

National

第19届中美商贸联委会16日在洛杉矶举行

王岐山：加强中美合作应对金融市场动荡

○据新华社电

第19届中美商业贸易联委会16日在洛杉矶尼克松图书馆举行。中国国务院副总理王岐山出席，并与美国商务部部长古铁雷斯和贸易代表施瓦布共同主持会议。双方就各自关注的议题深入交换意见，达成广泛共识，取得积极成果。

双方一致同意，加强中美商贸联委会框架下知识产权、产品安全、农

业、工业和信息产业等12个工作组的合作，继续通过协商妥善解决双方关注的经贸问题；启动信息安全产品对话；召开中美邮政改革和快递服务研讨会；举行标准与合格评定会议；继续进行“非正式钢铁对话”、保险对话；认真落实《中美药品、医疗器械安全合作协议》，加强对原料药的监管；通过中美投资论坛进行外资并购国家安全审查的交流；开展投资促进、生物能源、执法培训、膳食补充

剂、标准与合格评定、贸易统计等方面的合作。双方还就中方恢复美部分禽肉、猪肉生产企业对华出口资格，美方解除部分中国企业水产品输美自动扣留措施等达成共识。

王岐山强调，中美经贸关系对两国乃至世界都至关重要。当前，世界经济环境中的不确定不稳定因素增多，国际金融市场持续动荡，加强中美两国的合作更为重要。随着中美经贸合作规模的不断扩大，合作水平逐

步提高，产生一些问题在所难免。双方应当进一步发挥中美商贸联委会这一重要平台的作用，通过沟通增进相互理解，扩大经贸领域合作，不断在法制、体制、机制上为两国企业、市场发展创造良好条件。

王岐山表示，中美经贸关系是中美建设性合作关系的重要组成部分。建交30年来，中美经贸合作发生了历史性变化，两国贸易规模越来越大，为两国人民带来了实实在在的利益。双

方应切实落实两国领导人达成的共识，继续深化经贸合作，推动中美建设性合作关系不断向前发展。

古铁雷斯表示，美方高度重视中美商贸联委会机制，愿与中方不断深化在该机制下的对话与合作，加强伙伴关系，共创中美经贸关系美好未来。施瓦布表示，美方愿通过商贸联委会机制，与中方解决在扩大经贸合作过程中出现的问题，保持两国经贸关系的长期稳定发展，造福两国人民。

外滩“变脸” 上海金融中心建设沿江呼应

外滩金融集聚带规划亮相

○本报记者 吴芳兰 陈刚

上海外滩将重塑金融中心，打造成外滩金融集聚带，与对岸的小陆家嘴遥相呼应。

9月17日，上海市黄浦区人民政府举行外滩金融开发推介大会，展示上海国际金融中心规划“一城一带”中“一带”的发展脉络，并宣布对外征集《外滩金融功能深化研究》国际方案。

事实上，早在2001年5月国务院正式批准《上海市城市总体规划》中，外滩与浦东的小陆家嘴一起被确定为上海中央商务区(CBD)的重要组成部分。

与小陆家嘴错位发展

上海市人民政府关于上海国际金融中心建设的总体思路，将形成“一城一带”为主的布局构架。外滩作为“一带”的主体，黄浦区将在原外滩金融街的基础上向南延伸，充分利用南外滩等地区的发展空间，形成“外滩金融集聚带”。

相比对岸的小陆家嘴，外滩开发一度非常低调。中共黄浦区委书记王文涛表示，服从服务上海国际金融中心建设大局，全力打造现代化金融集聚带，使之与浦江对岸陆家嘴错位互补、协同发展，成为上海国际金融中心的的重要组成部分。

目前，外滩金融集聚带定位总体上是金融为主题，集聚重要金融机构和外资总部提供服务，重点吸引证券、基金、投资银行、资产管理、融资融券服务等金融机构及会计师事务所、律师事务所等为金融服务的中介机构，发展成为国内外有重要影响的资产管理、资本运作中心和金融服务中心。

据统计，外滩地区2007年金融业完成地区生产总值178.04亿元，已经集聚了保险、信托、银行等200

多家金融相关机构。其中全国性金融要素市场、银行、证券、保险等各类金融机构75家。

功能定位于与陆家嘴金融城错位互补、协同发展。”上海市黄浦区区长周伟说。外滩金融带总体上以金融为主体，集聚发展金融业及相配套的现代服务业产业，为陆家嘴发展金融要素市场、集聚重要金融机构和外资总部提供服务。

将重点吸引证券、基金、投资银行、资产管理、融资融券服务等金融机构及会计师事务所、律师事务所等中介机构，发展成为国内外有重要影响的资产管理、资本运作中心和金融服务中心。

外滩新“地标”年内出让

据介绍，外滩金融集聚带”初步确定范围为北起苏州河南岸，南至陆家浜路—外马路，东临黄浦江，西到河南中路—人民路—中华路—桑园街所围合的区域，滨江岸线长约4.8公里，总用地面积2.6平方公里。北部为上海开埠之地、现代城市文化源头的老外滩源，南部与世博会场馆相衔接、沿黄浦江岸线的黄金水岸地区。

上海市黄浦区将大力推进商务楼宇建设，积极盘活老大楼资源、着力改善区域环境、优化配套服务，搭建了一个全方位服务的平台，以吸引金融机构的集聚。

位于外滩黄金位置的8-1地块将是外滩的新地标。据上海市土地储备中心主任暴玉凤介绍，目前已经完成拆迁和规划工作，将于年内公开出让。

据介绍，该地块规划后的项目名称为外滩国际金融服务中心，用地面积为4.5公顷，包括外滩交通枢纽总用地6.13公顷。其性质为商业、金融和办公。建筑限高180米，地上建筑



黄浦区将在原外滩金融街的基础上向南延伸，充分利用南外滩等地区的发展空间，形成“外滩金融集聚带” 资料图

面积27万平方米。

8-1地块不仅面积大，而且位置优越，预计价格将超过100亿人民币，可以说是上海的新地王。”一位业内人士预测。

黄浦区政府有关人士介绍，外滩南部地区将有121万平方米地上商办建筑总量的土地储备项目推出。除开8-1地块，还包括新和平地块，部分拆平的596地块以及即将启动拆迁的董家渡13.15号地块、复兴地块。

在外滩金融集聚带2.6平方公里的土地上，规划商办地上建筑总量近440万平方米。其中土地储备项目约121万平方米，在建、待建项目约57万平方米，保留老大楼约95万平方米，新建商务楼约96万平方米。这些土地储备项目近期将为外滩地区金融空间南延，金融功能拓展提供规

模化的载体支撑。

老大楼“腾笼换鸟”

重塑外滩金融功能的另一重要一环是推进老大楼置换开发。黄浦区相关负责人介绍，1949年前建成的老大楼共计216处，其中外滩地区规划保留126处，95.3万平方米；目前进行保护性开发28处，15.5万平方米。

上海市房屋土地资源管理局副局长黄永平表示，外滩现存181幢老大楼，118.6万平方米，需要推动优质资源向优质行业发展，同时加强历史优秀建筑的保护。目前，还有很多是政府机关办公、居民居住，由于维修、养护不够，加上用途改变，许多老大楼都存在不同程度的老化和失修现象。在注重老大楼风貌保护的前提

下，通过规划上予以功能置换，为金融机构和相关配套设施入驻提供更多选择空间。

黄永平表示，盘活这些资源要采取“先易后难”的策略分步实施，并采取市区两级联合开发，积极会同产权单位，以市场机制为导向，以政策创新积极支持老大楼“腾笼换鸟”。

他表示，并且要进行政策创新，例如，在置换政策上，研究完善评估、补偿等具体规定，探索房屋产权和使用权所有人利用市场评估价值投资入股的方式，进行开发。

记者了解到，目前，外滩7号、12号、15号等多处老大楼仍作为金融功能使用，为中国外汇交易中心暨全国银行同业拆借中心、中国银行、浦发银行等众多机构使用。在外滩3号、6号、18号还聚集了阿玛尼、杰尼亚、卡地亚等国际高端商业品牌。

■连续报道

国务院文件定性 长三角经济版图扩容

○本报记者 俞林凤

《国务院关于进一步推进长江三角洲地区改革开放和经济社会发展的指导意见》16日出台，有关专家在接受记者采访时说，扩容和发展格局将是《意见》出台后长三角经济圈两个最重要的变化。

大扩容：从16市至2省1市

长三角的大门终于向“苏北”、浙南”打开。

长江三角洲地区包括上海市、江苏和浙江省。”《意见》从国家层面上界定了长三角地区的地理范围。

1992年，上海、苏州、无锡、常州、南通、杭州、嘉兴、湖州、宁波和绍兴、舟山、扬州、南京、镇江等城市成立长三角14城市协作办主任联席会议。1997年，泰州市加入其中。2003年，随着浙江台州加入，长三角15+1的基本格局确立。

近年来，江苏淮安、连云港，浙江金华、衢州等地纷纷向长三角城市经济协调会递交入会申请。《意见》的出台表明，曾无缘进入长三角经济区域版图的一些江浙城市被正式纳入了长三角版图。

上海社科院城市化发展研究中心主任、国家发改委长三角区域规划综合组成员郁鸿胜认为，长三角扩容成为其在发展需求、苏北、浙南的加入正逢其时。经历多年高强度开发，土地、劳动

力等生产要素已成为长三角的稀缺品，苏北、浙南的加入是区域资源互补、产业联动和生产要素互动等内生需求。

发展格局：Z字形—四边形—网络式

有关专家还提出，随着《意见》的出台，长三角经济发展格局也将从最开始的“Z”字形发展成“四边形”，进而走向“网络式”。

《意见》提出，以沪宁、沪杭甬沿线为重点发展具有先导效应、发展潜力大的电子信息、生物、新材料等产业；在沿江、沿海、杭州湾沿线优化发展产业链长、带动性强的石化、钢铁、汽车、船舶等产业。加快连云港、温州等发展潜力较大地区的发展，形成新的经济增长点，带动江苏沿海、东陇海沿线、浙江温台沿海、金衢丽高速公路沿线发展。

这表明长三角地区未来发展将呈现网状格局。

2007年前，长三角地区的铁路、公路交通体系主要由沪宁线、宁杭线、杭甬线三条大动脉构成一个“Z”字形布局；2008年，随着杭州湾跨海大桥和苏通长江大桥相继通车，长三角形成了由甬通通道、宁通线、宁杭线、杭甬线共同组成的四边形。

郁鸿胜认为，长三角经济发展格局从“Z”字形到四边形再到网络式，这是区域经济发展一种必然。从理论上说，这将有利于区域内城市发展更加均质、健康。

■新闻分析

生产性服务业、先进制造业、世界级城市群——三大关键词勾勒长三角新图景

○本报记者 陈刚

《国务院关于进一步推进长江三角洲地区改革开放和经济社会发展的指导意见》日前发布，专家分析指出，《意见》提到的生产性服务业、先进制造业、世界级城市群这三大关键词，勾勒出了长三角发展的新图景。

生产性服务业将成“先锋”

区域经济和城市化问题的专家、江苏省社科院副院长张澜瀚分析，《意见》提出服务业为主的产业结构，对长三角来说是第一次。他告诉记者，《意见》表述为“到2020年形成以服务业为主的产业结构”，他认为这为长三角发展指明了方向，并且不仅仅体现了长三角地区自身的产业升级，更大的功能是，今后要服务全国、带动沿海和沿江地区经济发展。

全国经济地理研究会副会长、华东师范大学长江流域发展研究院研究员负责人沈玉芳则表示，生

产服务业是现代服务业的核心，上海首先要承担起这个重任。

先进制造业是基础

《意见》另一个值得关注的关键词是“打造先进制造业基地”。

沈玉芳表示，与现代服务业相关，长三角近年经济发展进入新阶段，在面临经济全球化带来的一系列冲击的同时，20多年规模扩张的模式也遇到了前所未有的挑战，资源环境瓶颈日益趋紧，明显暴露出进一步发展的疲态。根据科学发展的国家战略，长三角要想再上一个台阶，面临痛苦的转型期，把原来高能耗、高物耗、高污染的产业逐渐淘汰出局，因此需要发展先进制造业。

对长三角既有要求，又有可能，同时也为全国突破新一轮发展前景作出表率。先进制造业的加速发展是下一阶段长三角经济发展的基础，又是现代服务业发展的条件。与现代服务业的发展相联系，会成为全国新一轮工业化进程提

供服务。”沈玉芳说。

张澜瀚也表示，先进制造业基地是江浙沪前几年就提出的战略，但是此次国家统一整合，将长三角作为国家乃至世界先进制造业基地，具有战略导向性，提升了长三角的战略地位，具有了全国先行的意义，也为将来发展指明了方向。

培育世界级城市群

《意见》提出，长三角要走新型城市化道路，培育具有较强国际竞争力的世界级城市群。

沈玉芳介绍说，今年6月，国务院研究室特地来上海征求意见时，他曾专门就这问题提出建议。他表示，长三角原来是“15+1”，现在确定为两省一市，今年又有泛长三角的提法，但无论如何，区域发展根本在于城市群。在全球化背景下，竞争实际上就是在区域和区域之间进行的，核心竞争就是城市群，确立世界级城市群的发展目标，对于长三角区域合作及一体化联动、科学发展、率先发展都至关重要。

国家粮食局副局长：我国粮食需求有可靠保障

○本报记者 刘文元

国家粮食局副局长任正晓昨日表示，目前我国粮食库存充裕，粮食市场和价格整体平稳，各方面粮食需求将得到可靠保障。

任正晓在第二届国际玉米产业大会上说，近年来在国家一系列支农惠农政策的指引下，我国粮食生产已连续四年获得丰收，今年粮食生产形势很好，小麦、早稻等已获丰收，中晚稻和玉米等秋粮长势较好，如果后期气候不出现异常，预计今年将是第五个丰收的年景。目前我国粮食库存充裕，粮食市场和价格整体平稳，各方面粮食需求将得到可靠保障。

此外，国务院发展研究中心学术委员会副秘书长张立群昨日在大会上表示，奥运不会对中国经济产生明显影响，奥运会后中国经济将在工业化、城市化双加速的阶段中继续快速发展，不过要警惕未来经济增长中存在的逐步减慢趋势。

张立群认为，奥运后，我国国民经济继续保持平稳较快发展态势，价格涨幅持续提高的态势得到初步遏制，同时，外贸顺差过大的情况将有所改变，出口结构有所改善，技术含量高的商品出口增幅较快。同时，我国消费需求持续旺盛，总需求结构继续改善，消费对经济增长的拉动作用进一步加大。

他同时认为，下半年我国经济仍然面临一系列不确定因素，比如：原材料成本上涨、融资困难和融资成本提高等，增加了企业的经营难度；受股市走弱影响，居民财产性收入增速减缓，消费需求可能受到影响。在以上因素综合作用下，未来经济增长存在逐步减慢的可能。

商务部：8月份住宿餐饮业快速增长

○本报记者 李雁争

商务部17日公布的数据显示，8月份，全国住宿与餐饮业继续保持较快增长，零售额实现1245亿元，同比增长26.3%，增幅比7月略有减缓。历史数据显示，7月，全国住宿与餐饮业零售额实现1168亿元，同比增长26.5%。

1-8月份，全国住宿与餐饮业零售额达到9619.5亿元，同比增长24.6%，比上年同期加快6.5个百分点，占同期社会消费品零售总额的比重为14.1%，拉动社会消费品零售总额增长3.4个百分点。

商务部人士认为，根据餐饮市场运行规律，预测下半年餐饮市场快速增长的势头不会改变，预计第三季度住宿与餐饮业零售额将达到3800亿元，同比增长24.7%；全年住宿与餐饮业零售额将达到15380亿元，同比增长24.5%；全国人均餐饮消费支出将达到1158元，同比增长23.9%。

京沪高铁开工里程达八成

○本报记者 于祥明

9月17日，记者从京沪高速铁路建设领导小组办公室了解到，京沪高速铁路全面开工5个月来，进展顺利，开工建设里程1059公里，占总里程的80%。

据介绍，目前参与建设的技术和施工人员达到近10万人，投入的施工机械设备2.1万台套。全线48个整箱梁预制场大部分已经建成，其中38个梁场已试生产箱梁374片。其中，重点控制性工程的南京大胜关长江大桥的主桥10个墩已完成施工，只剩下0号墩正进行紧张施工，主桥的钢架架设已经完成30个节间。

征地拆迁取得突破，施组工作全面到位，各项工程进展顺利，工程质量得到保证，安全和稳定势头良好，京沪高速铁路建设呈现出全线开工、全面推进的可喜局面。”铁道部部长刘志军在会上说。

据悉，此次会议还研究确定了京沪高速铁路施工组织优化方案、宣传方案和劳动竞赛方案，明确了京沪办的工作制度。

黑龙江建设和谐证券市场

○本报记者 哈赢

日前，黑龙江证监局组织召开了辖区内和谐证券市场建设主题研讨会，黑龙江证监局主要负责人做了主题发言，来自辖区内的上市公司、投资公司、证券经营机构及中介机构的主要负责人到会并参加研讨。

记者从研讨会上了解到，经过18年的发展，黑龙江省基本建成了结构合理、要素齐全的资本市场，基本形成了监管机构、证券经营机构、上市公司、中介机构协调发展、良性互动的良好局面，黑龙江省证券市场总体和谐。

会议认为，壮大市场规模和提高市场发展水平是建和谐市场的根本要素，黑龙江辖区内将加快以主板、中小板、创业板、柜台交易为组成部分的多层次资本市场建设。同时监管部门要切实加强市场监管力度，打击证券违法违规行为，保护投资者特别是中小投资者利益。

黑龙江证监局表示，和谐证券市场建设需要证券市场各参与方共同参与，希望辖区内上市公司、期货公司、各投资公司及各中介机构能够达成共识，以实际行动积极参与到和谐证券市场建设中来，树立和谐证券市场建设人人有责的意识。

在本次研讨会上，黑龙江证监局联合辖区各市场要素单位共同发出《建设和谐证券市场倡议书》，倡议全国各证券市场参与方积极参与到和谐证券市场建设中来。