

Disclosure

上海新梅置业股份有限公司 2008年半年度报告摘要

重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
1.2 公司半年度财务报告未经审计。

2.1 公司基本情况简介
股票简称 上海新梅
股票代码 600722
上市交易所 上海证券交易所

Table with 4 columns: 指标, 本报告期末, 上年度期末, 本报告期末比上年度期末增减(%)

Table with 4 columns: 项目, 附注, 期末余额, 年初余额

2.2.3 国内外会计准则差异:
□适用 √不适用
§3 股本变动及股东情况
3.1 股份变动情况表
□适用 √不适用

Table with 5 columns: 报告期末股东总数, 股东名称, 持股性质, 持股比例(%), 持有无限售条件股份数量

Table with 5 columns: 报告期末股东总数, 前十大无限售条件股东持股情况, 股东名称, 持有无限售条件股份数量, 股份种类

3.3 控股股东及实际控制人变更情况
□适用 √不适用
§4 董事、监事和高级管理人员
4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动
□适用 √不适用

Table with 6 columns: 分行或分产品, 营业收入, 营业成本, 毛利率(%), 营业收入比上年同期增减(%)

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品和提供劳务的关联交易总金额为3067万元。
5.2 主营业务分地区情况
单位:元 币种:人民币

5.3 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明
□适用 √不适用
5.4 主营业务盈利能力(毛利率)与上年度相比发生重大变化的原因说明
√适用 □不适用

5.6 募集资金使用情况
5.6.1 募集资金运用
□适用 √不适用
5.6.2 募集资金变更项目情况
□适用 √不适用

5.9 公司董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明
□适用 √不适用
5.10 公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明
□适用 √不适用

§6 重要事项
6.1 收购、出售资产及资产重组
6.1.1 收购资产
□适用 √不适用

Table with 4 columns: 报告期末对外担保合计, 报告期末担保余额合计(A), 报告期末对控股子公司担保余额合计

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 关联方, 自关联方提供资金, 关联方向上上市公司提供资金

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额0万元,余额0万元。
6.4 重大诉讼仲裁事项
□适用 √不适用
6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明
6.5.1 证券投资情况
□适用 √不适用

7.2 财务报表
合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
报告截止日:2008年06月30日

Table with 4 columns: 项目, 附注, 期末余额, 年初余额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 期末余额, 年初余额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
报告截止日:2008年06月30日

Table with 4 columns: 项目, 附注, 期末余额, 年初余额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并所有者权益变动表
单位:元 币种:人民币

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并现金流量表
单位:元 币种:人民币

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并所有者权益变动表
单位:元 币种:人民币

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并所有者权益变动表
单位:元 币种:人民币

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并所有者权益变动表
单位:元 币种:人民币

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并所有者权益变动表
单位:元 币种:人民币

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

法定代表人:张静 主管会计工作负责人:赵肇康 会计机构负责人:周琪俊
合并所有者权益变动表
单位:元 币种:人民币

Table with 4 columns: 项目, 附注, 本期金额, 上期金额

附:朱明生简历
朱明生,1967年出生,复旦大学世界经济系学士,曾任上海农业投资公司总经理,英德股份董事会秘书,总经济师,上海兴盛实业发展(集团)有限公司投资管理部总经理、副总裁。2003年6月至2005年1月,朱明生曾任本公司董事。