

Disclosure

江西鑫新实业股份有限公司 2008年半年度报告摘要

5.1 重要提示
5.1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏...

Table with 2 columns: Item (e.g., 董事长, 总经理), Name (e.g., 温显来, 魏顺兴), and Position (e.g., 董事长, 总经理).

2.2 主要财务数据和指标: 2.2.1 主要会计数据和财务指标

Table with 4 columns: Item (e.g., 总资产, 所有者权益), Current Period, Previous Period, and Change (%)

2.2.2 非经常性损益项目和金额: 2.2.3 国内、国际业务经营情况

Table with 2 columns: Item (e.g., 非经常性损益项目), Amount

5.3 股本变动及股东情况: 5.3.1 股份变动情况表

Table with 2 columns: Item (e.g., 期初余额, 期末余额), Amount

5.3.2 股东数量和持股情况: 5.3.2.1 报告期末股东总数

Table with 2 columns: Item (e.g., 前十名股东持股情况), Amount

5.3.2.2 前十名无限售条件流通股持股情况

Table with 2 columns: Item (e.g., 股东名称, 持股数量), Amount

5.4 董事、监事和高级管理人员: 5.4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

Table with 2 columns: Item (e.g., 姓名, 职务), Name

5.5 募集资金使用情况: 5.5.1 募集资金使用情况

Table with 2 columns: Item (e.g., 项目, 本年数), Amount

5.6 非募集资金使用情况: 5.6.1 募集资金运用

Table with 2 columns: Item (e.g., 项目, 本年数), Amount

5.7 董事会下半年的经营计划修改计划: 5.8 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

5.9 公司董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明: 5.10 公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明

5.11 重要事项: 5.11.1 收购、出售资产及资产重组

5.11.2 出售或置出资产: 5.12 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

6.2 担保情况: 6.2.1 对外担保情况

Table with 10 columns: Counterparty, Date, Amount, Type, Term, Status, etc.

6.3 非经营性关联债权债务往来: 6.4 重大诉讼仲裁事项

6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明: 6.5.1 证券投资情况

Table with 2 columns: Item (e.g., 序号, 证券代码), Amount

6.5.2 持有非上市金融企业股权情况: 6.5.3 公司持股5%以上股东2008年追加股份限售承诺的情况

Table with 2 columns: Item (e.g., 持有对象名称, 期初投资成本), Amount

7.1 审计报告: 7.2 财务报表: 7.2.1 资产负债表

Table with 2 columns: Item (e.g., 流动资产, 货币资金), Amount

7.2.2 利润表: 7.2.3 现金流量表

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.4 所有者权益变动表: 7.2.5 分部报告

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.6 分部报告: 7.2.7 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.8 其他重要事项: 7.2.9 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.10 其他重要事项: 7.2.11 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.12 其他重要事项: 7.2.13 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.14 其他重要事项: 7.2.15 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.16 其他重要事项: 7.2.17 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.18 其他重要事项: 7.2.19 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.20 其他重要事项: 7.2.21 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.22 其他重要事项: 7.2.23 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.24 其他重要事项: 7.2.25 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.26 其他重要事项: 7.2.27 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.28 其他重要事项: 7.2.29 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.30 其他重要事项: 7.2.31 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.32 其他重要事项: 7.2.33 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.34 其他重要事项: 7.2.35 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.36 其他重要事项: 7.2.37 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.38 其他重要事项: 7.2.39 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.40 其他重要事项: 7.2.41 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.42 其他重要事项: 7.2.43 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.44 其他重要事项: 7.2.45 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.46 其他重要事项: 7.2.47 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.48 其他重要事项: 7.2.49 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.50 其他重要事项: 7.2.51 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.52 其他重要事项: 7.2.53 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.54 其他重要事项: 7.2.55 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.56 其他重要事项: 7.2.57 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.58 其他重要事项: 7.2.59 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.60 其他重要事项: 7.2.61 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.62 其他重要事项: 7.2.63 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.64 其他重要事项: 7.2.65 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.66 其他重要事项: 7.2.67 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.68 其他重要事项: 7.2.69 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

7.2.70 其他重要事项: 7.2.71 其他重要事项

Table with 2 columns: Item (e.g., 一、营业收入, 营业成本), Amount

可供出售金融资产: 165,200.47

持有至到期投资: 238,939.12

长期股权投资: 2,988,396.93

投资性房地产: 29,579,642.26

固定资产: 312,708,294.18

在建工程: 26,900,362.74

无形资产: 116,688,070.38

开发支出: 28,249.03

商誉: 5,267,523.43

长期待摊费用: 26,249.03

递延所得税资产: 5,267,523.43

其他非流动资产: 494,206,147.92

非流动资产合计: 1,044,560,652.23

资产总计: 1,044,560,652.23

流动负债: 353,560,000.00

短期借款: 97,000,000.00

应付账款: 5,195,165.64

预收账款: 4,630.75

应付职工薪酬: 6,698,099.88

应交税费: 429,094.53

应付利息: 24,200.94

其他应付款: 9,248,164.38

一年内到期的非流动负债: 20,000,000.00

其他流动负债: 3,840,301.47

流动负债合计: 506,100,864.83

非流动负债: 227,000,000.00

长期借款: 227,000,000.00

应付债券: 7,540,000.00

预计负债: 234,540,000.00

其他非流动负债: 179,540,000.00

非流动负债合计: 700,860,000.00

所有者权益: 341,000,000.00

实收资本(或股本): 125,000,000.00

资本公积: 103,300,583.96

盈余公积: 11,265,200.67

未分配利润: 64,249,215.37

所有者权益合计: 341,000,000.00

负债和所有者权益总计: 1,044,560,652.23

法定代表人: 温显来 主管会计工作负责人: 陈华清 会计机构负责人: 李庆

编制单位: 江西鑫新实业股份有限公司

一、营业总收入: 519,420,165.77

其中:营业收入: 519,420,165.77

营业成本: 453,773.04

营业税金及附加: 2,902,257.21

销售费用: 70,146,117.24

管理费用: 8,280,247.41

财务费用: 48,396.93

资产减值损失: 29,793,214.29

公允价值变动损益: 312,718,294.18

投资收益: 26,900,362.74

营业外收入: 116,688,070.38

营业外支出: 28,249.03

利润总额: 5,267,523.43

所得税费用: 1,266,630.67

净利润: 4,000,892.76

基本每股收益: 0.0173

稀释每股收益: 0.0173

归属于母公司所有者的净利润: 4,000,892.76

少数股东损益: 0.00

其他综合收益: 0.00

综合收益总额: 4,000,892.76

归属于母公司所有者的综合收益总额: 4,000,892.76

归属于少数股东的综合收益总额: 0.00

净利润: 4,000,892.76

基本每股收益: 0.0173

稀释每股收益: 0.0173

归属于母公司所有者的净利润: 4,000,892.76

少数股东损益: 0.00

其他综合收益: 0.00

综合收益总额: 4,000,892.76

归属于母公司所有者的综合收益总额: 4,000,892.76

归属于少数股东的综合收益总额: 0.00

净利润: 4,000,892.76

基本每股收益: 0.0173

稀释每股收益: 0.0173

归属于母公司所有者的净利润: 4,000,892.76

少数股东损益: 0.00

其他综合收益: 0.00

综合收益总额: 4,000,892.76

归属于母公司所有者的综合收益总额: 4,000,892.76

归属于少数股东的综合收益总额: 0.00

净利润: 4,000,892.76

基本每股收益: 0.0173

稀释每股收益: 0.0173

归属于母公司所有者的净利润: 4,000,892.76

少数股东损益: 0.00

其他综合收益: 0.00

可供出售金融资产: 165,200.47

持有至到期投资: 238,939.12

长期股权投资: 2,988,396.93

投资性房地产: 29,579,642.26

固定资产: 312,708,294.18

在建工程: 26,900,362.74

无形资产: 116,688,070.38

开发支出: 28,249.03

商誉: 5,267,523.43

长期待摊费用: 26,249.03

递延所得税资产: 5,267,523.43

其他非流动资产: 494,206,147.92

非流动资产合计: 1,044,560,652.23

资产总计: 1,044,560,652.23

流动负债: 353,560,000.00

短期借款: 97,000,000.00

应付账款: 5,195,165.64

预收账款: 4,630.75

应付职工薪酬: 6,698,099.88

应交税费: 429,094.53

应付利息: 24,200.94

其他应付款: 9,248,164.38

一年内到期的非流动负债: 20,000,000.00

其他流动负债: 3,840,301.47

流动负债合计: 506,100,864.83

非流动负债: 227,000,000.00

长期借款: 227,000,000.00

应付债券: 7,540,000.00

预计负债: 234,540,000.00

其他非流动负债: 179,540,000.00

非流动负债合计: 700,860,000.00

所有者权益: 341,000,000.00

实收资本(或股本): 125,000,000.00

资本公积: 103,300,583.96

盈余公积: 11,265,200.67

未分配利润: 64,249,215.37

所有者权益合计: 341,000,000.00

负债和所有者权益总计: 1,044,560,652.23

法定代表人: 温显来 主管会计工作负责人: 陈华清 会计机构负责人: 李庆

编制单位: 江西鑫新实业股份有限公司

一、营业总收入: 519,420,165.77

其中:营业收入: 519,420,165.77

营业成本: 453,773.04