

Companies

六大中外厂商竞技 电信C网招标近日将揭晓

◎本报记者 张辉

为了实现在10月份正式运营CDMA网络的计划,中国电信对于CDMA产业的布局正在加速。记者8月15日获悉,备受关注的中国电信CDMA设备招标进入最后的商务评标关键阶段。6家中外厂商争夺这个全球最后的CDMA设备“大蛋糕”的结局将在一周内揭晓。

由于全球主流CDMA运营商已经不再进行如此规模的建设,因此,中国电信C网招标被称为“近年来全球最大的CDMA招标”。据悉,各厂商在7月中旬递交了标书,参与厂商为6家:阿尔卡特朗讯、中兴、华为、北电、摩托罗拉、三星。

据悉,中国电信于8月初开始在北京小汤山组织招标评估。按照流程,要进行技术评估和商务评估两大部分。目前技术评估已结束,正开展商务评估。中国电信之前已向相关部门递交了821-835MHz/866-880MHz频率使用权的申请,同时申请186、185号码使用权和保留189号码使用权。因此,预计中国电信接手C网后,将采用186和185号段放号。本次招标为面向81个重点城市

的CDMA扩容,即81个本地网。这81个重点城市涵盖几乎所有省会城市和计划单列市,以及东部、中部重要城市。虽然全国有300多个地级市,但这81个重点城市的CDMA建设量可能相当于全国300多个地级市的70%以上。

分析人士认为,由于之前中国联通的CDMA网已经设备老化,中国电信希望全面革新,把网络能力提升到3G水平,按照移动通信建设的规律,一般一个城市采用了哪个厂商的设备后,会一直沿用该厂家设备进行扩容。因此,很有可能在重要城市市区用新采购的设备替换老的CDMA设备,将老的CDMA设备搬到郊区或农村去。因此,这对于各厂商重构CDMA市场份额是个绝佳机会。

上述6家竞标厂商大多数是全球CDMA设备大户,不过,目前各厂商虽然都避谈希望获得的市场份额。对于此次中国电信的CDMA招标,此前外界传闻称,在中电信的此次招标中,有设备商向中国电信免费赠送大批设备。相关设备商也向记者证实了消息的可靠性,并指出,当初中兴通讯和华为都曾向中国移动赠送过网络设备。

国泰君安在其最新的一份报告中更是指出,华为在全国范围内大幅赠送设备的信息属实。但需要解释的是,华为在联通的CDMA市场仅2%份额,2007年国内CDMA市场份额是中兴为32%、摩托罗拉为23%、阿朗为22%、北电为17%、2007年全球CDMA市场份额是中兴50%、阿朗26%、北电12%、华为12%。中兴在CDMA国际及国内市场优势非常显著,而华为在国内CDMA市场接近零份额,因此进行大举赠送的行为是可以预期的,但赠送设备未必都能获得市场。

国泰君安预测,华为的激进行为将可能使摩托罗拉及北电近40%份额的部分替换出局,但难以撼动中兴在国内既有32%的市场份额。从中国电信的角度,与WCDMA相比,CDMA产业链由于缺乏设备商的支持而甚为脆弱,中兴在CDMA设备及终端的份额分别为32%、20%,华为的重心和优势集中在WCDMA,因此,中电信将会审慎考虑CDMA产业链长期演进的趋势,不会仅仅依据赠送设备而选择供应商,中兴仍将是CDMA的获取最大订单的厂商。



重庆筹资50亿元 扶助落后区县建特色工业园

◎本报记者 王屹

8月15日下午,重庆市国资委主任崔坚在政府专题说明会上表示,重庆将以所属国有企业集团作为承贷主体或提供信用支持,向中国进出口银行重庆分行贷款50亿元,专项用于相对较落后的渝东北、渝东南16个区县加工贸易梯度转移承接地建设,即帮助这些区县根据各自特点建设特色工业园区,以此达到“一圈”带动“两翼”发展、共同促进地方经济增长的战略目的。

崔坚说,这是重庆全力推动“3·14”部署、落实市委有关会议精神的重要实施步骤。政府将精心组织市属国有企业集团、加大对区县发展的产业支持、资金支持和人才支持,用好用活这50亿资金,加快区县特色产业发展。区县将以园区的土地出让金、新增税收或其他财政专项收入作为还款来源。

据了解,重庆市政府此次筹资援助的主要内容提供前期工作经费、垫付建设启动资金、帮助园区建设融资、支持园区产业发展和提供人力资源帮助等5个方面。会上,重庆市委常委、常务副市长黄奇帆分析了当前加快渝东地区发展的五大有利条件,包括沿海地区产业向内地转移、区县基础设施建设大为改观、渝东地区资源丰富、国家政策优惠扶持等,并对今后园区的规划设计、配套设施、融资环境、项目储备、行政服务、人才培训等10个方面提出了具体要求。

构建南北石油石化大市场 津沪有意合作

◎本报记者 陈其珏

上海石油交易所8月15日在官方网站发布的一则公告显示,天津市发改委近期刚刚到该所进行考察。在交流中,双方表达了希望在推动构建南北石油石化大市场深入合作的意向,天津市还表示希望以此作为天津商品交易市场筹建做准备。这意味着中国各地组建大宗商品交易市场的热情仍在继续。

据公告称,此次前来上海石油交易所的考察组由天津市发改委常务副主任张晓雁和石油化工规划办公室主任张东升率领。

在会上,张东升还详细介绍了天津滨海新区自身的资源优势和区位优势,以及依托政府全面支持建立商品交易市场的良好发展前景。会谈中,双方就如何建立石油石化市场做了深入的探讨和交流。双方均表示希望以此次会谈为契机,推动双方在构建南北石油石化大市场上的深入合作,促进共同发展。

会上,张东升还详细介绍了天津滨海新区自身的资源优势和区位优势,以及依托政府全面支持建立商品交易市场的良好发展前景。会谈中,双方就如何建立石油石化市场做了深入的探讨和交流。双方均表示希望以此次会谈为契机,推动双方在构建南北石油石化大市场上的深入合作,促进共同发展。

会上,张东升还详细介绍了天津滨海新区自身的资源优势和区位优势,以及依托政府全面支持建立商品交易市场的良好发展前景。会谈中,双方就如何建立石油石化市场做了深入的探讨和交流。双方均表示希望以此次会谈为契机,推动双方在构建南北石油石化大市场上的深入合作,促进共同发展。

会上,张东升还详细介绍了天津滨海新区自身的资源优势和区位优势,以及依托政府全面支持建立商品交易市场的良好发展前景。会谈中,双方就如何建立石油石化市场做了深入的探讨和交流。双方均表示希望以此次会谈为契机,推动双方在构建南北石油石化大市场上的深入合作,促进共同发展。

会上,张东升还详细介绍了天津滨海新区自身的资源优势和区位优势,以及依托政府全面支持建立商品交易市场的良好发展前景。会谈中,双方就如何建立石油石化市场做了深入的探讨和交流。双方均表示希望以此次会谈为契机,推动双方在构建南北石油石化大市场上的深入合作,促进共同发展。

会上,张东升还详细介绍了天津滨海新区自身的资源优势和区位优势,以及依托政府全面支持建立商品交易市场的良好发展前景。会谈中,双方就如何建立石油石化市场做了深入的探讨和交流。双方均表示希望以此次会谈为契机,推动双方在构建南北石油石化大市场上的深入合作,促进共同发展。

会上,张东升还详细介绍了天津滨海新区自身的资源优势和区位优势,以及依托政府全面支持建立商品交易市场的良好发展前景。会谈中,双方就如何建立石油石化市场做了深入的探讨和交流。双方均表示希望以此次会谈为契机,推动双方在构建南北石油石化大市场上的深入合作,促进共同发展。

华东最大煤化工基地 在淮南开工建设

◎本报记者 于祥明

8月15日,记者从国家发改委获悉,近日华东地区规模最大的煤化工基地——安徽省煤化工(淮南)基地在淮南市开工建设。据悉,基地的建成,将有效改善安徽省能源产业结构,实现年均工业总产值426.2亿元,成为华东地区规模最大、国际领先、安徽一流的煤化工生产基地。

据了解,安徽省煤化工(淮南)基地位于淮南市潘集区祁集镇境内,规划28个项目,总投资413.1亿元,占地7.74平方公里。安徽省煤化工(淮南)基地以煤为原料,采用先进的粉煤气化技术,形成煤基烯烃及衍生物产业链、硝酸产业链、化肥产业链、替代燃料产业链“四大产业链”,开创了煤化工产业融合的先例。

五大制造商争霸 八城市完成六轮TD网络优化

◎本报记者 张辉

8月15日,消息人士向记者透露,北京、上海、广州、沈阳等8大奥运城市目前正发力TD网络,且已经完成六轮优化。TD手机业则形成“南中兴复新,北海信三星,新网通地跨南北”的五家主要厂商争霸的局面。

随着六轮网络优化的进行,语音电话接通率、语音电话掉话率、可视电话接通率、可视电话掉话率、切换成功率等大部分项目指标均有所提升。由于奥运期间运营商“封网”,为了确保奥运通信顺畅,中国移动利用“封网”期间大力进行TD网络优化。

不仅网络正在逐步优化,TD产业发展的最大瓶颈TD终端问题也明显得到了解决。

记者最新了解到,继海信宣布建称年产能50万部TD-SCDMA手机生产线后,其他一些手机厂商也陆续披露了TD终端的情况。

此前,根据中国移动两次大规模TD招标招标结果,中兴通讯两次累计中标数为7万部,总量名列第一;新网通名列第二,海信通信TD机型T66和T68共获得25000部的集采订单,名列第三,三星列第四,中标24500部;只参加了第二次招标的夏新单次中

标19000部,名列第五。

同时,根据各厂商最新披露的研发和产能储备情况。中兴通讯自2001年开始TD-SCDMA产品的研发,相关研发人员超过800人,不过,这其中包括了TD-SCDMA系统设备的投入,而不仅是TD手机的投入。

海信则宣称其为TD建设了一条专门的生产线,年产能高达50万部,是国内最大的TD生产线。另外,海信通信相关人士向记者透露透露,该公司产能和技术储备完全可以满足市场迅速扩张的需要,海信配备了最新的仪表,TD手机加上CDMA手机总产量将达到600万部。目前海信通信共有400多

名研发人员专业从事移动通信技术的开发,把TD看作是进入通信行业以来的最大的战略机会。

去年5月,新网通将全部TD终端生产线转移至沈阳沈北新区,在沈北新区设立TD终端生产厂,目前该厂建设情况不详。三星电子则透露,TD研发方面已经投入1亿多元的资金,组建了100多人的研发团队。夏新也早在李锐忠时代就开始投入TD研发,起步较早。

海信通信TD事业部相关负责人表示,对于下一步,海信通信的备战方式是同时选择大唐及展讯两个技术平台进行TD-SCDMA的研发,并

且相关产品均已获得入网许可证

海信通信TD-SCDMA事业部总经理殷述军表示,海信通信对TD前景有强烈信心,海信把TD当作进入通信领域的最大的商业机会,正是基于这种判断,海信在3G上起步非常早。

对于外界屡屡谈及TD-SCDMA终端拖后腿的情况,他说,日本刚建3G网络的时候,终端当时也是非常的匮乏,也有非常多的问题,比现在中国TD手机的问题要多得多,比如终端的价格高,而且网络覆盖率不好。我认为目前中国TD网络的覆盖比当年日本上3G的时候是大大领先了一步”。

广东液化石油气进口 7月份创新高

◎据新华社报道

据广州海关统计,今年7月,经广东口岸液化石油气进口60万吨,较上月增加12.6万吨,创今年以来单月进口量新高。

今年1至7月,经广东口岸进口液化石油气297.3万吨,比去年同期下降5.7%,价值15.3亿美元,增长22.6%。1至7月,经广东口岸进口液化天然气、液化丙烷和其他液化丁烷进口均价全面上涨,分别上涨了60.7%、56.7%和55.1%。

今年以来,经广东口岸自澳大利亚进口液化气147.7万吨,占同期广东口岸液化石油气进口总量的49.7%;从5月份开始,自非洲进口42.5万吨,去年同期无进口记录,成为广东口岸液化气新的供应地。

广东省是能源需求大省,所需能源主要依赖进口,也是国内液化气进口最多的省份,今年1至7月,经广东口岸液化气进口量占同期我国进口总量的86.7%。

东营光伏登陆 欧交所创业板 Alternext

◎本报记者 徐虞利

昨日,记者从中国太阳能电池制造商中国光伏集团东营光伏太阳能有限公司获悉,该公司于当地时间14日在欧交所创业板 Alternext 市场成功上市。该公司主要从事太阳能电池发电模块的生产、安装和集成。通过私募募集的512万欧元,使其能够通过直接上市程序在泛欧交易所创业板 Alternext 上市。该公司将以“ALCNP”为交易代码,上市后其总市值将达到6010万欧元。

东营光伏成立于2006年,公司计划利用所募集资金拓展业务,从而覆盖从硅片生产到太阳能板组装的模块生产产业链中的各个环节,推动集团在光伏发电增长较快的市场实现进一步发展(和提高利润率)此外,该公司还将寻求进一步丰富产品,进入快速增长的各类型太阳能电池及超薄电池板的制造领域。

新加坡地产巨头角逐北京CBD商圈

◎本报记者 于祥明

看准中国市场的巨大发展空间,较嘉德置地、吉宝置业更为低调的新加坡地产巨头——星狮地产正加快在华投资步伐。8月14日,公司旗下辉盛国际管理公司负责人向记者透露,到2010年前将在中国共开设12至20所高级服务公寓,将占其全球份额的五成以上。

与此同时,记者还了解到,该公司还将加快加大在中国其他地区的地产投资。

中国是当今世界发展最大的源动力,而北京则是这个源动力的核心,因此我们非常高兴地看到这次投资能够取得成功。“辉盛国际管理公司首席执行官曹炳森在当日北京公寓开业式上说。

据悉,这所斥资1.35亿美元购得的位于北京CBD商圈的公寓,是公司在华投资的第6所公寓,其中运营模式类似酒店,只租不售,日租金远超过五星级酒店水平。期间,曹炳森还向媒体透露,继上述公寓开张后,公司在未来18个月内还将有6所公寓项目竣工开业。

目前,我们的团队还在签署更多的业务,以此推算到2010年底,辉盛国际在的辉盛品牌公寓将扩展到20所。”曹炳森说。

鉴于已有酒店供应和待售开发土地有限,外国投资者已经将目光转向合资形式开发酒店项目,或投资国内酒店管理公司。“仲量联行中国区董事总经理安瑞达说。

据其预测,在高速发展的经济



和2008年北京奥运会、2010年上海世博会等大型活动的推动下,中国酒店和旅游市场将面临空前增长,国内11个市场中,有7个市场的平均每年客房收入呈现显著增长。随着二、三级城市的增长前景看好且土地价格和开发成本继续保持吸引力,投资者正在北京和上海以外的市场寻求投资机会。”安瑞达指出。

而据记者了解,除上海、北京、深圳之外,辉盛国际管理公司已布局南京、天津、广州、成都、大连、苏州、西安、重庆、杭州、无锡等多个城市。值得注意的是,一直以来,新加坡“星狮地产”是中国房地产市场的主要海外投资者。

环比减少一半 兰州7月份商品房成交量突降

◎据新华社报道

兰州市房地产管理部门的最新数据显示,2008年7月,兰州市商品房成交量突降。与去年同期相比,兰州市商品房成交面积同比下降60.5%,环比下降50%。

据统计,2008年7月兰州商品房的成交量约为6.79万平方米,比6月的13.80万平方米下降50%,比

去年7月的17.18万平方米则下降60.5%。

位于西北内陆的甘肃省省会城市兰州,近年来商品房价格上涨较快。发展改革委和统计局最新公布的全国70个大中城市的房屋价格指数显示,2008年7月,兰州市新建商品房价格同比上涨10%,二手房价格上涨12%。

在东部沿海城市房价出现松

动,70个大中城市房价涨幅出现回落的时候,包括兰州在内的西北城市商品房价格的快速上涨引起了人们的关注。

兰州房地产市场交易部门的工作人员分析,7月份兰州出现的房屋成交量突降,具有一定的偶然性,单月的成交量下降并不具有普遍意义。按照统计,今年上半年,兰州市商品房销售面积同比增长了

33.622%,城市近郊四区住宅平均销售价格同比增长16.91%。

部分房地产业人士认为,房屋成交量的突降也反映了购房者的观望心理。在东部沿海一些城市房价出现松动之后,兰州许多投资者对房价进一步快速上升的预期大为降低。在兰州,相比于低收入而言的高房价,许多投资者认为兰州房价继续上涨的步伐将放缓。