(上接 83 版)

经营范围:以自有资金对房地产业进行投资;房地产开发、销售及相关咨询服务;自有房产租赁与委托租赁;停车场的经营管理;自有物业管理及相关配套服务;室内外装修装饰工程施工。(以上经营范围涉及行业许可的凭许可证件,在有效期限内经营,国家有专项专营规定的按规定办理。);

成立日期:2013 年 06 月 09 日;

股权关系:公司持有其 95%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,224,883,490.41
负债总额	1,065,747,269.08
净资产	159,136,221.33
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	3,141,239.59

70、天津天兴投资发展有限公司

(1)基本信息

公司名称:天津天兴投资发展有限公司;

注册地点:天津市宝坻区大吴路 4 号;

法定代表人:张雪峰;

注册资本:人民币 12,000 万元;

经营范围:以自有资金对房地产业、市政基础配套设施业进行投资与资产管理(金融资产除外);房地产开发;商品房销售;住房租赁经营;物业管理;工程管理;商品房销售代理;企业管理咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2011 年 10 月 14 日;

股权关系:公司持有其 95%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,502,266,771.75
负债总额	1,173,836,289.19
净资产	328,439,482.56
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	1,192,623,546.19
净利润	-11,040,470.26

71、张家口冠科房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:张家口冠科房地产开发有限公司;

注册地点:河北省张家口市下花园区政府西路 5 号 2 幢 9 号;

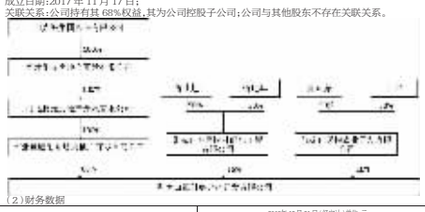
法定代表人:周围;

注册资本:人民币 5,000 万元;

经营范围:房地产开发与经营;房屋租赁、物业服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2017 年 11 月 17 日;

关联关系:公司持有其 68%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。



(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	184,531,880.93
负债总额	84,597,453.70
净资产	99,934,427.23
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-65,592.77

72.沈阳光瑞房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:沈阳光瑞房地产开发有限公司;

注册地点:辽宁省沈阳经济技术开发区十三号街 26-2 号;

法定代表人:颜龙;

注册资本:人民币 1,000 万元;

经营范围:房地产开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

成立日期:2018 年 07 月 09 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司;

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	15,274,449.67
负债总额	15,264,624.92
净资产	9,824.75
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	9,824.75

73.沈阳光盛恒荣房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:沈阳光盛恒荣房地产开发有限公司;

注册地点:辽宁省沈阳市铁西区北一西路 52 号 A 座 916 室;

法定代表人:颜龙;

注册资本:人民币 5,000 万元;

经营范围:房地产开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2019 年 01 月 10 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	15,274,449.67
负债总额	15,264,624.92
净资产	9,824.75
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	9,824.75

74、南京文澜崇光房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:南京文澜崇光房地产开发有限公司;

注册地点:南京市江宁区麒麟街道袁家边村 108 号;

法定代表人:刘申戌;

注册资本:人民币 2,000 万元;

经营范围:房地产开发与经营;房地产信息咨询;商品房销售代理;市政工程、园林绿化工程、室内外装饰工程的设计及施工;物业管理;房屋出租;

成立日期:2019 年 1 月 10 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2019年2月28日(未经审计)单位:元
资产总额	396,149,701.24
负债总额	398,278,725.6
长期借款	0
流动负债	398,278,725.6
净资产	-2,129,024.36
	2019年1-2月(未经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-2,129,024.36

备注:南京文澜崇光房地产开发有限公司为 2019 年 1 月 10 日新设立公司,没有 2018 年财务数据。

75、广州辉宏房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:广州辉宏房地产开发有限公司;

注册地点:广州市荔湾区金海四街 20 号三楼之二;

法定代表人:张超;

注册资本:人民币 1,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;房地产咨询服务;室内装饰设计服务;制冷、空调设备制造;园林绿化工程服务;企业管理咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2017 年 11 月 24 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	469,102,256.15
负债总额	459,196,930.71
净资产	9,905,325.44
	2018年12月31日(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-14,674.56

76.茂名市鸿光房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:茂名市鸿光房地产开发有限公司;

注册地点:茂名市卿阳路 1 号华英大厦第九层 910 之一室;

法定代表人:张超;

注册资本:人民币 100 万元;

经营范围:房地产开发、经营,房地产信息咨询;房地产项目投资;土地开发项目资;房地产中介服务;物业租赁;物业管理服务;建筑工程、机电安装工程,装修工程。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2018 年 9 月 12 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司控股子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	623,860,731.39
负债总额	624,114,524.91
净资产	-253,793.52
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-253,793.52

77.宿宜市世光房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:宿宜市世光房地产开发有限公司;

注册地点:宿宜市锦国清华园商住小区 1 幢又目阁 B703 房;

法定代表人:张超;

注册资本:人民币 100 万元;

经营范围:房地产开发、销售;房地产中介服务,房屋租赁,物业管理、物业服务;承接建筑工程、机电安装工作,装修工程。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2018 年 11 月 24 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	27,370,000.00
负债总额	27,370,000.00
净资产	0
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	0

78.中山市东升光旭实业有限公司

(1)基本信息

公司名称:中山市东升光旭实业有限公司;

注册地点:中山市东升镇东升商贸城环届街 42 号之二;

法定代表人:张超;

注册资本:人民币 7,455,248 万元;

经营范围:生产:制冷设备;承接房屋建筑工程、室内外装饰设计工程、园林绿化工程;建筑业;房地产信息咨询服务。(以上项目不涉及外商投资准入特别管理措施)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2018 年 6 月 26 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	903,203,455.40
负债总额	625,475,189.15
净资产	277,728,266.25
	2018年12月31日(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-7,345,942.17

79.福建华鑫通国际旅游业有限公司

(1)基本信息

公司名称:福建华鑫通国际旅游业有限公司;

注册地点:厦门市同安区西柯一里六号楼 301 室;

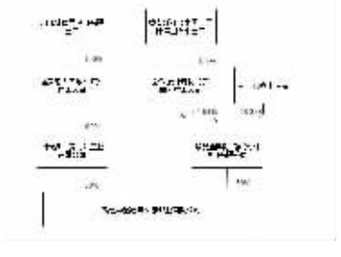
法定代表人:曹鸿波;

注册资本:人民币 153,600 万元;

经营范围:对旅游产业的投资与管理;酒店管理;房地产开发经营;对外贸易;物业管理;正餐服务;旅游饭店;批发兼零售预包装食品;健身服务;理发及美容服务;洗浴服务;保健服务;洗染服务;办公服务;会议及展览服务;企业管理咨询服务;房屋租赁;工艺美术品(象牙及其制品除外)、服装服饰、日用品的销售;

成立日期:2011 年 10 月 17 日;

股权关系:公司持有其 50%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。



(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	7,670,117,328
负债总额	5,166,085,738
净资产	2,504,031,589
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	4,053,734,522
净利润	1,010,113,116

80、晋江阳光城房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:晋江阳光城房地产开发有限公司;

注册地点:晋江经济开发区(五里园)科技大楼一楼大厅;

法定代表人:张坚;

注册资本:人民币 10,000 万元;

经营范围:房地产开发与经营;对房地产业、旅游业、酒店业、教育业的投资;企业管理咨询;市政工程、园林绿化工程、装饰装修工程的施工;物业管理;

成立日期:2013 年 10 月 22 日;

股权关系:公司持有 100%权益的子公司阳光城(厦门)置业有限公司持有晋江阳光城 60%的股权;福建盼盼投资有限公司持有晋江阳光城 40%的股权。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,130,228,769
负债总额	1,001,662,063
净资产	128,566,706
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	1,173,527,048
净利润	95,362,322

81、龙岩嘉信房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:龙岩嘉信房地产开发有限公司;

注册地点:福建省龙岩市新罗区东肖镇白土街 1 号(东肖镇政府大楼)一层 102 室;

法定代表人:张坚;

注册资本:人民币 5,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;物业管理;房地产中介服务(房地产拍卖、典当除外);自有房地产经营活动;专业停车场服务;会议及展览服务;洗染服务;

成立日期:2018 年 05 月 11 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	713,550,794
负债总额	669,387,762
净资产	44,162,962
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-5,861,248

82.泉州阳光城晋瑞房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:泉州阳光城晋瑞房地产开发有限公司;

注册地点:福建省泉州市晋江市池店镇绿洲路 290 号钱塘雅苑 1 栋 1703 室;

法定代表人:张坚;

注册资本:人民币 1,000 万元;

经营范围:房地产开发与经营;对房地产业、旅游业、酒店业的投资、教育咨询(不含培训);市政工程施工、园林绿化工程服务、建筑装饰服务;物业管理;

成立日期:2018 年 6 月 7 日;

股权关系:公司持有 100%权益的子公司厦门阳光锦华房地产开发有限公司持有泉州阳光城晋瑞 60%的股权;福建盼盼投资有限公司持有晋江阳光城 40%的股权。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	453,132,240
负债总额	444,861,192
净资产	8,281,048
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-1,718,952

83.厦门市晟集翔房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:厦门市晟集翔房地产开发有限公司;

注册地点:厦门市集美区灌口浦泉工业园生活综合楼 303;

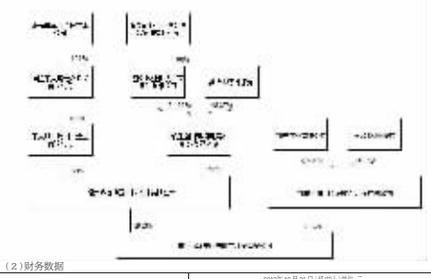
法定代表人:张坚;

注册资本:人民币 230,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;物业管理;房地产中介服务(不含评估);自有房地产经营活动;停车场管理;其他未列明房地产业;

成立日期:2016 年 11 月 02 日;

股权关系:公司持有其 50%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。(翔鹭剩余 10.67%股权本年度内完成全部收购)



(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	2,668,986,982.67
负债总额	427,504,928.08
净资产	2,668,986,982.67
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-62,732,702.53

84.阳光城(厦门)置业有限公司

(1)基本信息

公司名称:阳光城(厦门)置业有限公司;

注册地点:厦门市翔安区新店镇春江里 14 号 208 室;

法定代表人:张坚;

注册资本:人民币 5,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;其他未列明房地产业;房地产租赁经营;受合法设立的酒店企业委托对其进行管理(不含餐饮、住宿经营);旅游管理服务(不含须经许可审批的项目);市政道路工程建筑;建筑装饰业;提供施工设备服务;园林景观和绿化工程设计;物业管理;工程管理服务;企业总部管理;其他未列明企业管理服务(不含须经审批许可的项目);其他未列明的专业咨询服务(不含需经许可审批的项目);

成立日期:2012 年 6 月 28 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	4,928,154,496.15
负债总额	4,793,939,925.50
净资产	134,214,569.65
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	12,090,573.94
净利润	-34,640,705.01

85.漳州阳光城房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:漳州阳光城房地产开发有限公司;

注册地点:福建省漳州台商投资区角美镇文圃大道 1 号政府办公楼二楼会议室;

法定代表人:张坚;

注册资本:人民币 2,000 万元;

经营范围:房地产开发与经营;对房地产业、酒店业的投资;对旅游产业的投资及资产管理;市政工程、园林绿化工程、装饰装修工程的施工;物业服务;房屋租赁;酒店管理;

成立日期:2015 年 8 月 26 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,929,682,411
负债总额	1,008,812,205
净资产	920,870,206
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	3,464,044,963
净利润	660,168,251

86.济南隆康房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:济南隆康房地产开发有限公司;

注册地点:山东省济南市长清区文昌街道办事处经十西路 16336 号 2-209 室;

法定代表人:杨帆;

注册资本:人民币 1,000 万;

经营范围:房地产开发经营;房地产销售策划;物业管理;企业管理信息咨询;房屋租赁;装饰装潢材料的销售。

成立日期:2018 年 2 月 11 日

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	209,626,306.83
负债总额	209,627,500.00
净资产	-1,193.17
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-1,193.17

87.山东阳光城置业有限公司

(1)基本信息

公司名称:山东阳光城置业有限公司;

注册地点:山东省济南市市中区二环南路 2666 号鲁能国际中心 30 层 3001 室;

法定代表人:杨帆;

注册资本:人民币 10,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;房地产信息咨询;建筑装修装饰工程;物业管理;企业管理咨询;自有房屋出租;房地产中介服务;

成立日期:2017 年 11 月 7 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	40,020,798.62
负债总额	40,280,000.00
净资产	-259,201.38
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-259,182.05

88、太原星光城房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:太原星光城房地产开发有限公司;

注册地点:太原市万柏林区西峪西街 176 号 1 层 4、5、6 号;

法定代表人:李斌;

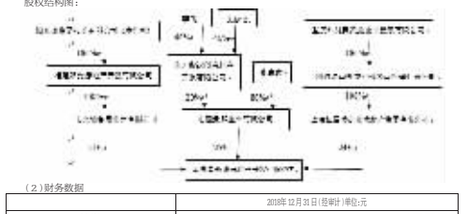
注册资本:人民币 1,000 万元;

经营范围:房地产开发与销售(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2017 年 12 月 5 日;

股权关系:公司持有其 51%权益,其为公司控股子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图:



(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,299,799,939.97
负债总额	1,306,042,747.60
净资产	-6,242,807.63
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-13,742,807.63

89、太原长风置业有限公司

(1)基本信息

公司名称:太原长风置业有限公司;

注册地点:太原市晋源区长兴南街 8 号阳光城环球金融中心写字楼 18 层;

法定代表人:李斌;

注册资本:人民币 125,000 万元;

经营范围:房地产开发、房地产销售与咨询、对房地产业的投资等;

成立日期:2011 年 08 月 22 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	3,273,765,416.44
负债总额	1,966,608,207.92
净资产	1,307,157,247.52
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	235,918,908.95
净利润	15,028,605.73

90.陕西安康安悦置业有限公司

(1)基本信息

公司名称:陕西安康安悦置业有限公司;

注册地点:陕西省安康市汉滨区金堂路南郡小区 1 号楼;

法定代表人:陈德全;

注册资本:人民币 2,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;建筑材料销售;经济信息咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2018 年 5 月 15 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	31,477,566.47
负债总额	12,890,047.43
净资产	18,587,519.04
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-1,436,920.84

91.陕西瑞朗置业有限公司

(1)基本信息

公司名称:陕西瑞朗置业有限公司;

注册地点:陕西省西安市曲江新区慈恩东路西侧曲江通善坊 6 幢 20102 室;

法定代表人:陈超;

注册资本:人民币 10,638 万元;

经营范围:房地产开发、销售;物业管理;建筑材料的销售;房地产营销策划咨询服务;通讯器材(专控除外)、五金交电、卫生洁具、装饰材料的销售(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2007 年 9 月 30 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,151,706,087.28
负债总额	1,073,096,130.26
净资产	78,610,977.02
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-12,494,691.53

92.延安市新区阳光城投资有限公司

(1)基本信息

公司名称:延安市新区阳光城投资有限公司;

注册地点:陕西省延安市宝塔区新区管委会 2 号楼 309 室;

法定代表人:陈德全;

注册资本:人民币 10,000 万元;

经营范围:许可经营项目:房地产开发(上述经营范围涉及许可经营项目的,凭许可证明文件或批准证书在有效期内经营,未经许可不得经营)。一般经营项目:房地产投资(仅限以自有资产投资);房屋信息咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2017 年 10 月 09 日;

股权关系:公司持有其 70%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图:

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,736,693,876.40
负债总额	1,739,092,229.00
净资产	-22,398,352.60
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-22,057,094.57

93.阳光城集团陕西实业有限公司

(1)基本信息

公司名称:阳光城集团陕西实业有限公司;

注册地点:陕西省咸阳市秦都区人民东路 50 号银都国际广场 1 号楼 1 单元 14 层 4 号;

法定代表人:陈超;

注册资本:人民币 2,051,407,445 元;

经营范围:房地产开发(凭证经营),房地产咨询、服务、销售;建筑材料销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2008 年 1 月 17 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	4,744,390,173.45
负债总额	2,546,504,396.90
净资产	2,197,885,776.55
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	743,941,485.63
净利润	115,766,764.68

94.嘉兴欣利泽房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:嘉兴欣利泽房地产开发有限公司;

注册地点:浙江省嘉兴市秀洲区置地大厦西楼 105 室;

法定代表人:江河;

注册资本:人民币 5,000 万元;

经营范围:房地产开发,市政工程,园林绿化工程,建筑装饰装修工程设计及施工,物业管理;

成立日期:2017 年 6 月 2 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	931,288,589.85
负债总额	886,718,424.08
净资产	44,570,165.77
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-4,302,664.45

95.嘉兴豫阳房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:嘉兴豫阳房地产开发有限公司;

注册地点:浙江省嘉兴市海盐县武原街道秀水路 200 号欣居花苑 24 幢 505 室;

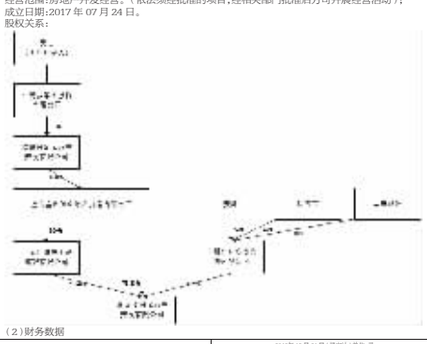
法定代表人:沈强铭;

注册资本:人民币 1,352.67 万;

经营范围:房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2017 年 07 月 24 日。

股权关系:



(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,509,814,436.98
负债总额	1,192,561,220.80
净资产	317,283,188.18
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-30,316,539.95

96.嘉兴臻子利房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:嘉兴臻子利房地产开发有限公司;

注册地点:浙江省嘉兴市海盐县武原街道盛水路 32 号 504 室;

法定代表人:沈强铭;

注册资本:人民币 3,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;物业管理;房地产经纪;建筑材料批发;

成立日期:2017 年 10 月 19 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	2,270,165,750.05
负债总额	2,263,785,104.65
净资产	6,380,654.70
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-23,617,741.63

97.启东富利腾房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:启东富利腾房地产开发有限公司;

注册地点:启东市东海镇新丰街 66 号;

法定代表人:江河;

注册资本:人民币 6,123 万元;

经营范围:房地产开发、经营,房地产信息咨询服务,建筑装潢材料销售,物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2017 年 4 月 27 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	2,360,064,300.91
负债总额	1,922,111,864.10
净资产	437,942,646.81
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	37,415.09
净利润	-26,617,091.95

98.上海金致房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:上海金致房地产开发有限公司;

注册地点:上海市浦东新区周市路 416 号 4 层;

法定代表人:宋友强;

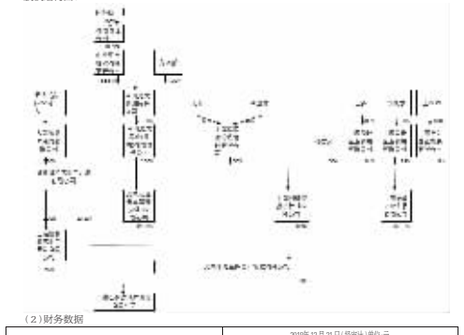
注册资本:人民币 1,000 万元;

经营范围:房地产开发经营,企业管理咨询;

成立日期:2016 年 8 月 23 日;

股权关系:公司合并持有其 100%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图:



(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	607,636,301.65
负债总额	602,951,096.96
净资产	4,685,364.69
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-4,766,169.28

99.上海兴申房地产经营有限公司

(1)基本信息

公司名称:上海兴申房地产经营有限公司;

注册地点:上海市静安区北京西路 1399 号 16 层 E2E3 室;

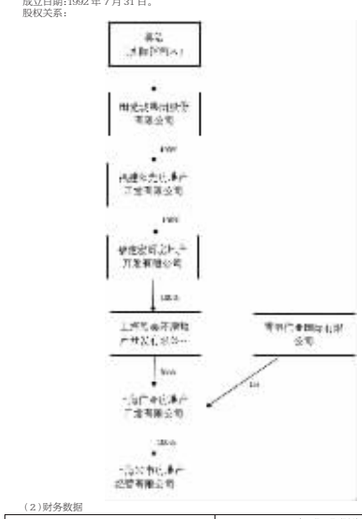
法定代表人:宋友强;

注册资本:人民币 30,000 万元;

经营范围:房地产开发、经营,委托代建,物业管理,房地产开发咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期:1992 年 7 月 31 日。

股权关系:



(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	1,358,031,903.19
负债总额	1,107,243,788.43
净资产	250,788,174.76
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	5,877,358.50
净利润	-29,230,243.76

100.上海宇特顺房地产开发有限公司

(1)基本信息

注册地点:上海市浦东新区上丰路 700 号 9 幢 117 室;

法定代表人:江河;

注册资本:人民币 182,000 万元;

经营范围:房地产开发经营,物业管理,建筑材料的销售(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2013 年 12 月 17 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	4,522,978,521.7
负债总额	2,502,974,707.36
净资产	2,020,103,814.34
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	50,056,399.93
净利润	-45,627,569.63

101.太仓彤光房地产开发有限公司

注册地点:太仓市城厢镇上海路 188 号 11 幢 2206 室;

法定代表人:江河;

注册资本:人民币 56,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;物业管理;建筑装饰工程。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期:2018 年 12 月 14 日;

关联关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	209,203,400.00
负债总额	209,203,600.00
净资产	-200.00
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0.00
净利润	-200.00

102. 余姚豫阳房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:余姚豫阳房地产开发有限公司;

注册地点:浙江省余姚市低塘街道镇南路 138、150、152 号;

法定代表人:江河;

注册资本:人民币 3,000 万;

经营范围:房地产开发、销售,房地产中介,建筑材料销售,物业服务;

成立日期:2017 年 8 月 2 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司全资子公司。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	2,935,968,912.62
负债总额	2,087,309,046.06
净资产	18,589,866.56
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0
净利润	-8,356,172.95

103. 揭阳市光启房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:揭阳市光启房地产开发有限公司;

注册地点:揭阳市揭东区曲溪街道圩城村西二路 153 号;

法定代表人:张洪峻;

注册资本:人民币 13,200 万元;

经营范围:房地产开发经营;商务信息咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期:2018 年 12 月 26 日;

股权关系:

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	71,099,880.00
负债总额	0.00
净资产	71,099,880.00
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0.00
净利润	-120.00

104. 梅州市光启房地产开发有限公司

(1)基本信息

公司名称:梅州市光启房地产开发有限公司;

注册地点:广东省梅州市梅县区大新城人民南路华益花园 B4 栋 401;

法定代表人:张洪峻;

注册资本:人民币 1,000 万元;

经营范围:房地产开发;投资兴办事业;投资咨询、商务信息咨询、企业管理咨询;创业投资;

成立日期:2018 年 7 月 20 日;

关联关系:公司持有其 100%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	389,692,750.68
负债总额	385,875,759.75
净资产	3,816,990.93
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0.00
净利润	-6,424,322.54

105. 深圳市大爱城房地产有限公司

(1)基本信息

公司名称:深圳市大爱城房地产有限公司;

注册地点:深圳市罗湖区东门街道人民南路 3012 号天安国际大厦 C 座 10 楼;

法定代表人:梧磊西;

注册资本:人民币 10,000 万元;

经营范围:房地产经纪;在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营;信息咨询;物业租赁;物业管理;投资兴办实业;国内贸易;经营进出口业务;

成立日期:2014 年 7 月 1 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	2,440,625,510.96
负债总额	2,462,913,372.59
净资产	-22,287,861.63
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	1,433,962.26
净利润	-14,735,461.77

106. 深圳市阳光城实业发展有限公司

(1)基本信息

公司名称:深圳市阳光城实业发展有限公司;

注册地点:深圳市南山区南山街道南山大道光大宿舍 C 栋 402 室;

法定代表人:陈春生;

注册资本:人民币 10,000 万元;

经营范围:投资兴办实业;投资咨询、商务信息咨询;经济信息咨询;企业管理咨询(以上均不含限制项目);项目投资(具体项目另行申报);创业投资业务。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);

成立日期:2017 年 11 月 20 日;

股权关系:公司持有其 100%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	2,218,725.76
负债总额	2,250,364.00
净资产	-31,638.24
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0.00
净利润	-31,534.24

107. 深圳阳光城控股有限公司

(1)基本信息

公司名称:深圳阳光城控股有限公司;

注册地点:深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6003 号荣超商务中心 A 栋 3901;

法定代表人:陈春生;

注册资本:人民币 2,500 万元;

经营范围:投资兴办实业(具体项目另行申办);投资咨询(不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目);物业管理;

成立日期:2015 年 12 月 29 日;

关联关系:公司持有其 100%权益,其为公司控股子公司;公司与其他股东不存在关联关系。

(2)财务数据

	2018年12月31日(经审计)单位:元
资产总额	5,024,593,639.03
负债总额	5,025,702,974.79
净资产	-1,109,368.76
	2018年1-12月(经审计)单位:元
营业收入	0.00
净利润	-17,694,264.36

108.成都阳光城房缘置业有限公司

(1)基本信息

注册地点:成都市青羊区金阳路 152 号 12 栋 2 层 63 号;

法定代表人:吴圣鹏;

注册资本:人民币 5,000 万元;

经营范围:房地产开发经营;市政工程、园林绿化工程、装饰装修工程的施工;物业管理;自有房屋租赁(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);

成立日期:2018 年 6 月 7 日;

关联关系:公司持有其