上海、北京、天津、重庆产权交易机构产权信息联合发布

上海联合产权交易所

欲了解以下项目详情,请登陆上海联合产权交易所网站 www.suaee.com 上海联合产权交易所地址:上海市广东路 689 号海通证券大厦 3 楼,咨询电话:400-883-9191
上海联合产权交易所北京总部地址:北京市海淀区北蜂窝中路 15 号,联系电话:010-51917888 曹先生

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【G308SH1002201】	上海飘鹰展翅置业有限公司 3%股权	53626.27	22569.02	注册资本:4900.00 万元 经营范围:房地产开发;房地产信息咨询服务(除房屋中介)等	677.07
【G308SH1002216】	北京紫泉能源环境技术有限公司 20%的股权	8651.96	289.75	注册资本:2000.00 万元 经营范围:环保工程专业承包;自营和代理各类商品和技术的进出口	63.11
【G308SH1002188】	上海双联物流有限公司 27%股权	28.55	4.76	注册资本:100.00 万元 经营范围:普通货运,货运代理、船舶代理,仓储(除危险品)等	1.29
【G308SH1002208】	上海轻工科教发展有限公司 20%股权	1894.69	1701.27	注册资本:1000.00 万元 经营范围:科教投资管理、企业管理咨询,工业领域内技术服务等	340.25
【G308SH1002096】	上海瀛虹建筑装璜有限公司 25%股权	1618.71	827.04	注册资本:600.00 万元 经营范围:工业与民用建筑工程(叁级),建筑装饰装修工程等	206.76
【G308SH1002191】	上海永大期货经纪有限公司 100%股权	4631.18	3956.96	注册资本:3000.00 万元 经营范围:国内商品期货代理;期货信息咨询	3956.96
【G308SH1002210】	上海复控华龙微系统技术有限公司 51%股权	3332.58	3019.27	注册资本:3000.00 万元 经营范围:微电子产品、电子元器件的研发、制造、销售等	1539.83
【Q308SH1010182】	上海南利置业有限公司 100%股权	20817.07	8668.26	注册资本:10000.00 万元 经营范围:房地产开发经营,物业管理,资产管理等	23500.00
【G308SH1002198】	山东潍坊青鸟华光电池有限公司 4.878%股权	11013.47	8770.82	注册资本:20500.00 万元 经营范围:研制、开发、生产和销售电池、电池原料等	427.84
【Q308SH1020067】	大唐箱包服饰(常熟)有限公司部分资产	4836.17	4836.17	大唐公司目前拥有的房屋建筑物面积为 36,363.64 平方米,土地使用权面积为 92,000 平方米	4836.17
【G308SH1002197】	江西景华电子有限责任公司 2.72%股权	8518.22	–5592.59	注册资本:14690.37 万元 经营范围:电子元件、电子器件等	0.0001
【G308SH1002196】	江西红声电子有限公司 3.04%股权	7238.63	–1120.98	注册资本:9864.20 万元 经营范围:电声器材、机电器等	0.0001
【G308SH1002195】	沭阳县申阳液化气有限公司 100%股权	369.83	294.83	注册资本:520.00 万元 经营范围:液化石油气储存,经营;液化石油气钢瓶销售等	294.83
【G308SH1002192】	上海中药制药技术有限公司 20.2%股权	3270.00	3270.00	注册资本:1661.00 万元 经营范围:中药制药工程及相关新技术的研究与成果转化等	660.54
【G308SH1002194】	上海中药制药技术有限公司 2.5%股权	3270.00	3270.00	注册资本:1661.00 万元 经营范围:中药制药工程及相关新技术的研究与成果转化等	81.75
【Q308SH1010181】	上海益大湘钢钢绳有限公司 52%股权	372.26	38.85	注册资本:50.00 万元 经营范围:金属材料,金属制品,五金交电,建筑装璜材料等	20.20
【Q308SH1010179】	上海江森自控有限公司 45%股权	5556.73	–1189.02	注册资本:60.00 万元 经营范围:承接有关大楼自动系统等	153.70
【Q308SH1010177】	上海中药制药技术有限公司 13.44%股权	3270.00	3270.00	注册资本:1661.00 万元 经营范围:中药制药工程及相关新技术的研究与成果转化等	439.49
【Q308SH1010178】	上海亚太新阳服饰礼品市场经营管理有限公司 20%股权	941.05	941.05	注册资本:200.00 万元 经营范围:为本市场内百货等	188.21
【Q308SH1010180】	福美克斯(上海)复合材料有限公司 49%股权	1276.37	389.30	注册资本:50.00 万元 经营范围:生产汽车内饰用的各种复合材料等	200.00
【G308SH1002120】	上海中远房地产投资有限公司 42.52%股权	20062.97	–26165.17	注册资本:10700.00 万元 经营范围:房地产开发经营,建筑材料,五金交电,装潢材料等	1.00
【G308SH1002200】	浙江新世纪期货经纪有限公司 18.69%股权	8552.09	8552.09	注册资本:5000.00 万元 经营范围:国内商品期货代理,金融期货经纪业务等	1598.39
【G308SH1002190】	滁州市申龙食品有限公司 35%股权	2856.30	2304.22	注册资本:800.00 万元 经营范围:肉及肉制品(预制猪肉制品)灯	806.48
【G308SH1002199】	广州联穗能源供应有限公司 51%股权	5934.84	3954.45	注册资本:840.00 万元 经营范围:生产、加工、供应液化石油气、天然气、管道燃气等	2016.77
【G308SH1002156】	上海汽车工业沪东销售有限公司 50%股权	4714.29	–44.13	注册资本:400.00 万元 经营范围:销售汽车,摩托车,拖拉机及配件,摩托车等	0.0001

上海固创化工新材料有限公司 40%股权
项目编号:G308SH1002136
挂牌价格:4,886,200.00 元

上海固创化工新材料有限公司是一家从事化工新材料—办公耗材研究开发和生产的专业企业,注册资本:500 万元,主要经营范围:合成树脂产品研究、开发、生产、销售及技术服务。公司办公场地和部份生产场地及仓库目前为租赁,但标的公司将投资 3000 万元在上海市金山第二工业园区筹建科研、生产基地。公司还拥有 1 项实用新型及 2 项发明专利。经评估,总资产:12,686,524.96 元,总负债:471,127.33 元,净资产:12,215,397.63 元。投资亮点:该公司由国有 40%、科研人员出资 60%组建的公司,研发潜能巨大,公司 2004 年从 50 万元起步通过三年多发展成为 1200 万元的高科技、高成长的企业,拥有自主知识产权和核心技术,企业的新材料特种单体的系列产品开发正在进入快速发展期,产品的竞争优势强,正进入新一轮的发展期,经营效益良好。本项目投资机会难得,欢迎有志于投身实体经济发展的企业家加盟!

包头青山宾馆 75%国有产权转让

包头青山宾馆 75%的国有产权面向社会公开转让。该宾馆位于包头市青山区迎宾路,紧邻在建的、占地 43 公顷的锦林公园。宾馆 1959 年投入使用,是包头市委、政府以接待为主的园林式宾馆,庭院环境优美,绿树如茵、鸟语花香,风格典雅的七幢楼点缀其间,更显得景色宜人,曾多次接待国家领导人和国际友人,在业界具有较高的知名度。企业注册地址为包头市青山区迎宾路,企业性质为国有企业,主要经营范围为接待国内外宾客及会议等。青山宾馆拥有包括总统套房、行政套房、标准间在内的客房 203 间、床位 392 张、餐位 800 个。宾馆占地面积 27.1 万平方米,建筑面积约 3.7 万平方米。青山宾馆现有在职职工 147 人,离退休职工 66 人。青山宾馆资产总额为 45,790.67 万元,负债 5,032.44 万元,净资产 40,758.23 万元。本次青山宾馆 75%国有产权转让底价为 30,568.67 万元。受让方应具备的条件:1、受让方在受让本次转让的国有产权后,与国有出资人共同组建有限责任公司。新公司必须要有对宾馆的近期投入计划和可持续发展的远景规划。同时保证企业的稳定和正常经营。2、受让方在受让本次转让的国有产权后,必须认真履行《青山宾馆改制方案》,并提升青山宾馆的规模和档次,达到五星级标准。3、受让方在受让本次转让的国有产权后,不得改变青山宾馆原有土地用途和性质。4、受让方在受让本次转让的国有产权后,必须保持青山宾馆多年形成的园林风格不变;对宾馆内一些历史文物和设施等(如 1 号楼),必须保护好不能拆除和改变。5、受让方必须履行《青山宾馆改制职工安置方案》中的有关条款。对于自愿留在企业的职工,新企业应当按照《劳动合同法》的要求,与职工签订至少不少于五年的劳动合同,并为职工接续养老、医疗等社会保险。6、在不改变园林风格、保障整体完整、接待安全的基础上,作为完善功能和配套设施,经批准可在一定的范围内适当、适度进行开发建设。7、受让方必须具备一定的经济实力,是业内的知名企业,并具备先进宾馆、酒店的管理经验;受让方应当具有良好的商业信用,无违法经营和不正当竞争行为记录。联系单位:上海联合产权交易所,联系人:蔡剑峰(上海) 章艳琴(北京),联系电话:021-63410000 转 175 (上海),010-51917888 转 307 (北京),传真:021-63410293 (上海),010-51916838 (北京)

上海联合产权交易所项目推介会通知

本所兹定于 2008 年 10 月 21 日下午两点,于广东路 689 号(近云南路)海通大厦 9 楼 1 号会议室召开项目推介会,欲了解最新股权交易动态,热忱欢迎广大投资者踊跃参与!推介会联系人:尹小姐 63410000-189

北京产权交易所

北交所每双周二下午 15 点在北京市西城区金融大街甲 17 号北交所 3 层交易大厅举办项目发布会,欢迎项目方以及投资人踊跃参加。
欲了解更多信息请登陆北京产权交易所网站 www.cbex.com.cn 联系人:北京产权交易所投融资服务中心 梁先生 联系电话:010-66295763

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
G308BJ1002130	北京比尼自动控制技术有限公司 80%股权	/	374.06	注册资本:225 万元 经营范围:法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。	320
G308BJ1002131	北京景创规划设计有限公司 51%股权	/	39	注册资本:50 万元 经营范围:工程勘察设计;旅游资源开发(不含旅游业务)。	19.89
G308BJ1002126	北京万事食品有限公司 30%股权	715.26	199.43	注册资本:300 万元 经营范围:生产饮料(外国牌号碳酸饮料除外)、咖啡、饮用水、西餐食品(欧式面包粉、蛋糕粉、意大利粉、面条、橄榄油、加入进口香草叶、茎的纯花生油;土豆粉、泰式、日式各种盐渍小菜、调味料、调味汁)及西式糕点、食品;提供售后服务;销售自产产品。	60
G308BJ1002122	绥中京良长城啤酒有限公司 100%股权	113.87	–47.38	注册资本:100 万元 经营范围:啤酒、矿泉水制造。	113.87
G0800297	北京市丰台区方庄小区芳城园一区 2 号楼甲 1210 号房产	84.48	84.48	海南北服实业发展公司欲将其持有的北京市丰台区方庄小区芳城园一区 2 号楼甲 1210 号房产对外进行转让,房屋建筑面积为 70 平方米。	84.48
G0800303	北京市丰台区方庄小区芳城园一区 2 号楼甲 910 号房产	83.92	83.92	海南北服实业发展公司欲将其持有的北京市丰台区方庄小区芳城园一区 2 号楼甲 910 号房产对外进行转让,房屋建筑面积为 70 平方米。	83.92
G308BJ1002129	北京清华亚王液晶材料有限公司 40.16%股权	7428.5	5507.49	注册资本:6300 万元 经营范围:研究、开发、生产、销售中高档显示用液晶材料;提供自产产品的技术咨询、技术服务;货物进出口;技术进出口;代理进出口。	2211.808
G308BJ1002128	成都茵地乐电源科技有限公司 55%股权	688.6	615.89	注册资本:300 万元 经营范围:锂离子电池、聚合物电池、双电层电容电池等新型能源制品、电芯、电极片及电源材料的研究、开发、生产、销售。	363
G308BJ1002125	北京浩鸿天业信息技术有限责任公司 50%股权	/	863.15	注册资本:200 万元 经营范围:计算机软件技术开发、技术转让、技术咨询;信息咨询(除中介服务);销售机械电器设备、电讯器材、文化办公用机械、计算机软硬件及外围设备。法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。	440
G308BJ1002127	广东蓄能发电有限公司 23%股权	831101.35	402277.39	注册资本:216500 万元 经营范围:抽水蓄能电站及输变电工程的建设和经营管理;电站工程所需设备的引进,水利、电力技术咨询服务;场地租赁。	94173.71
G308BJ1002124	上海浦东科奥建筑器材新技术开发部整体产权	302.97	184.5	注册资本:60 万元 经营范围:模板、支撑、脚手架、钢跳板出租,金属彩板装饰瓦零售、批发。	184.5
G308BJ1002123	北京汇超房地产开发有限公司 57%股权及 46764.24 万元债权	96258.11	28408.42	注册资本:2326 万元 经营范围:房地产开发;销售商品房、建筑材料、五金交电、化工(不含一类易制毒化学品)、通讯器材(不含无线电发射设备)、金属材料、机械电子设备;投资咨询。	69764.24
G308BJ1002116	兰州创源科技有限公司 60%股权	205.18	98.34	注册资本:50 万元 经营范围:自动化控制工程的设备、楼宇、办公、通信消防、保安系统;机电一体化工程及设备;计算机软硬件设备的设计、开发、安装、维修;电子产品、环保产品、建筑设备、电路设计、工业过程集散控制系统的设计安装;机电新技术开发、技术服务。	59
G308BJ1002120	福建省尤溪流域水电开发有限责任公司 12.4043%股权	247671.06	42953.81	注册资本:33512 万元 经营范围:水电开发建设,电力电量生产、销售。	5328.12
G308BJ1002118	北京优力凯置业有限责任公司 40%股权	6855.16	996.98	注册资本:1000 万元 经营范围:房地产开发;商品房销售;物业管理;室内外装饰工程;销售建筑材料、装饰材料、机械电器设备、五金交电、百货、工艺美术品、制冷空调设备、电子计算机及配件;咨询服务;房屋出租。	400

*代表国有产权拟向管理层转让项目

中国华融资产管理公司哈尔滨办事处资产包转让

一、转让标的:
项目编号:338ZQ08007
项目名称:中国华融资产管理公司哈尔滨办事处资产包转让
二、项目介绍:

中国华融资产管理公司哈尔滨办事处拟对其持有的 2 个资产包进行公开处置,现在北京产权交易所网站进行公示,公开征集受让人。本次拟处置的 2 个资产包整体债权金额共计 837,451.74 万元,其中本金共计 301,303.50 万元,债务人共计 1821 户(笔),欢迎广大投资人积极参与。

资产包基本情况

项目编号	资产包名称	户(笔)	整体债权(万元)	本金(万元)
338ZQ08007	资产包 2008-1	1320	602,500.04	217,749.31
	资产包 2008-2	501	234,951.70	83,554.19

项目编号:501GQ08023
项目名称:天津金谷期货经纪有限公司 25%股权转让

项目简介:

标的公司注册资本 3000 万元,经营范围:期货经纪业务;期货信息咨询、培训(有效期自 2006 年 8 月 24 日至 2009 年 8 月 23 日)(以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理)。经评估的资产总额为 5250.41 万元,净资产为 2759.82 万元。

挂牌期限:2008 年 10 月 20 日起至 2008 年 11 月 14 日。

项目编号:728AQ08003
项目名称:天津市西青区杨柳青镇新华路 68 号房产转让

项目简介:

该房产为西青区杨柳青镇新华路 68 号(现 36 号),房产证、土地证齐全,占地面积为 7325.51 平方米,土地用途为办公,土地为国有划拨地;总建筑面积 2428.31 平方米,其中楼房 1420.35 平方米,平房 1007.96 平方米,为砖混结构。院落以及砖墙或铁艺栏杆围成,院内为水泥路面,有独立小花园,绿化较好。该房产建成于 1989 年,目前空置。

该房产位于西青区杨柳青镇新华路北侧,东邻食品公司,南临新华路,西、北均临住宅楼。新华路为西青区杨柳青镇主干道,有“中国人保财险”、“中国工商银行”等多家企业在此地区办公。房产距离杨柳青镇政府约 1300 米,交通便利。

转让标的评估价格为 1226 万元。

挂牌期限:2008 年 10 月 20 日起至 2008 年 11 月 14 日。

项目编号:501GQ08024
项目名称:北京某涉外旅游图书公司 60%股权转让

项目简介:

标的公司为一家集编辑、出版、发行一体的涉外旅游图书公司。该公司经过十几年的艰苦努力,克服了很多困难和瓶颈,已经积累和具备了丰富的编辑出版和发行经验的团队,广阔畅通的发行渠道,以及多种形式的销售规模组成的有机体,拥有稳固且递增的市场需求。在国内的行业中,公司的编辑出版物开创了对外宣传介绍中国五千年历史和灿烂文化的窗口,并成为北京乃至全国在此领域的先行者,在行业中具有垄断的地位。

公司目前已经充分开发了北京地区及周边市场,正在发展扩大全国市场,并随着奥运后中国在世界的影响和国际地位的大幅度提升,着手逐步渗透全球市场。开发旅游类、历史类和商务类三大板块的编辑出版。在公司的运营上,从供货到结帐形成规则的良性链条,有条不紊。并随着大量在编和计划编辑的新书的发行,能给公司带来可观的经济效应。公司培养了一大批文化蕴底扎实的编辑和制作人才,培育了许多业务骨干,积累了大量的编辑出版符合外国读者欣赏品味并宣扬中华文化的外文读物的经验,公司编辑出版的外文读物遍及各个国家。已成为目前国内一支完备的涉外旅游图书编辑出版发行队伍。

公司拥有并积累了大批高端优秀客户,并与全国最大图书销售网站当当网和卓越网建立了长期业务关系,还与国家图书行业最权威的中国图书进出口总公司、中国国际图书贸易进出口总公司、中国教育图书进出口总公司、中国图书版权贸易总公司和北京图书进出口公司等五家有图书进出口权的单位一直保持着良好的供货关系。以上各客户都与公司形成了非常坚实的产业销售链,供货与结款完整畅通。

本项目为股权转让,转让价格面议。

天津产权交易中心

欲了解详细信息,请查询天津产权交易中心网站 www.tprtc.com 联系地址:天津市河西区琼州道 103-1 号 联系电话:022-58792881 联系人:胡先生

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
1201CSW20081017003	天津市河东区春华公寓 6-8 门五层房产	建筑面积:859.99 平方米	555.73	天津蓝天集团股份有限公司持有的天津市河东区春华公寓 6-8 门五层房产。	555.73
G308TJ1001018	天津房地产大厦广告有限公司 100%股权	47.29	9.65	注册资本:50 万元。 经营范围:广告(详见许可证);资信评估(以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理)。	9.65
G308TJ1001019	扬州育洋海运有限公司 32%股权	783.7	293.81	注册资本:1600 万元。 经营范围:近洋国际海运和沿海货物运输,信息咨询、船舶修理、国际货运和船舶代理、揽货业务、船舶物料供应(不含易燃易爆品)。	94.1
1201CSW20081013002	天津空港国际汽车园发展有限公司在建项目及土地使用权		883.04	天津空港国际汽车园发展有限公司在建项目及土地使用权。	883.04
G308TJ1001016	天津中建投资有限公司 50%股权	4996.89	4996.74	注册资本:5000 万元。 经营范围:对房地产、土地开发产业、城市基础建设产业、环保产业、第三产业进行投资及管理、咨询服务;资产经营管理(金融资产经营管理除外);经济合同履约担保;票据、证券、信用证担保;招投标担保;工程质量担保;企业管理策划;企业营销策划;清算服务;商务信息咨询;电脑图文设计、制作;土木建筑工程;计算机软件开发、咨询服务;法律信息咨询;劳务派遣(限境内);商标代理;广告业务;工程项目咨询;企业托管咨询;企业资产买卖咨询;企业并购;重组改制咨询(以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理)。	2500
1201CCQ20081014002	天津市万鑫机械厂改制	79.94	11	注册资本:12 万元。 经营范围:热处理、机加工;机械设备、工具、机械制造;摩托车修理;五金、交电、机械电子设备、煤气用具零售兼批发。	11.2
G308TJ1001015	武汉普天高科信息技术有限公司 30%股权	13855.6	13838.91	注册资本:14123 万元。 经营范围:通信科技产品(不含无线电发射装置)的研发、生产、批零兼营及相关服务;系统集成与工程施工;场地租赁;物业管理;生产、生活设施配套服务。(涉及行政许可的项目凭许可证方可经营)	4236.9
G308TJ1001014	武汉普天高科信息技术有限公司 60%股权	13855.6	13838.91	注册资本:14123 万元。 经营范围:通信科技产品(不含无线电发射装置)的研发、生产、批零兼营及相关服务;系统集成与工程施工;场地租赁;物业管理;生产、生活设施配套服务。(涉及行政许可的项目凭许可证方可经营)	8473.8
1201CCQ20081014003	天津市兴利道路运输服务中心整体产权	108.93	101.92	注册资本:20 万元。 经营范围:道路运输信息咨询、代办运输服务;销售道路运输标志单据;业务培训。(国家有专项专营规定的按规定执行)	101.92
1201CCQ20081014001	天津市交通运输咨询服务公司整体产权	84.12	62.24	注册资本:30 万元。 经营范围:运输信息咨询;百货、日用杂品、五金交电化工(危险化学品及易制毒品除外)、汽车配件零售兼批发、代购代销;汽车检测;汽车客运;汽车货运;电讯器材修理;运输业务培训;代办货物包装托运;以下经营项目有效期至 2010 年 7 月 9 日止:意外伤害保险兼业代理。(国家有专项经营规定按规定执行、行业审批的经营项目的有效期限以其行业审批的有效期限为准)	62.24
1201CGQ20080926003	天津市宏源棉油有限公司 100%股权			注册资本:1000 万元。 经营范围:棉油生产经营(有效期至 2008 年 11 月 26 日);棉籽加工;棉柏制售。(国家有专营专项规定的按专营专项规定办理)	1150
1201CSW20081014001	天津市和平区新兴路 41 号房产	建筑面积:4472.28 平方米	5586	天津市工商行政管理学会持有的天津市和平区新兴路 41 号房产。	5600

项目编号:1201CSW20081017003
项目名称:天津市河东区春华公寓6-8门五层房产
挂牌价格:555.73万元

项目基本情况:

天津蓝天集团股份有限公司持有的天津市河东区春华公寓6-8门五层房产。

受让条件:无。

项目编号:G308TJ1001018
项目名称:天津房地产大厦广告有限公司100%股权
挂牌价格:9.65万元

项目基本情况:

注册资本:50万元。

经营范围:广告(详见许可证);资信评估(以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理)。

受让条件:

1、受让方必须具有良好的财务状况,经营业绩良好,无不良债权、债务,无诉讼案件;

2、具有多年从事户外广告发布业务及相关广告业务的经验。

项目编号:G308TJ1001019
项目名称:扬州育洋海运有限公司32%股权
挂牌价格:94.1万元

项目基本情况:

注册资本:1600万元。

经营范围:近洋国际海运和沿海货物运输,信息咨询、船舶修理、国际货运和船舶代理、揽货业务、船舶物料供应(不含易燃易爆品)。

受让条件:

企业行业类型应为海运物流业,企业信誉度经营业绩比较好的企业。

项目编号:1201CSW20081013002
项目名称:天津空港国际汽车园发展有限公司在建项目及土地使用权
挂牌价格:883.04万元

项目基本情况:

天津空港国际汽车园发展有限公司在建项目及土地使用权。

受让条件:

1、意向受让方登记前需交纳265万元交易保证金,打入天津产权交易中心指定账户。成交后,该保证金将作为交易价款的一部分在双方签订《产权交易合同》后的三个工作日内进行场内结算。

2、按汽车园长远发展规划要求,此次转让后,受让方必须按汽车园规划建设汽车4S店,且品牌限定为奔驰、宝时捷、奥迪、宝马四个高端品牌。受让方须自行取得在空港汽车园建设上述品牌的建店授权。

3、受让方须是在空港物流加工区注册的企业。

4、受让方应具有良好的商业信誉。且财务状况良好,企业注册资金不低于2000万元人民币。

项目编号:G308TJ1001016
项目名称:天津中建投资有限公司50%股权
挂牌价格:2500万元

项目基本情况:

注册资本:5000万元。

经营范围:对房地产、土地开发产业、城市基础建设产业、环保产业、第三产业进行投资及管理、咨询服务;资产经营管理(金融资产经营管理除外);经济合同履约担保;票据、证券、信用证担保;招投标担保;工程质量担保;企业管理策划;企业营销策划;清算服务;商务信息咨询;电脑图文设计、制作;土木建筑工程;计算机软件开发、咨询服务;法律信息咨询;劳务派遣(限境内);商标代理;广告业务;工程项目咨询;企业托管咨询;企业资产买卖咨询;企业并购;重组改制咨询(以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理)。

受让条件:

意向受让方在提交受让申请时,需交1000万元保证金存入天津产权交易中心指定账户。

项目编号:1201CCQ20081014002
项目名称:天津市万鑫机械厂改制
挂牌价格:11.2万元

项目基本情况:

注册资本:12万元。

经营范围:热处理、机加工;机械设备、工具、机械制造;摩托车修理;五金、交电、机械电子设备、煤气用具零售兼批发。

受让条件:

1、要求受让方安置职工(见改制方案)。

2、摘牌前需打入11.2万元保证金,成交后自动转为交易款(打入天津产权交易中心指定账户)。

3、要求受让方有能力加强新厂的管理,组织好职工继续生产。

项目编号:G308TJ1001015
项目名称:武汉普天高科信息技术有限公司30%股权
挂牌价格:4236.9万元

项目基本情况:

注册资本:14123万元。

经营范围:通信科技产品(不含无线电发射装置)的研发、生产、批零兼营及相关服务;系统集成与工程施工;场地租赁;物业管理;生产、生活设施配套服务。(涉及行政许可的项目凭许可证方可经营)

受让条件:

1、受让方须同时受让武汉普天转让的标的企业60%股权。

2、为保证标的企业经营活动获得必要支持,受让方应为通讯行业企业,或者是通讯行业企业的控股企业。

3、受让方注册资本不低于人民币1亿元。

4、自资产评估基准日到股权交割日,标的企业经营发生的亏损,由受让方承担。

5、意向受让方摘牌同时,须交纳摘牌保证金2500万元,存入以下账户:35290188000000935(户名:中国普天信息产业股份有限公司;开户行:光大银行北京金融街支行)。意向受让方经产权交易程序被确定为最终受让方的,其保证金自动转为成交价款的一部分;未被确定为受让方的,其保证金于最终受让方确定之日起5日内,按原路径无息返还。

项目编号:G308TJ1001014
项目名称:武汉普天高科信息技术有限公司60%股权
挂牌价格:8473.8万元

项目基本情况:

注册资本:14123万元。

经营范围:通信科技产品(不含无线电发射装置)的研发、生产、批零兼营及相关服务;系统集成与工程施工;场地租赁;物业管理;生产、生活设施配套服务。(涉及行政许可的项目凭许可证方可经营)

受让条件:

1、受让方须同时受让普天股份转让的标的企业30%股权。

2、为保证标的企业经营活动获得必要支持,受让方应为通讯行业企业,或者是通讯行业企业的控股企业。

3、受让方注册资本不低于人民币1亿元。

4、自资产评估基准日到股权交割日,标的企业经营发生的亏损,由受让方承担。

5、意向受让方摘牌同时,须交纳摘牌保证金6000万元,存入以下账户:421863308018170035188(户名:武汉普天通信设备集团有限公司;开户行:交通银行武汉市分行太平洋支行)。意向受让方经产权交易程序被确定为最终受让方的,其保证金自动转为成交价款的一部分;未被确定为受让方的,其保证金于最终受让方确定之日起5日内,按原路径无息返还。

重庆联合产权交易所

欲了解详细信息,请查询重庆联合产权交易所网站:http://www.cquae.com 地址:重庆市渝中区中山三路128号投资大厦 联系人:唐女士、李先生 联系电话:(023)63622738、63622130

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
G308CQ1000125	湖南施凯清洁能源有限公司 90%股权	3785.05	3772.11	注册资本:4000 万元。经营范围:清洁能源的技术开发及其项目投资;压缩天然气的加工、销售(项目的筹备);压缩天然气汽车减压装置的安装和销售;汽车维修(限分公司经营);金属制品(不含压力容器等法律、法规限制的产品)的制造、销售;机械设备、电子产品(不含卫星地面接收设施和音像制品、出版物)、钢材的销售。联系电话:023-63622738 唐女士	3397.5
G308CQ1000124	湖南施凯清洁能源有限公司 10%股权	3785.05	3772.11		377.5
G308CQ1000123	中科成环保集团有限公司 6.90%股权	57517.929024	45603.053369	标的企业注册资本:28696.91 万元。经营范围:环保工程、市政工程及工业给排水项目投资、建设及运营管理;环保、市政工程设计、咨询以及相关技术服务,环保软件的研发、生产;给排水处理设备及其他环保产品的研发、生产等。(含转让方 2007 年应享受的分红收益)。联系电话:023-63622738 唐女士	3722.4
G308CQ1000121	重庆市嘉陵川江汽车制造有限公司 6.375%股权	7612.55	7570.69	注册资本:8000 万元。经营范围:生产、销售:汽车、汽车零部件、摩托车零部件等。联系人:朱先生、023-63622131。	3100
G308CQ1000120	云南东方航空文化传媒股份有限公司 5%股权	1200.530283	1005.403972	注册资本:1000 万元。经营范围:旅游资源综合开发(涉及专项审批的除外);生物资源开发(涉及专项审批的除外);企业形象策划、品牌包装;承包会展、庆典活动;信息工程;计算机应用技术开发;日用百货、酒、糖、茶叶、茶具、工艺品、花卉、航空服务用品、航空延伸服务、办公用品;机电设备、普通机械、文化产品;设计、制作、代理、发布国内外各类广告;物业清洁、飞机清洁、货物净出口、技术进出口。联系人:朱先生、023-63622131。	50.27
G308CQ1000122	云南东方航空文化传媒股份有限公司 15%股权	1200.530283	1005.403972		150.81
G308CQ1000118	中科成环保集团有限公司 3.88%股权	57517.929024	45603.053369	注册资本:28696.9071 万元。经营范围:环保工程、市政工程及工业给排水工程项目投资等。联系人:颜先生、联系电话:023-63622525。	2093.267192
/	重庆某集团下属实业有限公司 60%—80%股权	/	/	注册资本:1000 万元。经营范围:酒店、房地产租售、物业管理。该项目 80%股权对应挂牌价为 22400 万元(公司资产市值为 56000 万元)。受让条件:实力雄厚,商誉好,无银行、工商等职能部门不良记录。联系电话:023-63622525 颜先生。	22400
G308CQ1000063	华西证券有限责任公司 0.37%股权	/	613429.7297	注册资本:10.13 亿元。经营范围:证券的代理买卖;代理证券的还本付息和分红派息;证券的代保管、鉴证;代理证券登记开户;证券的自营买卖;证券的承销和上市推荐;证券投资咨询;资产管理;发起设立证券投资基金和基金管理公司;开展网上证券委托业务。该 0.37%股权评估值为 2269.69 万元,挂牌价为 2269.69 万元。	2269.69
08101000015	江北区五里店桥北苑 8、9 号部分房产	/	/	标的位于江北区五里店桥北苑 8、9 号,标的及瑕疵详情参阅评估报告、相关资料及实物查勘,标的面积以最终过户办证为准,受让方应详细了解标的瑕疵及有关政策规定后自行办理过户相关手续,转让方协助。标的具体范围,意向受让方自行与转让方确认。	5791.89
08090000012	安诚财产保险股份有限公司增资扩股	/	/	本次增资扩股,公司注册资本金由原来的 5 亿元人民币增加到 20 亿元人民币(本次增资后注册资本规模确定为 20 亿元,是建立在对全国财产保险行业具有资本竞争力优势和本公司有竞争力业务可实现的收益进行科学论证、预测的基础上)。详讯:023-63622638、13996471400 陈先生	150000
08091000031	重庆市渝中区民生路 318 号 1 栋 23/24-5 等 83 处房产	/	/	标的系位于渝中区民生路 318 号、渝中区中山三路 128 号、沙坪坝区华宇广场等地的 83 处房产,建面共计约 25260.92 平方米,两证齐(其中部分为大证),部分租赁中(详见租赁协议)。	9946.96
08081000008	渝北区双龙湖街道五星路三巷 44 号 1 栋 6-1 号等五处房产	/	/	标的均两证齐,拟按不低于挂牌价现状分零协议或竞价转让,标的详情及瑕疵请参阅评估报告、相关资料及现场查勘	2700.84
08071000050	南岸区南坪街道南坪西路 1 号平街二层房屋	/	/	02年建成,建面约 505.72 平米,商业出让地,两证齐,该房租赁期到 2014 年 5 月 1 日(详见租赁协议)。	745.43
08071000014	渝中区朝东路 7 号第三、四层部分房产	/	/	标的位于重庆市渝中区朝东路 7 号,2000 年建成,建面 3899.11 平米,商业出让地,两证齐,商业摊位,已装修。	2145.5
08041000011	重庆市万州区高笋塘 2 号部分房产	/	/	标的位于万州区高笋塘 2 号,建面共 8576.23㎡(其中负 2 层建面 324.82㎡、1 层建面 1613.25㎡、2 层建面 1621.10㎡、3 层建面 1653.48㎡、4 层建面 1673.51㎡、5 层建面 1690.07㎡),钢混结构,土地使用权面积 400.36㎡,商服出让地,两证齐,部分租赁中(详见租赁协议)。拟按不低于 4051.86 万元协议或竞价现状整体转让。	4051.86
08061000001	对重庆极力服饰有限公司 2492 万元债权	/	/	重庆极力服饰有限公司资产账面原值 3186.59 万元,评估价值 3930.13 万元,净资产账面原值 -1800.87 万元,评估值 -1032.33 万元。债权金额为 2492 万元,拟按不低于 1165.7 万元整体协议或竞价转让。特别告知:成交后,债务企业股东同意将其所持 100%股权无偿转让给新债权受让人。	1165.7

G308CQ1000125
湖南施凯清洁能源有限公司 90%股权

受让条件:1、受让方具有良好的财务状况、支付能力;2、受让方具有良好的商业信用;3、受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;4、国家法律、行政法规规定的其他条件;5、该 90%股权与重庆市隆安实业开发有限公司持有的湖南施凯清洁能源有限公司 10%股权一并整体转让;6、受让方在受让本股权的同时须受让重庆国能投资公司于 2006 年购买的位于山东潍坊的一套 LND1000/20 安瑞科 CNG 液压子站和 2 台 CNG-211 型天然气加气机(参考价 164 万元,需另行支付);7、报名时缴纳保证金 360 万元,并承诺无论采用何种方式进行交易,均应参与并以不低于挂牌价应价,否则所缴保证金转为违约金,不予退还;8、成交后,360 万元保证金自动转为首付款,余下价款按《股权转让合同》约定执行;9、摘牌成功之日起 2 日内,受让方应与转让方签订《股权转让合同》及《设备转让合同》,不得无故拖延。

G308CQ1000124
湖南施凯清洁能源有限公司 10%股权

受让条件:1、受让方具有良好的财务状况、支付能力;2、受让方具有良好的商业信用;3、受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;4、国家法律、行政法规规定的其他条件;5、该 10%股权与重庆施凯清洁能源有限公司持有的湖南施凯清洁能源有限公司 90%股权一并整体转让;6、受让方在受让本股权的同时须受让重庆国能投资公司于 2006 年购买的位于山东潍坊的一套 LND1000/20 安瑞科 CNG 液压子站和 2 台 CNG-211 型天然气加气机(参考价 164 万元,需另行支付);7、摘牌成功之日起 2 日内,受让方应与转让方签订《股权转让合同》及《设备转让合同》,不得无故拖延。

G308CQ1000123
中科成环保集团有限公司 6.90%股权

特别告知:1、具有良好的支付能力;2、受让方是自然人的,应当具有完全的民事行为能力;3、摘牌成功之日起 2 日内.受让方应按交易所要求签订的《国有产权转让合同》,不得无故拖延;4、合同签订后 5 个工作日内,受让方须将转让全款汇入交易所指定账户;5、报名时需缴纳保证金 100 万元,并承诺无论采用何种方式进行交易,均应参与并以不低于挂牌价应价,否则所缴保证金转为违约金,不予退还。

四川天罡木业制造有限责任公司股权融资

四川天罡木业制造有限责任公司是一家以中密度纤维板生产为主的林产品经营综合型企业,主要产品属于国家鼓励类产业,企业税赋较低,并受到当地政府大力支持;公司产品原材料资源丰富,产品市场为卖方市场,需大于供,产品供不应求;投资收益高、投资回报期短,风险较小。

注册资本为 2000 万元人民币,其中是实缴出资额为 1600 万元人民币,差额交付期限为 2010 年 1 月 18 日。现公司净资产 3200 万元,本次增资扩股融资额度为 2000 万元人民币,增资后拥有公司的股权比例为 40%左右。

截止 2008 年 6 月底拥有资产 5768 万元,其中固定资产 5478 万元,流动资产 280 万元,负债 2568 万元,其中银行贷款 1900 万元,资产负债率 44.5%,公司所有者权益 3200 万元。公司股东为两名自然人,股权结构简单,产权明晰,注册资本 2000 万元,现有职工人数为 150 余人。

公司对投资方的要求:1、投资者应具有较强的经济实力,认同公司发展战略,能够在近期投入现金 2000 万元人民币;2、有良好的社会信誉,在工商、税务机关没有任何不良记录。

联系人:颜先生 电话:023-63622525

中国长城资产管理公司成都办事处 48 户企业债权拟处置公告

该项债权资产涉及 48 户企业,债权金额约 31.34 亿元(截止 2008 年 6 月 30 日),该项债权资产抵押和担保占比高,行业优势明显,具有良好的投资前景,债权资产详细信息见重庆联交所网站(www.cquae.com)和四川省国投产权交易中心网站(www.scaees.com)。

咨询电话:023-63622738 023-63622525、唐女士、颜先生(重庆联合产权交易所)

咨询电话:028-86123311-8023、8015、8037、樊先生、龚小姐、庄小姐(四川省国投产权交易中心)

安诚财产保险股份有限公司增资扩股 15 亿

安诚财产保险股份有限公司成立于 2007 年 2 月 8 日,是中国西南地区首家全国性中资财产保险公司,也是目前国内唯一以“安全”为主题定位的专业化财产保险公司。公司现注册资本 5 亿元人民币,总部设在重庆。公司由国有大型重点企业(占股比 92%)和实力雄厚的民营企业共同出资组建,股东主营业务覆盖城市建设、土地储备、交通运输、能源供应、房地产开发、机械制造、科技产业、农业发展等众多行业,股东实力雄厚,总资产上千亿元人民币。

增资扩股简要说明

本次增资扩股,公司注册资本金由原来的 5 亿元人民币增加到 20 亿元人民币,增资扩股采用定向增发方式,投资人以现金认购。本公司本次增资扩股价格为不低于人民币 1.2 元 / 股,其中,新增资到 20%股份的股东,每股价格不低于 1.3 元,即每股溢价较其他股东增加 0.1 元(原股东享有优先认购权,也可放弃优先认购权)。

投资人应有相当的资信水平,原则上投资主体资产负债控制在 60%以下,投资总额控制在净资产 30%左右。境内投资人应符合“成立 3 年以上,财务状况良好稳定,且有盈利;具有持续出资能力;具有良好的信用记录与纳税记录”等条件。境外金融机构应符合“最近 1 年年末总资产不少于 20 亿美元;最近 3 个会计年度连续盈利;国际评级机构最近 3 年对其长期信用评级为 A 级以上;符合当地金融监管部门的资本充足性监管要求”等条件。

详见网站(www.cquae.com)联系人:陈先生 电话:023—63622638

重要提示:在此版刊登的所有产权转让项目信息,其挂牌截止日期以该项目受托机构网站上的公示日期为准,详情请点击各产权交易机构网站。