

公司代码:600827 900923

公司简称:百联股份 百联B股

上海百联集团股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

第一节 重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。
1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
1.3 公司全体董事出席董事会会议。
1.4 本半年度报告未经审计。
1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案无

第二节 公司基本情况

公司股票简称				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	百联股份	600827	友友股份、友友华价
B股	上海证券交易所	百联B股	900923	友友B股

联系人和联系方式			董事会秘书	证券事务代表
姓名	杨琴		尹敏	
电话	021-63226537		021-63229537;021-63223344	
办公地址	上海市古北路58号新一百大厦22楼		上海市古北路58号新一百大厦13楼	
电子邮箱	baig@00827nbl.com		baig@00827nbl.com	

2.2 主要财务数据

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	67,166,414,501.05	57,676,746,571.83	-0.88
归属于上市公司股东的净资产	17,838,568,284.88	17,600,501,981.26	1.35
营业收入	16,331,791,915.69	17,108,967,514.10	-4.54
归属于上市公司股东的净利润	327,681,161.16	-116,314,836.11	不适用
经营活动产生的现金流量净额	1,913,403,521.04	1,616,741,526.79	18.36
加权平均净资产收益率(%)	1.94	-0.68	增加250个百分点
基本每股收益(元/股)	0.19	-0.07	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.18	-0.07	不适用

2.3 前10名股东持股情况表

前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
百联集团有限公司	国有法人	47.62	849,631,332	0	无	
上海百联控股有限公司	国有法人	2.88	51,439,036	0	无	
上海豫诚企业管理有限公司	国有法人	2.66	47,462,188	0	未知	
中国光大银行股份有限公司－兴全合惠混合型证券投资基金(LOF)	未知	0.46	7,969,588	0	未知	
中国工商银行股份有限公司－中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金	未知	0.42	7,443,578	0	未知	
百联银行股份有限公司－兴全新能源双碳主题定期开放混合型发起式证券投资基金	未知	0.27	6,579,164	0	未知	
NORRIS BANK	未知	0.26	6,286,934	0	未知	
香港中央结算有限公司	未知	0.36	6,171,002	0	未知	
SCHROEDER INTERNATIONAL SELECTION FUND	未知	0.32	5,636,200	0	未知	

股东人寿险股份有限公司－分红－个人分红A	未知	0.31	5,610,260	0	未知	
----------------------	----	------	-----------	---	----	--

(1) 上海百联控股有限公司为百联集团有限公司的控股子公司,百联集团有限公司持有上海百联控股有限公司52%的股权。(2) 上海豫诚企业管理有限公司为百联集团有限公司的控股子公司,百联集团有限公司持有上海豫诚企业管理有限公司52%的股权。(3) 本公司无法知晓其金股及无限售条件股份之最终是否存在关联关系或是否属于一致行动人。

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表
□适用 √不适用
2.5 控股股东或实际控制人变更情况
□适用 √不适用
2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况
√适用 □不适用

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
2022年第二期短期融资券	22百联SCP002	012283161	2022-09-06	2023-06-02	2,500,000,000.00	1.79
2023年第一期短期融资券	23百联SCP001	012381956	2023-05-26	2024-01-26	2,500,000,000.00	2.23

单位:元 币种:人民币

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	64.43	66.23
EBITDA利息保障倍数	4.82	4.80

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项
□适用 √不适用

股票简称:百联股份 百联B股
证券代码:600827 900923
编号:临2023-030

上海百联集团股份有限公司第九届董事会第二十四次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海百联集团股份有限公司(以下简称“公司”)第九届董事会第二十四次会议于2023年8月29日(周二)下午13:30在公司22楼会议室以现场结合通讯方式召开。会议应到董事7名,实到董事7名,其中独立董事、未出席会议董事以通讯方式参加。公司董事及相关人员列席了本次会议,会议符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。会议由董事长叶明主持,并经全体董事审议通过以下议案:

- 一、《2023年上半年工作总结和2023年下半年工作计划》
表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权,0票回避。
- 二、《2023年半年度报告全文及摘要》
详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn
表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权,0票回避。
- 三、《关于百联集团股份有限公司2023年半年度报告披露的重要风险提示》
详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn
表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权,0票回避。
- 四、《关于百联集团股份有限公司2023年半年度报告披露的重要风险提示》
详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn
表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权,0票回避。

上述议案涉及关联交易,在公司股东单位任职的关联董事叶明先生、黄震先生以及在关联单位任职的关联董事张羽女士、董小磊先生对上述议案回避表决。

四、《关于百联集团股份有限公司2023年半年度报告披露的重要风险提示》
公司拟对百联集团股份有限公司2023年半年度报告披露的重要风险提示,提升消费者体验和百联品牌美誉度,提升品牌影响力。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权,0票回避。

五、《关于增补第九届董事会董事的议案》
公司董事会拟提名庄启飞先生为公司第九届董事会董事候选人,并提请股东大会表决。任期自股东大会审议通过之日起,至本届董事会任期届满之日止。
本项议案经提交公司股东大会审议。
表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权,0票回避。
公司独立董事王志强先生、蒋青云先生、朱洪超先生对上述议案三、议案五发表独立董事意见。特此公告。

上海百联集团股份有限公司董事会
2023年8月31日

附:庄启飞先生简历
男,1972年出生,经济学硕士。现任百联集团有限公司首席投资与金融官。
曾任上海城投投资控股有限公司投资总监、副总裁,天津津联投资控股有限公司副总经理、香港津联集团有限公司副总经理,天津市泰达国际控股(集团)有限公司党委书记、董事长等职务。
股票简称:百联股份 百联B股
证券代码:600827 900923
编号:临2023-031

上海百联集团股份有限公司第九届监事会第十五次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海百联集团股份有限公司(以下简称“公司”)第九届监事会第十五次会议于2023年8月29日下午16:30在公司22楼会议室召开,应到监事3名,实到监事3名。会议召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定,会议经审议一致通过以下议案:

- 一、《2023年半年度报告全文及摘要》
监事会审议通过的2023年半年度报告及摘要提出如下审核意见:
1.半年报及摘要的编制和审议程序符合法律、法规、《公司章程》和公司内部控制制度的规定;
2.半年报及摘要的内容和格式符合中国证监会和证券交易所的各项规定,报告的内容真实、准确、完整地反映公司的实际情况;
3.未发现存在半年报及摘要编制和审议的人员有违反保密规定的行为。
- 二、《关于百联集团股份有限公司的风险评估报告》
表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

上海百联集团股份有限公司监事会
2023年8月31日

股票简称:百联股份 百联B股
证券代码:600827 900923
编号:临2023-032

上海百联集团股份有限公司2023年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上市公司行业信息披露指引第四号——零售》、《关于做好上市公司2023年半年度报告披露工作的重要性提示》要求,现将公司2023年半年度主要经营数据披露如下:

地区	业态	报告期内新开门店		报告期内关闭门店	
		数量	经营面积(平方米)	数量	经营面积(平方米)
华东地区	大型综合超市	—	—	5	22,701.00
	超市卖场	100	47,481.87	71	26,643.21
	便利店	12	672.90	42	2,306.05
	专业专卖	4	306.03	4	366.75
	小计	116	48,661.50	122	51,130.61

公司代码:600138

公司简称:中青旅

中青旅控股股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

第一节 重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。
1.3 本半年度报告未经审计。
1.4 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案不

第二节 公司基本情况

公司股票简称				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	中青旅	600138	

联系人和联系方式			董事会秘书	证券事务代表
姓名	范思远		李凯	
电话	010-58158717;58158702		010-58158717;58158702	
办公地址	北京市东城区东直门南大街5号中青旅大厦		北京市东城区东直门南大街5号中青旅大厦	
电子邮箱	zhq@qytl.com		zhq@qytl.com	

2.2 主要财务数据

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	17,930,217,063.30	17,564,762,231.70	2.08
归属于上市公司股东的净资产	6,129,083,887.73	6,019,611,594.10	1.82
营业收入	4,178,344,062.51	2,862,467,149.62	46.97
归属于上市公司股东的净利润	106,473,980.44	-204,883,156.09	不适用
经营活动产生的现金流量净额	100,128,985.08	-214,842,705.71	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-970,138.01	-642,606,112.11	不适用
基本每股收益(元/股)	0.1471	-0.2831	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.1471	-0.2831	不适用

2.3 前10名股东持股情况表

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量
中国青旅集团有限公司	国有法人	17.17	124,305,000	0	无
中国光大银行股份有限公司	国有法人	2.88	21,831,906	0	无
中国建设银行股份有限公司	国有法人	2.83	20,475,000	0	无
交通银行股份有限公司－易方达消费主题混合型证券投资基金	其他	1.22	8,933,781	0	无
青岛君厚私募基金管理有限公司－君厚知价价值共享私募证券投资基金	其他	1.18	8,506,600	0	无
中国银行股份有限公司－富国中证旅游主题交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.92	6,647,600	0	无
科威特结构投资有限公司－自有资金	其他	0.96	6,247,251	0	无
香港中旅旅游有限公司	其他	0.70	5,063,328	0	无
全国社保基金六零一组合	其他	0.69	4,987,542	0	无
广发银行股份有限公司－中银主题策略混合型证券投资基金	其他	0.59	4,268,132	0	无

截至报告期末股东总数(户)72,748

截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)0

前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
中国青旅集团有限公司	国有法人	17.17	124,305,000	0	无	0
中国光大银行股份有限公司	国有法人	2.88	21,831,906	0	无	0
中国建设银行股份有限公司	国有法人	2.83	20,475,000	0	无	0
交通银行股份有限公司－易方达消费主题混合型证券投资基金	其他	1.22	8,933,781	0	无	0
青岛君厚私募基金管理有限公司－君厚知价价值共享私募证券投资基金	其他	1.18	8,506,600	0	无	0
中国银行股份有限公司－富国中证旅游主题交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.92	6,647,600	0	无	0
科威特结构投资有限公司－自有资金	其他	0.96	6,247,251	0	无	0
香港中旅旅游有限公司	其他	0.70	5,063,328	0	无	0
全国社保基金六零一组合	其他	0.69	4,987,542	0	无	0
广发银行股份有限公司－中银主题策略混合型证券投资基金	其他	0.59	4,268,132	0	无	0

上述股东关联关系或一致行动的说明中国青旅集团有限公司的控股股东为中国光大集团股份公司,中国青旅控股集团有限公司的控股股东为中国青旅集团有限公司,其他股东之间是否存在关联关系或是否属于一致行动人尚不清楚。

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表
□适用 √不适用
2.5 控股股东或实际控制人变更情况
□适用 √不适用
2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况
√适用 □不适用

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
中青旅控股股份有限公司2022年度第一期短期融资券	22中青旅MTN001	102281967	2022-08-26	2025-08-30	500,000,000	3.15

单位:元 币种:人民币

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	64.10	63.87
EBITDA利息保障倍数	4.626	0.289

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项
√适用 □不适用

2023年上半年,公司积极研判旅游细分市场恢复节奏,围绕消费需求变化守正创新,紧抓优势存量业务复苏与化,谋划新增增量业务拓展,整体经营呈现积极向上的发展态势。报告期内,公司实现营业收入41.78亿元,同比增长45.97%;实现归属于上市公司股东的净利润1.06亿元,较去年同期实现扭亏为盈。

景区业务
乌镇景区
2023年上半年,乌镇公司经营业绩同比大幅提升。报告期内,乌镇景区累计接待游客354.81万人次,同比增长1363.94%,其中东栅累计接待游客107.72万人次,西栅累计接待游客247.09万人次;乌镇公司实现营业收入8.40亿元,同比增长258.87%;实现净利润1.50亿元,同比实现扭亏为盈。

报告期内乌镇景区强化文旅融合,保持并巩固休闲度假、文化会展复合型目的地优势,通过举办“鲁迅到乌镇”特展、乌镇之春艺术展、春日戏剧、“流动的古典”音乐活动、“乌镇戏剧节”筹备工作,持续营造沉浸“文化小镇”氛围,以内容迭代升级构建沉浸式度假体验,开展“乌镇年”、“美好生活”、夏季纳凉节、西栅夜游等特色活动,将传统民俗与新春艺术结合,强化产品创新赋能;以细分市场、高净值客户及周边游为导向,推出高品质近郊短途游产品、亲子夏令营、研学独立营产品,开启“小镇微度假”时代;持续挖掘会展市场潜力,上半年成功服务中国上市公司协会首届“董监高履职评价发布典礼”、乌镇健康大会、浙商证券乌镇资本市场峰会、京东家电合作伙伴大会、2023年为用户大会等大型会议,强化景区在会展市场竞争优势。

古北水镇
2023年上半年,古北水镇景区累计游客量67.84万人次,同比增长88.76%;实现营业收入3.51亿元,同比增长44.81%;实现净利润-1,154.05万元,同比减少9,589.04万元。

报告期内,古北水镇景区提升精细化运营能力,深耕独特色资源禀赋,致力于长城文化底座与目的地人文资源融合,打造长城下的水镇、星空小镇、长城夜游、“醉情山水、乐享端午”、泳池派对狂欢等主题活动,整合古北水镇景区资源,研发推出“初心之旅”、“胜利之旅”和“国歌长城”研学之旅线路,有效促进业态升级,进一步提升游客消费潜力,赴澳门参加国际旅游产业博览会、高标准完成泰国国际总接待、顺利保障波音公司国际会议圆满召开,为央视专题片《春满山河人间》提供实景拍摄地,借助知名文旅景区品牌影响力,提升市场知名度,为拓展中高端市场夯实发展基础。

度假区
度假区已于3月1日试营业,目前尚处于培育期,已举办2023中国·颐和园时装周、颐和市集、“诗和远方”互动演绎等特色活动。度假区将以“中国时尚古镇”为总体定位,充分利用江南水乡、美丽田园和毛衫小镇的特色,以江南田园建筑风格为主体,延续“颐和”内核,致力于通过传统文脉的时光表达形成与乌镇景区的差异化互补,提升桐乡市作为文化旅游目的地的国内吸引力、竞争力和承载力。

整合营销业务
报告期内,中青旅实现营业收入8.95亿元,同比增长154.98%,净利润较去年同期实现扭亏为盈。

地区	业态	数量	经营面积(平方米)	数量	经营面积(平方米)
华北地区	大型综合超市	5	3,560.00	—	—
	便利店	—	—	5	322.76
	小计	5	3,560.00	5	322.76
东北地区	便利店	1	46.50	5	256.00
	小计	1	46.50	5	256.00
华中地区	超市卖场	6	11,130.00	—	—
	小计	6	11,130.00	—	—
华南地区	大型综合超市	—	—	1	9,630.00
	超市卖场	6	1,865.00	2	1,769.00
	小计	6	1,865.00	3	11,399.00
西南地区	超市卖场	2	3,050.00	—	—
	小计	2	3,050.00	—	—
西北地区	超市卖场	9	18,500.00	—	—
	小计	9	18,500.00	—	—

注:上述超商业业态含直营店及加盟店。
二、2023年半年度新增门店情况

地区	店名	业态	来源	面积(平方米)	预计开业日期
华东地区	新引时店	超市卖场	租赁	220.00	2023年
	四川北路店	超市卖场	租赁	496.00	2023年
	玉鸟店	超市卖场	租赁	3291.00	2023年
	济宁金凤路店	超市卖场	租赁	200.00	2023年
	悦辰里世纪博酒店	专业专卖	租赁	141.63	2023年
华南地区	亨达利钟表维修店	专业专卖	租赁	81.67	2023年
	联联酒店	超市卖场	租赁	2738.00	2023年

三、2023年半年度主要经营数据

主营业务收入分行业情况				
分行业	主营业务收入(元)	毛利额(%)	营业收入比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减
百货	721,222,527.21	26.88	42.22	增加4.86个百分点
购物中心	1,069,526,796.90	42.97	46.62	增加16.00个百分点
奥特莱斯	686,560,406.62	75.37	56.36	增加10.54个百分点
超市卖场	6,066,687,734.09	17.39	2.46	减少1.44个百分点
便利店	854,408,540.71	13.55	16.03	减少1.43个百分点
大型综合超市	5,910,282,573.46	23.08	-24.13	增加2.60个百分点
专业专卖	428,589,007.88	28.54	52.92	减少8.73个百分点
其他	189,017,488.82	54.90	-23.81	增加42.90个百分点
合计	15,919,306,154.69	24.70	-4.40	增加3.37个百分点

主营业务收入分地区情况				
地区	主营业务收入(元)	毛利率(%)	主营业务收入比上年 同期增减(%)	毛利率比上年同期增减
华北地区	7,412,303.36	100.00	-18.83	—
东北地区	94,000,085.08	20.23	1.23	减少2.84个百分点
华东地区	14,971,343,672.19	24.02	-4.57	增加3.42个百分点
华中地区	378,519,142.75	65.35	-1.64	增加7.27个百分点
华南地区	428,221,702.27	20.65	-0.90	减少0.23个百分点
西南地区	28,748,618.59	29.98	-13.88	减少4.69个百分点
合计	15,919,306,154.69	24.70	-4.40	增加3.27个百分点