

Companies

ST幸福被借壳季报亏损 预计全年盈利

◎本报记者 初一

已被华远地产借壳的ST幸福今日公布变身房企后的首份定期报告,第三季度亏损1968万元。但华远地产已预计全年盈利,且净利润不低于3.9亿元。

上述这份季报显示,华远地产1至9月实现归属于上市公司股东的净利润10903万元,基本每股收益

0.16元,但7至9月亏损1968万元,每股亏损0.03元。1至9月经营活动产生的现金流量净额为36175万元,较上年同期下降30.58%。

华远地产三季度亏损主要是报告期内确认的收入较低。其合并利润表显示,7至9月营业收入为1698万元,仅占前9个月营业收入73173万元的2%多。不过,华远地产今日同时发布了全年业绩预增公告,预计2008年

度实现净利润3.9亿元至4.4亿元,较原北京华远地产上年同期增长28%以上。

实际上,2008年度净利润不低于3.9亿元,也是华远地产股改承诺之一。值得关注的是,华远地产期末预收款高达25.53亿元,较年初的22.47亿元还增加了3.06亿元。由于预收款是反映房地产公司未来业绩的主要指标,所以,华远

地产实现全年盈利目标并无多大悬念。

华远地产资产负债表还显示,该公司年内归还了为数不少的银行贷款,其长期借款从期初的11.30亿元降至2.41亿元,短期借款从期初的4.5亿元降至2800万元。其货币资金也减少近半,期末仅5.93亿元。

华远地产借壳ST幸福股改复牌

首日股价暴跌68%,至今许多市场人士对此仍印象深刻。华远地产三季报披露的前10名无限售条件股东持股情况显示,与股改前的名单相比较,10位股东中有6位是老面孔,其中5人为个人投资者,现持股数从53.5万股到96.9万股不等。而该公司股价在复牌首日后又跌去了三成,累计跌幅接近80%,这些投资者的账面损失无疑相当严重。

徐工科技 完成国有股权划转

◎本报记者 赵一蕙

徐工科技16日公告,公司于昨日收到徐工集团工程机械有限公司转交的《证券过户登记确认书》,公司第二大股东徐州重型机械有限公司将所持公司5.98%股份无偿划转给徐工机械的过户登记手续,已由中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完毕。

过户完成后,徐州重型机械有限公司不再持有公司股份,徐工机械合计持有公司18423.2543万股股份,占公司总股本的33.80%。

攀钢钢钒 可转债获AAA评级

◎本报记者 赵一蕙

攀钢钢钒16日公告了落实“钢钒债1”债券持有人利益保护具体方案的进展。

2007年12月21日,公司召开2007年第一次“钢钒债1”债券持有人会议,审议通过了“暨进一步加强担保”的债券持有人利益保护方案。该等债券持有人利益保护方案已经公司2008年第一次临时股东大会审议通过。

根据上述方案,在原担保主体已提供的32亿元担保的基础上,2007年12月17日鞍山钢铁集团公司出具担保函,为“钢钒债1”补充提供了7亿元的不可撤销的连带责任保证担保,以加强大股东攀钢花钢铁有限责任公司原已提供的偿债担保。

攀钢钢钒今日表示,2008年10月8日公司已聘请具有证券资信评估业务资格的鹏元资信评估有限公司为公司出具了2006年分离交易的可转换公司债券信用评级报告,根据报告,公司2006年发行的分离交易可转换公司债券的评级结果为AAA,该级别反映了公司对该债券的偿还能力极强,基本不受不利经济环境的影响,违约风险极低。

渤海物流 中兆投资持续增持

◎本报记者 赵一蕙

渤海物流16日公告了中兆投资管理有限公司增持公司股份事宜。

公司称,从2008年8月起至2008年10月15日,中兆公司一直通过深交所交易系统二级市场开始购买公司股票,交易价格为2.8元/股至3.4元/股,而截至昨日收盘为止,中兆公司共持有公司股票2263.2069万股,占公司总股本的6.68%。中兆公司表示,此次增持是看好公司发展前景,在未来12个月内不排除在合适时机继续增持公司股票。

东方铝业 技改项目投产

◎本报记者 徐锐

东方铝业16日发布公告称,公司于10月15日举行了550吨铝粉、80吨铝丝技改项目投产开工仪式。

东方铝业表示,铝粉、铝丝技改项目的竣工投产,将大大提升公司对铝电容器高端制造商稳定供货的能力,对提升中国铝工业的技术进步将产生积极影响。

梦碎房地产 ST东源重组瞄上“草甘膦”?

◎本报记者 王屹

本周一,ST东源突然发布停牌公告称,公司接到四川省乐山市福华通达农药科技有限公司意向函,该公司拟采用资产注入方式对东源进行重大资产重组。公司将在30日内按照有关规定召开董事会审核重组预案,股票最迟于11月13日复牌交易。

数月前,ST东源刚刚经历了一次“失败”的重组,导致公司进军房地产之梦破灭。就在四川奇峰、四川宏信和重庆渝富始终未能成为ST东源的重组理清头绪之时,福华通达成为半路杀出的“程咬金”。

记者从福华通达大股东四川省乐山市福华农科投资集团网站上了解到,该集团成立于2006年11月,地处乐山市五通桥区。集团由福华通达农药科技有限公司、福华纸业、恒华电力设备制造有限公司、福华农科贸易公司、五通桥精化工有限公司等子公司组成,业务涉及农药、化工、纸业、电力机械、能源开发等行业。集团注册资本5000万元,现有员工1200余人。2007年集团资产8.3亿元,预计2008年至2010年,随着一系列新项目的投产,整个集团可实现销售收入68亿元,利税17亿元。

据了解,福华通达农药科技有限公司是整个集团最核心的子公司。它是在2007年12月由原四川省福华农科科技有限公司与四川省乐山市福华化工有限责任公司通过资产重组合并设立的,注册资金9000万元。该公司是西南三省唯一一家具有规模生产草甘膦原药的生产厂家,是国家发改委批准的草甘膦原药定点生产企业,去年被列为乐山市“十一五”规划“668”项目重点培植企业。

资料显示,福华通达主营农药化工,现有生产能力草甘膦2万吨/年、氯碱1.5万吨/年。公司现有员工900余人,技术、管理人员121人,高级管理人员25人,中高级职称人员96人。“十一五”期间,福华通达根据集团公司确定的“以氯碱为基础,以草甘膦为中心,发展有机硅产业,走高科技精细化可持续发展的循环经济之路”的发展目标,制订了循环经济园区建设规划。一期工程于2006年9月投资3亿元开工建设,2007年9月投入生产,目前已形成2万吨/年草甘膦生产能力;二期工程项目总投资10亿元于今年3月动工,建成投产后产量将新增5万吨,草甘膦年生产能力将达到7万吨,年产值将达70亿元。明年,公司还将有一条5万吨/年的草甘膦生产线将开工建设,届时公司草甘膦产能将位居全国第二、世界第三,将是国内从原材料至终端产品形成一条完整生产线的唯一企业。

有消息灵通人士向记者表示,继上次重组失败以后,ST东源董事和管理层并没有放弃,一直在不断寻找有实力的重组方,以解决ST东源长期没有主营业务的弊病。考虑到房地产行业近年来受宏观调控影响较大,市场环境已经发生了很大改变,公司已不适合再朝这个方向发展,因此需要在其他有前景的领域进行寻觅。不过,目前福华通达还仅是表达了重组的意向,接下来将就资产重组的具体方案和细节展开深入接触。

记者也联系了重庆渝富方面的有关负责人。该负责人说,目前渝富没有接到公司通知,对重组事宜尚不清楚,现在无法对此表示意见。

增添资源 中金黄金控股子公司完成受让四金矿

◎本报记者 陈建军

中金黄金16日刊登公告说,经公司2008年第二次临时股东大会批准,公司控股子公司湖北三鑫铜股份有限公司于10月7日向北京产权交易所提交了受让申请,以45617万元受让中国黄金集团公司

出让的西藏中金矿业有限公司100%股权、四川平武中金矿业有限公司90%股权、四川通用投资有限公司85%股权以及安徽太平矿业有限公司70%股权。湖北三鑫10月10日已收到北交所的确认通知,成为中国黄金集团出让上述股权的最终受让方。

中金黄金表示,上述股权收购协议自订立之日起生效。上述股权转让协议生效后,中国黄金集团须促使西藏中金、平武中金、通用投资等7家公司的平均净资产率和市盈率,此次确定的目标资产预估值值是合理的。

但正是这样的估值选择遭到了公司两名董事的反对。公司今日在预案中披露,公司第五届董事会第八次审议议案时,董事姚卫东和姚健平因资产评估方法的选择、交易价格的确定等问题对预案投反对票,其他七名董事赞成。

预案中也提到,随着竞争的加剧,真爱产业如不能在竞争中保持优势地位,相关资产盈利能力有波动的可能。

值得一提的是,上述投反对票的两名董事为公司第二大股东浙江博鸿投资顾问有限公司的总经理和副总经理,该公司在2008年中期持有西安旅游约2478万股,持股比例为12.6%。而若今日公布的重组方案实施后,4.34元/股对应2.2亿元的估值,则发行规模最高数为4850万股,以此测算下,公司总股本将增至约24525万股,控股股东西旅集团持有股权比例由32.3%降至25.92%,公司第二大股东的地位则由持有公司4850万股的真爱集团代替,占总股本比例为19.78%,原第二大股东博鸿投资只能降到第三位。

利用资本市场这个运作平台,以并购促进跨越式发展,优化资源配置,实现省政府提出的“钢铁业、产业重组、布局调整、淘汰落后、提高效率”和煤炭业“三统筹”的总体要求,强力推进企业做大做强。

6月底,河北钢铁集团和冀中能源集团的正式组建,被看作是辖区整合钢铁产业和煤炭产业的重大举措。河北证监局认为,两大企业集团整体上市后,将成为主业突出、运

作规范的蓝筹典范,融资和并购功能将得到最大限度运用,不仅在产业市场而且在资本市场可取得较大话语权,龙头地位将进一步巩固。这一整体上市的意见也得到了政府及有关部门的高度重视,直接转发河北钢铁集团实施。

河北证监局通过密切沟通,科学建言,进一步加强了同地方政府

的联系,提高了地方政府对资本市场的认识和重视程度。

科学谏言 河北证监局多项建议被政府采纳

◎本报记者 贺建业

河北证监局在对辖区企业上市工作进行充分调研的基础上,适时向省领导提出关于利用资本市场发展河北经济的建议,多项建议被采纳实施。

河北证监局提出的“应坚持优化存量、提升增量两手抓,当前应切实做好发挥集团优势、推动并购重组、区域龙头带动、政策层面引导、

加强与舆论宣传”等五项建设性意见,引起省领导的高度重视。目前,各项工作建议正在省政府的支持下逐一实施。据悉,截至目前,河北共有14家上市公司发生了控股股东(实际控制人)变更的并购行为,其中有为摆脱困境,避免退市而实施并购,有为解决历史遗留问题而实施并购。

针对河北是钢铁和煤炭大省的实际,河北证监局提出要充分

■公告解读 置疑资产评估 西安旅游两董事反对重组预案

◎本报记者 赵一蕙

尽管西安旅游16日发布了非公开发行购买资产预案,但它在董事会表决时并没有获得所有董事的赞成,原因是两位董事对购买资产估值方法的选择及其潜在风险存在异议。而根据此次预估所采取的收益法,目标资产的预估价值增值率达到了107.55%。

西安旅游于9月17日宣布停牌筹划重大资产重组,随后在9月22日,公司披露了重组动向,与真爱集团签订了意向书,拟通过向真爱集团非公开发行股票作为对价,收购其持有的西安真爱服务产业有限公司100%的股权。而根据公司

16日发布的非公开发行预案,公司本次拟以4.34元/股的价格向真爱集团发行股份购买其持有的真爱产业100%股权,目标资产的预估价值约为2.2亿元。

截至2008年9月30日,真爱产业未经审计的净资产账面值为1.08亿元,而本次采用收益法的预估结果较净资产账面值增值为1.12亿元,增值率107.55%。

公司方面认为,之所以有如此幅度的增加,主要差异在于商标评估增值幅度较大。由于所收购的真爱产业属于轻资产、高盈利、高增长”,其品牌在西安乃至陕西地区具有较高知名度,盈利能力高,同时其无形资产的培育只有通过收益法预

浙江新晋高新技术企业 众多上市公司可获税收优惠

◎本报记者 徐锐

高新技术企业称号花落浙江省242家企业,其中包括不少A股上市公司。高新技术企业可享受税收优惠,相关上市公司就此发布了公告。

浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、浙江省国家税务局和浙江省地方税务局近日联合下发《关于认定杭州海康威视数字技术股份有限公司等242家企业为2008年第一批高新技术企业的通知》,认定有效期3年;其中包括浙江医药、浙富股份、大立科技、海利得、山下湖、天马股份、三维通信、京新药业、鑫富药业、新和成、传化股份、大华股份等上市公司。

根据《中华人民共和国企业所得税法》相关规定,国家对需要重点扶持的高新技术企业,按15%的税率征收企业所得税。而目前,企业所得税按25%的税率计缴。据悉,企业一般月份或者分季预缴企业所得税,自月份或者季度终了之日起十五日内,向税务机关报送预缴企业所得税申报表,预缴税款;自年度终了之日起五个月内,向税务机关报送年度企业所得税申报表,并汇算清缴,结清应缴应退税款。

上述上市公司相关人士表示,优惠政策具体从何时算起,还需到主管税务机关办理减税手续,尽早落实。

这些上市公司上半年利润总额几百万元到几十亿元不等,如果减免优惠从今年1月份算起,那么上半年就可减税几十万至几亿。以新和成为例,上半年利润总额10.1亿元,可减免的企业所得税逾1亿元。

优惠政策也有不“优惠”的例外。大立科技原从属浙江省科技厅,2001年7月进行了改制,至2008年上半年都享受免缴企业所得税的优惠,而从8月份起,按15%征收企业所得税,相当于给企业增加了税负。

ST科龙 被诉虚假证券信息案将开庭

◎本报记者 赵一蕙

ST科龙16日公告了虚假证券信息纠纷诉讼情况。

公司于2008年10月14日收到广东省广州市中级人民法院传票,广州中院将于10月29日对廖昭文等四人诉公司、德勤华永会计师事务所有限公司、顾维军、严友松、张宏、刘从梦的四项虚假证券信息纠纷案件开庭审理,上述四项案件涉及诉讼标的总金额193627元。

截至目前,ST科龙共涉及上述四项案件在内的共计152项虚假证券信息纠纷案件,累计金额2207.678717万元,这些案件均是投资者针对在2005年及以前年度因虚假证券信息可能遭受损失而提起的诉讼。

公司同时披露,根据香港证券及期货条例规定,公司对部分股东所持H股权益展开了调查。目前公司已获得了香港高等法院判令,法院强制冻结若干证券经纪公司账户所持有公司部分H股股票,总计10469万股H股,约占公司H股总股本比例22.78%。

航天机电 太阳能公司被取消税收优惠

◎本报记者 陈建军

航天机电16日刊登公告说,公司控股子公司上海太阳能科技有限公司是注册于上海市闵行区莘庄工业区的高新技术企业,2004年至2006年三年均按15%的优惠税率缴纳企业所得税。但因莘庄工业区不属于经国务院批准的高新技术产业开发区,根据财政部和国税总局《关于企业所得税若干优惠政策的通知》的规定,太阳能公司不能按15%的税率缴纳所得税。经闵行区税务局核定,太阳能公司于10月14日补缴了企业所得税1093.95万元。太阳能公司此次补税,不影响公司2008年当期利润,但需对以前年度损益作调整,调减公司2008年合并报表年初未分配利润765.76万元、少数股东权益328.18万元。

中国软件 投资两公司搭建完整产品链

◎本报记者 陈建军

中国软件16日刊登公告说,10月15日召开的董事会审议通过关于投资武汉达梦数据库有限公司、唐山市智通科技开发有限公司的议案。根据经营战略和业务发展的需要,中国软件向武汉达梦投资3027.12万元,投资完成后,武汉达梦的注册资本增至3637万元,中国软件占注册资本总额的34.01%,为第一大股东。中国软件表示,投资武汉达梦将有利于进一步完善公司自主软件产品结构,搭建完整的软件产品链,促使公司产业向中上游转移。

中国软件对唐山智通的投资是272.18万元,投资完成后,唐山智通的注册资本增至125万元,中国软件占注册资本总额的60%。中国软件表示,投资唐山智通可使公司以唐山智通现有服务平台为基础,构建城市信息化综合服务平台的运维体系,广泛开展各类增值服务,增强公司盈利能力。