证券代码：000861 证券简称：海印股份 公告编号：2021-28 号

广东海印集团股份有限公司

2021年第一季度报告

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人邵建明、主管会计工作负责人温敏婷及会计机构负责人(会计主管人员)叶海燕声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	261,072,712.30	285,973,882.93	-8.71%
归属于上市公司股东的净利润（元）	13,097,615.20	23,889,873.79	-45.18%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-7,097,681.50	-19,469,088.88	63.54%
经营活动产生的现金流量净额（元）	90,278,822.98	93,645,014.67	-3.59%
基本每股收益（元/股）	0.0056	0.0100	-44.00%
稀释每股收益（元/股）	0.0056	0.0100	-44.00%
加权平均净资产收益率	0.33%	0.64%	-0.31%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	10,382,696,531.34	10,374,966,988.23	0.07%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,934,286,542.05	3,921,329,627.41	0.33%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	20,266,121.99	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	374,815.61	
减：所得税影响额	352,608.03	
少数股东权益影响额（税后）	93,032.87	
合计	20,195,296.70	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		76,589	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）			0
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
广州海印实业集团有限公司	境内非国有法人	41.73%	970,533,089	82,238,725	质押	692,864,325
邵建明	境内自然人	4.27%	99,217,500	74,413,125		
广东海印集团股份有限公司回购专用证券账户	其他	0.51%	11,751,067			
金海熊	境内自然人	0.40%	9,396,876			
郭珊珊	境内自然人	0.29%	6,839,620			
唐亚平	境内自然人	0.29%	6,716,700			
香港中央结算有限公司	境外法人	0.27%	6,174,172			
孙钟润	境内自然人	0.23%	5,429,100			
陈浩立	境内自然人	0.22%	5,105,862			
张丽容	境内自然人	0.20%	4,680,000			

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
广州海印实业集团有限公司	888,294,364	人民币普通股	888,294,364
邵建明	24,804,375	人民币普通股	24,804,375
广东海印集团股份有限公司回购专用证券账户	11,751,067	人民币普通股	11,751,067
金海熊	9,396,876	人民币普通股	9,396,876
郭珊珊	6,839,620	人民币普通股	6,839,620
唐亚平	6,716,700	人民币普通股	6,716,700
香港中央结算有限公司	6,174,172	人民币普通股	6,174,172
孙钟润	5,429,100	人民币普通股	5,429,100
陈浩立	5,105,862	人民币普通股	5,105,862
张丽容	4,680,000	人民币普通股	4,680,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东广州海印实业集团有限公司（以下简称"海印集团"）的实际控制人为邵建明、邵建佳、邵建聪，海印集团与邵建明构成一致行动人关系。		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	无。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

□ 是 √ 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

报表项目	变动金额	变动比例	原因
预付款项	-9,904,386.05	-35.73%	本期减少主要是结转预付费用所致。
应付账款	-143,069,147.85	-30.62%	本期减少是公司支付应付工程款所致。
预收款项	10,148,264.30	215.36%	本期增加主要是子公司本期收到预收租金所致。
合同负债	27,324,469.69	39.58%	本期增加主要是子公司本期收到预收房款所致。
其他流动负债	-1,906,634.13	-71.40%	本期减少主要是年末待转销项税本年已申报所致。
税金及附加	6,393,180.35	188.22%	本期增加主要是去年同期收入受疫情影响，以及相应税费优惠政策，本期没有所致。
其他收益	5,516,157.50	37.40%	本期增加主要是本期收到政府补助较去年多所致。
投资收益（损失以"-"号填列）	-29,517,597.19	-89.47%	本期减少主要是上年同期收到投资项目分红，本期没有所致。
信用减值损失（损失以"-"号填列）	-3,875,579.81	-1,763.39%	本期增加主要是子公司计提坏账准备所致。
营业外收入	6,203,029.18	2,329.33%	本期增加主要是因子公司业主拆迁，收到补偿款计入营业外收入所致。
营业外支出	5,194,592.14	345.13%	本期增加主要是因子公司业主拆迁，补偿商家款计入营业外支出所致。
收到其他与经营活动有关的现金	32,609,822.71	49.18%	本期增加主要是公司收到政府补助及营业外收入较去年增加所致。
购买商品、接受劳务支付的现金	-48,882,108.49	-30.90%	本期减少主要是新收入准则对百货行业适用净额法所致。
支付的各项税费	-37,982,383.99	-47.30%	本期减少主要是去年同期缴纳税费较今年多所致。
收回投资收到的现金	-57,954,839.34	-67.70%	本期减少的原因主要是去年收回投资项目本金，本期没有所致。
取得投资收益收到的现金	-29,953,847.80	-100.00%	本期减少的原因主要是去年收到投资项目分红，本期没有所致。
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-91,658.00	-99.50%	本期减少主要是处置资产收到的现金较去年少所致。
收到其他与投资活动有关的现金	62,150,000.00	-	本期增加主要是公司收到出售子公司股权款所致。
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	111,043,754.80	151.69%	本期增加主要是公司地产板块支付付工程所致。
取得借款收到的现金	513,400,000.00	714.05%	本期增加主要是公司收到贷款所致。
偿还债务支付的现金	404,184,374.29	317.76%	本期增加主要是公司归还贷款所致。
支付其他与筹资活动有关的现金	-14,995,073.86	-100.00%	本期减少主要是去年公司回购库存股，本期没有所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

如下表所示：

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司近日收到控股股东海印集团的通知，获悉海印集团将其持有本公司的部分股份进行了解除质押及质押。	2021年 01 月 08 日	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn 公告编号：2021-02 号 公告名称：关于控股股东部分股份解除质押及质押的公告
公司于 2021 年 1 月 8 日召开第九届董事会第三十九次临时会议，审议通过《关于为全资子公司广州海印又一城商务有限公司提供担保的议案》，公司全资子公司广州海印又一城商务有限公司（以下简称"海印又一城"）拟向平安银行申请贷款人民币 7 亿元，期限为 15 年，贷款资金主要用于中长期经营周转及授信期间物业维护、改造、招商、装修的经营性资金需求。	2021年 01 月 09 日	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn 公告编号：2021-03 号 公告名称：第九届董事会第三十九次临时会议决议公告 公告编号：2021-04 号 公告名称：关于为全资子公司广州海印又一城商务有限公司提供担保的公告
公司近日收到控股股东海印集团的通知，获悉海印集团将其持有本公司的部分股份进行了解除质押及质押。	2021年 01 月 20 日	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn 公告编号：2021-06 号 公告名称：关于控股股东部分股份解除质押及质押的公告
公司近日收到股东、实际控制人邵建明先生的通知，获悉邵建明先生将其持有本公司的股份进行了解除质押。	2021年 01 月 23 日	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn 公告编号：2021-07 号 公告名称：关于控股股东解除质押的公告
近日，公司收到公司股东、实际控制人邵建聪先生及其一致行动人茂名环星新材料股份有限公司（以下简称"茂名环星"）的通知，邵建聪先生和茂名环星通过大宗交易、集中竞价交易的方式累计减持公司股份 3,727.4789 万股，占公司总股本的 1.6029%。	2021年 01 月 30 日	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn 公告编号：2021-09 号 公告名称：关于股东减持公司股份比例超过 1%的公告
近日，公司接到邵建聪先生及茂名环星的告知函，其减持计划已经实施完毕。	2021年 01 月 30 日	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn 公告编号：2021-10 号 公告名称：关于股东减持股份计划完成的公告
公司于 2021 年 3 月 16 日召开第九届董事会第四十次临时会议和第九届监事会第十六次临时会议，审议通过了《关于调整募集资金专项账户余额的议案》，为便公司募集资金账户的管理及降低运营成本，同意公司从存储于广州农村商业银行股份有限公司华夏支行的专项募集资金 33,556.23 万元调整至平安银行股份有限公司广州珠江新城支行的募集资金专项账户中存储。	2021年 03 月 17 日	巨潮资讯网：http://www.cninfo.com.cn 公告编号：2021-11 号 公告名称：第九届董事会第四十次临时会议决议公告 公告编号：2021-12 号 公告名称：第九届监事会第十六次临时会议决议公告 公告编号：2021-13 号 公告名称：关于调整募集资金专项账户余额的公告

股份回购的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、金融资产投资

1、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

2、衍生品投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

五、募集资金投资项目进展情况

√ 适用 □ 不适用

经中国证券监督管理委员会证监许可【2016】502 号《关于核准广东海印集团股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》文的核准公司向社会公开发行面值总额 111,100 万元的可转换公司债券，每张面值为人民币 100 元，共计 1,111 万张，募集资金合计 1,111,000,000.00 元，扣除各项发行费用人民币 20,111,100.00 元后，募集资金净额为人民币 1,090,888,900.00 元。本次公开发行可转换公司债券募集的资金全额投入"上海市浦东新区周浦镇（原康桥镇）25 街坊 60/1 丘项目"。

截至 2021 年 3 月 31 日，项目累计投入金额为 81,875.43 万元，其中本报告期项目投入金额为 14,278.30 万元。截至 2021 年 3 月 31 日，公司募集资金专项账户余额为 32,557.97 万元（含利息收入），其中用于暂时补充流动资金 32,426.23 万元，存放募集资金专项账户余额为 131.74 万元。

六、对 2021 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

七、日常经营重大合同

□ 适用 √ 不适用

八、委托理财

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在委托理财。

九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	谈论的主要内容及提供的资料
2021年 01 月 06 日	电话沟通	个人	咨询 2020 年第四季度可转债转股情况
2021年 01 月 11 日	电话沟通	个人	咨询关于控股股东部分股份解除质押及质押的情况
2021年 01 月 12 日	电话沟通	个人	咨询公司 2020 年度经营情况
2021年 01 月 21 日	电话沟通	个人	咨询关于控股股东部分股份解除质押及质押的情况
2021年 02 月 01 日	电话沟通	个人	咨询关于股东减持公司股份比例超过 1%的情况
2021年 02 月 02 日	电话沟通	个人	咨询可转债转股价格下调情况
2021年 03 月 18 日	电话沟通	个人	咨询关于调整募集资金专项账户余额的情况
2021年 03 月 30 日	电话沟通	个人	咨询公司贷款的情况

十、违规对外担保情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

十一、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

广东海印集团股份有限公司

董事长：邵建明

二〇二一年四月三十日

证券代码：000861 证券简称：海印股份 公告编号：2021-26 号

债券代码：127003 债券简称：海印转债

广东海印集团股份有限公司第九届董事会第四十四次临时会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

（一）广东海印集团股份有限公司（以下简称"公司"）于 2021 年 4 月 23 日以电子邮件、书面送达的方式发出第九届董事会第四十四次临时会议的通知。

（二）公司第九届董事会第四十四次临时会议于 2021 年 4 月 28 日以通讯的方式召开。

（三）本次会议应到董事七名，实际出席七名，分别为邵建明、邵建佳、陈文胜、潘尉、李峻峰、朱为绎、慕丽娜。

（四）会议由董事长邵建明先生主持。

（五）本次董事会会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的规定。

二、董事会会议审议情况

经审议，全体董事以书面表决的方式通过了以下议案：

（一）审议通过《公司 2021 年第一季度报告》。

具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上披露的《公司 2021 年第一季度报告》。

表决结果：7 票同意、0 票弃权、0 票反对。

三、备查文件

经与会董事签字并加盖董事会印章的董事会决议。

特此公告

广东海印集团股份有限公司

董事会

二〇二一年四月三十日

证券代码：000861 证券简称：海印股份 公告编号：2021-27 号

债券代码：127003 债券简称：海印转债

广东海印集团股份有限公司第九届监事会第十八次临时会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、监事会会议召开情况

（一）广东海印集团股份有限公司（以下简称"公司"）于 2021 年 4 月 23 日以电子邮件、书面送达的方式发出第九届监事会第十八次临时会议通知。

（二）公司第九届监事会第十八次临时会议于 2021 年 4 月 28 日以通讯的方式召开。

（三）本次会议应到监事三名，实到监事三名，分别为李少菊、宋葆琛、李胜敏。

（四）会议由监事长李少菊主持。

（五）本次监事会会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的规定。

二、监事会会议审议情况

经审议，全体监事以书面表决的方式通过了以下议案：

（一）审议通过《公司 2021 年第一季度报告》。

经审核，监事会认为董事会编制和审议《广东海印集团股份有限公司 2021 年第一季度报告》的程序符合法律、行政法规及中国证监 会的规定，报告内容真实、准确、完整地反映了上市公司的实际情况，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上披露的《公司 2021 年第一季度报告》。

表决结果：3 票同意、0 票弃权、0 票反对。

三、备查文件

经与会监事签字并加盖监事会印章的监事会决议。

特此公告

广东海印集团股份有限公司

监事会

二〇二一年四月三十日

公司代码：600639、900911 公司简称：浦东金桥、金桥 B 股

上海金桥出口加工区开发股份有限公司

2021年第一季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体在任董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人王颖、主管会计工作负责人佟洁及会计机构负责人（会计主管人员）戚昕睿保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	29,121,031,764.35	30,030,121,056.40	-3.03
归属于上市公司股东的净资产	10,608,698,458.30	10,760,016,913.70	-1.41
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-670,387,107.70	-1,674,727,826.03	-59.97
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减（%）
营业收入	408,974,928.98	1,596,143,138.09	-74.38
归属于上市公司股东的净利润	127,290,585.55	443,008,070.01	-71.27
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	104,091,645.96	437,269,700.53	-76.20
加权平均净资产收益率（%）	1.19	4.40	减少 3.21 个百分点
基本每股收益（元/股）	0.1134	0.3947	-71.27
稀释每股收益（元/股）	0.1134	0.3947	-71.27

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	-18,562.62	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	12,630,211.56	
委托他人投资或管理资产的损益	18,383,631.16	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-195,155.84	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	744,889.93	
少数股东权益影响额（税后）	-334,805.39	
所得税影响额	-8,011,269.21	
合计	23,198,939.59	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）			66,640			
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
上海金桥(集团)有限公司	554081457	49.37	0	无	0	国家
中国证券金融股份有限公司	36199361	3.23	0	未知		国有法人
上海国际集团资产管理有限公司	19886570	1.77	0	未知		国有法人
香港中央结算有限公司	12050530	1.07	0	未知		境外法人
上海高毅资产管理合伙企业（有限合伙）－高毅晓峰 2 号致信基金	10397083	0.93	0	未知		其他
中央汇金资产管理有限责任公司	8070900	0.72	0	未知		国有法人
GUOTAI JUNAN SECURITIES (HONGKONG) LIMITED	7217612	0.64	0	未知		境外法人
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	5651843	0.50	0	未知		境外法人
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	5258058	0.47	0	未知		境外法人
中信信托有限责任公司－中信信托锐进 43 期高毅晓峰投资集合资金信托计划	5173070	0.46	0	未知		其他

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
上海金桥(集团)有限公司	554081457	人民币普通股	554081457
中国证券金融股份有限公司	36199361	人民币普通股	36199361
上海国际集团资产管理有限公司	19886570	人民币普通股	19886570
香港中央结算有限公司	12050530	人民币普通股	12050530
上海高毅资产管理合伙企业（有限合伙）－高毅晓峰 2 号致信基金	10397083	人民币普通股	10397083
中央汇金资产管理有限责任公司	8070900	人民币普通股	8070900
GUOTAI JUNAN SECURITIES (HONGKONG) LIMITED	7217612	境内上市外资股	7217612
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	5651843	境内上市外资股	5651843
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	5258058	境内上市外资股	5258058
中信信托有限责任公司－中信信托锐进 43 期高毅晓峰投资集合资金信托计划	5173070	人民币普通股	5173070
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东之间是否存在关联关系或一致行动		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

资产负债表变动分析：

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数	增减额	增减比例%	情况说明
交易性金融资产	2,216,050,848.88	3,236,290,863.20	-1,020,240,014.32	-31.52	主要因为理财产品到期赎回
长期股权投资	7,005,343.97	13,442,650.95	-6,437,306.98	-47.89	因为实收权益法核算投资企业分红减少
应付账款	942,592,463.12	1,348,622,803.66	-406,030,340.54	-30.11	主要因为支付工程进度款减少

利润表变动分析：

单位：元 币种：人民币

项目	本期数	上期数	增减额	增减比例%	情况说明
营业收入	408,974,928.98	1,596,143,138.09	-1,187,168,209.11	-74.38	主要因为上年同期结转 G1 财富中心在建工程转让收入
营业成本	192,633,113.28	770,882,909.93	-578,249,796.65	-75.01	因为销售收入减少相应减少的销售成本
营业税金及附加	5,710,644.44	185,128,066.58	-179,417,422.14	-96.92	主要因为本期无销售项目计提土地增值税
财务费用	46,599,404.87	28,630,254.32	17,969,150.55	62.76	主要因为项目完工减少利息资本化而相应增加当期财务费用
其他收益	12,630,211.56	6,368,825.14	6,261,386.42	98.31	因为结转的政府补助及加计扣除进项税增加
投资收益	18,421,423.98	2,087,458.89	16,333,965.09	782.48	主要因为收到的理财产品利息收益增加
信用减值损失	-1,229,699.92	-440,188.28	-789,511.64	179.36	主要因为依据账龄调整的应收款项坏账准备
公允价值变动收益	-232,948.66	-496,987.63	264,038.97	-53.13	主要因为持有的股票公允价值下跌
营业外收入	1,233,996.90	25,257.25	1,208,739.65	4,785.71	主要因为违约金收入增加
营业外支出	489,106.97	250,000.00	239,106.97	95.64	主要因为对外捐赠支出增加
所得税费用	47,792,450.12	152,220,568.69	-104,428,118.57	-68.60	主要因为利润总额减少相应减少的所得税费用

现金流量表变动分析：

单位：元 币种：人民币

项目	本期数	上期数	增减额	增减比例%	情况说明
经营活动产生的现金流量净额	-670,387,107.70	-1,674,727,826.03	1,004,340,718.33	不适用	主要因为上年同期缴纳销售项目土增税 11.25 亿元
投资活动产生的现金流量净额	1,039,751,278.46	116,489,426.94	923,261,851.52	792.57	主要因为本期净赎回的到期理财产品较上年同期有所增加
筹资活动产生的现金流量净额	-137,655,616.34	1,732,888,715.67	-1,870,544,332.01	-107.94	主要因为本期净归还银行借款 0.82 亿元，上年同期净借入 17.87 亿元。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

公司名称 上海金桥出口加工区开发股份有限公司

法定代表人 王颖

日期 2021年 4 月 29 日

证券代码：600639、900911 证券简称：浦东金桥、金桥 B 股 公告编号：临 2021-015

上海金桥出口加工区开发股份有限公司2021 年第一季度主要经营数据公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》要求，特此公告公司 2021 年第一季度主要经营数据如下：

1、2021 年 1－3 月，公司房地产开发无新增土地储备，同比无变化。

2、2021 年 1－3 月，公司无房地产项目开工，同比无变化；公司房地产项目竣工面积合计 195382.5㎡（上年同期无房地产项目竣工），权益比例 100%。

3、2021 年 1－3 月，公司主营业务收入合计 407,672,535.58 元（同比减少 74.46%），其中销售收入 11,611,728.06 元（同比减少 99.14%），租赁收入 370,197,295.44 元（同比增加 70.20%），酒店公寓收入 25,863,512.08 元（同比减少 5.99%）。

主营业务收入、销售收入同比大幅减少的主要原因是，去年同期完成了 G1 国际财富中心在建工程转让收入确认，详见公司于 2020 年 4 月 11 日披露的《关联交易进展公告》（编号：临 2020-002）。

租赁收入同比大幅增加的主要原因是，去年同期新冠疫情爆发过后，为帮助企业复工复产，公司主动对符合条件的园区和楼宇内受新冠疫情影响、生产经营活动遇到困难的部分非国有中小企业给予免收 2020 年 2、3 月份租金的扶持。

4、2021 年第一季度末，公司主要租赁物业的可出租面积／套数如下：

分类	可出租面积／套数
住宅	275725.09㎡
厂房、仓库	701219.84㎡
研发楼	400940.49㎡
办公楼	52757.20㎡
商业	105166.96㎡
酒店公寓	1056套

5、上海金桥出口加工区房地产发展有限公司（公司实质控股 100%的子公司）开发的临港碧云壹零项目（备案名：碧云艺林秋涟苑）全部房源截至 2021 年 3 月 31 日，已全部售罄，去化率 100%；2021 年第一季度结转面积约 524.27㎡、结转收入金额 1161.17 万元，期末待结转面积约 906.96㎡。

6、上海金桥出口加工区房地产发展有限公司（公司实质控股 100%的子公司）开发的碧云尊邸项目（备案名：碧云翠林苑）第一批预售房源 160 套（暂测建筑面积合计约 43756.06㎡，不含地下部位）于 2020 年 4 月开盘预售。截至 2021 年 3 月 31 日，已全部售罄，本批次去化率 100%；全部未结转，期末待结转面积约 43756.06㎡。

上述经营数据未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海金桥出口加工区开发股份有限公司董事会

二〇二一年四月三十日

公司代码：600295 公司简称：鄂尔多斯

公司代码：900936 公司简称：鄂资 B 股

内蒙古鄂尔多斯资源股份有限公司

2021年第一季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人王臻、主管会计工作负责人刘建国及会计机构负责人（会计主管人员）刘建国保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	46,271,948,614.39	46,800,416,223.11	-1.13
归属于上市公司股东的净资产	14,353,985,121.63	13,638,030,999.65	5.25
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	2,188,035,780.74	86,489,460.37	2,429.83
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减（%）
营业收入	6,760,562,932.97	4,350,691,449.50	55.39
归属于上市公司股东的净利润	690,438,693.45	114,604,095.56	502.46
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	681,065,837.02	104,616,558.88	551.01
加权平均净资产收益率（%）	4.94	0.89	增加 4.05 个百分点
基本每股收益（元/股）	0.48	0.08	500.00
稀释每股收益（元/股）	0.48	0.08	500.00

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	2,261,562.06	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	7,076,509.15	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	176,900.20	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,792,008.08	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	1,164,627.45	
少数股东权益影响额（税后）	-1,809,345.03	
所得税影响额	-1,289,405.48	
合计	9,372,856.43	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）			72,322			
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
内蒙古鄂尔多斯羊绒集团有限责任公司	775,406,529	54.30	355,406,529	质押	534,000,000	境内非国有法人
鄂尔多斯资产管理（香港）有限公司	152,959,080	10.71	0	无		境外法人
招商证券香港有限公司	29,733,199	2.08	0	未知		境外法人
中央企业贫困地区产业投资基金股份有限公司	22,761,152	1.59	0	无		国有法人
中國光大證券（香港）有限公司	14,618,695	1.02	0	未知		境外法人
SKY ORIGIN LIMITED	12,826,205	0.90	0	未知		境外法人
BEST MOULD LIMITED	11,955,243	0.84	0	未知		境外法人
WISE STATE LIMITED	9,761,302	0.68	0	未知		境外法人
香港中央结算有限公司	6,845,340	0.48	0	无		境内非国有法人
杭州江东科技产业园有限公司	5,292,619	0.37	0	无		境内非国有法人

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
内蒙古鄂尔多斯羊绒集团有限责任公司	420,000,000	人民币普通股	420,000,000
鄂尔多斯资产管理（香港）有限公司	152,959,080	境内上市外资股	152,959,080
招商证券香港有限公司	29,733,199	境内上市外资股	29,733,199
中央企业贫困地区产业投资基金股份有限公司	22,761,152	人民币普通股	22,761,152
中國光大證券（香港）有限公司	14,618,695	境内上市外资股	14,618,695
SKY ORIGIN LIMITED	12,826,205	境内上市外资股	12,826,205
BEST MOULD LIMITED	11,955,243	境内上市外资股	11,955,243
WISE STATE LIMITED	9,761,302	境内上市外资股	9,761,302
香港中央结算有限公司	6,845,340	人民币普通股	6,845,340
杭州江东科技产业园有限公司	5,292,619	人民币普通股	5,292,619
上述股东关联关系或一致行动的说明	鄂尔多斯资产管理（香港）有限公司与羊绒集团系一致行动人		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

财务报表数据变动幅度达 30%（含 30%）以上项目分析：

1.资产负债表项目重大变动情况及原因的说明：

报表项目	期末余额	年初余额	变动金额	变动幅度%	注释
预付款项	364,118,484.13	251,372,222.43	112,746,261.70	44.85	注 1
使用权资产	263,981,736.63		263,981,736.63	不适用	注 2
预收款项	12,856,118.16	21,915,253.15	-9,059,134.99	-41.34	注 3
租赁负债	169,679,683.62		169,679,683.62	不适用	注 4

注 1：预付款项期末余额比年初余额增加，其主要原因是预付原料采购款增加。

注 2：使用权资产期末余额比年初余额增加，其主要原因是本期执行新租赁准则新增确认使用权资产所致。

注 3：预收款项期末余额比年初余额减少，其主要原因是本期部分预收款项已确认收入。

注 4：租赁负债期末余额比年初余额增加，其主要原因是本期执行新租赁准则新增确认租赁负债所致。

（2）利润表项目重大变动情况及原因的说明：

报表项目	2021年第一季度	2020年第一季度	变动金额	变动幅度%	注释
营业收入	6,760,562,932.97	4,350,691,449.50	2,409,871,483.47	55.39	注 1
营业成本	4,517,538,459.36	3,141,761,053.90	1,375,777,405.46	43.79	注 2
税金及附加	123,345,839.67	84,813,285.73	38,532,553.94	45.43	注 3
销售费用	578,372,765.31	440,811,097.09	137,561,668.22	31.21	注 4
研发费用	134,890,301.40	11,435,407.20	123,454,894.20	1,079.58	注 5
财务费用	171,844,090.89	278,902,715.73	-107,058,624.84	-38.39	注 6
其他收益	24,264,676.56	38,425,361.75	-14,160,685.19	-36.85	注 7
投资收益	124,682,907.37	69,349,136.92	55,333,770.45	79.79	注 8
资产减值损失	6,034.66	-827,643.88	833,678.54	100.73	注 9
资产处置收益	2,581,221.80	-539.96	2,581,761.76	478,139.45	注 10
营业外支出	2,060,610.20	8,436,702.48	-6,376,092.28	-75.58	注 11

注 1：营业收入本期发生额比上期发生额增加，其主要原因是本期 PVC 及硅铁销售收入增加。

注 2：营业成本本期发生额比上期发生额增加，其主要原因是本期营业收入增加，营业成本相应增加。

注 3：税金及附加本期发生额比上期发生额增加，其主要原因是本期资源税及增值税附加税增加。

注 4：销售费用本期发生额比上期发生额增加，其主要原因是本期运费、租赁及广告费增加。

注 5：研发费用本期发生额比上期发生额增加，其主要原因是本期研发支出增加。

注 6：财务费用本期发生额比上期发生额减少，其主要原因是本期利息支出减少。

注 7：其他收益本期发生额比上期发生额减少，其主要原因是本期政府补助减少。

注 8：投资收益本期发生额比上期发生额增加，其主要原因是本期按权益法核算的长期股权投资收益增加。

注 9：资产减值损失本期发生额比上期发生额减少，其主要原因是预付账款减值损失减少。

注 10：资产处置收益本期发生额比上期发生额增加，其主要原因是本期资产处置利得增加。

注 11：营业外支出本期发生额比上期发生额减少，其主要原因是本期捐赠支出减少。

（3）现金流量表项目重大变动情况及原因的说明：

报表项目	2021年第一季度	2020年第一季度	变动金额	变动幅度%	注释
经营活动产生的现金流量净额	2,188,035,780.74	86,489,460.37	2,101,546,320.37	2,429.83	注 1
投资活动产生的现金流量净额	8,453,900.30	-42,141,803.90	50,595,704.20	120.06	注 2
筹资活动产生的现金流量净额	-1,740,885,125.93	-825,158,482.10	-915,726,643.83	-110.98	注 3

注 1：经营活动产生的现金流量净额本期发生额比上期发生额增加，主要是本期销售商品收到的现金增加。

注 2：投资活动产生的现金流量净额本期发生额比上期发生额增加，主要是本期处置资产及收回投标保证金增加。

注 3：筹资活动产生的现金流量净额本期发生额比上期发生额减少，主要是本期实际融资较上年减少。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

公司名称 内蒙古鄂尔多斯资源股份有限公司

法定代表人 王臻

日期 2021年 4 月 28 日