

Disclosure



2003年上海轨道交通建设债券 2008 年中期报告

重要提示

本公司确信本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带保证责任。

一、发行人简介：

(一) 公司法定中文名称:上海久事公司
公司英文名称:SHANGHAI JIUSHI CORPORATION
(二) 公司注册地址:上海市中山南路 28 号
(三) 公司法定代表人:张惠民
(四) 公司信息披露负责人:管蔚、聂清宜
联系地址:上海市中山南路 28 号
联系电话:021-63308888
联系传真:021-63302990

(五) 公司指定信息披露报刊:《上海证券报》

(六) 债券简介:

- 1. 债券名称:2003 年上海轨道交通建设债券
2. 证券简称:03 沪轨道
3. 证券代码:120301
4. 债券期限:15 年
5. 债券总额:人民币 40 亿元
6. 债券利率:固定利率,票面年利率 4.51%
7. 债券还本付息方式:每年付息一次,到期一次还本
8. 债券信用等级:AAA 级
9. 债券发行首日:2003 年 2 月 19 日
10. 债券上市交易首日:2003 年 9 月 4 日
11. 债券上市地:上海证券交易所
12. 债券担保人:中国建设银行上海市分行
13. 财务顾问及上市推荐人:中国银河证券有限责任公司
14. 联合主承销商:国家开发银行、中国银河证券有限责任公司

二、公司概况与业务回顾：

上海久事公司成立于 1987 年 12 月,是经上海市人民政府批准组建的国有独资综合性投资公司,主要业务包括:为上海市重大基础设施项目筹措国内外资金,安排地方建设财力资金,通过股权投资等形式,参与市政基础设施、工业、金融、房地产等领域的投资。

2008 年上半年,公司继续深化国资、国企改革、公交改革,不断完善企业法人治理结构,积极探索公司集团化管理模式,稳步推进各项投融资业务,努力提高资产经营能力,以“确保一个重点,打造三个品牌,实现两个优化,体现两个效益”为目标,扎实推进各项工作。

三、公司主要会计数据和财务指标：

(一) 公司主要会计数据:

单位:人民币万元

Table with 3 columns: Item, 2008年中期, 2007年末/中期. Rows include Total Assets, Net Assets, Operating Income, etc.

(二) 公司主要财务指标:

Table with 3 columns: Indicator, 2008年中期, 2008年初. Rows include Current Ratio, Speed Ratio, Asset-Liability Ratio, etc.

四、公司偿债能力分析:

公司 2008 年上半年各项投资业务正常经营,各项重大工程进展顺利,6 月末合并总资产为 1,842.23 亿元,比 2007 年末增长了 10.5%。流动比率、速动比率大幅增加,资产负债率指标保持正常水平。公司资产规模逐步壮大,资产结构逐步优化,偿债能力逐步增强。

五、公司已发行债券的情况:

公司于 2003 年 2 月 19 日发行 2003 年上海轨道交通建设债券,即 03 沪轨道债券,于 2003 年 9 月 4 日在上海证券交易所上市,上市交易代码 120301。公司已于 2008 年 2 月 19 日通过证券兑付机构向投资者支付 2007 年度债券利息 18,040 万元。

六、财务报告:中期合并报表未经审计。

2008 年中期合并资产负债表

Balance Sheet table with columns: Item, Current Period, End of Period, Beginning of Period. Includes assets, liabilities, and equity sections.

Income Statement table with columns: Item, Current Period, End of Period, Beginning of Period. Includes operating income, expenses, and profit.

2008 年中期合并利润表

Profit Statement table with columns: Item, Current Period, End of Period, Beginning of Period. Includes operating income, expenses, and profit.

Table with 4 columns: Item, Current Period, End of Period, Beginning of Period. Includes government subsidies, operating expenses, etc.

2008 年中期合并现金流量表

Cash Flow Statement table with columns: Item, Current Period, End of Period, Beginning of Period. Includes operating, investing, and financing activities.

上海久事公司 2008 年 8 月 25 日

证券投资基金资产净值周报表

单位:人民币元

截止时间:2008 年 8 月 29 日

Table with 10 columns: No., Fund Code, Fund Name, Net Asset Value, etc. Lists various funds and their performance.

注:1、本表所列 8 月 29 日的数据由有关基金管理公司计算,基金托管银行复核后提供。
2、基金资产净值的计算为:按照基金所持有的股票的当日平均价计算。
3、累计净值=单位净值+基金建立以来累计派息金额。
4、未经审计的基金单位净值由基金管理人根据基金上年度单位可分配收益,按照《证券投资基金管理暂行办法》规定的收益分配比例(至少 90%)计算,基金托管人复核后得出,未经会计师事务所审计,在有关财务报告经会计师事务所审计后,基金单位净值、单位分配收益及其权益登记日、红利派发日等收益分配有关事项,以基金年报和基金分红派息公告为准。

证券代码:601588 证券简称:北辰实业 公告编号:临 2008-028

北京北辰实业股份有限公司 关于变更保荐代表人的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司于 2008 年 8 月 29 日收到本公司首次公开发行 A 股的保荐机构——中国银河证券股份有限公司(以下简称“银河证券”)关于更换保荐代表人的函,具体内容如下:由于担任本公司首次公开发行 A 股并上市的原保荐代表人李晓岱已离职,根据相关法规要求,银河证券另行委派郑焯接替李

晓岱承担本公司的持续督导保荐工作。因此,本公司的持续督导项目保荐代表人变更为李辉、郑焯。

特此公告

北京北辰实业股份有限公司 董事会 2008 年 8 月 29 日

证券代码:600052 证券简称:浙江广厦 公告编号:临 2008-34

浙江广厦股份有限公司 五届二十九次董事会会议 决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
浙江广厦股份有限公司第五届董事会第二十九次会议通知于 2008 年 8 月 25 日以传真、电子邮件方式送达全体董事。会议于 2008 年 8 月 29 日以通讯表决方式召开,会议应到董事 9 名,实际出席会议的董事 9 名(楼江跃、张霞、陈伟、王泽耀、孙奕侠、陈波、陈昌志、朱文革、金德钟亲自出席会议)。会议召开方式、程序符合相关法律、法规、规章和公司章程的要求。会议审议通过以下决议:
一、审议通过了《关于对东阳市蓝天白云置业有限公司增资的议案》;
表决结果:9 票同意,0 票反对,0 票弃权。
详见同日刊登的《关于对东阳市蓝天白云置业有限公司增资的公告》(临 2008-35 号)。
二、审议通过了《关于以持有的东阳市蓝天白云置业有限公司 70%的股权融资的议案》;
表决结果:9 票同意,0 票反对,0 票弃权。
详见同日刊登的《关于以持有的东阳市蓝天白云置业有限公司 70%的股权融资的公告》(临 2008-36 号)。
特此公告。

浙江广厦股份有限公司董事会 二〇〇八年八月三十日

证券代码:600052 证券简称:浙江广厦 公告编号:临 2008-35

浙江广厦股份有限公司 关于对东阳市蓝天白云 置业有限公司增资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
一、增资概述
东阳市蓝天白云置业有限公司(以下简称“蓝天置业”)是公司全资子公司,公司持有股权比例为 100%。经公司五届二十九次董事会审议通过,同意对蓝天置业以现金形式增资 8,000 万元人民币,增资后蓝天置业注册资本为 10,000 万元人民币,公司持有股权比例仍为 100%。
根据《公司章程》的有关规定,本次投资事项的批准权限在公司董事会投资权限内,不需提交股东大会批准。
二、被增资单位基本情况:
名称:东阳市蓝天白云置业有限公司
住所:东阳市白云大道 339 号
法定代表人:陈焯强
注册资本:贰仟万元(增至壹亿元)
企业类型:有限责任公司(法人独资)
成立日期:2007 年 8 月 14 日
经营范围:房地产开发经营。(凡涉及前置审批或专项许可的项目须经登记后凭相关有效证件经营)

Table with 3 columns: Item Name, 2007年12月31日(10-12月) (经审计), 2008年6月30日(1-6月) (未经审计). Rows include Revenue, Expenses, etc.

三、增资对公司的影响
从公司经营和整体融资角度考虑,公司拟利用公司持有蓝天置业公司的股权进行融资;同时,由于蓝天置业注册资本相对较小,负债率相对较高,为了改善其资产负债结构,便于今后公司经营发展和融资需求,公司同意对蓝天置业以现金形式增资 8,000 万元。本次增资后,蓝天置业注册资本为 10,000 万元,公司持有股权比例为 100%。截止 2008 年 7 月 31 日,公司对蓝天置业其他应收款 11,800 万元,本次增资完成后,蓝天置业归还对本公司的借款 8,000 万元,公司对蓝天置业其他应收款将降至 3,800 万元。
四、备查文件
浙江广厦股份有限公司五届二十九次董事会会议决议。
特此公告。

浙江广厦股份有限公司董事会 二〇〇八年八月三十日

证券代码:600052 证券简称:浙江广厦 公告编号:临 2008-36

浙江广厦股份有限公司 关于以持有的东阳市 蓝天白云置业有限公司 70%股权融资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述
东阳市蓝天白云置业有限公司(以下简称“蓝天置业”)是公司全资子公司,经公司五届二十九次董事会审议通过,同意公司以持有的蓝天置业(增资后)70%的股权向杭州工商信托股份有限公司(以下简称“杭工信”)融资 10,000 万元人民币,期限为一年,年融资利率 18%。
根据《公司章程》的有关规定,本次交易的批准权限在公司董事会投资权限内,不需提交股东大会批准。本次交易不构成关联交易。
二、交易对方基本情况:

Table with 2 columns: Name, Address. Rows include Hangzhou Industrial Trust Co., Ltd.

杭工信 2007 年 12 月 31 日的资产、负债状况及 2007 年度经营业绩(经审计)见下表:

Table with 3 columns: Item Name, 2007年12月31日(1-12月), 2008年6月30日(1-6月) (未经审计). Rows include Revenue, Expenses, etc.

三、信托标的的基本情况:
公司持有的蓝天置业(增资后)70%的股权。

Table with 2 columns: Name, Address. Rows include East Dayi Blue Sky Real Estate Co., Ltd.

蓝天置业最近一年又一期的资产、负债状况及经营业绩见下表:

Table with 3 columns: Item Name, 2007年12月31日(10-12月) (经审计), 2008年6月30日(1-6月) (未经审计). Rows include Revenue, Expenses, etc.

四、信托融资主要内容
蓝天置业是公司全资子公司,增资后注册资本变更为 10,000 万元人民币,公司持有股权比例为 100%。公司以持有的其 70%的股权向杭工信融资,融资金额 10,000 万元人民币,期限为一年。在融资期间该 70%的股权需暂时过户至杭工信名下,在逾期一年公司按照 18%的融资利率支付融资费用,归还本金后,同时将 70%股权变更登记至公司名下。在融资期间,蓝天置业的公司运作将受到杭工信的监督,蓝天置业的日常运作和项目开发不受股权变动的影响。

五、融资目的
本次股权融资所获得的资金将弥补公司和下属子公司(主要是天都实业有限公司)的流动资金。
特此公告。

浙江广厦股份有限公司董事会 二〇〇八年八月三十日