

(上续 85 页)					
房产坐落位置	购房款合同金额	资产评估价值	约定抵偿金额	评估方法	网签备案情况
广州市天河区	2,946.21	3,076.81	2,931.36	市场评估法	尚未支付
共4套房产,其中1套为“一手更名盘,款项于2025年4月全部回收,另外3套房产于2025年1月取得产权证,1套于2025年2月完成缴款,2套于2025年3月完成缴款					
武汉市江浦区	799.03	1,066.36	794.24	市场评估法	
合计	3,746.04	4,143.16	3,726.60		
(2)江夏夏福福					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
鄱阳湖红莲里叠港	3,270.00	3,270.00	3,491.00	市场评估法	26套已网签备案104套,合计2,911.00万元
合计	3,270.00	3,270.00	3,491.00		
(3)蓝光地产					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
无锡五彩城	1,193.03	1,705.19	884.46	市场评估法	其中1套房产金额156.04万元未取产权证,其余25套已取得房产证
合计	5,807.55	7,472.59	4,288.04		
(4)阳光城地产					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
天津融创湾月湾	21,536.66	31,876.46	21,675.99	收益法	2023年网签备案24套(购房金额11,619.94万元),2024年度网签备案12套(购房金额5,627.42万元),2025年度网签备案3套(购房金额14,429.09万元)
融创四川锦城十方堂	3,094.41	4,442.68	3,021.02	收益法	2023年度网签备案1套,于2023年3月已取得房产证,3套于2023年9月已取得房产证
融创福州长乐湾	2,242.00	2,821.76	2,739.00	市场评估法	2023年度网签备案2套房产,于2023年3月已取得房产证,1套于2023年9月已取得房产证
河南郑州融创城御园	1,672.74	2,673.46	1,749.06	收益法	2023年度网签备案2套房产,于2023年3月已取得房产证,1套于2024年4月已取得房产证
合计	28,545.81	41,714.34	29,185.06		
(5)融创物业服务					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
天津融创湾月湾	21,536.66	31,876.46	21,675.99	收益法	2023年网签备案24套(购房金额11,619.94万元),2024年度网签备案12套(购房金额5,627.42万元),2025年度网签备案3套(购房金额14,429.09万元)
融创四川锦城十方堂	3,094.41	4,442.68	3,021.02	收益法	2023年度网签备案1套,于2023年3月已取得房产证,3套于2023年9月已取得房产证
融创福州长乐湾	2,242.00	2,821.76	2,739.00	市场评估法	2023年度网签备案2套房产,于2023年3月已取得房产证,1套于2023年9月已取得房产证
河南郑州融创城御园	1,672.74	2,673.46	1,749.06	收益法	2023年度网签备案2套房产,于2023年3月已取得房产证,1套于2024年4月已取得房产证
合计	28,545.81	41,714.34	29,185.06		
(6)中融地产					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
武汉中融世纪城	1,448.60	1,448.00	1,707.68	市场评估法	2022年6月28日已网签备案,2023年3月已取得房产证
中融十一集贤里	1,152.27	1,158.27	1,263.74	市场评估法	2023年已取得房产证
合计	2,600.87	2,607.17	2,971.42		
(7)绿地地产					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
绿地锦城	4,196.00	5,346.26	4,196.00	收益法	2026年已取得房产证
绿地山雨山	3,264.36	3,614.36	2,915.80	市场评估法	6套2023年9月已取得房产证,9套2023年11月已取得房产证,1套2023年12月已取得房产证
南京市井岗绿地	1,823.24	2,229.06	1,605.63	市场评估法	2023年11月已网签备案,2025年6月已取得房产证
武汉绿地国际	1,133.51	1,133.51	1,182.97	市场评估法	2023年6月21日已网签
海城绿地金府	670.66	670.66	456.16	收益法	2023年已取得房产证
合计	11,085.77	16,558.45	11,556.73		
(8)富力地产					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
富力江湾新城	2,100.04	2,278.36	1,836.62	市场评估法	2023年已取得房产证
合计	2,100.04	2,278.36	1,836.62		
(9)碧桂园地产					
抵债楼盘	抵债金额	房产合同金额	资产评估价值	评估方法	网签备案情况
碧桂园乐东江田	2,620.57	3,139.58	2,134.91	收益法	已付首付款,工抵协议签订中
合计	2,620.57	3,139.58	2,134.91		

初始阶段,公司与债务人签订认购协议,由于公司没有拥有和控制相关资产,此时公司在签订工抵房协议时暂不满足终止确认资产的条件。并且未来无法取得房产时,公司仍有权向债务人追讨应付购房款。因此,公司对于债务人的债权此时不能终止确认,并且需要计提预期信用损失。

第二阶段,房产办理了预售商品房的网签备案手续,此时仍未拥有和控制相关资产。相比初始阶段,虽然公司向未交房购房者,但此阶段相对之前的风险增加阶段商品房在债权损失风险上已发生较大变化,可将应收账款账面价值扣除对应抵债金额的部分终止确认,区分划分为预付购房款(仍视为一项债权关系),在报表层面重分类为其他非流动资产列示,符合《企业会计准则第30号——财务报表列报》规定。对于其他非流动资产的部分,通过年度实际售房综合折扣率或专业评估机构对网签备案房产的可变现净值进行评估,以确定可回收金额并进行与账面价值比较确定减值金额。剩余应收账款价值和未交房房产,根据实际销售情况调整预期信用损失成本。

第三阶段,公司在取得产权证后,拥有和控制相关资产,符合债务重组确认条件,即《企业会计准则第12号——债务重组》第五条,以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的,债权人应当在相关资产符合定义和确认条件时予以确认。根据《企业会计准则第12号——债务重组》第六条,以资产清偿债务方式进行债务重组的,债权人初始确认受让资产的成本,包括享有债权的公允价值减去该资产公允价值与使用状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人士服务费等其他成本。此时,终止确认其他非流动资产,按照上述规则确认固定资产成本,差额确认投资收益。

综上,债务重组相关会计处理符合准则要求。

某年审计师对上述会计处理未发现明显意见。

年审会计师回复:

1.核查程序

针对上述事项,年审会计师实施的主要核查程序(包括但不限于):

(1)了解公司与应收账款和其他应收账款准备相关的内部控制,评价其设计是否有效,并测试关键控制运行的有效性,包括有关识别坏账准备和计算减值准备的控制;

(2)评价公司的应收账款和其他应收账款准备是否估计的合理,包括复核确定应收账款组合的依据、金额重大的判断、单独计提坏账准备的判断等;

(3)复核公司对资产预期信用损失率的过,包括跟踪对下降确性、迁徙率和前瞻性信息调整报告失率的合理性;

(4)对公司管理层及相关业务负责人进行访谈,了解公司与新客户最新的业务合作情况,复核管理层对应收账款可回收性进行评估的相关决策及客观证据;

(5)对公司应收账款和其他应收账款账目取样本实施函证程序,将函证结果与公司账面记录金额进行核对,对未回函的客户执行替代程序;

(6)针对公司下地地客户以房产偿还款项情况,检查双方签订的认购协议书、确认函,第三方出具的房产评估报告等,查看了解房产建设情况,周边可比楼盘价格和网签备案进度,评价管理层对应收账款坏账计提的合理性。

2.核查意见

基于实施的审计程序,我们认为,就2025年度财务报表整体公允反映而言,公司2025年末应收账款期末未余额前15名及其他应收账款期末余额前15名环境计提方法是恰当、审慎的,坏账计提准备是合理、充分的;未发现存在个别应收账款与减值计提不匹配的情况;对于单项计提坏账准备的范围是完整的、单项计提比例是充分的;公司关于下地地客户以房产偿还款项的会计处理是准确的、合理的。

四、关于偿债能力

年报告显示,公司2025年末货币资金余额14.67亿元,低于短期借款余额16.04亿元;公司2025年末流动资产合计59.83亿元,流动负债合计83.06亿元,其中应付账款余额33.96亿元、应付票据余额19.85亿元;公司2025年末资产负债率为75.83%,流动比率0.71,速动比率占息负债比例约62.73%,存在一定偿债压力。同时,公司2025年度经营活动产生的现金流量净额为-16.30亿元。

截至2025年末,公司短期借款(包括银行承兑汇票)为30.22亿元,担保类资产占净资产的比例为104.45%,其中对资产负债率超过70%的担保对象提供的担保金额为16.27亿元。

公司资产与负债:(1)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(2)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(3)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(4)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(5)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(6)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(7)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(8)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(9)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(10)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(11)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(12)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(13)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(14)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(15)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(16)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(17)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(18)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(19)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(20)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(21)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(22)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(23)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(24)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(25)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(26)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(27)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(28)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(29)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(30)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(31)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(32)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(33)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(34)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(35)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(36)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(37)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(38)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(39)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(40)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(41)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(42)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(43)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(44)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(45)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(46)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(47)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(48)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(49)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(50)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(51)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(52)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(53)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(54)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(55)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(56)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(57)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(58)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(59)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(60)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(61)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(62)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(63)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(64)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(65)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(66)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(67)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(68)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(69)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(70)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(71)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(72)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(73)列示了应付账款期末余额前15名供应商的名称、采购内容、账龄结构及结算安排,说明是否存在逾期未付或长期挂账的情况;结合采购模式、结算政策及信用周期,说明应付账款规模较大的原因,并对比同行业公司情况说明应付账款规模较大的合理性。

(74)列示了应付