

## 公告提示

### \*ST 梅雁限售股解禁



公司本次有限售条件的流通股上市数量为 94907434 股;上市流通日 8 月 28 日。

### 国栋建设拟上两条生产线



公司股东大会通过关于新投资 14 亿元分别建设 45 万立方米/年和 22 万立方米/年的两条高、中密度纤维板生产线议案。

### 上海三毛提示股价异动



公司股票(A股)近三个交易日收盘价格涨幅偏离值累计达到 20%。不存在应披露而未披露重大信息。

### 八一钢铁拟投资新项目



公司董事会通过公司投入自有资金 47484.72 万元建设新棒线工程项目。

## 商业城大股东产权3亿挂牌附“苛刻”条件

### 要求受让方所持商业城股权在全流通前不转让,全流通后三年内持股比例不降低

本报记者 阮晓琴

商业城第一大股东沈阳商业城集团整体产权昨日在沈阳联合产权交易所挂牌转让(本报昨日有报道),挂牌价格为 2.99 亿元;同时对受让方提出了严格要求:受让方所持商业城股权在全流通前不转让,全流通后三年内持股比例不低于全流通前的持

比,保持对上市公司控制力。

沈阳商业城(集团)整体产权的出让方为沈阳恒信国有资产经营公司。该公司在挂牌公告中称,转让方式为承债式转让标的企业全部国有产权,其中包括标的企业持有的商业城 11.74% 股权(2090.8 万股),转让底价为 2.99 亿元。据公告,挂牌资产净资产为 3.73 亿元。

出让方提出,受让方应为主营商业批发零售业务、年营业额超过 10 亿元的大型企业或企业集团,同时,财务状况良好,所有者权益不低于 5 亿元;认可标的企业发展规划,负责筹措 3 亿元资金支持改扩建工程项目建设;避免标的企业与商业城发生同业竞争情况。

据悉,沈阳产权交易所将在 9 月 18 日

挂牌结束后 7 个工作日内,对意向受让方进行摘牌资格审查。如只有一个符合条件的意向受让方,按协议转让方式履行相关程序;如产生两家或两家以上符合条件的意向受让方,则通过竞价和专家综合评议相结合方式。

据公告,2005 年底,沈阳商业城(集团)仍是商业城大股东,持有超过 50% 股权,后经拍卖逐渐减持,目前

持股比例仅为 11.74%。在此过程中,沈阳本地商家并没有趁机挤进前十大股东之列。深圳市琪创贸易有限公司通过两次参加竞拍,以每股 6 元多的价格,获得限售流通股共 2030 万股,占商业城总股本的 11.39%。从昨天挂牌公告看,深圳市琪创贸易有限公司已经有所减持,目前持股比为 9.50%。

## 三爱富拟增发收购上海焦化

本报记者 阮晓琴

三爱富今天公告,经董事会审议,公司拟向上海华谊集团等三名特定对象非公开发行股份,购买上海焦化有限公司资产。

公司决定向上海华谊集团、中国信达资产管理公司、中国华融资产管理公司等三名特定对象非公开发行股票购买他们持有的上海焦化有限公司全部股权,他们分别持股 71.73%、26.58% 和 1.69%。截至 2008 年 6 月 30 日,上海焦化经评估的企业整体价值为 63.73 亿元,本次非公开发行的价格为每股 8.72 元,发行股份数量为 7.31 亿股。

截至 2008 年底,上海焦化将成为拥有 80 万吨/年甲醇产能、140 万吨/年焦炭产能、4 万吨/年苯酚产能、43.5 万吨/年一氧化碳产能、2 万吨/年醋酐产能以及一定规模的氧气、氢气、氮气、氩气等工业气体和其他相关煤化工产品的煤化工行业龙头企业,基本完成产品结构和产业布局的战略调整。

## 五家电力公司上调电价

本报记者 阮晓琴 应尤佳

申能股份、上海电力、华能国际、皖能电力和九龙电力今天发布电价调整公告,上调幅度在 1.5 分线~2.5 分线。

申能股份称,8 月 21 日,公司接到上海市物价局通知。文件规定,上海市火力发电企业上网电价每千瓦时提高 2.5 分线(含税)。申能股份预计本次电价上调部分可增加公司每股收益约 0.04 元。

上海电力在上海的电厂上网电价同样每千瓦时提高 2.5 分线。且安装脱硫设施的机组在上述电价基础上再另加 15 元/千千瓦时脱硫电价。另外,公司位于江苏省的上网电价(含税、含脱硫)增加了 2.5 分线;公司位于安徽省的“皖电东送”燃煤机组上网电价(含税、含脱硫)增加了 2.5 分线。

华能国际公司火电机组平均批复上网电价(含税)比调整前上升 2.251 分,增幅 5.67%。

九龙电力公告,重庆市火力发电(含燃煤和热电联产)企业上网电价每千瓦时提高 1.5 分线。

皖能电力公告,公司接到安徽省物价局通知,自 8 月 20 日起调整火力发电企业上网电价。其中,安徽省将调整省内发电企业上网电价,将火力发电(含燃煤、热电联产)企业上网电价每千瓦时提高 1.5 分。

## 中集集团投资收益缩水净利润下滑

本报记者 初一

中集集团上半年净利润同比下降逾二成。该公司今天披露的半年报显示,来自集装箱业务的收入同比增长,毛利率也略有上升,达 9.79%;股市投资收益大幅缩水是其业绩下滑的主要原因。

中集集团上半年实现营业收入 301.71 亿元,比上年同期增长 29%;实现归属于母公司股东的净利润 10.26 亿元,比上年同期下降 22%;基本每股收益 0.385 元。

在集装箱业务方面,中集集团上半年共实现营业收入 182.40 亿元,比上年同期增长 6.43%。在道路运输车辆业务方面,中集集团上半年共实现营业收入 77.62 亿元,比上年同期增长 62.07%。为了下半年生产备料,中集集团存货大幅度增加,期末数高达 94.98 亿元,较期初增加 17.83 亿元。这导致其资金占用增大,上半年经营活动产生的现金流量净额为负的 15.14 亿元。

合并利润表显示,今年上半年公允价值变动损失 2.11 亿元,而去年同期公允价值变动收益 2.05 亿元;今年上半年投资收益仅 0.79 亿元,而去年同期投资收益有 2.52 亿元之多。显然,股市投资收益大幅下降甚至产生浮亏,拖了中集集团业绩的后腿。

## 深圳能源业绩降45% 南京医药净利增38%

本报记者 雷中校 胡文伟

深圳能源今日发布 2008 年半年度业绩报告,公告称,公司上半年净利润为 494758267.81 元,同比下降 44.97%,实现的营业利润为 624367163.54 元,同比减少 49.68%,利润总额为 72593555.14 元,同比下降 41.68%,基本每股收益为 0.22 元,同比减少 51.11%,净资产收益率为 4.61%,同比下降 4.26 个百分点。

南京医药上半年实现销售收入 55.69 亿元,同比增长 21.19%;实现利润 5122.30 万元,同比增长 10.01%;净利润 2793.66 万元,同比增长 38.08%,基本完成年初制定的各项指标。

## 第一落点

### 上海普天 大股东高价认购增发股

本报记者 葛荣根

上海普天今日公告披露,公司向控股股东中国普天信息产业股份有限公司非公开发行 7730 万股,发行后公司总股本为 38222.5337 万股,中国普天的持股比例从 39.14% 上升到 51.45%。令人关注的是,本次发行的价格为每股 9.05 元,而上海普天昨天的收盘价为 7.15 元,增发价高出市价 26.57%。

### 两公司大股东 所持限售股锁 3 年

本报记者 应尤佳 阮晓琴

冠福家用今日公告,8 月 21 日接到控股股东林福椿、林文昌、林文洪、林文智的承诺函。四人承诺于 2009 年 12 月 29 日解除限售的 8614 万股公司股票,自 2009 年 12 月 29 日起自愿继续锁定 3 年。

广汇股份公告,公司控股股东新疆广汇集团来函称,在原股权分置改革承诺的基础上,公司追加承诺:广汇集团对将于 2009 年 4 月 14 日上市流通的全部 3.6 亿股限售股(占广汇股份总股本的 41.93%),在解禁日到期后,自愿追加再锁定 3 年,即延长解禁期到 2012 年 4 月 14 日;自 2012 年 4 月 14 日起,若公司股票二级市场价格低于 30 元/股,广汇集团承诺不通过二级市场减持所持有的公司股票。

### 华菱管线 完成认购澳洲矿产股权

本报记者 应尤佳

华菱管线今日公告,公司认购澳大利亚金西资源有限公司新发行的 1440 万股普通股的事项完成。

公司曾于 2008 年 8 月 13 日发布了公司对外投资公告,公司拟认购澳大利亚金西资源有限公司新发行的 1440 万股普通股。

截至 8 月 21 日,公司与金西资源签署的协议中所规定的所有先决条件已经满足,公司已与金西资源完成股权交割。公司所认购金西资源发行的 1440 万股普通股已在澳大利亚股票登记机构完成登记,并于今日在澳大利亚证券交易所正式上市。

### 泛海建设 公开增发上会

本报记者 应尤佳

泛海建设今日公告,根据中国证监会发审委 2008 年第 121 次工作会议公告,发审会将于 8 月 22 日审核公司公开增发 A 股股票事宜。为防止股价异动,公司申请股票今日起停牌,待公司公告审核结果后复牌。

## 中国船舶半年净利 19.5 亿猛增八成

本报记者 阮晓琴

中国船舶今天发布了半年报。今年上半年,公司实现营业收入 24.9 亿元,比上年同期增 40.91%;净利润 19.49 亿元,比去年同期增 80.61%;基本每股收益 2.941 元,而去年同期为 2.267 元。

分产品来看,中国船舶最大的业务船舶建造今年上半年实现营业收入 80.22 亿元,毛利率为 19.42%,同比减少 7.02%。报告期内,船舶建造收入较上年同期有较大幅度增长,主要为上海江南长兴造船有限责任公司于 2007 年下半年开始生产经营;船舶完工量增加;但因原材料价格上涨,以及大部分为按美元结算,美元贬值,结汇收入下降以及上海江南长兴造船有限责任公司产量尚未达产,导致毛利率下降。

但是,船舶维修上半年实现收入 10.53 亿元,毛利率 36.94%,较上年增加 11.46%。主要是因为中船澄西船舶修造有限公司修船较上年同期增加 7 艘;修船价格较上年有较大幅度提高。另外,船舶配套上半年实现收入 15.82 亿元,毛利率 24.80%,较上年同期增加 2.18%。主要为柴油机销售量增加,销售收入增长,单位产品成本降低;柴油机销售价格上涨。

报告期内,中国船舶前十大股东,如中信集团、宝钢集团、上海电气集团等均没有增减。



## 一汽旗下两公司上半年净利成倍增长

本报记者 应尤佳

一汽集团旗下两家公司今日同时发布半年报,两公司今年上半年净利润均实现大幅增长,一汽轿车同比增长 206%,一汽四环的增幅更是高达 365.8%。

报告期内,一汽轿车实现营业收入 1043209.29 万元,比上年同期增长 76.16%;归属于上市公司股东的

净利润 50577.18 万元,同比增长 206%。公司实现每股收益 0.3108 元,同比增长 205.91%。从半年报看来,一汽轿车的毛利率在稳步增加,其中,汽车制造业的毛利为 23.56%,整车的毛利率为 23.95%。而一汽四环的情况略有不同,公司累计实现营业收入 21.7 亿元,较上年同期增长 34.62%;净利润 7086.3 万元,较上年同期增长

365.82%。今年上半年公司实现每股收益 0.335 元,同比增长 365.28%。公司净利润有一大半来自于公司收到一汽财务有限公司 2007 年度分红 4589.5 万元。虽然净利润大涨,但是公司主营业务的毛利率情况依然不容乐观。半年报显示,分行业而言,汽车零部件的毛利率为 -0.12%,同比减少 0.77%,其他产品平均毛利率 9.96% 同比增加了 0.13%。

## ST 秦岭董事会不“和谐” 重组僵局再蒙阴影

本报记者 阮晓琴

ST 秦岭 8 月 20 日召开的董事会会议似乎并不是一团和气——在审议半年报和贷款重组议案时,3 名来自潜在大股东的董事投了弃权票。

本次会议安排审议公司《2008 年半年度报告》和《关于在中信银行西安分行贷款重组的议案》。审议《2008 年半年度报告》时,董事陈建龙、杨佰祥和杨国华表示弃权,弃权的理由是:缺乏足够的渠道来了解公司半年来的经营情况,对公司上半年的经营情况不了解。上述三

人以同样理由对《关于在中信银行西安分行贷款重组的议案》投了弃权票。

关于公司在中信银行西安分行贷款重组的议案》称,鉴于公司原用 5# 套机器设备作抵押,在中信银行西安分行 7800 万元借款已到期。经与银行协商,对公司借款实行贷款重组,即不改变原抵押条件,申请授信 6000 万元,用于归还该行已到期借款。为此,继续使用公司机器设备作抵押,向中信银行西安分行借款 6000 万元,期限一年。

而对上述两项议案,其他 7 名到会董事均投票同意。因此,该次董事

会讨论的上述议案依然获得了通过。经查阅,陈建龙、杨佰祥和杨国华均与华伦集团、四川金顶有关。

陈建龙为华伦集团执行董事、党委书记,四川金顶董事长。杨佰祥任四川金顶副董事长。杨国华任华伦集团财务部部长,四川金顶财务总监、董事。四川金顶大股东为华伦集团,实际控制人为陈建龙。

因此,这 3 张弃权票令 ST 秦岭的重组僵局多了一份忧虑。

2007 年 9 月 24 日,ST 秦岭第一大股东陕西省耀县水泥厂与华伦集团签署《股份转让协议》。陕西省耀县水泥厂拟将其持有的公司 1.33

亿股份(占 ST 秦岭股份总数的 20.08%),以协议方式转让给华伦集团。转让完成后,华伦集团将成为公司的第一大股东,陈建龙将成为 ST 秦岭实际控制人。协议签署之后的 20 个工作日内,华伦集团支付了首期转让款 1.9 亿元,进入股权转让过渡期。但是,由于股权转让协议履行过程中面临的债权债务处置、员工安置、企业生存与发展等重大事项尚未解决,目前转让双方正在协商解决中。

ST 秦岭的半年报显示,2008 年上半年,公司营业利润为亏损 6868 万元,净利润为亏损 6513 万元。

## 记者观察

## 上市公司向大股东借款“蔚然成风”

本报记者 赵一蕙

大股东拿出钱借给上市公司的事儿最近多了起来。

8 月 21 日,名流置业公告称,公司第一大股东名流投资为支持公司开发项目,向盛京银行借款 2.6 亿元,并将该笔资金全部借给公司于公司用于在沈阳房地产项目的开发。

而这并非“仅此一例”。初步统计的结果显示,从 7 月初至今,不到两个月时间内,有大约 15 家上市公司的大股东向上市公司提供借款,金

额从 1700 万元到超过 20 亿元不等,大多通过委托贷款形式发放。

获大股东借款数额最庞大的当属中粮地产。其控股股东中粮集团近期向上市公司提供的一笔为期一年的贷款额为“不超过 20.67 亿元”。

不仅出手相借,有的大股东在借款利率上也给了“关照”。如 ST 石砚 7 月 30 日宣布,收到控股股东吉林石砚纸业公司 2 亿元的无息借款,用于归还银行贷款及补充企业流动资金,期限为 6 个月。中航光则是以低于同期商业贷款利率的水平,

从控股股东中国航空工业第一集团公司贷款 1 亿元,用于公司 2008 年度预算流动资金贷款和在洛阳国家高新技术开发区筹建光电器件产业化基地项目的购地款等前期费用;哈空调获得的 1 亿元大股东贷款,其利率按照同期银行贷款上浮 20% 执行。

一般来看,大多数大股东是以银行同期贷款利率将资金“转借”给上市公司的,如中粮地产所获借款的利率就是按照 7.47% 的央行贷款一年期基准利率执行;ST 宝硕、ST 建

材通过各自控股股东分别获得的 1 亿元的一年借款和不超过 4 亿元的中长期流动资金贷款,其利率也明确为参照银行同期贷款利率设定。目前看来,只有名流置业从大股东处获得的借款利率最高,为 8.316% (期限为三年),是在 7.56% 的央行同期贷款基准利率基础上上浮 10%。

从近期情况看,获得大股东资金支持的企业分布在不同行业,地产、化纤制造、建材、百货均有涉及,主要用于归还银行借款、补充流动资金和经营发展。