

Companies

重组获批 ST银广夏将“卸掉”近5亿债务

◎本报记者 徐锐

在苦苦等待逾1年后,ST银广夏的债务重组方案终于在日前获得财政部批复,公司也由此卸掉了46953.3万元的账面债务。

ST银广夏21日发布公告称,根据日前收到的相关通知,财政部已同意银广夏债权人委员会按表决通过的方案依法实施银广夏债务重组,并对债委会有关成员单位的相关债权予以相应减免。

根据银广夏债委会2007年6月22日表决通过的债务重组方案,本次拟处理的债务总额约为114728.62万元。其中ST银广夏已清偿1亿元,且与部分金融机构草签协议拟减免46155.98万元,在此前提下,剩余58571.61万元债务将按“每10元债务抵偿1.4股银广夏企业股权”的比例实施以股抵债,约抵偿8200.03万股,股份来源为以资本公积金向特定股东定向转增股本所形成的公司股份。

值得一提的是,由于资本公积金转增只限于现有股东,各债权人无法直接获得股份。为此,ST银广夏将先以资本公积金向特定股东定向转增股份,再由特定股东根据公司与各债权人及特定股东签订的协议,将抵债股份过户至相关债权人名下。

而随着上述方案的实施,ST银广夏的控制权可能发生变化。ST银广夏披露,在本次债务重组方案实施后,持有公司股权比例较大的前三家股东分别为东方资产(持股比例

例4.88%)、浙江长金(持股比例3.63%)和中联实业(持股比例3.47%)。

本次重组方案的获批对ST银广夏来讲可谓意义重大。此前,ST银广夏总资产中98%以上的资产被债权银行和资产管理公司依法变现处置或被查封冻结,下属企业基本处于停业状态,资不抵债,可变现价值几乎为零。而在重组完成后,ST银广夏的账面总负债将由此前的83762.3万元降为36809万元,净资产由-44749.7

万元增加到2203万元。资产负债率也由重组前的214.71%调整为94.35%,每股净资产由重组前的-0.74元调整为0.03元。

ST银广夏表示,随着本次债务重组方案的实施,公司的主要债务问题将得到解决,整体负债水平也将大幅度下降至一个合理的水平,公司的基本面也将得到根本改善,资产质量得到有效改善,净资产大幅度提升,企业持续经营能力有望增强,进而为公司下一步发展奠定良好基础。

兴发集团 预计四季度业绩下滑

◎本报记者 阮晓琴

兴发集团21日公布三季报。前三季度,兴发集团实现营业总收入21.26亿元,同比增长70.04%;实现归属于母公司所有者净利润2.73亿元,同比上升442.51%。但是,公司预期第四季度产品价格将下降,公司经营业绩较前三季度大幅下滑。

兴发集团为我国磷化工行业龙头,主要产品五钠产量名列全国第一,六偏磷酸钠居全球第一,黄磷和次磷酸钠产量位居国内第二。从2007年以来一直到今年三季度,磷化工产品都呈现供不应求,价格大幅上涨。

但公告称,9月中旬产品价格已呈现明显回落趋势,产品市场价格存在持续下降的风险,价格下降可能会导致销量的进一步萎缩,公司第四季度经营业绩较前三季度大幅下滑,可能出现微利局面;随着国际金融危机的不断蔓延,经济危机将引起公司产品市场疲软。另外,2008年10月1日起,公司磷矿石资源税标准按调整后的15元/吨执行,将直接对公司营业利润造成负面影响。

考虑到这些因素,在前三季度,兴发集团的资产减值损失项下,由去年同期的411万元,提至2446万元,同比增加494.44%,主要是子公司计提了存货跌价准备。

ST天华 “孙”公司获扶持基金

◎本报记者 彭友

ST天华披露,近日,公司全资子公司江苏中茵置业有限公司下属公司淮安中茵置业有限公司,收到江苏省淮安经济开发区管理委员会《关于淮安中茵置业有限公司获得企业扶持发展基金的通知》,鉴于淮安中茵置业有限公司在政府重点实施工程项目(西安外国语学院淮安学院项目及大学城相关配套设施项目)建设中做出的巨大贡献,由开发区财政以企业扶持发展基金,给予淮安中茵4300万元奖励。

*ST江泉 向大股东借款1亿元

◎本报记者 彭友

*ST江泉21日披露,为缓解公司短期流动资金紧张局面,避免公司业务受到影响,公司拟向控股股东华盛江泉集团申请额度为1亿元人民币的短期借款用于流动资金,在额度内每笔借款期限不超过一年。华盛江泉集团为支持公司发展,同意在额度内借款不收取利息。

■特别关注

现金流“正转负” 房地产公司“钱”景堪忧

◎本报记者 徐锐

随着栖霞建设21日公布三季报,房地产行业已有7家公司披露其前三季经营状况。值得注意的是,尽管各公司在业绩方面涨跌不一,但7家公司在经营性现金流上却惊人的一致,即全部为负值。而经营性现金流净流出的背后,更是反映了当前房地产公司“回款难”的窘境。

栖霞建设三季报显示,公司今年前三季度共实现净利润1.47亿元,较去年同期减少32.49%,而公司经营活动产生的现金流量净额也达到了-8.76亿元。

事实上,在房地产市场持续观望的氛围之下,经营性现金流为负值已成为各个房地产公司的“共性”。统计数据表明,在此前披露三季报的6家房产公司中,其前三季的经营性现金流皆为负值,6家公司合计经营性现金流净额也从去年同期的9.31亿元骤减至当前的-25.76亿元。

经营性现金流由净流入转变

为净流出,始作俑者”则是销售回款的锐减。以深振业A为例,公司今年前三季度经营性现金流净额较去年同期减少13.09亿,变动幅度高达6383.84%。究其原因,是因为深振业A在去年市场销售高峰期,通过销售两个房产项目回笼了13.25亿元的资金,然而时过境迁,随着房产交易量的逐渐萎缩,公司今年前三季却仅回笼了1.7亿销售资金。成交量萎缩加之深圳楼市“量价齐跌”,这使得深振业A今年第三季度业绩首次出现亏损。

在当前股市震荡、再融资普遍遇阻的背景下,销售回款的骤降也进一步加剧了上市公司的资金压力。数据显示,上述6家公司前三季末共持有货币资金27.39亿元,但与此相对应的是,6家公司的短期借款及一年内到期的非流动负债合计总额也达到了26.87亿元。对于资金需求一向强烈的房地产公司来讲,这意味着,如何在一年内实现快速回款仍是上述公司亟需面对的问题。



史丽 资料图

乳业“逐鹿” 工信部或召更多企业“入围”

◎本报记者 徐新

继5家乳企上周被工信部邀请,共商三鹿重组大计之后,或有更多的企业进入工信部的视野。“可能会召开第二次座谈会,或许新增几家企业来‘洽购’。”一业内人士表示。

三鹿重组短期收官可能性不大,新增企业来“洽购”意味着扩大可供选择的范围,也从侧面说明上周在工信部外事楼召开的座谈会并未取得较大成果。会议开得有点乱,并不是很正规。”一知情人士告诉记者。

事实上,已入围的5家乳企已在“分化”。飞鹤、娃哈哈或许存在真实的资产购买意愿。“飞鹤处于企业发展较好时期,收购对其有用的资产,是情理之中的事情。娃哈哈则有信心也有能力来对三鹿的资产进行收购,只是对债务的承担没有大的兴趣。”中国奶业协会常务理事王丁棉表示。

公开信息显示,2007年底,三鹿总资产16.19亿元,总负债3.95亿元,净资产12.24亿元,当年的销售收入为100亿元。娃哈哈的总资产则达178亿元,2007年实现营业收入258亿元。从资产规

模和营收情况来看娃哈哈是三鹿可以“托付”的对象。在“三聚氰胺”事件中毫发无损的飞鹤则处在快速增长的阶段。2008年初,飞鹤奶粉销售实现单月过亿元,而公司正谋划将年实现销售收入“拉升”至50亿元。

此外,“无奈”者则如三元。三元介入三鹿重组本身就是政府“拉郎配”的产物,而从财务数据来看,三元对三鹿将是吃力的“蛇吞象”。而身处“三聚氰胺”事件漩涡的伊利也有政府主导的嫌疑。

完达山的态度则显得模糊不清。

“上周仅仅是通报情况而已,我们还没有参与。”完达山一高层如此表示。而据知情人士透露,完达山已经在寻找此次参与三鹿重组的中介机构了。

据悉,四川、广州等地的一些乳企也愿意购买三鹿资产,但至今未得到三鹿的正面回复。一业内人士认为,赔偿总额是多少,买方企业如何承担赔偿这两项不能确定,重组将遥遥无期。政府希望能尽快盘活三鹿资产以解决奶农倒奶问题;买方企业则希望以不承担债务的形式购买资产。如何突破这种困境,要看接下来的博弈情况了。”

蓝田股份原总经理瞿兆玉因单位行贿罪被判刑

◎据新华社报道

今年60岁曾任沈阳蓝田股份有限公司法定代表人的瞿兆玉,因涉嫌犯单位行贿罪被提起公诉。北京市第二中级人民法院日前一审以单位行贿罪,判处瞿兆玉3年有期徒刑,缓期4年。

据悉,瞿兆玉在担任沈阳蓝田股份有限公司法定代表人期间,为使公司能够通过农业部申请上市,向农业部财务司司长孙鹤龄提出请托,最终使不符合标准的公司获准上市。为表示感谢,在该公司股票上市后,瞿兆玉于

1996年8月6日为孙鹤龄(北京二中院以受贿罪、滥用职权罪数罪并罚判处其8年有期徒刑)购买了共计10万股的内职工股,致使孙鹤龄获得股票差价款共计75.44万元。

二中院经审理认为,瞿兆玉身为沈阳蓝田股份有限公司直接负

责的主管人员,为使不具备上市条件的本公司能够获得上市批准,通过向国家工作人员出售内部职工股的方式,贿赂国家工作人员,情节严重,其行为已构成单位行贿罪,依法应予惩处。鉴于其自愿认罪,认罪态度好,对其酌予从轻处罚,并宣告缓刑。

■公司透视

大项目拉动 亚泰水泥产品“供不应求”

◎本报记者 北北

当海外金融危机袭来,分析人士认为需求市场将出现萧条时,记者在东北水泥市场看到了“供不应求”现象,虽然这是东北特有的冰冻前抢工所致,但仍有许多积极的市场信号。

10月中旬,记者来到亚泰集团鼎鹿水泥公司,该公司位于长春近郊,在亚泰水泥产业中属于中等规模,水泥年产能可达200万吨,其最大的优势一是贴近市场,二是其鼎鹿牌水泥是中国驰名商标。该公司总经理瞿怀宇告诉记者,华能集团在吉林九台建了一座电厂,要求水泥塔不能有任何色差,一些水泥公司不敢竞标,鼎鹿公司拿了下來。水泥塔建成后从上到上没有一点色差。华能集团总工程师看后说,从华北到东北,没见过这么好的。

瞿怀宇向记者介绍说,今年水泥价格上涨完全可覆盖成本的上漲,而且今年以来产品一直旺销,8月份更是出现了供不应求的现象,乐观地估计,鼎鹿公司今年实现的净利润可能会比年初计划增加五成左右。记者在亚泰集团水泥产业中看到,拉水泥的火车在厂外排起了长队,许多客户要水泥不计价格,虽然这是季节性现象,但今年的需求之旺远超往年,而且可能还会持续一段时间。

拉动亚泰水泥旺销的因素在哪里?明年会否持续?在亚泰集团水泥销售公司,总经理助理陈德功告诉记者,主要是大项目拉动,而且许多大项目刚刚开工,几年内市场都没问题。他说,目前在亚泰水泥的销售市场中,国家及各省市的大项目是主要市场,而且需求稳定、回款好。他透露,仅哈大铁路哈沈段600多

公里,亚泰水泥就占70%左右份额,从年初到现在供水泥将近190万吨。由于全段用水泥工期还要两年,明年需求更大,需求量将超过今年的供货量。如果公司明年产能扩大,还可以竞标新路段。

据了解,目前黑龙江、吉林地区在建的大项目就有哈大高速铁路客运专线、长吉城际铁路、九台华能电厂、哈达湾水利工程、哈尔滨地铁工程、大庆石化60万吨乙烯工程等几十个在建的国家、省、市重点工程,此外拟建项目也有哈大齐快速铁路等几十个。2008年,因产能有限,亚泰集团为了保证多年合作的老客户需求,对一些大项目只能有限竞标,明年公司新建的三条生产线投产后,随着产能增加,供应能力将得到提高,将会参与更多的大项目竞标,从而提高亚泰集团的创利能力。

辽宁时代 拟进行逾亿元资产置换

◎本报记者 彭友

辽宁时代今日披露,公司拟以持有辽宁时代熊岳制衣有限责任公司100%股权及对该公司的应收账款、辽宁时代制衣有限公司的51%股权及对该公司的应收账款,与辽宁时代万恒控股集团有限公司实际拥有控制权的子公司辽宁时代大厦有限公司相应房产进行置换,交易金额10447.65万元。

据悉,此次置换的目的,是利用公司平台整合控股股东优质资产,完成经营结构的战略调整,增加公司的市场竞争力。

公司表示,本次资产置换可以解决熊岳制衣和时代制衣可能存在的持续亏损给公司带来的不利影响,同时为公司节省了办公场所租金,也为日后公司扩大经营规模提供了场所的保证。本次资产置换事项,尚需取得辽宁省国资委的确认。因本次置入的资产,已经为大厦公司及辽宁时代在中国银行辽宁省分行的流动资金贷款设定了抵押,故本次交易尚需取得银行的认可。

此外,辽宁时代还披露,公司控股的七个贸易子公司,自2005年4月成立以来,虽然在产权制度上实行了新变革,但是由于受服装出口配额等因素约束,三年来一直没有实质性运作,也无法从经营机制上实行转换。公司为长远经营发展的需要,决定清理解散控股的七个贸易子公司,将进出口业务收回公司经营。

凯诺科技 面料新产品填补国内空白

◎本报记者 吴耘

凯诺科技日前传出信息,相关部门组织有关专家对公司今年开发的五只新产品:抗菌除臭面料、阻燃精纺呢绒、防辐射面料、形态记忆面料、新型绒面起皱精纺女装面料,进行了科技成果和新产品鉴定。专家认为这五只面料新产品技术领先,填补了国内空白。

据介绍,其中抗菌除臭面料具有毛混纺面料易打理、抗皱、光泽好、手感滑的特点,还对金黄色葡萄球菌具有抗菌作用;阻燃精纺呢绒具有防火、阻燃性能;防辐射面料利用金属纤维长丝与毛纱以不同方式结合开发而成,具有永久性的防辐射功能,能在不影响服装性能的基础上减少日用电器对人体辐射伤害;新型绒面起皱精纺女装面料是今年特别开发的最新时尚产品。

长城电工 再度放弃已过会定向增发

◎本报记者 陈建军

在今年7月修改已经通过证监会发审委的定向增发方案后,长城电工因股价暴跌而再次宣布放弃已被核准的定向增发。

长城电工日前披露,公司2007年度非公开发行股票方案虽已于4月16日获得证监会核准,但由于受全球金融危机的影响,A股市场持续低迷,公司股票价格始终低于发行价格。截至10月15日,公司股票在首次获得核准批文规定的六个月内有效期内未发行股票。因此,证监会核准的公司2007年度非公开发行股票方案自动失效。

证监会今年4月16日核准的长城电工定向增发方案,是以14.34元/股发行3000万股。7月4日,因当时股价只有7.59元,长城电工决定将定向增发价格和数量分别调整为8.49元和4800万股,并重新召开股东大会审议和上报证监会。由此,长城电工成为第一家明确宣布放弃已经通过证监会发审委的定向增发申请的公司。但在证监会核准长城电工调整定向增发方案后,长城电工的股价再次迅速暴跌到了目前的4元多。

也就是说,股价暴跌逼迫长城电工两度放弃了已过会的定向增发。对于非公开发行股票方案未能按期实施完成,长城电工董事会向广大投资者表示真诚的歉意。长城电工表示,定向增发方案确定的募集35405万元资金所投项目,公司将在今后寻找机会募集或其他融资方式予以实施。

中海集运 获“30年中国品牌成就奖”

◎本报记者 李锐

以集中展示中国品牌30年的辉煌成就、加快培育我国国际知名品牌为主旨的“30年中国品牌”暨首届中国品牌国际化发展高层论坛日前在北京人民大会堂召开。去年上市的中海集运凭借其跨越式的企业发展、高品质的航线服务以及对国际航运业发展的重要贡献,荣获“30年中国品牌成就奖”,成为我国航运业唯一获此殊荣的企业。

据介绍,“30年中国品牌成就奖”,是根据企业品牌的自主性、市场占有率、产业贡献能力、国际化竞争能力、创新能力、企业社会责任、专家评审意见等10项考核指标综合考评产生。中海集运与贵州茅台、联想、海尔、TCL、国家电网、格力电器、青岛啤酒、波司登等另外14家中国著名品牌获此殊荣。

中海集运自1997年成立至今,从5艘小船、总运力2540TEU和8.5亿的总资产,发展到今天拥有集装箱船150多艘、总运力超过47万TEU、总资产超过540亿元、位居全球集装箱班轮公司前十位,为中国跻身世界航运强国做出了卓越贡献。多年来,公司在行业的代表性和在国内外市场的领先地位、品牌创新能力、产品市场占有率等多方面的优势,也成为CSCL品牌脱颖而出的关键。

信德拍卖公告

甘信拍字08014期

受兰州市城关区人民法院委托,我公司定于2008年11月5日(周三)下午3:00,在甘肃省兰州市城关区张掖路219号基隆大厦13楼A座本公司拍卖厅,举行股权拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的:甘肃省白银市白银建银房地产开发公司所持有的白银铜城商厦(集团)股份有限公司,限售流通股542,749.00股(证券代码:000672)

标的详细情况见我公司《拍卖手册》

二、咨询时间:拍卖公告之日起至拍卖会前止,8:30-17:00

三、咨询电话:0931-8472955 13669302889 王先生

四、注意事项:

1.意向受让方应符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》等相关法律法规的要求;

2.竞买人在办理拍卖登记时,须提交营业执照、组织机构代码证、法人身份证(以上均复印件盖章)。代理人须带好授权人的身份证明和授权书及本人身份证;竞买人为个人的,须提交本人身份证。

3.交付拍卖保证金20万元,保证金必须在2008年11月4日下午五点前到本公司账户。

公司网址:www.gsxdpm.com

甘信德拍卖有限公司
二〇〇八年十月二十一日