

Companies

武广租金未了 小股东投诉鄂武商不作为

◎本报记者 王宏斌

武广租金案再起波澜。记者昨日获悉,深圳一投资者已向监管部门递交举报信,投诉鄂武商董事会不作为,致使两年前股东大会通过的关于调整武汉广场租金的决议至今未执行,导致武汉应向鄂武商上缴的两年租金共计4亿元至今未缴,严重损害了鄂武商股东权益。

这位投资者名叫陈利军,共持有鄂武商股票1000股。虽是小股东,但

公司高管严重不作为,我仍要自主维权。”昨日,冒着酷暑从深圳赶到武汉的陈利军向记者出示了其举报信。包括董事长刘江超在内的11名现任鄂武商董事会成员遭陈利军集体投诉。

据陈利军向记者介绍,此前,自己曾去武汉市中级人民法院起诉鄂武商董事会的全体成员,要求判令其依法履行职责,赔礼道歉并赔偿损失。但法院认为,事关上市公司,影响重大。”建议其向监管部门举报。随即,陈向湖北证监局等部门递交了投

诉材料。

2006年9月21日,鄂武商临时股东大会审议通过了由三位小股东提议的“武广提租”案,要求公司遵照市场行情,在武广原租金标准执行期届满后,即从2006年9月30日开始,提高对武广的租金至2.17亿元。如该租约标准无法实施,则鄂武商应依据股东大会决议,解除在1995年与武广管理有限公司签订的武广的《租赁合同》,收回武广自主经营。

陈利军认为,上述日期届满后,武广管理公司实际上已失去了继续经营武广的法律依据,但刘江超等鄂武商董事会成员并未及时依法接管武广。虽向法院递交了一份诉状,然而既未申请法院依法采取先予执行措施,也未采取保全措施对武广的资产和收益进行保全和提存。

陈利军说,去年底,公司还把武广未扣除租金的全部利润作为武汉广场的收益,名义上是并表计入鄂武商,实际上是减少了鄂武商的利润,

误导了投资者。陈利军说,这等于白白送给了武广管理公司的合资方——国际管理公司1亿多元真金白银,使投资者从鄂武商得不到实实在在的在的分红,从根本上损害了作为投资者的股东利益。

昨日,记者致电鄂武商,公司相关负责人表示,公司与武广公司外方进行了多次协商,不过没有任何实质进展,相关起诉案亦无结果。公司也希望早日解决,但恐怕只有更高层次才能完结此事。”

海翔药业 被诉侵犯专利权

◎本报记者 彭友

海翔药业今日披露,公司近日收到上海市第二中级人民法院送达的相关文书,上海二中院已受理先灵公司诉海翔药业侵犯发明专利权纠纷一案,通知公司收到起诉状15日内提交答辩状参加诉讼。

此案原告为先灵公司(Schering Corporation),第一被告为海翔药业,第二被告为浙江海翔药业销售有限公司,第三被告为香港康达医药化工有限公司。

原告诉法院判令三被告立即停止侵权行为,包括第一被告立即停止使用原告的专利方法生产氟苯尼考及其中间体,以及立即停止使用、许诺销售、销售和出口依照原告的专利方法生产的氟苯尼考及其中间体;第二被告立即停止许诺销售、销售和出口第一被告生产的氟苯尼考;第三被告立即停止许诺销售、销售和出口第一被告生产的氟苯尼考。

海翔药业表示,氟苯尼考产品为公司主要产品之一,对公司利润有一定贡献;公司认为不存在侵犯先灵公司专利权的侵权行为,为维护合法权益,公司将积极应诉。

远兴能源 全资拥有甲醇项目

◎本报记者 贺建业

日前,远兴能源以9788.72万元的交易价格取得了博源公司持有的苏天化公司11.24%的股权,这意味着远兴能源将全部持有苏天化公司股权,而公司第一大股东博源公司将不再持有苏天化公司股权。

据悉,苏天化公司成立于四年前,远兴能源于2005年11月通过股权置换,取得了苏天化公司88.76%的股权。该项目从置入后,成为远兴能源利润的重要来源,而且发展势头良好。2007年3月,公司即对18万吨/年天然气制甲醇项目实施扩能技改。据了解,目前已进入联动试车阶段,项目完成后,甲醇的生产能力将扩大至33万吨/年。

公告表示,拟出资人民币不超过30000万元对苏天化公司进行增资。为此公司还将发行不超过5亿元公司债券。

市场人士认为,此番增加公司有化工品比例之举,增强了上市公司独立性,减少关联交易,避免同业竞争的同时,更有利于提高公司资产的完整性。从而对公司向能源产业实现战略转型有着重要的意义。

营口港 收购集装箱码头股权

◎本报记者 唐学良

营口港昨日召开临时股东大会,审议通过了公司以2400万元的价格收购集团持有的营口新世纪集装箱码头有限公司60%股权的议案。

成立于2007年12月的营口新世纪集装箱码头有限公司,是由营口港务集团和中海码头发展有限公司合资建立的,其中营口港集团出资2400万,占新世纪公司60%的股份。目前新世纪公司通过租赁使用鲅鱼圈港区四期工程的53#、54#两个泊位,从事集装箱业务。营口港表示,从公司长远发展和总体发展战略出发,公司将以集团公司对新世纪公司的初始投资额2400万元为代价,受让新世纪集装箱码头公司60%的股权。

据了解,截至2008年6月末,新世纪公司总资产8725万元,净资产5178万元,1至6月实现净利润1178万元。

公告解读

降低生产成本 ST金化重“拾”旧项目

◎本报记者 王璐

ST金化日前决定恢复建设于2005年停建的年产8万吨离子膜烧碱项目,以减少生产成本。业内人士认为,这意味着ST金化正在逐步走出困境,并积极通过各种途径提升盈利能力,相信该项目的成功建设将提升公司未来的竞争能力。

ST金化即原来的沧州化工,公司曾经是国内第二大的PVC树脂生产基地,市场占有率为9%。然而,2006年以后,由于公司出现大额对外担保事项及大量诉讼事项,面临偿付巨额债务和对外担保的双重压力,生产经营遭遇前所未有的困难,经营形势十分严峻。2007年,由于流动资金紧张,原材料涨价等原因,公司控股子公司沧州沧井化学工业有限公司年产23万吨PVC装置一直处于停产状态;因安全生产隐患不能消除,2007年5月公司老厂区年产6万吨PVC生产线也被迫停产,公司主营业务收入大幅下降。

2007年4月10日,由于不能清偿到期债务,公司债权人鄂尔多斯市鼎华资源开发有限责任公司向沧州市中级人民法院申请公司破产还债。2007年4月30日,法院依法受理此案,公司正式进入破产程序。同年6月,为了最大限度地保护债权人、职工、股东、申请人的合法权益,公司向沧州市中级人民法院申请破产重整。好在,在各级政



府部门的大力支持和帮助下,公司破产重整工作进展顺利。

2007年年底,河北金牛能源股份有限公司通过公开拍卖竞得了ST金化原控股股东——河北沧州化工实业集团有限公司持有的公司12765.48万股股份和沧化集团所持ST金化股东深圳市贵速实业发展有限公司90%的股权。由此,金牛能源成为ST金化控股股东。此后,ST金化开始组织人员,筹措资金,恢复生产。

从ST金化前不久公布的今年半年报来看,虽然公司上半年仍然亏损,但生产已经部分恢复。如控股子公司沧州沧井化工有限公司23万吨PVC生产线通过检测与维修,于2008年4月份顺利恢复生产,逐渐走上健康正常的经营轨道。

此外,为提高公司生产效率,降低生产成本,延长产业链,搞好废渣综合利用,发展循环经济,实现节能减排目标,公司还对水泥工艺实施了“磨窑干烧”新技术。

目前,ST金化经营中遇到的最大两个问题就是,企业负担较重和成本压力较大。尤其在成本方面,由于受市场影响,国际、国内能源及原材料价格大幅上涨,公司所需原料EDC、电石及煤炭的采购价格仍有可能进一步提高,这无疑对公司生产成本造成一定影响。而此次公司决定恢复建设的8万吨离子膜烧碱项目正好可以降低ST金化对原料EDC、二氯乙烷的依赖程度,有效节约生产成本,从而提高公司核心竞争力和盈利能力,实现公司可持续发展的战略目标。

研究员观点

8万吨离子膜烧碱装置引进世界上先进的日本CEC公司的离子膜电解槽及其工艺技术,生产高品质离子膜烧碱。项目年生产能力为烧碱8万吨,液氯5.15万吨,盐酸5.54万吨。截至目前,该项目累计投资3473.58万元,土建工程已完成80%,进口设备基本到货。

经ST金化技术部门测算,该项目投资总额为26981.37万元,项目建成达产后预计年新增销售收入28750.45万元,利润总额2583.80万元,财务内部收益率16.08%,投资回收期6.61年。该项目的实施,有利于ST金化合理利用公司当地的资源优势和市场优势,为其可持续发展奠定坚实的基础。

前不久,为了保障公司重整再生成功,ST金化决定向控股股东金牛能源及其控股股东的全资子公司邢台矿业(集团)有限责任公司定向发行股份,收购金牛能源全资子公司邢台金牛玻纤有限责任公司100%的股权、河北金牛能源有限责任公司所拥有的与公司有关的不超过4亿元流动资产和邢台矿业(集团)有限责任公司所属的金牛钾碱分公司的全部资产。未来,随着优质资产注入的完成,ST金化不但能够实现恢复PVC装置生产和偿还债务,还将增加玻纤和钾碱这两个行业发展前景良好的产业。

做大市值 小商品城上市6年将首次转增股本

◎本报记者 丁可

小商品城位居沪深两市第二高价股的现状即将改变。昨日,小商品城股东大会审议通过了10转增10的中期分配方案,这是上市6年来,小商品城首次实施公积金转增股本。

小商品城今日披露的股东大会决议公告显示,参与表决的股东将几乎100%的赞成票(仅2600股反对)投向了该议案。截至2008年6月30日,小商品城资本公积余额为34559万元,为进一步开拓发展空间,公司拟向增发完成后总股份为17010.04万股的老股东以资本公积实施每10股转增10股的分配方案,实施后公司总股本为34020.08

万股。

目前,小商品城向义乌市国有资产投资控股有限公司非公开发行4513.18万股A股的方案已经证监会上市公司并购重组委员会审核通过。

据记者了解,小商品城此次转增股本是公司上市6年来首次以该种方式扩大股本。虽然,小商品城2002年5月上市后经营业绩一直保持稳定增长,但是从未有过送股或者转增股本,唯一一次股本扩大是公司2004年以16.62元的价格增发2093.86万股。

义乌市国资公司内部人士对记者表示,作为大股东提议高转增,主要是想做大上市公司市值,是非公开

发行取得重大进展后,大股东与中小股东利益一致的又一体现。

小商品城有关人士告诉记者,在他看来中期10转增10还有三层考虑,一是公司目前股价仅次于贵州茅台,是两市第二高价股(最新收盘价为90元),虽然市盈率不高(动态市盈率不到20倍),但是绝对价格较高,不利于中小投资者参与;二是公司流通股股本较小,主要筹码在机构手中,流动性较差,交易不活跃;三是公司通过定向增发收购国际商贸城三期资产后,可以为公司盈利带来积极影响,不会因股本扩张对每股收益造成非常明显的摊薄。

至于为何选择在定向增发完成

后实施公积金转增股本方案,公司有关人士解释,这是为了确保国资股东对小商品城的绝对控股(持股55.8%),因为公司从事的业务一定程度上需要政府的支持,只有把大股东利益、公司利益和中小股东利益捆绑在一起,公司才能获得持续发展。

事实上,小商品城的未来发展预期已经引起了基金的高度关注,截至6月30日,公司前十大无限售条件流通股中,除了两名小非外全部为基金,其中还有一只社保基金。

小商品城昨日召开的股东大会还通过了投资建设中国义乌国际小商品博览会场馆工程和配套酒店两项议案,赞成票均为93.17%。

公告追踪

减产氨纶增资芳纶 烟台氨纶缘何“喜新厌旧”

◎本报记者 徐锐

在上半年净利润下降13.20%的背景下,烟台氨纶日前又决定关闭部分氨纶生产设施。那么,此次主业部分停产对烟台氨纶业绩的影响又有多大呢?

烟台氨纶公告披露,受电力供应紧张的影响,公司将被迫关闭部分氨纶生产设施,预计期限在3个月左右。在此期间预计氨纶产量将减少2500吨左右,而按照当前的氨纶价格计算,公司预计将减少营业收入1.1亿元左右,减少净利润1000万元左右。

有意思的是,对于烟台氨纶上述关闭部分氨纶生产设施的举措,投资者对其预期似乎并不太悲观。烟台氨纶昨日在低开下挫后不久便快速拉升,股价最高涨幅曾接近

3%,此后受大盘整体的“拖累”其股价出现震荡回落,最终报收于36.90元/股,但其1.07%的下跌幅度仍远远跑赢大盘。

由于氨纶价格从2007年以来不断下跌,目前的价格已处在盈亏平衡点附近,因此本次关闭部分氨纶产能对公司业绩的影响并不大。”国金证券纺织行业分析师张斌对记者称。

据悉,烟台氨纶目前的氨纶产能为2.2万吨,本次停产的2500吨约占其中的11.36%,此外,公司还具有2800吨的芳纶1313产能。而在业绩方面,烟台氨纶预计今年上半年共实现营业收入78416.02万元,创造净利润14247.20万元,可见,本次停产所减少的净利润不足公司上半年净利润的10%。

对于烟台氨纶上半年业绩下滑的现实,张斌则表示,在当前氨纶行业产能急剧扩张以及下游纺织业需求低迷的大背景下,烟台氨纶业绩出现下滑是意料之中的事。不过,张斌特别强调称,尽管氨纶业务仍是公司目前的主业之一,但芳纶业务才是烟台氨纶未来发展的最大亮点,这在公司首发募资投向已得到充分体现。

招股意向书显示,烟台氨纶首发募资逾4亿元,其中2.5亿元用于1000吨/年芳纶1414产业化工程项目,另有1.75亿投资服装用芳纶1313工程技术改造项目。

与氨纶产业的强周期性不同,芳纶产业较高的技术壁垒使得其需求始终保持平稳增长,并且与宏观经济关联度较小,而我们看好烟台氨纶发展前景的也是在于其芳纶业

华菱管线 1.7亿元参与澳洲公司增发

◎本报记者 彭友

华菱管线今日披露,公司拟认购澳大利亚金西资源有限公司(Golden West Resources Ltd)新发行的1440万股普通股,认购价格为1.85澳元/股,总交易对价为2664万澳元,折合人民币约为1.7亿元。金西本次增发完成后,华菱管线在金西的股权比例将为11.39%。

金西是澳大利亚一家矿业上市公司,于2004年12月在澳大利亚证券交易所上市,截至2008年6月30日,金西的总股本为1.1亿股,已发行的有效期限为2326万份。因金西目前尚处于勘探和预可研阶段,2007年实现营业收入24万澳元,净利润为亏损2085万澳元。

西维德纳(Wiluna West)铁矿石项目是金西的旗舰项目,矿区总面积440平方公里,已探明符合JORC标准的铁矿石资源量达1.19亿吨,平均铁品位为58.9%,铁矿石规划产能为1000万吨/年。矿区另探明金矿资源78.8万吨,含金量达8.7万盎司,并有钙质砾岩型钼矿床。

此外,华菱管线还与金西签署《铁矿石销售合同》,合同期限15年,到期后公司有权延长10年。在金西通过澳大利亚西部欧卡基港口出口铁矿石,且铁矿石年产量在1000万吨以内时,金西每年以澳洲对中国的铁矿石长期协议价格向公司出售450万吨铁矿石。金西的铁矿石年产量超过1000万吨时,公司有权以上述相同的价格购买其新增产量的50%。华菱管线表示,该投资将为公司锁定稳定的铁矿石资源,确保资源供给,同时可以获得较好的投资收益。

不过,金西当前仍处于勘探阶段,基础设施建设周期和开始运营的时间尚存在一定的不确定性,同时华菱管线目前尚无海外投资的经验。

中化国际 大股东表态看好未来不减持

◎本报记者 李锐

中化国际自本月6日刊登有限售条件流通股上市公告后,公司股价连续下跌,至今累计跌幅已经超过了20%。面对这样的市场压力,公司大股东昨日明确表示,解禁不等于抛售,大股东逢高没有减持,逢低就更加没有减持的理由,因为中化国际增长前景广阔,大股东对于公司的未来充满信心。

中化国际董事会秘书刘翔介绍说,公司8月6日的公告只是履行信息披露程序,并不是宣告大股东减持的开始。

刘翔说,首先,从中化国际2005年8月股改成功到今年8月的三年中,中化集团持有的股份经历了一个逐步解除限售过程,而在此期间,虽然中化国际股价最大涨幅曾经超过600%,市盈率最高达60.6倍,但中化集团并没有逢高减持当时已经解除限售的股份(2008年1月已解禁1.26亿股)。这说明,中化集团对于中化国际股票始终坚定持有态度,没有“逢高减持”的意愿;其次,受市场环境的影响,目前中化国际市盈率12.6倍,股价也处于相对低位,在此条件下,大股东就更加没有“低位”减持的理由;再次,中化集团对控股的三家上市公司(上海中化国际、香港中化化肥、香港方兴地产)的态度历来都是旗帜鲜明地支持其健康发展的,包括在市场低位时增持股票以增强市场信心等举措,都证明了大股东对于上市公司的殷切希望:2005年股改后,大股东曾经连续增持中化国际股票,2008年上半年,大股东又数次增持中化化肥和方兴地产,这些事实都说明中化集团对于所控股上市公司从未有过“减持”的想法。

根据中化国际7月31日公布中期报告,其每股收益0.36元,三季报预增50%,公司化工产品、橡胶、农药、冶金能源营销和化工分销各项业务均实现不同程度的增长,保持了持续稳定的增长态势。

紫金矿业 斥资8.64亿购铜业公司股权

◎本报记者 徐锐

紫金矿业决定斥资8.64亿元收购青海威斯特铜业有限责任公司40%股权。

紫金矿业今日发布公告称,公司日前分别与陕西润龙矿业有限公司及紫金矿业集团股份有限公司工会委员会签署了股权转让合同,公司拟分别出资72360万元、14040万元用以收购上述两家公司所持有的青海威斯特33.5%、6.5%的股权,本次收购完成后,紫金矿业对青海威斯特的持股比例将增至100%。

据了解,青海威斯特拥有德尔尼铜矿,该铜矿所拥有的铜矿石保有储量为4234万吨,平均品位为1.21%、铜金属量为51.16万吨,伴生锌、铂、金等其他金属,该铜矿于2004年开工建设,2007年开始生产,2008年有望达产。德尔尼铜矿设计的年采选矿量为240万吨,采选系统达产后每年可生产铜精矿11万吨,含铜金属量2.2万吨,伴生金396公斤,伴生银1180公斤。截至2008年6月30日,青海威斯特资产总额为7.51亿元,负债总额为4.59亿元,净资产为2.92亿元,实现营业收入2.63亿元,创造净利润1.10亿元。

紫金矿业表示,青海威斯特目前为公司控股60%的下属公司,经过几年的运作,该公司已逐步进入投资回报期。本次通过市场手段以合理价格收购少数股东权益将使公司全资拥有青海威斯特,不会增加公司的管理幅度和管理成本,而有助于减少公司的关联交易,减少公司对控股公司的担保。而公司全部享有青海威斯特的收益,则更有助于扩大利润来源,进一步提高公司整体盈利能力。