

矿产资源战略储备提速 《规划》已上报国务院

焦煤等特种煤或优先纳入煤炭战略储备

◎本报记者 于祥明

就在市场对所谓“煤炭战备储备框架方案”议论纷纷之际，包括“煤炭战备储备”在内的全国矿产资源战略储备实际已悄然提速。

上海证券报独家获悉，由国土资源部负责的《全国矿产资源规划》(下称《规划》)已通过专家论证并上报国务院待批。据悉，该规划将对我国矿产资源战略储备进行全面规划并伴以落地性意见，以便操作。值得关注的是，除石油、重要有色金属等矿产资源储备外，特殊煤种(焦煤为主)或将成为煤炭战略储备的先行者。

矿产资源规划通过论证

8月中旬，国土资源部、环境保护部、国务院发展研究中心等部门有关专家对《规划》进行了论证，同意该规划通过论证，尽快上报并组织实施。

目前，《规划》已经上报国务院待批，但出台具体时间还不确定，如果没有过多修改，预计近期就会批复。”一位相关负责人告诉记者。

据介绍，《规划》在煤炭、冶金、有色、贵金属等相关行业规划研究和矿产资源供需形势分析、矿产资源开发利用布局和结构优化、矿产资源战略储备等共计32项专题研究基础上编制。而且，“上述32项专题研究的基础工

作十分扎实，为规划目标的确定和规划任务的安排提供了重要依据，整个规划思路清晰，任务明确具体，政策性和操作性很强。”论证会上多位专家都对规划有较高评价。

据介绍，《规划》加强对矿产资源开发利用的宏观调控，明确了鼓励、限制等矿产资源勘查开采方向，提高重要矿产持续供应能力。就资源战略储备而言，此次规划专门有所考虑，并且特种资源都有落地性方案。”一位负责规划编制工作的负责人说。

特种煤或优先考虑储备

该负责人表示，《规划》更侧重于资

源保障性、战略性储备，而非矿产品一般意义上的储备，就煤炭而言更是如此。我并不赞成笼统地谈所谓的“煤炭储备”。中国煤炭运销协会资深专家李朝林直言，整体而言，中国煤炭非常丰富，今年来的供需偏紧更多是运输瓶颈等所限，是否需储备值得商榷。

更关键的是，煤炭不同于石油，其成品(挖出的煤矿)的热量会不断衰减，一些烟煤自燃性还较强，这些因素都要求其储备时间不宜过长。”李朝林指出，这也是许多专家为什么指出煤炭储备，相比战略石油储备要更复杂，程序更繁琐、储备成本更难控制等一系列问题。”

因此，《规划》所谈及的煤炭资源

储备，显然是有的放矢。据透露，规划对石油、煤炭、以及重要有色金属等资源战略储备都有所涉及，其中在煤炭战略储备方面，特殊煤种(焦煤为主)将成为先行者。

据了解，焦煤、尤其是优质炼焦煤在我国属于稀缺资源，而且分布不均匀，焦煤储量仅占煤炭总储量的10%左右，其中主焦煤在煤炭资源中所占比例仅有4%至6%左右。再者，焦煤与钢铁产业生产密切相关，对其进行战略储备很有必要。因此，从焦煤资源量上看，将其首先纳入战略储备恰恰是煤炭储备问题的关键，前瞻性地进行矿产战略储备更有必要。”李朝林对此也持支持态度。

承德颈复康药业
16%股权挂牌

◎本报记者 张良

中国药材集团公司日前在北京产权交易所挂牌转让承德颈复康药业集团有限公司16%股权，挂牌价3636万元。原股东不放弃优先受让权。

承德颈复康药业集团主要从事片剂、颗粒剂、硬胶囊剂、口服液、酒剂生产销售；药物研究，保健食品研究，新产品、新技术成果转让，医药技术咨询服务；中草药种植、销售等业务，注册资本为3522万元，其中承德中药厂工会持股78%，中国药材集团公司持股22%。

截至2007年12月31日，承德颈复康药业集团所有者权益为21045.22万元，转让标的对应评估值为3367.24万元。该公司上年净利润达451万元。

意向受让方应为中国内地地区注册并合法存续的企业法人；意向受让方应具有良好的财务状况和资金实力，连续三年年净利润应不少于5000万元。

传化集团15亿
建成成都公路物流港

◎本报记者 索佩敏

继在杭州、苏州、宁波等地布局后，传化集团又将其“公路港”的物流园区模式复制到西部。上海证券报昨日从传化集团获悉，公司斥资15亿元在成都新都物流园兴建成都传化物流基地，而首批已有14家物流企业与当地政府签订投资意向合作协议。

成都传化物流基地位于成都物流贸易北商港”的新都物流园内，占地740亩，总投资15亿元，目前已完成一期建设的80%。该物流基地是西南首家、也是全国最大的公路港物流中心，建成后每年的公路货运吞吐量达2400万吨，每天的信息交流量达5000至10000条。

传化公路物流港的概念类似于“航空港”、“海港”的模式，公路港提供包括基础设施、管理服务和电子商务在内的一系列平台，由此整合多家第三方物流企业的车辆设备、货物信息，通过设施和信息的共享，以降低成本和配送时间。传化集团方面表示，到2010年，连锁“物流港”预计将建成10个，最终成为全国性的物流平台网络。

楼市“金九银十”拉开帷幕

万科上海先下手 8个楼盘齐促销

◎本报记者 李和裕

今天是9月1日，被寄予厚望的楼市“金九银十”注定一开始就不一样。近日，万科上海“先下手为强”，率先抛出八个楼盘集中促销。在业内看来，这也许只是开发商的一个开场。

万科上海原定从8月30日至9月14日以迎中秋的名义进行统一的楼盘优惠促销活动，不过在上周五下午，促销活动便提前展开，旗下金色雅筑、新里程、燕南园、白马花园、花园小城、四季花城等8个楼盘集中展开“限时认购”，并给出不同程度的价格优惠。上海万科有关人士并不否认这是一次大规模的让利营销，但她表示促销房源还是以尾盘、库存为主，并通过性价比的调整去吸引购房者。

据了解，参加此次促销的万科楼盘的折扣平均在95折左右。其中，此前已调整过2次价格的浦东金色雅筑最受市场关注，该盘剩余房源为90平方米三房，销售人员表示活动期间售价将较前期价格打8折，还可享受总价10万元的优惠，折算下来起价12000元/平方米都不到；白马花园也打出

“余量清盘”的旗号，花园洋房和小高层可一次性优惠7万至8万元；而另一些楼盘还推出送礼抽奖活动等。

事实上，这已非上海万科今年首次降价，今年元宵节时的95折特



卖依然让市场记忆犹新，当时推出的240多套优惠房源在约8个小时的促销活动中共卖出了170多套，总销售额达2.57亿元。

但上海万科有关人士解释称，此次中秋节促销与元宵节活动有所不同。

当时，上海万科方面表示，元宵节特卖只此一次，并且是万科一贯奉行的“快速开发、快速销售”的经营策略的体现，也是为了升级“万科会”会员的权益；而对于此次中秋节促销，上海万科有关人士坦言是

为了“破冰”，不要认为我们是在“领跌”，对于促销公司是非常谨慎的，只是面对目前的僵局，开发商需要去尝试将刚性需求挤压出来。万科愿意扮演这么个促进成交、打破买卖双方僵持状态的角色。”

在上周五，上海证券报还披露了上海万科已开始与房地产中介机构进行合作，首次将部分楼盘的销售工作外包的消息，在此次的中秋促销活动上这些中介就已现身，也被视作开发商为快速回笼资金作出

的又一主动选择。

值得关注的是，在业内看来，此次万科促销可能只是楼市“金九银十”的“开场戏”。由于今年以来楼市低迷、金九银十”面临风光不再的悲观预期，开发商也势必在营销策略上作出调整。”有市场人士告诉记者，在上周五的万科促销活动现场，已看到有其他开发商前去“考察”。下一阶段，开发商是否会应声而动，甚至引起“价格战”，对“金九银十”的影响也会很大。”

■聚焦车企“过冬”系列之一

车企普降销售预期 一汽丰田坚守目标

◎本报记者 吴琼

昨日，上海证券报从一汽丰田汽车获悉，尽管受市场影响，上半年销售不尽如人意，但一汽丰田仍有信心完成全年42万辆的销售目标。一汽丰田汽车高层认为，中国汽车市场仍将保持长期增长势头，目前仅是上升途中的短暂停顿期，预计今年第三季度或明年中国汽车市场将重拾升势。

8月底，丰田汽车宣布下调2009年全球销量目标，由此前的1040万辆降至970万辆。这一销售任务包括丰田汽车及其旗下的大发汽车和日野汽车。

尽管丰田汽车调整全球销售预期，但对中国市场的预期却没有改变。昨日，记者采访了一汽丰田销售企划部副部长大冢慎一郎，其表示：今年前8个月，一汽丰田汽车总计销售了25万辆，在中国乘用车市场的占有率为7%。尽管要完成全年42万辆的销售目标，下半年还有很大压力，但一汽丰田汽车有信心完成这一任务。”

大冢慎一郎认为，今年9月以后，中国汽车市场会有所好转。一是因为往年有“金九银十”的惯例；二是通常单位年底发年终奖，消费者手头会相对宽裕。退一步而言，如果今年中国汽车市场受综合因素影

响仍未好转，那么2009年会出现上升势头。

与多数国内汽车企业相比，一汽丰田汽车面临的压力较小。首先，9月1日起汽车消费税的提高对于一汽丰田影响甚微。其旗下的皇冠品牌排量3.0升，不在调高消费税之列。其次，丰田汽车素以生产节油的车著称，故其在中国的合资企业一汽丰田汽车也传承了这一惯例。

面对全球油价结构性上涨的趋势，一汽丰田汽车早有对策，开发了更节油的量产车；增加新能源汽车的研发力度，尤其是加快推广混合动力汽车，如普锐斯。

在推出更有竞争性的产品

外，一汽丰田汽车开始加大对主要汽车消费区的争夺。目前，华东地区已成为一汽丰田汽车的重要消费市场之一。今年前8个月，一汽丰田汽车华东地区销量占其总销量的四分之一，且华东地区市场占有率亦为7%。未来，一汽丰田汽车打算大力挖掘华东地区的潜力。

大冢慎一郎表示，9月以后，一汽丰田汽车将推出一系列的促销活动，以完成全年销售目标。以皇冠轿车为例，正在针对车主推出第二届高尔夫大赛，以通过口碑传播方式来传递品牌形象、增加品牌的忠诚度。”

华安基金管理有限公司

关于推出手机基金交易/查询业务的公告

为进一步方便投资者投资华安基金管理有限公司(以下简称“本公司”)管理的开放式基金，丰富电子交易/服务手段，自2008年9月1日起，本公司推出“手机基金交易/查询”业务，投资者可通过手机上网，访问http://wap.huanaa.com.cn，办理本公司开放式基金的交易、查询等业务。

一、适用基金范围

1、除华安国际配置基金之外，本公司所管理的已开通电子直销交易方式的开放式基金(以该基金相关公告为准)。

二、适用业务范围

账户资料变更、认购、申购、赎回、转换、定期定额、预约交易、分红方式变更、账户查询等业务。

个人投资者通过手机基金交易/查询系统办理上述业务时，应符合有关法律法规、基金合同、招募说明书及相关公告的规定。

三、业务开通范围

手机基金交易业务适用于已开通本公司电子直销交易的个人投资者。

手机账户查询业务适用于已开立有效的本公司基金账号的个人投资者。

四、业务办理

投资者可使用手机上网，访问http://wap.huanaa.com.cn，根据页面提示，自助开通手机基金交易、查询功能，并开通流程如下步骤：(1)验证账户密码；(2)签署激活码开通协议；(3)设置安全挑战问题；(4)接收激活码短信；(5)使用激活码开通手机基金交易、查询功能。

投资者也可致电40088-50099，由华安客服人员帮助开通手机基金交易/查询功能，但投资者仍需通过手机登录http://wap.huanaa.com.cn，点击

光大保德信基金管理有限公司

关于旗下光大保德信红利股票型证券投资基金参加中国农业银行基金定期定额申购费率优惠活动的公告

四、重要提示

本次优惠活动期间，业务办理的具体时间、流程以中国农业银行受理网点的安排和规定为准。投资者欲了解各基金产品的详细情况，请仔细阅读本基金的基金合同、基金招募说明书或招募说明书(更新)等法律文件。

五、投资者可通过以下途径咨询详情：

(一)中国农业银行

1、客户服务电话：95599

2、网站：www.abchina.com

(二)光大保德信基金管理有限公司

1、客户服务电话：400-820-2888,021-53524620

2、网站：www.ept.com.cn

该活动解释权归本公司所有，有关本次活动的具体规定如有变化，敬请投资者留意我公司的有关公告。

风险提示：本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

光大保德信基金管理有限公司

二〇〇八年九月一日