



新华社 主管

上海證券報社 主办

證券市場信息披露媒體



上海證券報微信 上海證券報 App

2026年2月27日 星期五
第10786期 今日64版
國內統一連續出版物號CN 31-0094

本報即時互動網站·中國證券網 www.cnstock.com

中央政治局委員 書記處書記
全國人大常委會 國務院 全國政協黨組成員
最高人民法院 最高人民檢察院黨組書記

向黨中央和習近平總書記述職

習近平審閱述職報告並提出重要要求，強調要增強政治責任感和歷史使命感，以實際行動把黨中央決策部署落到實處，推動實現“十五五”良好開局

● 新華社北京2月26日電

按照黨中央有關規定，中央政治局委員、書記處書記，全國人大常委會、國務院、全國政協黨組成員，最高人民法院、最高人民檢察院黨組書記近期就2025年度工作向黨中央和

習近平總書記書面述職。習近平審閱述職報告並提出重要要求。

習近平強調，今年是中國共產黨成立105周年，是“十五五”開局之年，要堅持以新時代中國特色社會主義思想為指導，深入貫徹黨的二十大和二十屆歷次全會精神，認

真落實四中全會部署，增強“四個意識”、堅定“四个自信”、做到“兩個維護”，始終在思想上政治上行動上同黨中央保持高度一致，增強政治責任感和歷史使命感，以實際行動把黨中央決策部署落到實處。要在各自職責範圍內主動担当作为，

堅持稳中求進工作總基調，完整準確全面貫徹新發展理念，扎實推動高質量發展，更好統籌發展和安全，持續保障和改善民生，保持社會和諧穩定，推動實現“十五五”良好開局。要嚴格落實中央八項規定及其實施細則精神，始終頭腦清醒、懷德自重，在

篤信、務實、自強、自律上當表率、作示範。要樹立和踐行正確政績觀，堅持從實際出發、按規律辦事，努力為人民出政績、以實干出政績。要認真履行全面從嚴治黨政治責任，一體推進不敢腐、不能腐、不想腐，推動營造風清氣正的政治生態。

■ 新華全媒頭條

在向新向優中牢牢把握發展主動

——從全要素生產率穩步提升看中國經濟優勢潛力

● 新華社北京2月26日電

觀察大國經濟，不僅要看量，更要看質。習近平總書記深刻指出，高質量發展應該不斷提高勞動效率、資本效率、土地效率、資源效率、環境效率，不斷提升科技進步貢獻率，不斷提高全要素生產率。

全要素生產率是要素投入轉化為產出的總體效率，決定着經濟內涵型發展程度和潛在增長率高低，體現着經濟發展的结构和質量。

最新研究顯示，科技創新水平提高有力支

撐了我國全要素生產率增長，2013年至2023年年均增長率為2.2%，在全世界120個經濟體中居第3位。這背後是我國經濟結構向優、創新動能持續增強，高質量發展的底氣更足、韌性更強。

“十五五”開局之年，堅持创新驱动，全面深化改革，將夯實起中國經濟應對變局、開拓新局的堅實支撐。

堅持创新驱动 充分釋放要素效能

在日照市昱嵐新材料有限公司智能車間，一卷3毫米厚的鋼卷從生產線一端“吞”入，5

分鐘後便從另一端“吐”出，化作厚度不足0.1毫米的薄鋼板。“鋼比紙薄”的行業奇蹟，在此生動上演。

一塊“鋼”，可以“挑大梁”。在山東日照，一條產值2000億元的鋼鐵產業鏈正加速向全球價值鏈高端攀升，科技這一“關鍵變量”成為當地鋼鐵產業高質量發展的“最大增量”。

經濟增長既需要生產要素的積累，也要依托全要素生產率持續提高。提升全要素生產率，關鍵在於促進各類先進要素向發展新質生產力集聚。

今年2月，習近平總書記在北京考察時強調，統籌教育科技人才一體發展，強化科技創新和產業創新深度融合，大力發展新質生產力。

從提高基礎研究投入比重到增加科技創新和技術改造再貸款額度，從深入實施產業基礎再造工程到全面實施“人工智能+”行動，我國堅持科技創新和產業創新並重，充分激發技術要素活力，推動全要素生產率穩步提升。

2月25日清晨，深圳龍崗坂田街頭，一台新石器無人配送車按新近開放的線路完

成物流配送。從“無路可走”到“全域開放”，行車軌迹的變化，折射出深圳主動開放場景、擁抱創新的決心。

深圳堅持將整座城市作為新技術的試驗場。在福田，人形機器人探索參與地鐵安檢；在南山，機器人跟隨民警街頭巡邏；在寶安，機器人提供“不打烊”的夜間政務服務。

發揮我國超規模市場和豐富應用場景優勢，加快場景培育和開放，推動創新成果轉化，更多新技術、新產品、新业态加速從“實驗室”走向生產生活。

▶▶ 下轉2版

重大項目接連開工 一攬子稳增长舉措落地 開春即衝刺 多地奮力拼經濟

● 記者 陳芳 武斌

開春即衝刺。春節假期過後，山西、陝西、山東、北京等地吹響了重大項目建設“開工號”，安徽、遼寧等地發布穩經濟的專項政策舉措。多地以務實舉措促投資、擴內需、稳增长、促轉型，努力為“十五五”開好局、起好步。

吹響重大項目建設“開工號”

春節假期後，在位於山西轉型綜合改革示范區的山西納安生物科技股份有限公司，上海證券報記者看到公司智能化生產線擴建項目已全面鋪開，全自動包裝機組、全自動灌裝流水線等核心設備已安裝到位，工作人員正在對聯機灌裝線進行調試。

“項目預計3月就可實現全面投產，投產後公司整體產能將提升40%，實現年產量800噸的規模化突破，年產值有望達到2億元。”納安生物董秘鄧英敏告訴上海證券報記者，為進一步滿足市場需求、釋放產能，納安生物以智能化升級為引擎，積極推進智能化生產線擴建，全力衝刺首季“开门红”。

重大項目是穩投資、促增長的重要引擎。春節假期後，廣東、河南、甘肅等多地的重點項目提速建設：在廣東中山25日舉行的2026年第二批重點項目現場推進會上，翠城2號·鄉村振興清潔能源項目現場動工；在甘肅蘭州，蘭州新區瑞利學校建設項目25日開工，項目建成後將新增學位3000餘個；在河南，鶴壁技術開發區到2月24日累計開工項目達21個，開工率達91.3%……

中國首席經濟學家論壇成員廖博對上海證券報記者分析道：“重大項目是推動經濟提質增效、增強綜合實力的關鍵抓手，大項目建設形成實物工作量，構建穩投資、稳增长、穩預期的堅實底座。為實現經濟开门红，要主動對接國家重大政策導向，精準謀劃一批符合產業定位、帶動作用強的大項目、好項目，以大項目突破帶動全局發展，確保重點項目早開工、早投產、早見效。”

▶▶ 下轉2版



2月26日，在重慶市合川區清平鎮的西渝高鐵建設工地，架梁機在進行架梁作業。 新華社圖

首批商業不動產REITs審核問詢出爐 監管部門“嚴而有度”把關項目質量

● 記者 何昕怡

2026年春節前，首批商業不動產REITs項目提交申報並獲證監會及交易所受理，標志着我國REITs市場資產類型正式拓展至商業不動產領域。節後第一周，上海地產、錦江、唯品會等3項目的反饋意見即掛網披露。

從首批項目來看，底層資產質地優良，具備較好的代表性。審核問詢則從資產質量、合規性、收益穩定性及治理機制等方面進一步把關，护航相關項目平穩落地。

有REITs市場研究專家表示，首批反饋問詢既對項目質量的審慎把關，又彰顯“嚴而有度、嚴而有方、嚴而有效”的精準施策理念，體現了監管部門在增強制度包容性適應性方面的積極探索，為商業不動產REITs市場注入可持續動能，助力實體經濟高質量發展。

問詢直指合規底線

在首批反饋問詢中，監管部門對影響資產持續有效運營、轉讓合法有效性等重大合規問題予以重點關注。

其中，反饋意見明確，關鍵合規手續不能缺失。在一項項目中，存在消防驗收等關鍵手續未取得的情形，涉及資產合法存續、有效轉讓等問題。監管部門在反饋意見中對合規手續的齊備性進行了問詢，並要求補辦或取得主管部門出具的合規意見。

轉讓限制同樣需要解除。上海證券報記者關注到，首批項目中存在個別資產土地出讓合同約定股權轉讓事項需告知土地出讓方、產權證書附錄記載項目用於租賃等情況。

▶▶ 下轉2版

02 今日關注

央行規範
人民幣跨境同業融資業務

▶▶ 詳見2版

新春走基層

實探金華汽車小鎮：
“訂單已經排滿了”



▶▶ 詳見5版·特別報道

公告

經中國人民銀行批准，國家開發銀行發行2026年第一期1年期和2025年第二期2年期、第十三期3年期、第十八期5年期、第二十四期10年期金融債券分別不超過60億元和40億元、30億元、120億元、190億元，增發2025年在上海清算所第七期3年期和2026年在上海清算所第四期7年期金融債券分別不超過50億元和40億元。承銷做市商於2月26日進行投標，確定2026年第一期1年期、2025年第二期2年期、第十三期3年期、第十八期5年期和第二十四期10年期金融債券中標利率/價格分別為1.51%、101.24元、100.17元、101.00元和100.24元，2025年在上海清算所第七期3年期和2026年在上海清算所第四期7年期金融債券中標價格分別為101.23元和100.96元。

歡迎中資商業銀行、農村信用合作社、保險公司、符合中國人民銀行要求的境外投資者及其他機構積極參與承銷。分銷的2026年第一期1年期、2025年第二期2年期、第十三期3年期、第十八期5年期和第二十四期10年期金融債券在中央國債登記結算有限公司作一級託管，2025年在上海清算所第七期3年期和2026年在上海清算所第四期7年期金融債券在銀行間市場清算所股份有限公司作一級託管，並在全國銀行間債券市場流通。

特此公告。
收票人賬號：110400373
匯入行名稱：國家開發銀行總行
支付系統清算行行號：201100000017
發行辦法詳見：<http://www.chinabond.com.cn>
<http://www.shclearing.com>
<http://www.chinamoney.com.cn>

聯繫人：舒暢 于勝輝
聯繫電話：010-88309839 88308636

國家開發銀行
2026年2月26日