证券代码:002813　　证券简称:路畅科技　　公告编号:2026-020

# 深圳市路畅科技股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

| 股票简称 | 路畅科技 | 股票代码 | 002813 |
|---|---|---|---|
| 股票上市交易所 | 深圳证券交易所 | | |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 | |
| 姓名 | 顾晴子 | 赵进萍 | |
| 办公地址 | 深圳市南山区海天一路 11 号 5 栋 C 座 9 楼 | 深圳市南山区海天一路 11 号 5 栋 C 座 9 楼 | |
| 电话 | 0755-26728166 | 0755-26728166 | |
| 电子信箱 | guojingzi@roadtower.cn | zhaojinping@roadtower.cn | |

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

| | 本报告期 | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减 |
|---|---|---|---|
| 营业收入（元） | 152,792,016.59 | 182,725,716.85 | -16.38% |
| 归属于上市公司股东的净利润（元） | -22,020,846.71 | -46,509,579.97 | 52.65% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元） | -22,801,445.16 | -48,383,476.13 | 52.87% |
| 经营活动产生的现金流量净额（元） | -6,820,855.47 | -49,221,133.56 | 86.14% |
| 基本每股收益（元/股） | -0.1835 | -0.3876 | 52.66% |
| 稀释每股收益（元/股） | -0.1835 | -0.3876 | 52.66% |
| 加权平均净资产收益率 | -10.29% | -15.91% | 5.62% |
| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减 |
| 总资产（元） | 474,323,566.82 | 455,014,175.09 | 4.24% |
| 归属于上市公司股东的净资产（元） | 202,718,987.33 | 225,229,388.64 | -9.99% |

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

| 报告期末普通股股东总数 | 14,655 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 0 |
|---|---|---|---|

前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）

| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结情况 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 股份状态 | 数量 |
| 中联重科股份有限公司 | 境内非国有法人 | 53.82% | 64,584,000 | 0 | 不适用 | 0 |
| 郭秀梅 | 境内自然人 | 12.00% | 14,404,440 | 0 | 质押 | 14,404,440 |
| 邓泽玉 | 境内自然人 | 0.58% | 700,100 | 0 | 不适用 | 0 |
| 高盛国际－自有资金 | 境外法人 | 0.55% | 661,643 | 0 | 不适用 | 0 |
| 苏龙 | 境内自然人 | 0.33% | 392,700 | 0 | 不适用 | 0 |
| 龙娜 | 境内自然人 | 0.32% | 385,202 | 0 | 不适用 | 0 |
| J.P.Morgan Securities PLC－自有资金 | 境外法人 | 0.31% | 376,981 | 0 | 不适用 | 0 |
| 马卫忠 | 境内自然人 | 0.31% | 375,000 | 0 | 不适用 | 0 |
| 杜萍 | 境内自然人 | 0.31% | 375,000 | 0 | 不适用 | 0 |
| 王建军 | 境内自然人 | 0.23% | 272,500 | 0 | 不适用 | 0 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 上述股东与中联重科、郭秀梅之间均不存在关联关系，不是一致行动人；公司未知除中联重科及郭秀梅以外的股东之间是否存在关联关系或是否为一致行动人。 | | | | | |
| 参与融资融券业务股东情况说明（如有） | 无。 | | | | | |

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借 / 归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

无。

证券代码:002813　　证券简称:路畅科技　　公告编号: 2026-019

## 深圳市路畅科技股份有限公司 第五届董事会 2026 年第二次定期会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市路畅科技股份有限公司（以下简称“公司”）第五届董事会 2026 年第二次定期会议于 2026 年 07 月 27 日以电话、电子邮件等形式发出通知，并于 2026 年 08 月 06 日在广东省深圳市南山区海天一路 11 号软件产业基地 5 栋 C 座 9 楼会议室以现场结合通讯方式召开。本次会议应到董事 7 名，亲自出席董事 7 名，其中职工董事李柳女士为现场出席，其余董事为通讯出席，董事会秘书顾晴子女士列席本次会议。会议由董事长唐红兵先生主持。本次会议的召开符合《中华人民共和国公司法》及《深圳市路畅科技股份有限公司章程》（以下简称“《公司章程》”）的有关规定。经与会董事审议表决，通过了如下议案：

1、审议通过了《关于审议公司 2026 年半年度报告及摘要的议案》

《2026 年半年度报告及摘要》（公告编号:2026-020）详见本公司指定信息披露媒体《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

表决结果:7 票赞成、0 票反对、0 票弃权，0 票回避表决。

本议案已经公司审计委员会审议通过。

2、审议通过了《关于注销子公司深圳市路畅投资有限公司的议案》

同意注销控股子公司深圳市路畅投资有限公司。

表决结果:7 票赞成、0 票反对、0 票弃权，0 票回避表决。

本议案已经公司独立董事专门会议审议通过。

特此公告。

深圳市路畅科技股份有限公司

董 事 会

二〇二六年八月七日

备查文件:

1、第五届董事会审计委员会第四次会议决议;

2、第五届独立董事专门会议第二次会议决议;

3、第五届董事会 2026 年第二次定期会议决议。

证券代码:000029、200029　　证券简称:深深房 A、深深房 B　　公告编号:2026-035

## 深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司 第九届董事会第一次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司(以下简称“公司”)于 2026 年 8 月 6 日召开 2026 年第三次临时股东会选举产生第九届董事会。第九届董事会全体董事一致同意，在股东会结束后以现场与通讯相结合方式在深房广场 48 楼 A 会议室召开第九届董事会第一次会议，并一致同意豁免本次董事会会议提前通知期限。

经全体董事一致推举，本次董事会会议由董事陈明先生主持。会议应出席的董事 9 名，实际出席的董事 9 名，公司董事会秘书及其他高级管理人员列席了会议。会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《公司章程》的规定。

二、董事会会议审议情况

（一）审议通过《关于选举第九届董事会董事长暨法定代表人的议案》

陈明先生当选为公司第九届董事会董事长暨法定代表人，任期与公司第九届董事会任期一致。

表决结果:同意 9 票;反对 0 票;弃权 0 票。

（二）审议通过《关于设立第九届董事会各专门委员会的议案》

公司第九届董事会决定设立战略委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会及合规委员会等五个专门委员会。各专门委员会组成情况如下:

1.战略委员会

主任委员（召集人）:陈明

委员:沈开权、彭兴庭、刘海峰、宋博通

2.审计委员会

主任委员（召集人）:何仲

委员:李文坤、宋博通

3.薪酬与考核委员会

主任委员（召集人）:宋博通

委员:汪健飞、何仲

4.提名委员会

主任委员（召集人）:刘海峰

委员:钱忠、何仲

5.合规委员会

主任委员（召集人）:陈明

委员:沈开权、钱忠、汪健飞、刘海峰。

董事会专门委员会成员任期与第九届董事会任期一致。

表决结果:同意 9 票;反对 0 票;弃权 0 票。

（三）审议通过《关于聘任公司总经理的议案》

公司董事会决定聘任沈开权先生为公司总经理，任期与公司第九届董事会任期一致。本议案提交公司董事会审议前已经公司董事会提名委员会审核通过。

表决结果:同意 9 票;反对 0 票;弃权 0 票。

（四）审议通过《关于聘任公司财务总监（财务负责人）的议案》

公司董事会决定聘任汪健飞先生为公司财务总监（财务负责人），任期与公司第九届董事会任期一致。

本议案提交公司董事会审议前已分别经董事会提名委员会和董事会审计委员会审核通过。

表决结果:同意 9 票;反对 0 票;弃权 0 票。

（五）审议通过《关于聘任公司总法律顾问、首席合规官的议案》

公司董事会决定聘任钱忠先生为公司总法律顾问，同时担任公司首席合规官，任期与公司第九届董事会任期一致。

本议案提交公司董事会审议前已经公司董事会合规委员会审核通过。

表决结果:同意 9 票;反对 0 票;弃权 0 票。

（六）审议通过《关于制定高管人员 2026 年度经营业绩责任书的议案》

本议案提交公司董事会审议前已经公司董事会薪酬与考核委员会审核通过。公司董事会在审议本议案时，关联董事钱忠先生已回避表决，8 名非关联董事参与了表决。

表决结果:同意 8 票;反对 0 票;弃权 0 票。

三、备查文件

（一）第九届董事会第一次会议决议;

（二）董事会提名委员会 2026 年第四次会议决议;

（三）董事会审计委员会 2026 年第五次会议决议;

（四）董事会合规委员会 2026 年第三次会议决议;

（五）董事会薪酬与考核委员会 2026 年第三次会议决议。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2026 年 8 月 7 日

证券代码:000029、200029　　证券简称:深深房 A、深深房 B　　公告编号:2026-036

## 深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司 关于董事会完成换届选举及聘任高级管理人员的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）于 2026 年 8 月 6 日召开 2026 年第三次临时股东会，选举产生公司第九届董事会。同日，公司召开第九届董事会第一次会议，选举了公司董事长兼法定代表人、董事会各专门委员会委员，并聘任了高级管理人员、总法律顾问、首席合规官等人员。

一、公司第九届董事会及专门委员会组成情况

（一）第九届董事会成员（共 9 名董事）

1.非独立董事 6 名:

陈明先生（董事长兼法定代表人）、沈开权先生、钱忠先生、汪健飞先生、李文坤先生和彭兴庭先生。

2.独立董事 3 名:

刘海峰先生、宋博通先生和何仲先生。

（二）第九届董事会各专门委员会成员

公司第九届董事会设立战略委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会及合规委员会等五个专门委员会。各专门委员会组成情况如下:

1.战略委员会

主任委员（召集人）:陈明

委员:沈开权、彭兴庭、刘海峰、宋博通

2.审计委员会

主任委员（召集人）:何仲

委员:李文坤、宋博通

3.薪酬与考核委员会

主任委员（召集人）:宋博通

委员:汪健飞、何仲

4.提名委员会

主任委员（召集人）:刘海峰

委员:钱忠、何仲

5.合规委员会

主任委员（召集人）:陈明

委员:沈开权、钱忠、汪健飞、刘海峰。

公司第九届董事会任期自公司 2026 年第三次临时股东会选举通过之日起 3 年，董事会成员及董事会专门委员会成员任期与第九届董事会任期一致。公司董事会中兼任公司高级管理人员以及由职工代表担任的董事人数总计未超过公司董事总数的二分之一。公司不存在独立董事连续任职超过六年的情形，独立董事的任职资格和独立性已经深圳证券交易所审查无异议。

第九届董事会成员简历详见公司于 2026 年 7 月 22 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn，下同）上披露的《2026 年第三次临时股东会会议材料》。

三、聘任高级管理人员及总法律顾问、首席合规官情况

（一）总经理:沈开权先生

（二）财务总监（财务负责人）:汪健飞先生

（三）总法律顾问，同时担任首席合规官:钱忠先生

上述人员任期与公司第九届董事会任期一致。

在提交董事会审议前，总经理的任职资格已经董事会提名委员会审核通过;财务总监（财务负责人）的任职资格分别经董事会提名委员会和董事会审计委员会审核通过;总法律顾问、首席合规官的任职资格已经董事会合规委员会审核通过。

沈开权先生、钱忠先生和汪健飞先生简历详见公司于 2026 年 7 月 22 日在巨潮资讯网上披露的《2026 年第三次临时股东会会议材料》。

四、董事及高级管理人员离任情况

公司第八届董事会非独立董事孟飞先生、独立董事何祚文先生，以及副总经理吴志勇先生不再在公司及其控股子公司任职。

截至本公告披露日，孟飞先生、何祚文先生及吴志勇先生未持有公司股份，不存在其他应履行而未履行的承诺事项。

公司董事会对孟飞先生、何祚文先生和吴志勇先生为公司的规范运作、持续稳定发展做出的贡献表示衷心感谢。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2026 年 8 月 7 日

证券代码:000029、200029　　证券简称:深深房 A、深深房 B　　公告编号:2026-034

## 深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司 2026 年第三次临时股东会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要提示:

1.本次股东会无否决提案的情形。

2.本次股东会不涉及变更以往股东会已通过的决议。

一、会议召开和出席情况

（一）会议召开情况

1.现场会议召开时间:2026 年 8 月 6 日（星期四）14 点 45 分开始。

2.网络投票时间:通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为 2026 年 8 月 6 日的交易时间，即 9:15-9:25，9:30-11:30 和 13:00-15:00;通过深圳证券交易所互联网系统投票的具体时间为 2026 年 8 月 6 日 9:15 至 15:00 的任意时间。

3.会议方式:现场表决与网络投票相结合的方式召开。

4.现场会议召开地点:广东省深圳市罗湖区人民南路 3005 号深房广场 48A 会议室。

5.召集人:公司董事会。

6.主持人:董事长陈明先生。

7.本次股东会的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的规定。

（二）会议出席情况

1.股东出席的总体情况:

通过现场和网络投票的股东 47 人，代表股份 619,522,332 股，占公司有表决权股份总数的 61.2382%。其中:通过现场投票的股东 2 人，代表股份 64,574,326 股，占公司有表决权股份总数的 6.3830%;通过网络投票的股东 45 人，代表股份 554,948,006 股，占公司有表决权股份总数的 54.8552%。

2.外资股股东出席情况:

通过现场和网络投票的外资股股东 1 人，代表股份 2,300 股，占公司外资股有表决权股份总数 0.0019%。其中:通过现场投票的外资股股东 0 人，代表股份 0 股，占公司外资股有表决权股份总数 0.0000%;通过网络投票的外资股股东 1 人，代表股份 2,300 股，占公司外资股有表决权股份总数 0.0019%。

3.中小股东出席的总体情况:

通过现场和网络投票的中小股东 45 人，代表股份 9,525,226 股，占公司有表决权股份总数的 0.9415%。其中:通过现场投票的中小股东 1 人，代表股份 285,900 股，占公司有表决权股份总数的 0.0283%;通过网络投票的中小股东 44 人，代表股份 9,239,326 股，占公司有表决权股份总数的 0.9133%。

4.外资股中小股东出席情况:

通过现场和网络投票的外资股中小股东 1 人，代表股份 2,300 股，占公司外资股有表决权股份总数 0.0019%。其中:通过现场投票的外资股中小股东 0 人，代表股份 0 股，占公司外资股有表决权股份总数 0.0000%;通过网络投票的外资股中小股东 1 人，代表股份 2,300 股，占公司外资股有表决权股份总数 0.0019%。

5.公司部分董事、董事候选人、董事会秘书及其他高级管理人员、见证律师出席或列席了会议。

二、提案审议表决情况

本次股东会以现场表决与网络投票相结合的方式审议通过各项提案。

提案 1.00《关于董事会换届暨选举第九届董事会非独立董事的议案》

表决结果:陈明先生、沈开权先生、钱忠先生、汪健飞先生、李文坤先生和彭兴庭先生当选为公司第九届董事会非独立董事，任期自公司股东会选举通过之日起 3 年。

总表决情况:

1.01.候选人:选举陈明为第九届董事会非独立董事

同意股份数 619,446,090 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.9877%。

1.02.候选人:选举沈开权为第九届董事会非独立董事

同意股份数 617,286,112 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6390%。

1.03.候选人:选举钱忠为第九届董事会非独立董事

同意股份数 617,286,115 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6390%。

1.04.候选人:选举汪健飞为第九届董事会非独立董事

同意股份数 617,286,113 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6390%。

1.05.候选人:选举李文坤为第九届董事会非独立董事

同意股份数 617,286,114 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6390%。

1.06.候选人:选举彭兴庭为第九届董事会非独立董事

同意股份数 617,286,113 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6390%。

外资股股东的表决情况:

1.01.候选人:选举陈明为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

1.02.候选人:选举沈开权为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

1.03.候选人:选举钱忠为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

1.04.候选人:选举汪健飞为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

1.05.候选人:选举李文坤为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

1.06.候选人:选举彭兴庭为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

中小股东总表决情况:

1.01.候选人:选举陈明为第九届董事会非独立董事

同意股份数 9,448,984 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 99.1996%。

1.02.候选人:选举沈开权为第九届董事会非独立董事

同意股份数 7,289,006 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 76.5232%。

1.03.候选人:选举钱忠为第九届董事会非独立董事

同意股份数 7,289,009 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 76.5232%。

1.04.候选人:选举汪健飞为第九届董事会非独立董事

同意股份数 7,289,007 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 76.5232%。

1.05.候选人:选举李文坤为第九届董事会非独立董事

同意股份数 7,289,008 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 76.5232%。

1.06.候选人:选举彭兴庭为第九届董事会非独立董事

同意股份数 7,289,007 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 76.5232%。

外资股中小股东的表决情况:

1.01.候选人:选举陈明为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股中小股东有表决权股份的 0%。

1.02.候选人:选举沈开权为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股中小股东有表决权股份的 0%。

1.03.候选人:选举钱忠为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股中小股东有表决权股份的 0%。

1.04.候选人:选举汪健飞为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股中小股东有表决权股份的 0%。

1.05.候选人:选举李文坤为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股中小股东有表决权股份的 0%。

1.06.候选人:选举彭兴庭为第九届董事会非独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股中小股东有表决权股份的 0%。

提案 2.00《关于董事会换届暨选举第九届董事会独立董事的议案》

表决结果:刘海峰先生、宋博通先生和何仲先生当选为公司第九届董事会独立董事，任期自公司股东会选举通过之日起 3 年。第九届董事会独立董事津贴与第八届董事会独立董事津贴一致。本次股东会召开前，上述独立董事的任职资格和独立性已经深圳证券交易所审查无异议。

总表决情况:

2.01.候选人:选举刘海峰为第九届董事会独立董事

同意股份数 617,287,098 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6392%。

2.02.候选人:选举宋博通为第九届董事会独立董事

同意股份数 617,350,097 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6494%。

2.03.候选人:选举何仲为第九届董事会独立董事

同意股份数 617,350,098 股，占出席会议有效表决权股份总数的 99.6494%。

外资股股东的表决情况:

2.01.候选人:选举刘海峰为第九届董事会独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

2.02.候选人:选举宋博通为第九届董事会独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

2.03.候选人:选举何仲为第九届董事会独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

中小股东总表决情况:

2.01.候选人:选举刘海峰为第九届董事会独立董事

同意股份数 7,289,992 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 76.5335%。

2.02.候选人:选举宋博通为第九届董事会独立董事

同意股份数 7,352,991 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 77.1949%。

2.03.候选人:选举何仲为第九届董事会独立董事

同意股份数 7,352,992 股，占出席本次股东会中小股东有效表决权股份总数的 77.1949%。

外资股中小股东的表决情况:

2.01.候选人:选举刘海峰为第九届董事会独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

2.02.候选人:选举宋博通为第九届董事会独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

2.03.候选人:选举何仲为第九届董事会独立董事

同意股份数 0 股，占出席本次股东会外资股股东有表决权股份的 0%。

三、律师出具的法律意见

（一）律师事务所名称:广东法制盛邦（深圳）律师事务所。

（二）律师姓名:陈英革、王雨弦。

（三）结论性意见:公司本次股东会的召集、召开程序符合有关法律、法规、规章和《公司章程》的规定，出席股东会的人员资格合法有效，表决程序、表决结果合法有效。

四、备查文件

（一）2026 年第三次临时股东会决议;

（二）法律意见书。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2026年 8 月 7 日

证券代码:301380　　证券简称:挖金客　　公告编号:2026-049

## 北京挖金客信息科技股份有限公司关于控股股东、实际控制人权益变动触及 1%整数倍的公告

公司控股股东、实际控制人陈坤女士保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

特别提示:

1、本次权益变动为北京挖金客信息科技股份有限公司（以下简称“公司”“挖金客”）控股股东、实际控制人陈坤女士减持股份导致其持股比例降低，不触及要约收购，不会导致公司控制权发生变化。

2、本次权益变动后，公司控股股东、实际控制人李征先生及其一致行动人陈坤女士、北京永奥企业管理中心（有限合伙）（以下简称“北京永奥”）合计持有公司的股份数量为 48,671,287 股，前述人员合计持有公司股份占公司当前总股本的比例由 48.34%下降至 48.00%，权益变动触及 1%的整数倍。

3、本次权益变动不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化，不会影响公司的治理结构和持续经营。

4、陈坤女士本次减持实施情况与此前已披露的减持承诺、意向、计划一致，减持数量在已披露的减持计划范围内，截至 2026 年 8 月 5 日，本次减持计划尚未实施完毕。

一、概况

公司于 2026 年 7 月 11 日在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上披露了《关于控股股东、实际控制人减持股份预披露的公告》（公告编号:2026-044），持有本公司股份 15,771,524 股（占本公司总股本比例 15.55%）的控股股东、实际控制人陈坤女士拟于减持计划公告之日起 15 个交易日后的 3 个月内以集中竞价和（或）大宗交易方式减持本公司股份不超过 3,041,772 股（占公司当前总股本比例为 3.00%）。

公司近日收到控股股东、实际控制人陈坤女士出具的《减持情况告知函》，获悉陈坤女士于 2026 年 8 月 5 日通过集中竞价交易方式减持公司股票 341,900 股，占公司当前总股本的 0.34%。本次权益变动后，李征先生及其一致行动人陈坤女士、北京永奥，合计持有公司股份占公司总股本的比例由 48.34%下降至 48.00%，权益变动触及 1%的整数倍。

二、股东权益变动情况

| 1.基本情况 | | | |
|---|---|---|---|
| 信息披露义务人 | 陈坤 | | |
| 住所 | 北京市海淀区 *** | | |
| 本次权益变动时间 | 2026年 8 月 5 日 | | |
| 权益变动过程 | 因个人资金需求，陈坤女士于 2026 年 8 月 5 日通过集中竞价交易方式减持公司股票 341,900 股，占公司当前总股本的 0.34%，前述权益变动不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化，不会影响公司的治理结构和持续经营。 | | |
| 股票简称 | 挖金客 | 股票代码 | 301380 |
| 变动方向 | 上升□下降√ | 一致行动人 | 有√无□ |
| 是否为第一大股东或实际控制人 | | 是√否□ | |

| 2.本次权益变动情况 | | |
|---|---|---|
| 股份种类 | 减持股数（股） | 减持比例（%） |
| 人民币普通股（A 股） | 341,900 | 0.34 |
| 合计 | 341,900 | 0.34 |
| 本次权益变动方式 | 通过证券交易所的集中交易√通过证券交易所的大宗交易 □ 其他 □（请注明） | |

3.本次变动前后，投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况

| 股份性质 | | 本次变动前持有股份 | | 本次变动后持有股份 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 股数（股） | 占总股本比例 | 股数（股） | 占总股本比例 |
| 李征 | 合计持有公司股份 | 23,910,226 | 23.58% | 23,910,226 | 23.58% |
| | 其中:无限售流通股 | 5,217,132 | 5.15% | 5,217,132 | 5.15% |
| | 有限售条件股 | 18,693,094 | 18.44% | 18,693,094 | 18.44% |
| 陈坤 | 合计持有公司股份 | 15,771,524 | 15.55% | 15,429,624 | 15.22% |
| | 其中:无限售流通股 | 15,771,524 | 15.55% | 15,429,624 | 15.22% |
| | 有限售条件股 | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% |
| 北京永奥 | 合计持有公司股份 | 9,331,437 | 9.20% | 9,331,437 | 9.20% |
| | 其中:无限售流通股 | 9,331,437 | 9.20% | 9,331,437 | 9.20% |
| | 有限售条件股 | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% |
| 合计 | 合计持有公司股份 | 49,013,187 | 48.34% | 48,671,287 | 48.00% |
| | 其中:无限售流通股 | 30,320,093 | 29.90% | 29,978,193 | 29.57% |
| | 有限售条件股 | 18,693,094 | 18.44% | 18,693,094 | 18.44% |

| 4.承诺、计划等履行情况 | |
|---|---|
| 本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划 | 是√否□2026 年 7 月 11 日在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上披露了《关于控股股东、实际控制人减持股份预披露的公告》（公告编号:2026-044），持有本公司股份 15,771,524 股（占本公司总股本比例 15.55%）的控股股东、实际控制人陈坤女士拟于减持计划公告之日起 15 个交易日后的 3 个月内以集中竞价和（或）大宗交易方式合计减持公司股票 341,900 股，占公司当前总股本的 0.34%。<br>截至 2026 年 8 月 5 日，陈坤女士通过集中竞价交易方式和（或）大宗交易方式合计减持公司股票 341,900 股，占公司当前总股本的 0.34%。<br>上述股份减持计划已按照相关规定进行了预先披露，陈坤女士已实施的股份减持情况与此前已披露的股份减持计划一致。截至 2026 年 8 月 5 日，本次减持计划尚未实施完毕。 |
| 本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本所业务规则等规定的情况 | 是□否√ |
| 5.被限制表决权的股份情况 | |
| 按照《证券法》第六十三条的规定，是否存在不得行使表决权的股份 | 是□否√ |
| 6.30%以上股东增持股份的进一步说明:不适用 | |
| 7.备查文件 | |
| （1）中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细;<br>（2）深圳证券交易所要求的其他文件。 | |

注:本表中若出现合计数与各分项数据之和尾数不符的，均为四舍五入原因所致。

三、其他相关说明

1、本次股东权益变动符合《公司法》《证券法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《上市公司股东减持股份管理暂行办法》《上市公司董事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 18 号—股东及董事、高级管理人员减持股份》等法律法规及规范性文件的相关规定。

2、本次权益变动不会导致公司控制权发生变更，不会对公司的治理结构及持续经营产生影响。

3、本次权益变动事项已严格按照相关规定进行了预先披露，与此前披露的减持计划、承诺一致，实际减持数量未超过减持计划拟减持数量。

4、截至 2026 年 8 月 5 日，陈坤女士的减持计划尚未实施完毕。公司将持续关注股份减持计划的后续实施情况，并按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

四、备查文件

1、陈坤女士出具的《减持情况告知函》;

2、中国证券登记结算有限责任公司下发的持股变动明细。

特此公告。

北京挖金客信息科技股份有限公司董事会

2026年 08 月 06 日

证券代码:000691　　证券简称:亚太实业　　公告编号:2026-091

## 甘肃亚太实业发展股份有限公司 关于持股 5%以上股东之一致行动人减持计划期限届满暨实施情况的公告

股东兰州太华投资控股有限公司及其一致行动人兰州亚太矿业集团有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

2025年 9 月 18 日，甘肃亚太实业发展股份有限公司（以下简称“公司”）持股 5%以上的股东兰州亚太矿业集团有限公司（以下简称“亚太矿业”）、亚太矿业一致行动人兰州太华投资控股有限公司（以下简称“太华投资”）及朱全祖、兰州宝辉商务服务有限公司与陈志健、广州万顺技术有限公司（以下简称“广州万顺”）签署了《合作协议》。2026 年 1 月 23 日，太华投资及亚太矿业、朱全祖、兰州宝辉商务服务有限公司与广州万顺、陈志健签署了《合作协议之补充协议》。根据协议约定，太华投资与亚太矿业同意向广州万顺或广州万顺指定主体转让所持公司股份，转让股份数量区间为 1,800 万股至 2,300 万股。具体内容详见公司分别于 2025 年 9 月 20 日、2026 年 3 月 5 日披露的《关于实际控制人、控股股东与公司持股 5%以上股东及相关方签署〈合作协议〉的提示性公告》（公告编号:2025-088）《关于股东及相关方签署〈合作协议之补充协议〉的进展公告》（公告编号:2026-014）。

为履行上述协议，太华投资于 2026 年 1 月 26 日至 2026 年 2 月 13 日通过大宗交易方式累计减持公司股份 3,330,000 股，占公司总股本比例的 0.69%，该减持计划已于 2026 年 3 月 4 日届满。减持后，太华投资与其一致行动人亚太矿业合计持股比例由 9.69%降至 9.00%。具体内容详见公司分别于 2025 年 11 月 14 日、2026 年 1 月 6 日、2026 年 2 月 14 日、2026 年 3 月 5 日披露的《关于持股 5%以上股东减持股份的预披露公告》（公告编号:2025-109）、《关于股东股份减持计划的进展公告》（公告编号:2026-003）、《关于持股 5%以上股东及其一致行动人权益变动触及 1%整数倍的提示性公告》（公告编号:2026-029）、《关于持股 5%以上股东之一致行动人减持计划期限届满暨实施情况的公告》（公告编号:2026-034）。

2026 年 4 月 11 日，公司披露了太华投资的股份减持计划。太华投资计划自该减持计划披露之日起 15 个交易日后的 3 个月内（即 2026 年 5 月 7 日至 2026 年 8 月 6 日），以大宗交易方式减持其持有的公司股份不超过 6,368,000 股。具体内容详见公司 2026 年 4 月 11 日披露的《关于持股 5%以上股东之一致行动人减持股份预披露公告》（公告编号:2026-060）。

2026 年 5 月 15 日至 2026 年 6 月 18 日，太华投资通过大宗交易方式累计减持公司股份 5,690,000 股，占公司总股本的 1.17%。本次减持后，太华投资与一致行动人亚太矿业的合计持股比例由 9.00%降低至 7.83%，本次持股变动触及 1%的整数倍。具体内容详见公司 2026 年 6 月 22 日披露的《关于持股 5%以上股东及其一致行动人权益变动触及 1%整数倍的公告》（公告编号:2026-083）。

2026 年 8 月 6 日，公司收到太华投资出具的《关于减持计划期限届满暨实施情况的告知函》，截至 2026 年 8 月 6 日，太华投资减持计划期限已届满，现将减持计划实施情况告知如下:

一、股东减持情况

1、股东减持股份情况

| 股东名称 | 减持方式 | 减持期间 | 减持均价（元/股） | 减持股数(股) | 减持比例 |
|---|---|---|---|---|---|
| 兰州太华投资控股有限公司 | 大宗交易 | 2026/5/15-2026/6/18 | 9.41 | 5,690,000 | 1.17% |
| | 合计 | | | 5,690,000 | 1.17% |

注 1:本次减持股票来源:拍卖取得。

注 2:本次减持价格区间:在遵守相关法律、法规和深圳证券交易所规则的前提下，根据减持时的市场价格确定。

2、股东及其一致行动人本次减持前后持股情况

| 股东名称 | 股份性质 | 本次减持前持有股份 | | | | 本次减持后持有股份 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 股数(股) | 占总股本比例 | 持有表决权股份数(股) | 占总股本比例 | 股数(股) | 占总股本比例 | 持有表决权股份数(股) | 占总股本比例 |
| 兰州太华投资控股有限公司 | 合计持有股份 | 16,253,700 | 3.35% | 0 | 0.00% | 10,563,700 | 2.18% | 0 | 0.00% |
| | 其中:无限售条件股份 | 16,253,700 | 3.35% | 0 | 0.00% | 10,563,700 | 2.18% | 0 | 0.00% |
| | 有限售条件股份 | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% |
| 兰州亚太矿业集团有限公司 | 合计持有股份 | 27,387,895 | 5.65% | 0 | 0.00% | 27,387,895 | 5.65% | 0 | 0.00% |
| | 其中:无限售条件股份 | 27,387,895 | 5.65% | 0 | 0.00% | 27,387,895 | 5.65% | 0 | 0.00% |
| | 有限售条件股份 | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% | 0 | 0.00% |
| 合计 | 合计持有股份 | 43,641,595 | 9.00% | 0 | 0.00% | 37,951,595 | 7.83% | 0 | 0.00% |
| | 其中:无限售条件股份 | 43,641,595 | 9.00% | 0 | 0.00% | 37,951,595 | 7.83% | 0 | 0.00% |
| | 有限售条件股份 | 0 | 0.