公司代码:688129 公司简称:东来技术

东来涂料技术(上海)股份有限公司

2021年第一季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人朱忠敏、主管会计工作负责人苏爽及会计机构负责人(会计主管人员)苏爽保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	894,615,144.01	886,212,578.79	0.95
归属于上市公司股东的净资产	810,054,977.74	790,527,255.14	2.47
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	6,654,368.94	2,286,212.68	191.07
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	95,495,368.63	64,839,453.83	47.28
归属于上市公司股东的净利润	18,733,747.82	9,702,110.00	93.09
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	18,339,739.89	8,588,023.72	113.55
加权平均净资产收益率(%)	2.36	3.20	减少0.84个百分点
基本每股收益(元/股)	0.16	0.11	45.45
稀释每股收益(元/股)	0.16	0.11	45.45
研发投入占营业收入的比例(%)	6.53	8.43	减少1.90个百分点

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	64,338.93	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	102,361.80	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	334,830.81	
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-22,011.28	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额(税后)		
所得税影响额	-85,512.33	
合计	394,007.93	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

股东总数(户)							7,177
前十名股东持股情况							
股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	包含转融通借出股份的限售股份数量	质押或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
上海东来科技有限公司	53,352,000	44.46	53,352,000	53,352,000	无	0	境内非国有法人
朱忠敏	20,718,000	17.27	20,718,000	20,718,000	无	0	境内自然人
宁波梅山保税港区悦顺投资管理合伙企业(有限合伙)	4,500,000	3.75	4,500,000	4,500,000	无	0	其他
杭州先锋基石股权投资合伙企业(有限合伙)	2,997,000	2.50	2,997,000	2,997,000	无	0	其他
云南大博文化投资有限公司	2,700,000	2.25	2,700,000	2,700,000	无	0	境内非国有法人
济宁先锋基石股权投资企业(有限合伙)	2,583,000	2.15	2,583,000	2,583,000	无	0	其他
上海亿宸投资管理有限公司-日照宸睿联合一期股权投资管理中心(有限合伙)	2,250,000	1.88	2,250,000	2,250,000	无	0	境内非国有法人
上海东方证券创新投资有限公司	1,210,300	1.01	1,210,300	1,500,000	无	0	国有法人
上海浩鋆投资管理中心(有限合伙)	900,000	0.75	900,000	900,000	无	0	其他
黄培忠	680,963	0.57	0	0	无	0	境内自然人

前十名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
黄培忠	680,963	人民币普通股	680,963
中信里昂资产管理有限公司-客户资金	510,254	人民币普通股	510,254
中国国际金融香港资产管理有限公司-CICCFT9(QFII)	362,725	人民币普通股	362,725
吴键	331,080	人民币普通股	331,080
李军	313,888	人民币普通股	313,888
贾惠民	244,880	人民币普通股	244,880
陈东梅	231,872	人民币普通股	231,872
法国兴业银行	226,648	人民币普通股	226,648
杨子河	222,010	人民币普通股	222,010
朱斌贤	217,604	人民币普通股	217,604
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1)公司股东及实际控制人朱忠敏先生分别持有上海东来科技有限公司、宁波梅山保税港区悦顺投资管理合伙企业(有限合伙)各90%股权。(2)杭州先锋基石股权投资合伙企业(有限合伙)与济宁先锋基石股权投资企业(有限合伙)同为基石资产管理股份有限公司控制的企业。(3)除上述之外,公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

资产负债表项目	期末余额	年初余额	增减额	增减幅度	变动原因
货币资金	91,468,231.23	569,873,310.18	-478,405,078.95	-83.95%	主要系报告期公司使用闲余资金购买理财产品未到期所致
交易性金融资产	533,607,022.00	48,553,244.30	485,053,777.70	999.01%	主要系公司报告期使用闲余资金购买理财产品未到期所致
预付款项	2,705,829.36	520,285.63	2,185,543.73	420.07%	主要系报告期公司新增采购预付款所致
应交税费	2,604,194.94	4,573,511.53	-1,969,316.59	-43.06%	主要系公司缴纳增值税、企业所得税减少所致
利润表项目	当期金额	上年同期金额	增减额	增减幅度	变动原因
营业收入	95,495,368.63	64,839,453.83	30,655,914.80	47.28%	主要系上年同期由于新冠疫情影响,产品销量未达预期所致
营业成本	51,163,621.56	34,764,945.97	16,398,675.59	47.17%	主要系报告期销量同比上期增加,所带来的成本上升所致
销售费用	13,775,144.09	10,231,360.75	3,543,783.34	34.64%	主要系上年同期受新冠疫情影响,市场销售活动开展较少所致
其他收益	102,361.80	1,210,982.76	-1,108,620.96	-91.55%	主要系上年同期财政补贴相对较多所致
所得税费用	3,204,324.33	1,868,970.26	1,335,354.07	71.45%	主要系上年同期受新冠疫情影响,收入未达预期,利润总额相对较少所致
现金流量表项目	当期金额	上年同期金额	增减额	增减幅度	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	6,654,368.94	2,286,212.68	4,368,156.26	191.07%	主要系报告期销售回款增加所致
投资活动产生的现金流量净额	-485,059,447.89	10,094,013.56	-495,153,461.45	-4905.42%	主要系报告期购买理财产品增加所致

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

公司名称	东来涂料技术(上海)股份有限公司
法定代表人	朱忠敏
日期	2021年4月28日

证券代码:688129 证券简称:东来技术 公告编号:2021-007

东来涂料技术(上海)股份有限公司 第二届监事会第五次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

东来涂料技术(上海)股份有限公司(以下简称"公司")于2021年4月28日召开第二届监事会第五次会议(以下简称"本次会议"),本次会议通知已于2021年4月19日以书面方式送达公司全体监事,本次会议以现场表决方式召开,会议由卫亚囡女士主持,会议应到监事3名,实到监事3名。本次会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》等法律法规和《东来涂料技术(上海)股份有限公司公司章程》(以下简称"《公司章程》")的有关规定,会议合法有效。

经与会监事认真审议,以现场表决方式一致通过以下议案:

一、审议通过《关于公司2021年第一季度报告的议案》

监事会审核了《2021年第一季度报告》及正文,了解并监督了《2021年第一季度报告》的编制、审核过程,监事会认为《2021年第一季度报告》及正文内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏;《2021年第一季度报告》及正文的编制、审核以及董事会的审议程序符合法律法规、《公司章程》等相关规定;在公司《2021年第一季度报告》及正文的编制过程中,未发现参与公司2021年第一季度报告及正文编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

具体内容详见公司于同日在上海证券交易所网站及公司指定信息披露媒体上披露的《东来涂料技术(上海)股份有限公司2021年第一季度报告》及正文。

二、审议通过《关于提名叶小明为非职工代表监事候选人的议案》

监事会认为:经资格审查合格,一致同意提名叶小明为公司第二届监事会非职工监事候选人,任期自公司股东大会审议通过之日起至第二届监事会任期届满之日止。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

该议案尚需提交公司2020年年度股东大会审议。

具体内容详见公司于同日在上海证券交易所网站及公司指定信息披露媒体上披露的《关于变更董事、董事会秘书及监事的公告》(公告编号:2021-008)。

特此公告。

东来涂料技术(上海)股份有限公司
监事会
2021年4月30日

证券代码:688129 证券简称:东来技术 公告编号:2021-008

东来涂料技术(上海)股份有限公司关于变更公司董事、董事会秘书及监事的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

一、董事、董事会秘书及监事辞职情况

东来涂料技术(上海)股份有限公司(以下简称"公司")董事会于近日收到公司董事、董事会秘书苏爽先生的辞职报告,苏爽先生因工作调整原因申请辞去公司董事、董事会秘书职务。根据《中华人民共和国公司法》(以下简称"《公司法》")、《上海证券交易所科创板股票上市规则》(以下简称"《上市规则》"及《东来涂料技术(上海)股份有限公司公司章程》(以下简称"《公司章程》")等相关规定,苏爽先生提交的书面辞职报告自送达董事会之日起生效。公司董事会对苏爽先生在担任董事、董事会秘书期间为公司所作的贡献表示衷心的感谢。苏爽先生未持有公司股份,不存在应当履行的股份承诺。辞去董事、董事会秘书职务后,苏爽先生将继续在公司担任副总经理、财务总监职务。

公司监事会于近日收到监事会主席卫亚囡女士的辞职报告,卫亚囡女士因个人原因申请辞去公司第二届监事会主席、监事的职务,原定任期为2020年9月14日至2023年9月13日。根据《公司法》、《上市规则》及《公司章程》等有关规定,卫亚囡女士的辞职申请自股东大会补选新的监事任职后生效。辞职申请正式生效前,卫亚囡女士将继续履行监事会主席职责。公司对卫亚囡女士任职期间为公司所做出的工作及贡献表示衷心的感谢。卫亚囡女士未持有公司股份,不存在应当履行的股份承诺。辞去监事会主席、监事职务后,卫亚囡女士不再担任公司任何职务。

二、提名邹金彤女士为公司董事候选人的情况

经公司董事会提名,并经公司董事会提名委员会审查,公司于2021年4月28日召开第二届董事会第五次会议,审议通过了《关于提名邹金彤女士为公司非独立董事的议案》,同意提名邹金彤女士(简历附后)为第二届董事会非独立董事候选人,任期自公司股东大会审议通过之日起至第二届董事会任期届满之日止。该议案尚需提交公司股东大会审议。

公司独立董事认为:经审阅非独立董事候选人邹金彤女士的个人简历及相关资料,并对其工作经历进行了解,我们认为:本次提名的非独立董事候选人具备了履行职责所需要的专业知识,能够胜任相关岗位的职责要求;符合相关法律、法规和规范性文件及《公司章程》有关任职资格的规定,不存在不得担任公司董事的情形,不存在被中国证券监督管理委员会("中国证监会")确定为市场禁入者且尚未解除的情形。因此,我们一致同意提名邹金彤女士为公司第二届董事会非独立董事候选人,并同意将该议案提交公司股东大会审议。

三、聘任董事会秘书的情况

经公司董事长提名,并经公司董事会提名委员会审查,公司于2021年4月28日召开第二届董事会第五次会议,审议通过了《关于聘任公司董事会秘书的议案》,同意聘任邹金彤女士为公司董事会秘书,任期自公司董事会审议通过之日起至第二届董事会任期届满之日止。

邹金彤女士已取得上海证券交易所颁发的董事会秘书资格证书,具备履行董事会秘书职责所必须的法律、财务、管理等专业知识和所需的工作经验,具有良好的职业道德和个人品质,不存在相关法律法规规定的禁止任职的情况,符合《公司法》、《上市规则》、《上海证券交易所上市公司董事会秘书管理办法》、《公司章程》等有关规定的董事会秘书任职资格。邹金彤女士的任职资格已经上海证券交易所审核无异议。

公司独立董事认为:经审阅邹金彤女士的个人履历等相关资料,并对其工作经历进行了解,我们认为:邹金彤女士具备担任上市公司高级管理人员的资格和能力,能够胜任所聘岗位职责的要求,不存在《公司法》第一百四十六条规定的情形;无被中国证监会采取证券市场禁入情形;无被证券交易所公开认定不适合担任上市公司高级管理人员的情形。董事会聘任上述高级管理人员的提名、审议程序符合《公司法》和《公司章程》等有关规定。我们一致同意聘任邹金彤女士为公司董事会秘书,任期自公司本次董事会审议通过之日起至第二届董事会届满之日止。

公司董事会秘书具体联系方式如下:

联系电话:021-39538548

电子邮箱:IR@onwings.com.cn

地址:上海市嘉定工业区新和路1221号

四、提名监事候选人的情况

鉴于卫亚囡女士辞去公司监事、监事会主席职务将导致公司监事会成员低于《公司章程》规定的人数,为尽快完成监事补选及监事会主席选举工作,公司于2021年4月28日召开第二届监事会第五次会议,审议通过了《关于提名叶小明为监事候选人的议案》,经资格审查合格,同意提名叶小明为公司第二届监事会非职工监事候选人(简历附后),任期自公司股东大会审议通过之日起至第二届监事会任期届满之日止。该议案尚需提交公司股东大会审议。

特此公告。

东来涂料技术(上海)股份有限公司
董事会
2021年4月30日

附件:

邹金彤女士简历

邹金彤,女,中国国籍,1988年生,无境外永久居留权。研究生学历,英国伯明翰大学商学院人力资源管理专业硕士。2014至2015年就职于武汉华盟教育咨询有限公司,2016年至今在公司担任证券事务代表。

截至本公告披露日,邹金彤女士未持有公司股份,不存在应当履行的股份承诺。不存在《公司法》规定的不得担任公司董事、董事会秘书的情形,不存在被中国证监会确定为市场禁入者且尚在禁入期的情形,也不存在被证券交易所公开认定不适合担任上市公司董事、高级管理人员的情形,未受过中国证监会、证券交易所及其他有关部门处罚和惩戒,不属于失信被执行人,符合《公司法》《上海证券交易所科创板股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》规定的任职资格。截至本公告日,邹金彤女士为公司实际控制人、董事长朱忠敏先生之外甥女,与其他董事、监事、高级管理人员及其他持有公司百分之五以上股份的股东不存在关联关系。

叶小明先生简历

叶小明,男,中国国籍,1977年生,无境外永久居留权,本科学历。2000年至2008年就职于江苏柏鹤涂料有限公司,任技术部经理;2008年至2010年就职于立邦涂料(中国)有限公司,任汽车涂料事业部研发高级主任;2010年至今在公司任职,任汽车饰件涂料技术经理。

截至本公告披露日,叶小明先生未持有公司股份,不存在应当履行的股份承诺。不存在《公司法》规定的不得担任公司监事的情形,不存在被中国证监会确定为市场禁入者且尚在禁入期的情形,也不存在被证券交易所公开认定不适合担任上市公司监事的情形,未受过中国证监会、证券交易所及其他有关部门处罚和惩戒,不属于失信被执行人,符合《公司法》《上海证券交易所科创板股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》规定的任职资格。截至本公告日,叶小明先生与公司董事、监事、高级管理人员及持有公司百分之五以上股份的股东不存在关联关系。

证券代码:688129 证券简称:东来技术 公告编号:2021-009

东来涂料技术(上海)股份有限公司 关于召开2020年年度股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示:

- 股东大会召开日期:2021年5月20日
- 本次股东大会采用的网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统

一、召开会议的基本情况

(一)股东大会类型和届次

2020年年度股东大会

(二)股东大会召集人:董事会

(三)投票方式:本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四)现场会议召开的日期、时间和地点

召开日期时间:2021年5月20日 13点30分

召开地点:上海市嘉定工业区新和路1221号公司会议室

(五)网络投票的系统、起止日期和投票时间。

网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统

网络投票起止时间:自2021年5月20日

至2021年5月20日

采用上海证券交易所网络投票系统,通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时间段,即9:15-9:25,9:30-11:30,13:00-15:00;通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的9:15-15:00。

(六)融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序

涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票,应按照《上海证券交易所科创板上市公司自律监管规则适用指引第1号一一规范运作》等有关规定执行。

(七)涉及公开征集股东投票权

无

二、会议审议事项

本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股东类型
		A股股东
非累积投票议案		
1	关于公司2020年度董事会工作报告的议案	√
2	关于公司2020年度监事会工作报告的议案	√
3	关于公司2020年度财务决算方案的议案	√
4	关于公司2020年度利润分配预案的议案	√
5	关于公司2020年年度报告及摘要的议案	√
6	关于公司2021年度续聘立信会计师事务所(特殊普通合伙)作为公司审计机构的议案	√
7	关于公司2021年度董事薪酬的议案	√
8	关于公司2021年度监事薪酬的议案	√
累积投票议案		
9.00	关于选举董事的议案	应选董事(1)人
9.01	关于选举邹金彤女士为公司非独立董事的议案	√
10.00	关于选举监事的议案	应选监事(1)人
10.01	关于选举叶小明为非职工代表监事的议案	√

注:本次股东大会还将听取2020年度独立董事述职报告

1、说明各议案已披露的时间和披露媒体

本次提交股东大会审议的议案已经公司第二届董事会第四次会议、第二届董事会第五次会议、第二届监事会第四次会议及第二届监事会第五次会议审议通过,相关公告分别已于2021年4月10日、2021年4月30日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》予以披露。公司将在2020年年度股东大会召开前,在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)登载《2020年年度股东大会会议资料》。

2、特别决议议案:无

3、对中小投资者单独计票的议案:议案4、议案6、议案7、议案9、议案10

4、涉及关联股东回避表决的议案:无

应回避表决的关联股东名称:无

5、涉及优先股股东参与表决的议案:无

三、股东大会投票注意事项

(一)本公司股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权的,既可以登陆交易系统投票平台(通过指定交易的证券公司交易终端)进行投票,也可以登陆互联网投票平台(网址:vote.sseinfo.com)进行投票。首次登陆互联网投票平台进行投票的,投资者需要完成股东身份认证。具体操作请见互联网投票平台网站说明。

(二)股东所投选举票数超过其拥有的选举票数的,或者在差额选举中投票超过应选人数的,其对该项议案所投的选举票视为无效投票。

(三)同一表决权通过现场、本所网络投票平台或其他方式重复进行表决的,以第一次投票结果为准。

(四)股东对所有议案均表决完毕才能提交。

(五)采用累积投票制选举董事、独立董事和监事的投票方式,详见附件2。

四、会议出席对象

(一)股权登记日下午收市时在中国登记结算有限公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会(具体情况详见下表),并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

股份类别	股票代码	股票简称	股权登记日
A股	688129	东来技术	2021/5/14

(二)公司董事、监事和高级管理人员。

(三)公司聘请的律师。

(四)其他人员

五、会议登记方法

(一)登记时间

2021年5月17日下午13:00-16:30

(二)登记地点

上海市嘉定工业区新和路1221号公司证券部

(三)登记方式:

1.自然人股东亲自出席会议的,应出示本人身份证原件、股票账户卡原件;委托代理他人出席会议的,应出示委托人的股票账户卡原件和身份证复印件、授权委托书原件(授权委托书格式详见附件)和受托人身份证原件。

2.法人股东由法定代表人/执行事务合伙人亲自出席会议的,应出示其本人身份证原件、法定代表人/执行事务合伙人身份证明书原件、法人营业执照副本复印件并加盖公章、股票账户卡原件;法定代表人委托代理人出席会议的,代理人应出示其本人身份证原件、法人营业执照副本复印件并加盖公章、股票账户卡原件、授权委托书(授权委托书格式详见附件1)(加盖公章)。

3.上述登记材料均需提供复印件一份,个人登记材料复印件须个人签字,法定代表人证明文件复印件需加盖公司公章。

4.公司股东或代理人可直接到公司办理登记,也可以通过信函方式进行登记,在来信上需写明股东名称/姓名、股东账户、联系地址、邮编、联系电话,并需附上上述第1、2款所列的证明材料复印件,出席会议时需携带原件,信函上请注明"股东大会"字样,须在登记时间2021年5月17日16:30前送达登记地点。

(四)注意事项

股东或代理人在参加现场会议时须携带上述证明文件原件,公司不接受电话方式办理登记。

六、其他事项

(一)出席会议的股东或代理人交通、食宿自理。

(二)参会股东请提前半小时到达会议现场办理签到。

(三)会议联系方式

联系地址:上海市嘉定工业区新和路1221号证券部

联系电话:021-39538548

联系人:邹金彤

特此公告。

东来涂料技术(上海)股份有限公司董事会
2021年4月30日

附件1:授权委托书

附件2:采用累积投票制选举董事、独立董事和监事的投票方式说明

附件1:授权委托书

授权委托书

东来涂料技术(上海)股份有限公司:

兹委托 先生(女士)代表本单位(或本人)出席2021年5月20日召开的贵公司2020年年度股东大会,并代为行使表决权。

委托人持普通股数:

委托人持优先股数:

委托人股东帐户号:

序号	非累积投票议案名称	同意	反对	弃权
1	关于公司2020年度董事会工作报告的议案			
2	关于公司2020年度监事会工作报告的议案			
3	关于公司2020年度财务决算方案的议案			
4	关于公司2020年度利润分配预案的议案			
5	关于公司2020年年度报告及摘要的议案			
6	关于公司2021年度续聘立信会计师事务所(特殊普通合伙)作为公司审计机构的议案			
7	关于公司2021年度董事薪酬的议案			
8	关于公司2021年度监事薪酬的议案			

序号	累积投票议案名称	投票数
9.00	关于选举董事的议案	
9.01	关于选举邹金彤女士为公司非独立董事的议案	
10.00	关于选举监事的议案	
10.01	关于选举叶小明为非职工代表监事的议案	

委托人签名(盖章): 受托人签名:

委托人身份证号: 受托人身份证号:

委托日期: 年 月 日

备注:

委托人应在委托书中"同意"、"反对"或"弃权"意向中选择一个并打"√",对于委托人在本授权委托书中未作具体指示的,受托人有权按自己的意愿进行表决。

附件2:采用累积投票制选举董事、独立董事和监事的投票方式说明

一、股东大会董事候选人选举、独立董事候选人选举、监事会候选人选举作为议案组分别进行编号。投资者应针对各议案组下每位候选人进行投票。

二、申报股数代表选举票数。对于每个议案组,股东每持有一股即拥有与该议案组下应选董事或监事人数相等的投票总数。如某股东持有上市公司100股股票,该次股东大会应选董事10名,董事候选人有12名,则该股东对于董事会选举议案组,拥有1000股的选举票数。

三、股东应以每个议案组的选举票数为限进行投票。股东根据自己的意愿进行投票,既可以把选举票数集中投给某一候选人,也可以按照任意组合投给不同的候选人。投票结束后,对每一项议案分别累积计算得票数。

四、示例:

某上市公司召开股东大会采用累积投票制对进行董事会、监事会改选,应选董事5名,董事候选人有6名;应选独立董事2名,独立董事候选人有3名;应选监事2名,监事候选人有3名。需投票表决的事项如下:

累积投票议案				
4.00	关于选举董事的议案	应选董事(5)人		
4.01	例:陈××	√	-	√
4.02	例:赵××	√	-	√
4.03	例:蒋××	√	-	√
……	……	√	-	√
4.06	例:宋××	√	-	√
5.00	关于选举独立董事的议案	应选独立董事(2)人		
5.01	例:张××	√	-	√
5.02	例:王××	√	-	√
5.03	例:杨××	√	-	√
6.00	关于选举监事的议案	应选监事(2)人		
6.01	例:李××	√	-	√
6.02	例:陈××	√	-	√
6.03	例:黄××	√	-	√

某投资者在股权登记日收盘时持有该公司100股股票,采用累积投票制,他(她)在议案4.00"关于选举董事的议案"就有500票的表决权,在议案5.00"关于选举独立董事的议案"有200票的表决权,在议案6.00"关于选举监事的议案"有200票的表决权。

该投资者可以以500票为限,对议案4.00按自己的意愿表决。他(她)既可以把500票集中投给某一位候选人,也可以按照任意组合分散投给任意候选人。

如表所示:

序号	议案名称	投票票数			
		方式一	方式二	方式三	方式…
4.00	关于选举董事的议案	-	-	-	-
4.01	例:陈××	500	100	100	
4.02	例:赵××	0	100	50	
4.03	例:蒋××	0	100	200	
……	……	…	…	…	
4.06	例:宋××	0	100	50	

证券代码:688129 证券简称:东来技术 公告编号:2021-010

东来涂料技术(上海)股份有限公司 关于召开2020年度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示:

- 会议召开时间:2021年5月10日(周一)10:00-11:00
- 会议召开地点:上证路演中心(http://roadshow.sseinfo.com)
- 会议召开方式:网络互动方式

一、说明会类型

东来涂料技术(上海)股份有限公司(以下简称"公司")已于2021年4月10日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露了公司《2020年年度报告》,为加强与投资者的深入交流,使投资者更加全面、深入地了解公司2020年度经营成果及财务状况,公司拟以网络互动的方式召开2020年度业绩说明会,欢迎广大投资者积极参与。公司现就2020年度业绩说明会提前向广大投资者征集相关问题,广泛听取投资者的意见和建议。

二、说明会召开的时间、地点及方式

本次业绩说明会将于2021年5月10日(周一)10:00-11:00在上海证券交易所"路演中心"(http://roadshow.sseinfo.com)以网络互动的方式召开。

三、参会人员

公司董事长兼总经理朱忠敏先生、董事会秘书邹金彤女士、副总经理兼财务总监苏爽先生(如有特殊情况,参会人员可能将进行调整)。

四、投资者参加方式

(一)、投资者可于2021年5月10日(周一)10:00-11:00登录上证路演中心(http://roadshow.sseinfo.com),在线参与本次业绩说明会。

(二)、为提高交流效率,公司现提前向投资者征集相关问题,欢迎广大投资者于2021年5月6日(周五)16:00前将有关问题通过电子邮件的形式发送至公司投资者关系邮箱IR@onwings.com.cn。公司将在业绩说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

五、联系方式

联系电话:021-39538548

电子邮箱:IR@onwings.com.cn

地址:上海市嘉定工业区新和路1221号

联系人:邹金彤

特此公告。

东来涂料技术(上海)股份有限公司董事会
2021年4月30日

公司代码:601828 公司简称:美凯龙
债券代码:136490 债券简称:16红美01
债券代码:136491 债券简称:16红美02
债券代码:155458 债券简称:19红美02
债券代码:163259 债券简称:20红美01
债券代码:163587 债券简称:20红美02
债券代码:175330 债券简称:20红美03

红星美凯龙家居集团股份有限公司

2021年第一季度报告

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人车建兴、主管会计工作负责人席世昌及会计机构负责人(会计主管人员)蔡惟纯保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	135,050,292,699.31	131,547,918,635.49	2.66
归属于上市公司股东的净资产	48,496,743,787.96	47,563,218,943.87	1.96
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	736,290,528.64	-1,060,020,836.59	不适用
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	3,341,114,612.93	2,556,242,675.51	30.70
归属于上市公司股东的净利润	722,498,174.71	393,105,082.68	83.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	412,626,993.50	204,824,179.65	101.45
加权平均净资产收益率(%)	1.50	0.86	增加0.64个百分点
基本每股收益(元/股)	0.19	0.10	90.00
稀释每股收益(元/股)	不适用	不适用	

2020年下半年公司以资本公积金向全体股东每10股转增1股。根据相关规定公司本期对上年同期的基本每股收益、按转增后的股数重新计算并列示。

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	10,056,399.54	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	37,627,384.69	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	51,151,454.80	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	87,020,908.65	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	200,503,170.04	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	7,616,009.42	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
企业享有的投资收益中联营企业及合营企业投资性房地产评估增值部分	-10,526,250.00	
处置联营公司投资产生的投资收益	9,503,208.36	
少数股东权益影响额(税后)	9,910,448.86	
所得税影响额	-92,991,553.15	
合计	309,871,181.21	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)						48,318
前十名股东持股情况						
股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
红星美凯龙控股集团有限公司	2,154,052,349	55.16	0	质押	652,252,900	境内非国有法人
香港中央结算(代理人)有限公司	741,131,086	18.98	0	未知		境外法人
红星美凯龙控股集团有限公司-红星美凯龙控股集团有限公司2019年非公开发行可交换公司债券(第一期)质押专户	574,295,000	14.71	0	无		其他
中融人寿保险股份有限公司-分红产品	42,999,969	1.1	0	无		其他
常州美开信息科技有限公司	19,880,077	0.51	0	无		境内非国有法人
陕西省国际信托股份有限公司-陕国投·美凯龙第二期员工持股集合资金信托计划	19,337,504	0.50	0	无		其他
陕西省国际信托股份有限公司-陕国投·美凯龙第一期员工持股集合资金信托计划	17,655,392	0.45	0	无		其他
百年人寿保险股份有限公司-分红保险产品	12,544,567	0.32	0	无		其他
香港中央结算有限公司	11,745,879	0.30	0	未知		境外法人
华夏人寿保险股份有限公司-万能保险产品	9,286,770	0.24	0	无		其他

前十名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
红星美凯龙控股集团有限公司	2,154,052,349	人民币普通股	2,154,052,349
香港中央结算(代理人)有限公司	741,131,086	境外上市外资股	741,131,086
红星美凯龙控股集团有限公司-红星美凯龙控股集团有限公司2019年非公开发行可交换公司债券(第一期)质押专户	574,295,000	人民币普通股	574,295,000
中融人寿保险股份有限公司-分红产品	42,999,969	人民币普通股	42,999,969
常州美开信息科技有限公司	19,880,077	人民币普通股	19,880,077
陕西省国际信托股份有限公司-陕国投·美凯龙第二期员工持股集合资金信托计划	19,337,504	人民币普通股	19,337,504
陕西省国际信托股份有限公司-陕国投·美凯龙第一期员工持股集合资金信托计划	17,655,392	人民币普通股	17,655,392
百年人寿保险股份有限公司-分红保险产品	12,544,567	人民币普通股	12,544,567
香港中央结算有限公司	11,745,879	人民币普通股	11,745,879
华夏人寿保险股份有限公司-万能保险产品	9,286,770	人民币普通股	9,286,770
上述股东关联关系或一致行动的说明	红星美凯龙控股集团有限公司与常州美开信息科技有限公司构成《上市公司收购管理办法》规定下的一致行动关系。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

项目名称	期末余额(元)	年初余额(元)	变动比例(%)	重大变动说明
交易性金融资产	75,099,934.74	247,611,072.73	-69.67	主要系本期处置持有的短期投资所致。
衍生金融资产	16,318,304.53	2,160,732.11	655.22	主要系持有的衍生金融资产公允价值上升所致。
开发支出	12,117,628.76	30,837,675.61	-60.71	主要系本期部分项目完工结转所致。
应付票据	241,950,000.00	-		主要系本期新增对外票据结算所致。
应付职工薪酬	338,946,404.17	563,788,624.24	-39.88	主要系本期支付奖金所致。
其他流动负债	265,183,286.24	736,850,395.29	-64.01	主要系本期偿还资产支持证券所致。
项目名称	本期发生数(元)	上期发生数(元)	变动比例(%)	重大变动说明
营业收入	3,341,114,612.93	2,556,242,675.51	30.70	主要系上年同期受疫情影响收入较低所致。
营业成本	1,252,469,720.23	946,009,516.61	32.40	主要系上年同期受疫情影响成本较低所致。
销售费用	364,220,013.81	171,955,245.94	111.81	主要系上年同期受疫情影响,品牌宣传推广等活动支出减少所致。
研发费用	12,687,075.51	6,574,561.40	92.97	主要系本期研发投入增加所致。
投资收益	97,136,211.91	7,622,135.39	1,174.40	主要系本期收到项目分红所致。
信用减值损失	-6,885,989.90	-33,693,346.51	不适用	主要系本期信用减值损失计提减少所致。
资产减值损失	-17,245,616.00	-		主要系本期新增计提资产减值损失所致。
资产处置收益	10,056,399.54	92,565.30	10,764.11	主要系本期处置资产取得收益较高所致。
营业外收入	13,751,638.95	4,772,953.57	188.12	主要系本期确认的减免和补偿较多所致。
营业外支出	6,135,629.53	29,755,815.76	-79.38	主要系上年同期对外公益性捐赠支出较高所致。
所得税费用	276,119,077.02	152,560,791.68	80.99	主要系本期税前利润上涨所致。
其他综合收益的税后净额	214,574,584.79	-204,312,397.17	不适用	主要系本公司持有的其他权益工具投资公允价值上升所致。
经营活动产生的现金流量净额	736,290,528.64	-1,060,020,836.59	不适用	主要系上期受疫情影响,商场减免及延期收取商户租金管理费,本期恢复正常所致。
投资活动产生的现金流量净额	-250,113,039.09	-3,696,421,722.71	不适用	主要系本期支付的各类投资流出减少所致。
筹资活动产生的现金流量净额	-840,228,998.50	4,617,666,488.05	不适用	主要系上期新增借款较多所致。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、非公开发行A股股票进展

公司于2020年6月3日召开的第四届董事会第十一次临时会议审议通过了公司2020年非公开发行A股股票相关事项,并于2020年6月18日召开的2019年年度股东大会、A股类别股东会及H股类别股东会审议通过该等事项,具体内容详见2020年6月4日公司于国内指定媒体和6月3日于香港联交所网站(www.hkexnews.hk)披露的相关公告。

为贯彻落实中国证券监督管理委员会2020年6月10日《关于发行审核业务问答部分条款调整事项的通知》提升企业信息披露质量的精神与《再融资业务若干问题解答(2020年6月修订)》的相关要求,公司于2020年6月23日召开第四届董事会第十二次临时会议,审议通过了《关于公司2020年非公开发行A股股票预案(修订稿)的议案》。本次修订在公司2019年年度股东大会、A股类别股东会、H股类别股东会对董事会的授权范围内。具体内容详见2020年6月24日公司于国内指定媒体和6月23日于香港联交所网站(www.hkexnews.hk)披露的相关公告。

于2020年7月初,公司收到中国证券监督管理委员会(以下简称"中国证监会")出具的《中国证监会行政许可申请受理单》(受理序号:201708)。中国证监会对公司提交的上市公司非公开发行新股核准事项申请材料予以受理。公司于2020年7月13日收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》〔201708号〕,于2020年8月4日发布了对反馈意见的回复,并分别于2020年8月28日、2020年9月24日、2020年11月7日和2021年1月9日对反馈意见进行了四次修订。具体内容详见2020年8月4日、2020年8月28日、2020年9月24日、2020年11月7日和2021年1月9日公司于国内指定媒体、2020年8月3日、2020年8月27日、2020年9月23日、2020年11月6日和2021年1月8日于香港联交所网站(www.hkexnews.hk)披露的相关公告。

于2021年2月初,公司收到中国证监会出具的《关于请做好美凯龙非公开发行股票发审委会议准备工作的函》(以下简称"《告知函》"),并于2021年2月6日对《告知函》进行了回复。

于2021年3月1日,中国证监会发行审核委员会对公司非公开发行股票申请进行了审核。根据审核结果,公司本次非公开发行股票申请获得审核通过。截至本公告日,公司尚未收到中国证监会的书面核准文件。

2、关于类金融业务的承诺

本公司于2021年2月出具关于类金融业务的承诺函,承诺包括:(1)、公司将根据本次非公开发行预案及其修订稿所披露的用途使用本次非公开发行的募集资金,不会将募集资金直接或变相用于类金融业务;(2)、公司承诺在本次非公开发行募集资金使用完毕前或募集资金到位36个月内(以两者中的较晚者为准),不再新增对类金融业务的资金投入;(3)、公司承诺自2021年1月7日起不再新增对融资租赁、商业保理等类金融业务的签约或对现有存量类金融业务进行续展;(4)、公司承诺将在2021年7月7日前终止上海红星美凯龙融资租赁有限公司、上海红星美凯龙商业保理有限公司的现有存量业务经营并将其注销,或将其全部股权转让予公司控股股东红星控股及其子公司或其他第三方;(5)、公司承诺将在定期报告中披露融资租赁、商业保理等类金融业务的处置情况。

以上类金融业务,系指除人民银行、银保监会、证监会批准从事金融业务的持牌金融机构外,其他从事金融活动的机构("类金融机构")所开展的金融活动,包括但不限于:融资租赁、商业保理和小贷业务等。

公司控股股东红星控股已于2021年2月出具承诺函,承诺其将配合公司对类金融业务的处置安排,具体包括:本公司将在获悉美凯龙关于上海红星美凯龙融资租赁有限公司、上海红星美凯龙商业保理有限公司的具体处置安排后的5个工作日内启动对相关注销或转让安排的配合工作,包括但不限于根据美凯龙的要求在上述公司注销或转让过程中予以支持、在美凯龙履行相应决策程序后以合理公允的商业条款与美凯龙签署股权转让协议并收购上述公司全部股权(如需)等,以配合美凯龙在2021年7月7日前完成对上海红星美凯龙融资租赁有限公司、上海红星美凯龙商业保理有限公司的注销或股权转让。

截至本公告披露日,公司及控股股东红星控股均严格履行前述承诺事项。目前,公司已聘请外部独立第三方资产评估机构对上海红星美凯龙融资租赁有限公司、上海红星美凯龙商业保理有限公司出具了评估报告。

3、筹划第三期员工持股计划

公司拟推出第三期员工持股计划(「本次员工持股计划」),本次员工持股计划总规模不超过人民币3亿元,所持有的股票总数累计不超过公司股本总额的1%,单个员工所获股份权益对应的股票总数累计不超过公司股本总额的0.1%。本次员工持股计划的持有人主要范围为公司董事、监事、高级管理人员及下属公司管理及核心骨干人员。详情请参阅本公司日期为2021年2月8日于国内指定媒体和2021年2月7日于香港联交所网站(www.hkexnews.hk)披露的公告。

4、首发限售股上市流通

公司于2018年1月17日在上海证券交易所上市,限售股份为由红星美凯龙控股集团有限公司、红星美凯龙控股集团有限公司-红星美凯龙控股集团有限公司2019年非公开发行可交换公司债券(第一期)质押专户持有的共计2,728,347,349股股份,占公司总股本69.87%。于2021年1月18日,锁定期届满,上述股东持有限售股上市流通。详情请参阅本公司日期为2021年1月13日于国内指定媒体和2021年1月12日于香港联交所网站(www.hkexnews.hk)披露的公告。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

□适用 √不适用

公司名称	红星美凯龙家居集团股份有限公司
法定代表人	车建兴
日期	2021年4月29日

证券代码:601828 证券简称:美凯龙 编号:2021-042

红星美凯龙家居集团股份有限公司 2021年第一季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号一一零售》以及《关于做好主板上市公司2021年第一季度报告披露工作的通知》的要求,红星美凯龙家居集团股份有限公司(以下简称"公司")将2021年第一季度(报告期)主要经营数据披露如下:

截至2021年3月31日,公司经营了93家自营商场,271家委管商场,通过战略合作经营12家家居商场,此外,公司以特许经营方式授权开业66家特许经营家居建材项目,共包括476家家居建材店/产业街。

一、2021年第一季度商场变动情况

报告期内,公司无净增加及新开自营商场或委管商场,1家委管商场转为自营,位于广东深圳;1家委管商场关闭,位于浙江舟山。

(一). 报告期内商场变动情况

表1-1 报告期内自有商场变动情况

单位:平方米

经营业态	地区	期初商场		新开商场		其他业态转入商场		关闭商场		转出至其他业态商场		期末商场	
		商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积
自有	北京	3	226,359									3	226,359
自有	上海	7	905,389									7	905,540
自有	天津	4	457,240									4	457,240
自有	重庆	4	317,145									4	309,324
自有	东北	10	1,030,696									10	1,030,736
自有	华北(不含北京、天津)	3	223,479									3	223,928
自有	华东(不含上海)	13	1,500,666									13	1,548,177
自有	华中	4	527,162									4	525,705
自有	华南	2	116,204									2	116,201
自有	西部(不含重庆)	8	628,037									8	628,123
合计:		58	5,932,377									58	5,971,333

注1:上表中合计数尾差系四舍五入所致

注2:本公告自营商场包含自有商场、合营联营商场、租赁商场三类。

表1-2 报告期内合营联营商场变动情况

单位:平方米

经营业态	地区	期初商场		新开商场		其他业态转入商场		关闭商场		转出至其他业态商场		期末商场	
		商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积
合营联营	北京	-	-									-	-
合营联营	上海	-	-									-	-
合营联营	天津	-	-									-	-
合营联营	重庆	-	-									-	-
合营联营	东北	-	-									-	-
合营联营	华北(不含北京、天津)	-	-									-	-
合营联营	华东(不含上海)	3	247,702									3	248,682
合营联营	华中	-	-									-	-
合营联营	华南	1	15,857									1	15,857
合营联营	西部(不含重庆)	1	89,268									1	89,268
合计:		5	352,827									5	353,806

注1:上表中合计数尾差系四舍五入所致

表1-3 报告期内租赁商场变动情况

单位:平方米

经营业态	地区	期初商场		新开商场		其他业态转入商场		关闭商场		转出至其他业态商场		期末商场	
		商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积
租赁	北京	1	117,369									1	117,369
租赁	上海	-	-									-	-
租赁	天津	-	-									-	-
租赁	重庆	2	132,752									2	132,780
租赁	东北	-	-									-	-
租赁	华北(不含北京、天津)	8	441,017									8	440,978
租赁	华东(不含上海)	11	544,912									11	543,839
租赁	华中	5	409,680									5	414,147
租赁	华南	2	103,345			1	37,469					3	140,817
租赁	西部(不含重庆)	-	-									-	-
合计:		29	1,749,074			1	37,469					30	1,789,930

注1:上表中合计数尾差系四舍五入所致。

表1-4 报告期内委管商场变动情况

单位:平方米

经营业态	地区	期初商场		新开商场		其他业态转入商场		关闭商场		转出至其他业态商场		期末商场	
		商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积	商场数量	经营面积
委管	北京	1	112,885									1	112,885
委管	上海	-	-									-	-
委管	天津	3	178,268									3	178,268
委管	重庆	8	265,218									8	265,223
委管	东北	14	714,635									14	715,028
委管	华北(不含北京、天津)	28	1,536,903									28	1,536,773
委管	华东(不含上海)	119	6,486,497					1	64,122			118	6,428,448
委管	华中	40	1,852,924									40	1,856,274
委管	华南	13	649,539							1	37,469	12	608,876
委管	西部(不含重庆)	47	2,224,522									47	2,210,458
合计:		273	14,021,390					1	64,122	1	37,469	271	13,912,234

注1:上表中合计数尾差系四舍五入所致

注2:转出至其他业态商场:1家商场由委管商场转入租赁商场

(二)报告期内商场变动明细表

表1-5 报告期内商场关店情况 单位:平方米

名称	地址	经营面积	开业日期	取得方式	合同期限(适用租赁、委管业态)	停业原因	停业时间
舟山临城	浙江省舟山市定海区海天大道1188号	64,122	2011年3月27日	受托管理	开业起10年	委管合同到期	2021年3月

二、截至2021年一季度季度储备待开业商场情况

截至2021年3月31日,公司有24家筹备中的自营商场(其中自有19家、租赁5家),计划建筑面积约355万平方米(最终以政府许可文件批准的建筑面积为准);筹备的委管商场中,有344个委管签约项目已取得土地使用权证/已获得地块。

三、2021年一季度自营商场营业收入与毛利率情况

公司已开业自营商场于报告期内取得营业收入1,950,688,884.78元,比上年同期增加31.7%,毛利率为74.3%,相比2020年同期毛利率增加0.8个百分点。

表3-1 自营商场营业收入与毛利率按经营业态分类 单位:人民币 元

经营业态	营业收入	同比变动(%)	毛利率(%)	毛利率比上年同期增减(个百分点)
自有商场	1,591,775,060.85	34.8%	83.4%	增加0.5个百分点
租赁商场	291,702,332.97	30.8%	30.5%	减少0.5个百分点
合营联营商场	67,211,490.96	-12.8%	49.4%	减少3.0个百分点
合计:	1,950,688,884.78	31.7%	74.3%	增加0.8个百分点

注1:上述商场为各期末开业自营商场(含合营联营商场)

表3-2 自营商场营业收入与毛利率按地区分类 单位:人民币 元

地区	营业收入	同比变动(%)	毛利率(%)	毛利率比上年同期增减(个百分点)
北京	178,725,914.13	36.8%	73.0%	增加0.2个百分点
上海	408,173,484.80	26.9%	88.7%	增加0.1个百分点
天津	46,654,567.35	17.4%	72.8%	增加0.8个百分点
重庆	136,543,550.55	46.2%	80.0%	增加3.6个百分点
东北	174,232,038.35	33.2%	84.8%	增加11.5个百分点
华东(不含上海)	528,766,004.64	27.6%	70.7%	增加0.5个百分点
华北(不含北京、天津)	76,814,091.89	27.0%	46.4%	增加4.0个百分点
华南	46,145,088.07	21.9%	40.5%	减少4.7个百分点
华中	205,090,649.71	64.1%	64.3%	减少6.3个百分点
西部(不含重庆)	149,543,495.29	17.3%	71.0%	减少0.2个百分点
合计:	1,950,688,884.78	31.7%	74.3%	增加0.8个百分点

注1:上述商场为各期末开业自营商场(含合营联营商场)

本公告之经营数据未经审计,仅为投资者了解公司经营概况所用,公司提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

红星美凯龙家居集团股份有限公司
董事会
2021年4月30日