# 南方利众灵活配置混合型证券投资基金限制大额申购、定投和转换转入业务的公告

公告送出日期:2026 年 7 月 16 日

1 公告基本信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 基金名称 | | 南方利众灵活配置混合型证券投资基金 | |
| 基金简称 | | 南方利众灵活配置混合 | |
| 基金主代码 | | 001335 | |
| 基金管理人名称 | | 南方基金管理股份有限公司 | |
| 公告依据 | | 《南方利众灵活配置混合型证券投资基金基金合同》 | |
| 暂停相关业务的起始日及原因说明 | 暂停大额申购起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停大额定投起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停大额转换转入起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停原因说明 | 保护基金份额持有人的利益 | |
| 下属基金份额的简称 | | 南方利众灵活配置混合 A | 南方利众灵活配置混合 C |
| 下属基金份额的代码 | | 001335 | 001505 |
| 该基金份额的限制金额 | | 100万元 | 100万元 |

2 其他需要提示的事项

(1)本公司自 2026 年 7 月 16 日起将限制本基金各类基金份额的大额申购、定投、转换转入业务金额至 100 万元。如单日单个基金账户的申购、定投、转换转入累计金额超过以上情况,本公司有权全部或部分拒绝。

(2)自 2026 年 7 月 16 日起,如个人投资者单日单个基金账户单笔申购本基金超过 100 万元(不含 100 万元,申购、定投和转换转入的申请金额合并计算,各类基金份额的申请金额每类单独计算,下同),则本公司将仅对 100 万元确认申购成功,超过部分有权确认失败;如个人投资者单日单个基金账户多笔累计申购本基金超过 100 万元,则本公司将对多笔申请按照申请金额从大到小排序,并逐笔累加至不超过 100 万元(含 100 万元)的申请确认成功,超过部分有权确认失败。

自 2026 年 7 月 16 日起,如非个人投资者单日单个基金账户累计申购本基金超过 100 万元(不含 100 万元,申购、定投和转换转入的申请金额合并计算,各类基金份额的申请金额每类单独计算,下同),则本公司对其全部申购金额有权确认失败。

(3)在本基金限制大额申购、定投和转换转入业务期间,其他业务照常办理。

(4)本基金恢复办理大额申购、定投和转换转入业务的具体时间将另行公告。

(5)投资人可访问本公司网站(www.nffund.com)或拨打客户服务电话(400-889-8899)咨询相关情况。

南方基金管理股份有限公司

2026 年 7 月 16 日

# 南方安睿混合型证券投资基金限制大额申购、定投和转换转入业务的公告

公告送出日期:2026 年 7 月 16 日

1 公告基本信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 基金名称 | | 南方安睿混合型证券投资基金 | |
| 基金简称 | | 南方安睿混合 | |
| 基金主代码 | | 004648 | |
| 基金管理人名称 | | 南方基金管理股份有限公司 | |
| 公告依据 | | 《南方安睿混合型证券投资基金基金合同》 | |
| 暂停相关业务的起始日及原因说明 | 暂停大额申购起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停大额定投起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停大额转换转入起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停原因说明 | 保护基金份额持有人的利益 | |
| 下属基金份额的简称 | | 南方安睿混合 A | 南方安睿混合 C |
| 下属基金份额的代码 | | 004648 | 023013 |
| 该基金份额的限制金额 | | 100万元 | 100万元 |

2 其他需要提示的事项

(1)本公司自 2026 年 7 月 16 日起将限制本基金各类基金份额的大额申购、定投、转换转入业务金额至 100 万元。如单日单个基金账户的申购、定投、转换转入累计金额超过以上情况,本公司有权全部或部分拒绝。

(2)自 2026 年 7 月 16 日起,如个人投资者单日单个基金账户单笔申购本基金超过 100 万元(不含 100 万元,申购、定投和转换转入的申请金额合并计算,各类基金份额的申请金额每类单独计算,下同),则本公司将仅对 100 万元确认申购成功,超过部分有权确认失败;如个人投资者单日单个基金账户多笔累计申购本基金超过 100 万元,则本公司将对多笔申请按照申请金额从大到小排序,并逐笔累加至不超过 100 万元(含 100 万元)的申请确认成功,超过部分有权确认失败。

自 2026 年 7 月 16 日起,如非个人投资者单日单个基金账户累计申购本基金超过 100 万元(不含 100 万元,申购、定投和转换转入的申请金额合并计算,各类基金份额的申请金额每类单独计算,下同),则本公司对其全部申购金额有权确认失败。

(3)在本基金限制大额申购、定投和转换转入业务期间,其他业务照常办理。

(4)本基金恢复办理大额申购、定投和转换转入业务的具体时间将另行公告。

(5)投资人可访问本公司网站(www.nffund.com)或拨打客户服务电话(400-889-8899)咨询相关情况。

南方基金管理股份有限公司

2026 年 7 月 16 日

# 南方宝升混合型证券投资基金限制大额申购、定投和转换转入业务的公告

公告送出日期:2026 年 7 月 16 日

1 公告基本信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 基金名称 | | 南方宝升混合型证券投资基金 | |
| 基金简称 | | 南方宝升混合 | |
| 基金主代码 | | 010879 | |
| 基金管理人名称 | | 南方基金管理股份有限公司 | |
| 公告依据 | | 《南方宝升混合型证券投资基金基金合同》 | |
| 暂停相关业务的起始日及原因说明 | 暂停大额申购起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停大额定投起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停大额转换转入起始日 | 2026年7月16日 | |
| | 暂停原因说明 | 保护基金份额持有人的利益 | |
| 下属基金份额的简称 | | 南方宝升混合 A | 南方宝升混合 C |
| 下属基金份额的代码 | | 010879 | 010880 |
| 该基金份额的限制金额 | | 100万元 | 100万元 |

2 其他需要提示的事项

(1)本公司自 2026 年 7 月 16 日起将限制本基金各类基金份额的大额申购、定投、转换转入业务金额至 100 万元。如单日单个基金账户的申购、定投、转换转入累计金额超过以上情况,本公司有权全部或部分拒绝。

(2)自 2026 年 7 月 16 日起,如个人投资者单日单个基金账户单笔申购本基金超过 100 万元(不含 100 万元,申购、定投和转换转入的申请金额合并计算,各类基金份额的申请金额每类单独计算,下同),则本公司将仅对 100 万元确认申购成功,超过部分有权确认失败;如个人投资者单日单个基金账户多笔累计申购本基金超过 100 万元,则本公司将对多笔申请按照申请金额从大到小排序,并逐笔累加至不超过 100 万元(含 100 万元)的申请确认成功,超过部分有权确认失败。

自 2026 年 7 月 16 日起,如非个人投资者单日单个基金账户累计申购本基金超过 100 万元(不含 100 万元,申购、定投和转换转入的申请金额合并计算,各类基金份额的申请金额每类单独计算,下同),则本公司对其全部申购金额有权确认失败。

(3)在本基金限制大额申购、定投和转换转入业务期间,其他业务照常办理。

(4)本基金恢复办理大额申购、定投和转换转入业务的具体时间将另行公告。

(5)投资人可访问本公司网站(www.nffund.com)或拨打客户服务电话(400-889-8899)咨询相关情况。

南方基金管理股份有限公司

2026 年 7 月 16 日

# 南方基金管理股份有限公司关于南方原油证券投资基金 A 类基金份额二级市场交易价格溢价风险提示公告

近期,南方基金管理股份有限公司(以下简称“本基金管理人”)旗下南方原油证券投资基金 A 类基金份额(场内简称:南方原油;南方原油 LOF,交易代码:501018,以下简称“本基金”)二级市场交易价格波动较大,请投资者密切关注基金份额净值。2026 年 7 月 13 日本基金基金份额净值为 1.6134 元,2026 年 7 月 15 日本基金在二级市场的收盘价为 1.911 元,明显高于 2026 年 7 月 13 日的基金份额净值。特此提示投资者关注二级市场交易价格溢价风险,投资者如果盲目投资于高溢价率的基金份额,可能遭受重大损失。若本基金后续二级市场交易价格溢价幅度未有效回落,本基金有权采取向上海证券交易所申请盘中临时停牌、延长停牌时间、连续停牌等措施以向市场警示风险,具体以届时公告为准。现特向投资者提示如下:

1、本基金为上市型开放式基金,根据基金合同,本基金除可在二级市场交易外,投资人还可以申购、赎回,申购、赎回价格以申请当日收市后计算的基金份额净值进行计算,投资者可通过基金管理人网站或交易行情系统查询本基金的最新份额净值。

2、截至目前,本基金运作正常且无其他应披露而未披露的重大信息。本基金管理人仍将严格按照法律法规及基金合同的规定进行投资运作,履行信息披露义务。

3、本基金二级市场的交易价格,除了有基金份额净值变化的风险外,还会受到市场供求关系、系统性风险、流动性风险等其他因素的影响,可能使投资人面临损失。

风险提示:基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。销售机构根据法规要求对投资者类别、风险承受能力和基金的风险等级进行划分,并提出适当性匹配意见。投资者在投资基金前应认真阅读《基金合同》和更新的《招募说明书》等基金法律文件,全面认识基金产品的风险收益特征,在了解产品情况及听取销售机构适当性意见的基础上,根据自身的风险承受能力、投资期限和投资目标,对基金投资作出独立决策,选择合适的基金产品。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则,在投资者作出投资决策后,基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险,由投资者自行负责。

敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

南方基金管理股份有限公司

2026 年 7 月 16 日

# 南方基金管理股份有限公司关于南方原油证券投资基金 A 类基金份额二级市场交易价格溢价风险提示公告

截至 2026 年 7 月 15 日上海证券交易所午间收盘,南方基金管理股份有限公司(以下简称“本基金管理人”)旗下南方原油证券投资基金 A 类基金份额(场内简称:南方原油;南方原油 LOF,交易代码:501018,以下简称“本基金”)二级市场交易价格明显高于基金份额净值,出现较大幅度溢价。特此提示投资者关注二级市场交易价格溢价风险,投资者如果盲目投资于高溢价率的基金份额,可能遭受重大损失。若本基金后续二级市场交易价格溢价幅度未有效回落,本基金有权采取向上海证券交易所申请盘中临时停牌、延长停牌时间、连续停牌等措施以向市场警示风险,具体以届时公告为准。现特向投资者提示如下:

1、本基金为上市型开放式基金,根据基金合同,本基金除可在二级市场交易外,投资人还可以申购、赎回,申购、赎回价格以申请当日收市后计算的基金份额净值进行计算,投资者可通过基金管理人网站或交易行情系统查询本基金的最新份额净值。

2、截至目前,本基金运作正常且无其他应披露而未披露的重大信息。本基金管理人仍将严格按照法律法规及基金合同的规定进行投资运作,履行信息披露义务。

3、本基金二级市场的交易价格,除了有基金份额净值变化的风险外,还会受到市场供求关系、系统性风险、流动性风险等其他因素的影响,可能使投资人面临损失。

风险提示:基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。销售机构根据法规要求对投资者类别、风险承受能力和基金的风险等级进行划分,并提出适当性匹配意见。投资者在投资基金前应认真阅读《基金合同》和更新的《招募说明书》等基金法律文件,全面认识基金产品的风险收益特征,在了解产品情况及听取销售机构适当性意见的基础上,根据自身的风险承受能力、投资期限和投资目标,对基金投资作出独立决策,选择合适的基金产品。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则,在投资者作出投资决策后,基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险,由投资者自行负责。

敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

南方基金管理股份有限公司

2026 年 7 月 15 日

# 南方基金管理股份有限公司关于旗下基金投资关联方承销证券的关联交易公告

根据《公开募集证券投资基金运作管理办法》《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》及相关法律法规、各基金基金合同及招募说明书等规定,在履行规定审批程序并经基金托管人同意后,南方基金管理股份有限公司(以下简称“本公司”)旗下部分公募基金参加了珠海泰诺麦博制药股份有限公司(以下简称“泰诺麦博”或“发行人”)首次公开发行人民币普通股(A 股)的网下申购。泰诺麦博本次发行的主承销商华泰联合证券有限责任公司为本公司股东控制的子公司。本次发行价格为人民币 14.46 元 / 股,由发行人和保荐机构(主承销商)根据初步询价结果,综合考虑发行人基本面、所处行业、可比公司估值水平、市场情况、有效募集资金需求及承销风险等因素协商确定。

根据泰诺麦博于 2026 年 7 月 14 日发布的《珠海泰诺麦博制药股份有限公司首次公开发行股票并在科创板上市网下初步配售结果及网上中签结果公告》,现将本公司旗下公募基金参与泰诺麦博本次发行网下申购相关信息公告如下:

| 基金名称 | 获配证券名称 | 获配数量(股) | 获配金额(元) | 投资类型 |
|---|---|---|---|---|
| 南方 ESG 主题股票型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方阿尔法混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方安康混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方安睿混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方安泰混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方安裕混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方半导体产业股票型发起式证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宝昌混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宝丰混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宝恒混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宝嘉混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宝升混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宝顺混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宝裕混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方产业升级混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方成安优选灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方创新成长混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方创新经济灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方创新精选一年定期开放混合型发起式证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方创业板 2 年定期开放混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方大数据 100 指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方改革机遇灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方高端装备混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方高增长混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方行业领先混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方核心成长混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方核心竞争混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方沪深 300 指数增强型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方积极配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方绩优成长混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方匠心优选股票型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方景气驱动混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方均衡成长混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方科创板 3 年定期开放混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方蓝筹成长混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方利安灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方利淘灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方宁悦一年持有期混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方品质优选灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方前瞻共赢三年定期开放混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方全天候策略混合型基金中基金(FOF) | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方人工智能主题混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方荣光灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方瑞合三年定期开放混合型发起式证券投资基金(LOF) | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方上证科创板新材料交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方盛元红利混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方稳健成长贰号证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方稳健成长证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方消费升级混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方新兴消费增长股票型证券投资基金(LOF) | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方新优享灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方信息创新混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方兴润价值一年持有期混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方优势产业灵活配置混合型证券投资基金(LOF) | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方优享分红灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方优选价值混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方优质企业混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方誉享一年持有期混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方致远混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方智锐混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方智信混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方中证 500 量化增强股票型发起式证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方中证 A500 指数增强型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方中证半导体行业精选交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方中证机器人交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方中证全指自由现金流交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方中证新能源交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方转型驱动灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方转型增长灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方卓越优选 3 个月持有期混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,609 | 81,106.14 | 网下申购 |
| 南方平衡配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,511 | 79,689.06 | 网下申购 |
| 南方大数据 300 指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,365 | 77,577.90 | 网下申购 |
| 南方策略优化混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 5,024 | 72,647.04 | 网下申购 |
| 南方均衡回报混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 4,707 | 68,063.22 | 网下申购 |
| 南方价值锋选混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 4,609 | 66,646.14 | 网下申购 |
| 南方君选灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 4,219 | 61,006.74 | 网下申购 |
| 南方中证通用航空主题交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 3,975 | 57,478.50 | 网下申购 |
| 南方产业活力股票型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 3,682 | 53,241.72 | 网下申购 |
| 南方智诚混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 3,633 | 52,533.18 | 网下申购 |
| 南方中证全指计算机交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 3,438 | 49,713.48 | 网下申购 |
| 南方智慧精选灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 3,243 | 46,893.78 | 网下申购 |
| 南方上证 50 指数增强型发起式证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,975 | 43,018.50 | 网下申购 |
| 南方利众灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,853 | 41,254.38 | 网下申购 |
| 南方中小盘成长股票型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,609 | 37,726.14 | 网下申购 |
| 南方瑞祥一年定期开放灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,585 | 37,379.10 | 网下申购 |
| 南方 MSCI 中国 A50 互联互通交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方创新驱动混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方行业精选一年持有期混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方景气前瞻混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方军工改革灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方君信灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方量化成长股票型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方内需增长两年持有期股票型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方前瞻动力混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方潜力新蓝筹混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方上证科创板 100 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方上证科创板芯片交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方上证科创板芯片交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方新能源产业趋势混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方优选成长混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方智汇量化选股混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证 1000 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证 2000 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证 500 交易型开放式指数证券投资基金联接基金(LOF) | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证 A500 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证半导体产业指数发起式证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证创新药产业交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证电池主题交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证科创创业 50 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证申万有色金属交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证通信服务交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方中证长江保护主题交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 中证 500 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 中证 500 信息技术指数交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,525 | 36,511.50 | 网下申购 |
| 南方均衡优选一年持有期混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,512 | 36,323.52 | 网下申购 |
| 南方中证国新央企科技引领交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,448 | 35,398.08 | 网下申购 |
| 南方利鑫灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,390 | 34,559.40 | 网下申购 |
| 南方专精特新混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,390 | 34,559.40 | 网下申购 |
| 中国梦灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 2,316 | 33,489.36 | 网下申购 |
| 南方新材料股票型发起式证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,965 | 28,413.90 | 网下申购 |
| 南方高质量优选混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,829 | 26,447.34 | 网下申购 |
| 南方上证科创板 50 成份增强策略交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,829 | 26,447.34 | 网下申购 |
| 南方上证科创板 50 成份交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,756 | 25,391.76 | 网下申购 |
| 南方周期优选混合型发起式证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,526 | 22,065.96 | 网下申购 |
| 南方上证科创板人工智能交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,471 | 21,270.66 | 网下申购 |
| 南方利达灵活配置混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,390 | 20,099.40 | 网下申购 |
| MSCI 中国 A 股国际通交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,306 | 18,884.76 | 网下申购 |
| 南方中证 A100 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,098 | 15,877.08 | 网下申购 |
| 南方瑞景混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,043 | 15,081.78 | 网下申购 |
| 上证 380 交易型开放式指数证券投资基金 | 泰诺麦博 | 1,032 | 14,922.72 | 网下申购 |
| 南方领航优选混合型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 977 | 14,127.42 | 网下申购 |
| 南方国策动力股票型证券投资基金 | 泰诺麦博 | 713 | 10,309.98 | 网下申购 |

投资者可登陆本公司网站(www.nffund.com),或拨打客户服务电话 400-889-8899 咨询相关信息。

特此公告。

南方基金管理股份有限公司

2026 年 7 月 16 日

# 南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金关于 2026 年上半年主要运营数据的公告

公告送出日期:2026 年 7 月 16 日

一、公募 REITs 基本信息

| | |
|---|---|
| 基金名称 | 南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金 |
| 基金简称 | 南方顺丰物流 REIT |
| 场内简称 | 南方顺丰物流 REIT |
| 基金主代码 | 180305 |
| 基金运作方式 | 契约型封闭式 |
| 基金合同生效日 | 2025年 3 月 27 日 |
| 基金管理人 | 南方基金管理股份有限公司 |
| 基金托管人 | 招商银行股份有限公司 |
| 公告依据 | 《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《深圳证券交易所公开募集不动产投资信托基金业务办法(试行)》《深圳证券交易所公开募集不动产投资信托基金业务指引第 5 号——临时报告(试行)》等有关规定以及《南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新等 |

二、2026 年上半年主要运营数据

南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金(以下简称“本基金”)持有的三处底层资产分别为深圳项目、武汉项目和合肥项目。2026 年上半年,各项目整体运营情况平稳,未发生安全生产事故,不存在重大诉讼或纠纷,运营管理机构未发生变动。

2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日期间,主要运营数据表现如下:

(一)深圳项目

| 数据 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 月末时点出租率(%) | 100.00% | 100.00% | 100.00% | 100.00% | 100.00% | 100.00% |
| 当月剔期租赁面积(平方米) | - | - | - | - | - | - |
| 当月签约租赁面积(平方米) | - | - | - | - | - | - |

(二)武汉项目(不含宿舍)

| 数据 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 月末时点出租率(%) | 94.54% | 94.54% | 94.60% | 94.52% | 93.93% | 92.01% |
| 当月剔期租赁面积(平方米) | - | - | - | 138.00 | 1,078.00 | 3,589.00 |
| 当月签约租赁面积(平方米) | - | - | 113.00 | - | - | 65.00 |

其中,武汉项目报告期内宿舍到期 38 间,新签 38 间,报告期末出租率为 96.98%,剩余宿舍已有意向租户在沟通中。

(三)合肥项目

| 数据 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 月末时点出租率(%) | 94.19% | 94.19% | 94.08% | 93.81% | 93.04% | 90.07% |
| 当月剔期租赁面积(平方米) | 4,000.12 | 1,325.63 | 15,165.61 | 4,135.27 | 3,318.70 | 16,301.75 |
| 当月签约租赁面积(平方米) | 936.45 | 1,325.63 | 14,933.92 | 3,561.30 | 1,723.71 | 10,114.17 |

截至 2026 年 6 月 30 日,顺丰控股关联方深圳顺丰泰森控股(集团)有限公司 2026 年 1 季度末租赁面积 18,583.58 平方米中 14,988.75 平方米的租约截止日期为 2026 年 5 月 31 日;596.21 平方米的租约延长至 2026 年 6 月 30 日;2,998.62 平方米已通过外部招商进行去化。

三、出租率和单价情况

截至 2026 年 6 月 30 日,深圳项目出租率为 100.00%,有效租金单价(含税)为 102.95 元 / 平方米 / 月;武汉项目(不含宿舍)出租率为 92.01%,有效租金单价(含税)为 41.70 元 / 平方米 / 月;合肥项目出租率为 90.07%,有效租金单价(含税)为 37.59 元 / 平方米 / 月。

注:[illegible]

四、武汉项目分拨中心续租情况的说明

武汉项目位于湖北省武汉市东西湖区走马岭街道东吴大道 535 号,项目业态为仓储物流,项目公司为武汉丰泰电商产业园管理有限公司(以下简称“武汉丰泰”),截至本公告披露日,本基金持有的不动产项目整体经营稳定,基金投资运作正常,运营管理机构(深圳誉惠管理咨询有限公司、深圳市丰泰产业园管理服务有限公司)履职正常。

(一)原租赁合同情况

原始权益人关联方湖北顺丰运输有限公司(以下简称“湖北顺丰”或“承租方”)承租武汉项目分拨中心,租赁面积为 101,116.94 平方米,租赁期限自 2021 年 11 月 1 日起至 2026 年 10 月 31 日止,在执行租金单价 38.12 元 / 平方米 / 月(不含税,含物管费,下同),年化租金增长率 4%。

根据武汉项目分拨中心的租赁合同补充协议,除非承租方在主合同租赁期届满及续约租赁期届满前 180 天书面告知出租方不再续租,则租赁协议将自动续租。续租的租金定价、续租期限及续租期限内的年化租金增长率由双方参考主合同内容协商确定。

(二)本次续约安排

在本次续租中,基金管理人协同运营管理机构综合考虑各项因素,结合深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司针对武汉项目的市场调研情况,考虑对投资人利益的保护、续租价格合理性、武汉项目本身的竞争力、运营管理机构的运管服务等多方面因素后,与承租方就续租协议达成一致意见。

现将相关市场调研情况、续租情况说明如下:

1、市场情况

根据深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司出具的 2026 年上半年《市场调研报告》,武汉市东西湖区高标仓市场存量约为 191.8 万平方米,是武汉市存量最高的区域,当前平均有效市场租金水平约为 17.3 元 / 平方米 / 月,区域内不同高标仓项目平均租金价格区间为 16.7 元 / 平方米 / 月 -24.0 元 / 平方米 / 月,合同签约增长率约为 0-3%/ 年;经修正后的分拨中心平均租金价格区间为 24.6 元 / 平方米 / 月 -27.4 元 / 平方米 / 月。

2、续租情况

参考上述市场调研报告,在经修正后的分拨中心平均租金价格区间内,考虑评估假设中的年均免租期 15 天后,平均有效租金单价为 23.6 元 / 平方米 / 月 -26.2 元 / 平方米 / 月。

综合考虑各项因素后,在平均有效租金范围内,武汉丰泰与承租方湖北顺丰就分拨中心续租条件达成一致,具体如下:租金单价为 27.01 元 / 平方米 / 月,租金增长率 3.5%/ 年,租赁期限 3 年(2026 年 11 月 1 日至 2029 年 10 月 31 日),免租期 15 天 / 年(2027 年 -2029 年的每年 9 月);起始有效租金单价为 25.88 元 / 平方米 / 月,合同期平均有效租金单价为 26.80 元