和30%的比例,共同出资成立一家合资公司,然后由该公司作为此

次非公开发行的对象。由于此前签署的框架协议和认购协议对于认购主体并未最终确定,所以双方正在就此进行协商。

有关人士认为,相比于发行对象而言,投资者更应关注此次募集资金的投资方向,这才是影响爱建股份未来发展的关键因素。根据此前披露的预案,本次非公开发行将募集资金10亿元,全部用于对爱建股份全资子公司爱建信托增资扩股。

资料显示,爱建信托截至2007年末的净资产只有31512万元,资产规模偏小,在行业中竞争实力偏弱。而在完成本次增资扩股之后,爱建信托净资产将增加到13亿元左右,预计项目实施后,爱建信托每年可实现收入19555万元,实现净利润11000万元左右。

专业人士分析表示,从宏观环境来看,爱建股份选择此时重组爱建信托,可以说时机恰到好处。当前,得益于金融环境、制度优势和监管政策导向的多重推动,我国的信托机构正进入生命周期中的加速成长阶段,以理财方式多样化、居民非储蓄存款金融资产总量及占比的快速增加为显著特征的居民理财方式的变革和以资产证券化、股权投资、基金信托、房地产投资信托基金为代表的金融创新,为我国信托行业提供了爆发式增长的机遇。

爱建信托此次增资扩股完成后,其市场地位、信用、资金运作能力及承担风险能力等将大大提高,而其盈利能力也将大大增强。爱建信托在为自己创造财富的同时,也将给上市公司爱建股份的业绩带来增长。

上海建工参股公司高速公路收费权被收回

◎本报记者 彭友

随着“公路大王”茂盛集团董事长刘根山被拘,一系列负面的连锁反应也显现出来。

上海建工25日披露,公司于2008年7月24日下午,接到上海市市政管理局《关于收回上海沪青平高速公路建设发展有限公司沪青平高速公路收费经营权的决定》的抄件。该决定主送上海沪青平高速公路建设发展有限公司。

文件指出,长期以来,你公司存在项目资本金不到位、拖欠应付工程款等违约行为,我局曾多次敦促你公司进行整改,但一直未见根本改善。鉴于上述情况,现根据有关法律及2000年10月签订的《沪青平高速公路建设、运营、移交合同》的有关约定,决定收回你公司的沪青平高速公路收费经营权。”

据悉,造成上述情况的主要原因是沪青平公司大股东在负责沪青平公司日常经营管理工作中出现了



许多违约行为。沪青平公司系上海建工的参股公司,由三家股东组建,其中:上海茂盛企业发展(集团)有限公司占67%股权;上海城建(集团)公司占25%股权;上海建工占8%股权。据悉,上海建工根据该参股公司股东会决议,已足额出资6320万元人民币。

6月5日,上海茂盛企业发展(集团)有限公司董事长刘根山被浙江警方拘,罪名是涉嫌挪用巨额

注册资本。据称,目前已有相关银行对于茂盛集团提起了金融借款合同纠纷的诉讼。资料显示,茂盛集团控制或曾经参与的高速公路项目,有上海的“沪青平”、“沪嘉浏”、“同三”、“南环”,浙江的“宁波绕城”、“北仑港”和“甬金”等八条,总里程达900公里以上。

日前,上海建工已派员进入沪青平公司进行资产调查和监管,并正在积极与市政府有关部门协商善后事宜。

黑牡丹拟定增发进军城市综合功能开发

◎本报记者 彭友

黑牡丹25日披露,公司拟向实际控制人常高新定向发行35371万股股份,发行价格为6.51元/股,收购常高新持有的高新城投100%股权、火炬置业100%股权。

根据资产评估报告,常州高新城市建设投资有限公司100%股权评估价值2.3亿元,常州火炬置业有限公司100%股权评估价值20.8

亿元,合计23.1亿元。该评估价值尚待江苏省国资委核准或备案。本次常州高新科技产业开发区发展(集团)总公司转让标的公司资产作价23.1亿元。

公告称,本次发行前,常州高新科技产业开发区发展(集团)总公司是公司的实际控制人,常高新认购黑牡丹非公开发行的股份将触发要约收购义务,常高新将向中国证监会申请豁免要约收购义务。

本次交易完成后,黑牡丹在原有的牛仔布、色织布、服装的生产与销售的业务基础上增加了常州新北区城市综合功能开发业务。新北区规划面积为439.16平方公里,因此,公司未来业务、资产等皆有可能发生较大变化,存在一定的业务整合风险。

据悉,为保障上市公司全体股东的利益,常高新对本次重组完成后黑牡丹2008年、2009年的

经营业绩作出承诺,如果本次非公开发行股份购买资产方案能够在2008年12月31日前实施完毕,则黑牡丹2008年度基本每股收益将不低于0.203元/股,2009年度基本每股收益不低于0.456元。若上述某个会计年度黑牡丹未能达到上述业绩,常高新将以现金方式向黑牡丹无偿补足该期间实现的利润数与承诺的利润数的差额部分。

“担保案”胜诉 海王生物有望追回5000万元

◎本报记者 徐锐

由于自身所承担的担保义务,海王生物曾于2006年代深圳市智雄电子有限公司偿还了后者向建设银行申请的5000万元贷款。而随着法院近日对相关案件进行判决,海王生物的上述5000万“意外损失”也有望追回。

海王生物今日发布公告称,公司近日收到深圳市中级人民法院相关民事判决书。根据判决书内容,被告智雄电子应向原告海王生物偿还代付借款本金5000万元,并支付该

款的利息(从2006年10月11日起按中国人民银行规定的同期贷款利率计至还清之日止)。与此同时,另一被告ST科健对智雄电子的上述债务承担连带保证责任,即其承担保证责任后有权向被告智雄电子追偿。

海王生物本次诉讼的起因还要追溯到5年前。2003年9月8日,海王生物与中国建设银行深圳市分行签订了《综合融资额度保证合同》,为智雄电子在建行的1.2亿元综合融资额度提供连带责任担保(实际担保金额约

为9887万元)。同时,ST科健则为海王生物出具不可撤销的反担保函。但由于智雄电子在上述借款期限届满后一直未能清偿借款,建行遂于2005年2月根据与海王生物签订的《保证合同》,要求公司履行担保义务,代智雄电子偿还上述款项。经协商,海王生物于2006年10月代智雄电子向建行偿还5000万元贷款,并保留对智雄电子及中科健的追偿权。

此后,海王生物在2007年向深圳市中级人民法院提出诉讼,要求

行使上述追偿权。深圳市中级人民法院在今年6月27日公开开庭审理该案件,并于7月1日对该案件做出上述判决。据悉,上述判决书已于7月25日正式生效,并进入执行阶段。

不过,虽然海王生物在本次诉讼中胜利,但其对该款项的回款前景却不甚乐观。公司表示,鉴于上述民事判决书尚未实际执行,并且智雄电子与ST科健目前的财务状况不佳、偿债能力有限,因此上述民事判决对公司净利润的影响尚无法确定。

小商品城 房地产收入大增拟10转10

◎本报记者 赵旭

小商品城今天公布的半年报显示,公司今年上半年净利润同比增长106.37%,每股收益达2.34元,每股净资产高达14.51元。公司拟向定向增发完成后总股本170100443股(现总股本为1.2496亿股)的新老股东每10股转增10股。半年报中还预期,公司1至9月份实现净利润将比上年同期增长90%以上。

公司表示,由于“荷塘雅居”项目实现收入,上半年房地产销售收入占总收入比例32.84%,而上年同期为0,房地产收入上升,使市场经营收入占总收入的比例由上年同期的64%下降到本期的38%。房地产利润为12883万元,占利润总额的31.8%,而上年同期为亏损914万元。但半年报同时显示,毛利率高达63%的市场经营收入则同比几乎没有增长。市场分析人士认为,小商品城正在进行的定向增发一旦完成,国贸商城三期资产的注入将会给公司带来新的活力。而且定向增发完成后,代表义乌市政府的大股东持股比例将超过50%以上,真正实现绝对控制,也使得地方政府与公司利益基础一致。

ST 达声 地产公司被暂停经营资质

◎本报记者 徐锐

ST 达声今日披露,公司全资子公司深圳市赛格达声房地产开发有限公司于7月24日收到深圳市国土资源和房产管理局相关文件,后者对达声地产拖欠公用设施专项基金一事作出暂停其房地产开发经营资质的决定。

据了解,福田区建设局此前就现代之窗项目两次向达声地产发出公用设施专用基金书面追缴通知,而达声地产在规定的期限内未予缴纳,此举违反了《深圳经济特区物业管理条例》及《深圳房屋公用设施专用基金管理暂行规定》的相关规定,且情节严重。深圳市国土资源和房产管理局由此决定暂停达声地产房地产开发经营资质及相关业务。

ST 达声对此表示,作为公司全资下属机构,达声地产主要为开发现代之窗大厦楼盘而设立,由于现代之窗项目拖延工期较长,赔付较多,达声地产经营处于比较困难的境地。尽管公司目前拟对经营方向及战略进行调整,但公司仍将采取积极的态度与深圳市国土资源和房产管理局进行协商,协助达声地产克服困境,逐步缴清公用设施专用基金。

ST 深泰 数案缠身收到法院传票

◎本报记者 应尤佳

ST 深泰今日公布了公司的四个案件进展。公司表示,公司于近日收到了深圳市中级人民法院的《民事判决书》和四份《传票》。

其中,泰丰电子与中国银行深圳市分行的借款合同一案,深圳中院已做出判决,要求ST 深泰子公司泰丰电子偿还本金及相应利息。ST 深泰表示,由于公司已在2007年计提了120万美元的预计负债,折合人民币876.552万元,因此,此案对2008年利润没有影响。

同时ST 深泰的子公司还有三起借款纠纷案浮出水面。其中,2002年9月泰丰电子和中行深圳分行签订了《借款合同》,同时与泰丰通讯签订了《保证合同》。借款到期后,泰丰电子未能履行还款义务,近日泰丰通讯被起诉,深圳中院向泰丰通讯发出了《传票》。原告要求泰丰通讯支付所欠借款港币5000万元、因拖欠借款所产生的利息709.67万元。

而上海邮讯通信发展有限公司与泰丰通讯也有贷款纠纷,邮讯通信向深圳市南山区人民法院提起诉讼。请求判令泰丰通讯返还长期欠款本息合计1107万元。公司表示,该诉讼对本年度利润的影响是减少利润257.9万元。

此外,深圳发展银行深圳宝安支行也因借款合同纠纷起诉公司子公司深圳宝安华宝实业有限公司、深圳市华宝(集团)饲料有限公司、深圳市深信西部房地产有限公司和公司。深发宝安支行向宝安法院提起诉讼,要求实业公司立即偿还原告贷款本金人民币200万元及利息、罚息,同时要求判令饲料公司、西部公司和公司承担连带保证责任。

多家公司预告上半年业绩

◎本报记者 彭友

上海梅林披露2008半年度业绩预告称,经公司财务部门初步测算,预计公司2008年上半年度净利润亏损,亏损额约在1300万元至1800万元之间。

中电广通称,经公司财务部门初步预测,预计公司2008半年度净利润比去年同期相比下降50%以上。

岷江水电表示,经公司财务部门初步测算,预计公司2008年上半年合并报表归属于母公司股东的净利润将出现亏损,亏损额度大约在8880万元至10850万元之间。

华鲁恒升称,经公司初步测算,预计公司2008年1至6月份净利润比上年同期增长50%以上。