

Disclosure

北京华业地产股份有限公司 2008年半年度报告摘要

5.1 重要提示
1.1 本公司董事、监事及高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏...

6.1.2 出售或置出资产
6.1.3 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

资产负债表摘要
单位:万元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 年初余额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

6.3 非经营性关联债权债务往来
6.4 重大诉讼仲裁事项
6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

董事长:徐红
北京华业地产股份有限公司
2008年8月25日

7.1 审计报告
7.2 财务报表

合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 年初余额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 年初余额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

前十名股东持股情况
单位:股
报告期末股东总数 36,761
前十名股东持股情况

前十名无限售条件流通股持股情况
单位:股
报告期末无限售条件流通股持股情况

3.3 控股股东及实际控制人变更情况
3.4 董事、监事和高级管理人员变动
3.5 募集资金使用

募集资金使用情况
单位:元 币种:人民币
募集资金总额 1,017,375,000
本年度已使用募集资金总额 317,375,000

6.2 资金变更项目情况
6.3 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明
6.4 主营业务盈利能力(毛利率)与上年度相比发生重大变化的原因分析

收购或置出资产情况
单位:万元 币种:人民币
交易对方或收购置出资产人 购买日期 交易价格

资产总计 2,028,461,711.60 1,794,581,464.82
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、营业收入 156,788,682.00 206,337,249.72

合并利润表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、营业收入 156,788,682.00 206,337,249.72

合并现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
经营活动产生的现金流量净额 -5,102,890.70 136,616,372.45

母公司现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、经营活动产生的现金流量: 销售商品、提供劳务收到的现金 2,533,770.69 2,882,377.86

合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 年初余额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

合并利润表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、营业收入 1,376,783.64 3,025,508.22

合并现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
经营活动产生的现金流量净额 375,566,789.22 18,870,238.75

母公司现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、经营活动产生的现金流量: 销售商品、提供劳务收到的现金 375,566,789.22 18,870,238.75

合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 年初余额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 上期金额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

合并利润表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、营业收入 1,376,783.64 3,025,508.22

合并现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
经营活动产生的现金流量净额 375,566,789.22 18,870,238.75

母公司现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、经营活动产生的现金流量: 销售商品、提供劳务收到的现金 375,566,789.22 18,870,238.75

合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 年初余额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

合并利润表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、营业收入 1,376,783.64 3,025,508.22

合并现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
经营活动产生的现金流量净额 375,566,789.22 18,870,238.75

母公司现金流量表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 本期金额 上期金额
一、经营活动产生的现金流量: 销售商品、提供劳务收到的现金 375,566,789.22 18,870,238.75

合并资产负债表
单位:元 币种:人民币
项目 附注 期末余额 年初余额
流动资产: 货币资金 914,943,591.64 1,383,180,355.32

董事长:徐红
北京华业地产股份有限公司
2008年8月25日