证券代码:301066　　证券简称:万事利　　公告编号:2026-036

杭州万事利丝绸文化股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	万事利	股票代码	301066
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	叶晓君	吴学书	
电话	0571-86847618	0571-86847618	
办公地址	浙江省杭州市天城路 68 号（万事利科技大厦）2 幢 9 楼	浙江省杭州市天城路 68 号（万事利科技大厦）2 幢 9 楼	
电子信箱	yxj@wensli.cn	wuxueshu@wensli.cn	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	407,962,500.90	360,657,073.30	13.12%
归属于上市公司股东的净利润(元)	19,665,667.55	19,026,480.68	3.36%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	12,106,195.02	18,808,727.04	-35.64%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-44,887,453.91	7,463,324.07	-701.44%
基本每股收益(元/股)	0.08	0.10	-20.00%
稀释每股收益(元/股)	0.08	0.10	-20.00%
加权平均净资产收益率	1.53%	2.80%	-1.27%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	1,698,547,423.15	1,759,126,314.04	-3.44%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,282,364,422.69	1,272,757,749.13	0.75%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	13,034	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前 10 名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
万事利集团有限公司	境内非国有法人	32.82%	77,103,612.00	0.00	不适用	0
庆元丝奥商贸有限公司	境内非国有法人	7.15%	16,800,000.00	0.00	不适用	0
舟山丝弦投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	5.42%	12,736,098.00	1,536,098.00	不适用	0
舟山丝昱投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	4.77%	11,200,000.00	0.00	不适用	0
SHANGLONG XU	境外自然人	1.47%	3,462,559.00	0.00	不适用	0
西藏信托有限公司-西藏信托-章嘉 140 号财富管理服务信托	其他	1.33%	3,136,000.00	0.00	不适用	0
许尚龙	境内自然人	1.16%	2,722,655.00	0.00	不适用	0
#唐坚	境外自然人	1.14%	2,668,500.00	0.00	不适用	0
JUANLING WU	境外自然人	0.94%	2,203,200.00	0.00	不适用	0
李青	境内自然人	0.78%	1,830,100.00	0.00	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	万事利集团有限公司、庆元丝奥商贸有限公司、舟山丝昱投资合伙企业(有限合伙)、舟山丝弦投资合伙企业(有限合伙)为一致行动企业。除此之外,公司未知其他股东是否存在关联关系或一致行动关系。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	上述前 10 名无限售流通股东中:唐坚通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司 640,000 股,实际合计持有公司 2,668,500 股无限售条件股份。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借 / 归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

公司是否具有表决权差异安排

□是 √否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

具体参见 2026 年半年度报告全文。

杭州万事利丝绸文化股份有限公司董事会

2026 年 8 月 26 日

证券代码:301066　　证券简称:万事利　　公告编号:2026-038

杭州万事利丝绸文化股份有限公司关于 2026 年半年度报告披露的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

杭州万事利丝绸文化股份有限公司(以下简称“公司”)于 2026 年 8 月 24 日召开第四届董事会第三次会议,审议通过《关于 2026 年半年度报告及其摘要的议案》。

为使投资者全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,《2026 年半年度报告全文》及其摘要于 2026 年 8 月 26 日在中国证监会创业板指定信息披露网站巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露,敬请投资者注意查阅。

特此公告。

杭州万事利丝绸文化股份有限公司董事会

2026 年 8 月 26 日

证券代码:300952　　证券简称:恒辉安防　　公告编号:2026-064

江苏恒辉安防集团股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

√适用 □不适用

是否以公积金转增股本

□是 √否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为:以 241,621,504 为基数,向全体股东每 10 股派发现金红利 0.6 元(含税),送红股 0 股(含税),不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	恒辉安防	股票代码	300952
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张武芬	林旭金	
电话	0513-69925999转分机 8088 或 8089	0513-69925999转分机 8088 或 8089	
办公地址	江苏省如东经济开发区工业新区黄山路西侧	江苏省如东经济开发区工业新区黄山路西侧	
电子信箱	ir@hhglove.com	ir@hhglove.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	602,716,613.80	593,029,875.28	1.63%
归属于上市公司股东的净利润(元)	21,257,467.26	54,977,422.69	-61.33%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	12,972,480.42	47,900,497.07	-72.92%
经营活动产生的现金流量净额(元)	64,946,389.87	68,581,632.04	-5.30%
基本每股收益(元/股)	0.09	0.36	-75.00%
稀释每股收益(元/股)	0.09	0.31	-70.97%
加权平均净资产收益率	1.25%	4.13%	-2.88%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	3,037,602,078.01	2,937,003,634.74	3.43%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,735,779,150.01	1,708,701,819.79	1.58%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	15,103	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前 10 名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
姚海霞	境内自然人	27.94%	67,501,000.00	50,625,750.00	不适用	0
王咸华	境内自然人	11.59%	28,000,000.00	21,000,000.00	不适用	0
王鹏	境内自然人	11.59%	28,000,000.00	21,000,000.00	不适用	0
南通钥诚股权投资中心(有限合伙)	境内非国有法人	5.01%	12,113,640.00	0.00	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	1.01%	2,440,451.00	0.00	不适用	0
江苏恒辉安防集团股份有限公司-2026 年员工持股计划	其他	0.99%	2,382,395.00	0.00	不适用	0
招商银行股份有限公司-鹏华碳中和主题混合型证券投资基金	其他	0.84%	2,024,125.00	0.00	不适用	0
高盛国际-自有资金	境外法人	0.79%	1,897,971.00	0.00	不适用	0
UBS AG	境外法人	0.51%	1,241,325.00	0.00	不适用	0
叶雨虹	境内自然人	0.41%	984,831.00	0.00	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	姚海霞系王咸华之配偶,王鹏系王咸华、姚海霞之子; 王咸华系南通钥诚股权投资中心(有限合伙)执行事务合伙人,王咸华、姚海霞分别持有南通钥诚股权投资中心(有限合伙)61.40%、10.00%的出资份额。除上述股东之间的关联关系外,公司未知前 10 名股东之间是否存在其他关联关系或一致行动关系。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借 / 归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

公司是否具有表决权差异安排

□是 √否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

2026 年上半年,公司主营业务、主要产品及经营模式均未发生重大变化,核心业务聚焦功能性安全防护手套、超高分子量聚乙烯纤维及其复合材料的研发、生产与销售,经营基本面保持稳健。2026 年上半年公司实现营业收入 60,271.66 万元,同比小幅增长 1.63%;归属于上市公司股东净利润 2,125.75 万元、扣除非经常性损益后净利润 1,297.25 万元,同比分别下降 61.33%、72.92%。分季度维度看,二季度经营业绩较一季度实现环比改善,一季度实现归属于上市公司股东净利润 654.82 万元,二季度归属于上市公司股东净利润提升至 1,470.93 万元,报告期内公司营收、盈利水平持续稳健修复。

报告期内公司盈利能力阶段性承压,利润同比下滑,主要受两方面因素影响:一是海外业务占比较高,外币结算受汇率波动影响,财务费用中汇兑损益同比发生较大反向变动,对盈利形成一定挤压。2026 年上半年公司产生汇兑损失 1,805.38 万元,而 2025 年同期为汇兑收益 732.32 万元,该项变动对当期净利润造成较大负向影响;二是越南工厂安防手套产能、国内超高分子量聚乙烯纤维新建产线均处于产能爬坡阶段,设备折旧、人工等固定成本持续投放,产能尚未完全释放,单位产品成本阶段性抬升,拉低整体盈利水平。

经营活动现金流净额 6,494.64 万元,整体保持稳健,公司资产规模稳步扩张,总资产、归属于上市公司股东净资产较上年度末分别增长 3.43%、1.58%。后续随着新产线产能持续释放,规模效应逐步显现,叠加新承接订单涨价落地效益兑现,公司盈利水平有望持续修复、稳步改善。

证券代码:300581　　证券简称:晨曦航空　　公告编号:2026-044

西安晨曦航空科技股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	晨曦航空	股票代码	300581
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张军妮	张笙郑	
电话	029-81881858	029-81881858	
办公地址	西安市高新区锦业路 69 号创业园 C 区 11 号	西安市高新区锦业路 69 号创业园 C 区 11 号	
电子信箱	XACXHK@163.com	XACXHK@163.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	36,419,270.63	26,846,940.58	35.66%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-33,267,482.84	-36,256,031.32	8.24%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-34,006,172.43	-36,392,813.71	6.56%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-53,878,553.82	-32,759,544.12	-64.47%
基本每股收益(元/股)	-0.0605	-0.0659	8.19%
稀释每股收益(元/股)	-0.0605	-0.0659	8.19%
加权平均净资产收益率	-3.66%	-3.70%	0.04%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	1,130,491,061.76	1,141,784,629.96	-0.99%
归属于上市公司股东的净资产(元)	892,912,261.28	926,269,349.78	-3.60%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	54,987	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前 10 名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
西安汇聚科技有限责任公司	境内非国有法人	34.51%	189,839,650	189,839,650	不适用	0
南京寰宇星控科技有限公司	境内非国有法人	11.10%	61,067,952	61,067,952	不适用	0
高盛国际-自有资金	境外法人	0.51%	2,796,039	2,796,039	不适用	0
UBS AG	境外法人	0.50%	2,730,996	2,730,996	不适用	0
秦飞	境内自然人	0.44%	2,420,935	2,420,935	不适用	0
中信证券资产管理(香港)有限公司-客户资金	境外法人	0.38%	2,069,819	2,069,819	不适用	0
J.P. Morgan Securities PLC-自有资金	境外法人	0.35%	1,933,939	1,933,939	不适用	0
贺伟	境内自然人	0.27%	1,500,000	1,500,000	不适用	0
罗冰辉	境内自然人	0.25%	1,385,500	1,385,500	不适用	0
法国巴黎银行-自有资金	境外法人	0.21%	1,130,260	1,130,260	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	汇聚科技与寰宇星控存在关联关系,寰宇星控持有汇聚科技 5%的股权。二者的控股股东均为公司实际控制人吴坚,截止到 2026 年 6 月 30 日,吴坚持有汇聚科技 71.3627%的股权,持有寰宇星控 96.8085%的股权。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	不适用					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借 / 归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

公司是否具有表决权差异安排

□是 √否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

1、关于公司出售资产的事宜

公司于 2024 年 8 月 12 日召开第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十八次议、于 2024 年 8 月 30 日召开了 2024 年第二次临时股东大会,审议通过了《关于公司出售资产的议案》。

公司聘请北京中企华资产评估有限责任公司作为本次评估机构,对上述土地及房产进行了评估,以 2024 年 5 月 31 日为评估基准日,经评估机构评估本次出售资产的评估价值为 164,803,723.91 元。前述资产以评估价为基础,经双方协商以 16,350.00 万元作为交易价。

公司于 2024 年 8 月 30 日与陕西中巨嘉恒科技有限公司签署了《存量房买卖合同》,出售公司位于西安高新区锦业路 69 号创业园 C 区 11 号的工业用地及地上建筑物,具体为:陕(2021)西安市不动产权第 0194719 号、西安市房权证高新区字第 1025102004-14-1-2、西安市房权证高新区字第 1025102004-14-2-2 不动产权证所载明的房地产,证载建筑面积合计为 20,776.83 平方米,证载土地使用权面积为 9,350.30 平方米。

本次出售资产所得款项将用于公司日常生产经营及建设新园区等事项,公司新园区建设完成交付后将整体搬迁至新园区。本次资产出售有利于公司进一步优化资产结构、盘活现有资产并提高资产运营及使用效率,有利于公司可持续发展,不会导致公司主营业务、经营范围发生变化,对公司独立性没有不利影响,对本年度和未来年度业绩的影响需根据实际交易情况而定,不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形。具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《西安晨曦航空科技股份有限公司关于出售资产的公告》(公告编号:2024-043)。

公司于 2025 年 9 月 28 日召开第五届董事会第六次会议和第五届监事会第六次会议,于 2025 年 10 月 28 日召开 2025 年第二次临时股东大会审议通过了《关于签署(存量房买卖合同之补充协议)的议案》,因转让标的涉及工业用地转让,过户手续较为复杂,导致在《存量房买卖合同》约定的履行期限内无法按期完成,但双方均同意继续推进交易,经协商一致变更交易的履行时间。具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《西安晨曦航空科技股份有限公司关于签署存量房买卖合同之补充协议的公告》(公告编号:2025-057)。

公司于 2026 年 2 月 26 日召开第五届董事会第九次会议审议通过了《关于签署(存量房买卖合同之补充协议(二))的议案》,因转让标的涉及工业用地转让,过户手续较为复杂,导致在《存量房买卖合同之补充协议》约定的履行期限内无法按期完成,但双方均同意继续推进交易,经协商一致变更交易的履行时间等内容。前述房产土地交易相关手续正在积极有序推进中。

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《西安晨曦航空科技股份有限公司关于出售资产的进展公告》(公告编号:2026-005)。

截止 2026 年 6 月 30 日,公司已收到陕西中巨嘉恒科技有限公司购买上述资产的定金 1,000 万元。相关手续仍在办理过程中。

2、向控股股东及其一致行动人借款

公司于 2026 年 2 月 26 日召开了第五届董事会第九次会议审议通过了《关于向控股股东及其一致行动人借款暨关联交易的议案》,公司向控股股东汇聚科技及其一致行动人寰宇星控申请借款分别为不超过人民币柒仟万元和不超过人民币捌仟万元,用于补充公司经营资金及业务发展需要。具体情况如下:

公司向控股股东汇聚科技及其一致行动人寰宇星控申请借款分别为不超过人民币柒仟万元和不超过人民币捌仟万元,用于补充公司经营资金及业务发展需要。借款期限自公司董事会审议通过借款议案后、双方签署《借款协议》之日起五年,双方协商一致可延长。在借款期限内,公司根据需要可随时向汇聚科技及寰宇星控提出书面借款申请,汇聚科技及寰宇星控应自申请之日起五日内向公司提供申请金额的借款。借款利率按照中国人民银行规定的同期贷款利率执行,利息自借款金额到账当日起算,根据实际借款天数计息。公司在借款期限到期时向汇聚科技、寰宇星控一次性支付借款本金及利息,借款可提前偿还。公司可以根据需要在借款期限及额度内连续循环使用。就本次借款无需提供任何担保。

公司关联董事吴星宇先生、吴坚先生、安平女士就上述议案已回避表决。

第五届董事会审计委员会第七次会议、第五届董事会独立董事第三次专门会议审议通过了前述议案。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等的相关规定,关联人向上市公司提供资金,利率不高于中国人民银行规定的贷款市场报价利率,且上市公司无相应担保,可以免于提交股东会审议,因此本次关联交易事项无需提交公司股东会审议。

截至本报告期末,公司尚未向控股股东汇聚科技及其一致行动人寰宇星控申请该笔借款。

3、向控股股东借款

公司于 2026 年 4 月 27 日召开第五届董事会第十次会议,审议通过了《关于向控股股东借款暨关联交易的议案》,公司向控股股东汇聚科技申请借款用于补充公司经营资金,具体情况如下:

公司向控股股东汇聚科技申请借款不超过人民币伍仟万元,用于补充公司经营资金。借款期限为自公司董事会审议通过借款议案后、双方签署《借款协议》之日起一年,双方协商一致可延长。在借款期限内,公司根据资金周转及日常经营需要,可随时向汇聚科技提出书面借款申请,汇聚科技应自申请之日起五日内向公司提供申请金额的借款。借款利率按照中国人民银行规定的同期贷款利率执行,利息自借款金额到账当日起算,根据实际借款天数计息。公司在借款期限到期时向公司控股股东汇聚科技一次性支付借款本金及利息。公司可以根据实际经营情况在借款期限及额度内连续循环使用。就本次借款无需提供任何担保。公司关联董事吴星宇先生、吴坚先生、安平女士就上述议案已回避表决。

第五届董事会审计委员会第九次会议、第五届董事会独立董事第四次专门会议审议通过了前述议案,关联董事已回避表决。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等的相关规定,关联人向上市公司提供资金,利率不高于中国人民银行规定的贷款市场报价利率,且上市公司无相应担保,可以免于提交股东会审议,因此本次关联交易事项无需提交公司股东会审议。

2026 年 6 月 30 日,公司向控股股东汇聚科技申请借款人民币 4,000 万元,用于补充公司经营资金,截至本报告期末,公司向控股股东汇聚科技借款余额为人民币 4,005.75 万元(含利息)。

4、公司控股股东汇聚科技减持股份事项

公司于 2025 年 11 月 25 日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露了《关于控股股东减持股份计划预披露公告》(公告编号:2025-071),公司控股股东汇聚科技持本公司股份 21,849.1715 万股(占公司总股本的 39.72%),计划自该公告发布之日起 15 个交易日后的三个月内通过集中竞价交易方式减持本公司股份不超过公司总股本的 1%;通过大宗交易方式减持本公司股份不超过公司总股本的 2%。若此期间公司有送股、资本公积转增股本等股本变动事项,则对该数量进行相应的调整。

2025 年 12 月 17 日至 2026 年 3 月 13 日期间,汇聚科技通过集中竞价方式累计减持公司股票 5,500,977 股,通过大宗交易方式累计减持公司股票 10,937,460 股,累计减持股数达到公司总股本的 2.9882%。截至汇聚科技本次减持计划期限届满,减持股份总数未超过减持计划披露的股份数量。具体详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《西安晨曦航空科技股份有限公司关于控股股东及其一致行动人持股比例变动触及 5%整数倍暨披露简式权益变动报告书的提示性公告》(公告编号:2025-077)、《西安晨曦航空科技股份有限公司简式权益变动报告书》《关于控股股东及其一致行动人持股比例变动触及 1%整数倍的公告》(公告编号:2026-001)、《关于控股股东及其一致行动人持股比例变动触及 1%整数倍的公告》(公告编号:2026-002)、《关于控股股东减持计划期限届满的公告》(公告编号:2026-009)。

公司于 2026 年 4 月 13 日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露了《关于控股股东减持股份计划预披露公告》(公告编号:2026-012),公司控股股东汇聚科技持本公司股份 20,205.3278 万股(占公司总股本的 36.73%),计划自该公告发布之日起 15 个交易日后的三个月内通过集中竞价交易方式减持本公司股份不超过公司总股本的 1%;通过大宗交易方式减持本公司股份不超过公司总股本的 2%。若此期间公司有送股、资本公积转增股本等股本变动事项,则对该数量进行相应的调整。

2026 年 5 月 8 日至 2026 年 8 月 7 日期间,汇聚科技通过集中竞价方式累计减持公司股票 4,636,400 股,通过大宗交易方式累计减持公司股票 10,939,928 股,累计减持股数达到公司总股本的 2.83%。截至汇聚科技本次减持计划期限届满,减持股份总数未超过减持计划披露的股份数量。具体详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《西安晨曦航空科技股份有限公司关于控股股东及其一致行动人持股比例变动触及 1%整数倍的公告》(公告编号:2026-033)、《西安晨曦航空科技股份有限公司关于控股股东及其一致行动人持股比例变动触及 1%整数倍的公告》(公告编号:2026-034)、《西安晨曦航空科技股份有限公司简式权益变动报告书》《西安晨曦航空科技股份有限公司关于控股股东及其一致行动人持股比例变动触及 1%及 5%整数倍暨披露简式权益变动报告书的提示性公告》(公告编号:2026-038)、《关于控股股东减持计划期限届满的公告》(公告编号:2026-040)。

证券代码:002305　　证券简称:*ST 南置　　公告编号:2026-032 号

南国置业股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	*ST南置	股票代码	002305
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称(如有)	南国置业		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	畅文智	郭锐	
办公地址	武汉市江汉区江汉北路 3 号	武汉市江汉区江汉北路 3 号	
电话	027-83988055	027-83988055	
电子信箱	ir@langold.com.cn	ir@langold.com.cn	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	126,633,124.32	819,552,491.87	-84.55%
归属于上市公司股东的净利润(元)	17,342,819.71	-897,824,914.98	101.93%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	13,923,242.02	-912,385,492.42	101.53%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-6,545,903.16	390,338,241.01	-101.68%
基本每股收益(元/股)	0.010	-0.5177	101.93%
稀释每股收益(元/股)	0.010	-0.5177	101.93%
加权平均净资产收益率	7.13%	-40.77%	47.90%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	789,110,902.81	871,250,659.23	-9.43%
归属于上市公司股东的净资产(元)	251,875,793.93	234,532,974.22	7.39%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	31,991	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前 10 名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
中国电建地产集团有限公司	国有法人	22.43%	388,986,313.00	0	不适用	388,986,313.00
武汉新天地投资有限公司	国有法人	18.06%	313,215,984.00	0	不适用	313,215,984.00
孙育人	境内自然人	0.58%	10,000,000.00	0	不适用	10,000,000.00
刘剑辉	境内自然人	0.40%	6,941,520.00	0	不适用	6,941,520.00
余晓景	境内自然人	0.39%	6,800,000.00	0	不适用	6,800,000.00
池利忠	境内自然人	0.36%	6,223,800.00	0	不适用	6,223,800.00
陈露	境内自然人	0.33%	5,700,600.00	0	不适用	5,700,600.00
李玉珍	境内自然人	0.33%	5,700,000.00	0	不适用	5,700,000.00
徐莉蓉	境内自然人	0.32%	5,495,000.00	0	不适用	5,495,000.00
徐冬梅	境内自然人	0.29%	5,088,800.00	0	不适用	5,088,800.00
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、武汉新天地投资有限公司系中国电建地产集团有限公司全资子公司,属于一致行动人;2、公司未知其他股东之间是否存在关联和一致行动人等情况。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借 / 归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

公司坚持以“电建集团运营类资产的保值增值平台,电建地产城市运营业务的主要承载平台”为战略定位,聚焦电建集团发展战略中“城”的运营,成为落实电建集团“投建营”战略“营”字环节的实施载体,聚焦商业运营服务、城市综合运营业务两项核心工作。公司紧密围绕“1234”战略方针,坚持“两核两驱”一体化模式,以聚焦商业、产业、长租公寓三大业态的城市运营服务和物业管理服务为核心,以城市更新及资本运作为驱动,打造产品力、运营力、服务力、品牌力四大能力,借助股东实力和上市公司平台的资本和资源优势,成功实现了跨越式发展,业务布局已覆盖北京、上海、广州、武汉、重庆、成都、杭州等全国多个重点城市。

在商业运营板块,截至 2026 年上半年,公司报告期内运营项目 28 个,在管面积 154 万㎡。公司依托控股股东资源优势,积极与各地方国资平台合作,新增 5 个商业委托运营项目,主要位于武汉、深圳、雄安、成都等核心城市,公司在商业运营领域的规模化发展和转型空间持续打开。2026 年上半年,借势中指研究院、万商商业、赢商网等权威行业活动,品牌影响力持续提升。公司位列中国商业地产百强第 25 位,较去年提升 5 位,斩获 2025 年度影响力商业不动产企业、影响力营销推广商业企业及 2026 年度值得期待商业项目等奖项,行业话语权显著增强。

产业运营板块,截至 2026 年上半年,公司在管产业项目 4 个,管理面积 10.54 万㎡。2026 年上半年,产业项目涵盖写字楼、产业园区及酒店等,整体经营情况良好,其中华中小龟山金融文化公园项目的城市更新案例获人民日报、学习强国等媒体多次刊载报道,接待全国政府、企事业单位来访考察交流,是湖北省乃至全国城市更新标杆项目。公司提炼总结出可复制推广的小龟山模式,并依托控股股东与实际控制人资源优势,在积极拓展市场化业务。

在物业管理板块,截至 2026 年上半年,物业管理项目 10 个,管理面积 47 万㎡。公司主要服务的项目包括长安科创中心、中电建科创园、电建智汇城及雄安电建大厦等商办、写字楼项目,今年上半年新获取 21.5 万㎡,位于北京、郑州、深圳、珠海等地区。公司正加快拓展物业管理类业务,完善物业业务管理体系和运营服务能力。力争以产业服务体系为根基,以城市更新为特色,打造物业服务标杆项目,在当前同质化严重的办公市场上形成标准化企业服务体系和差异化竞争优势。

在长租公寓板块,截至 2026 年上半年,累计签约项目 11 个,运营项目 9 个,管理规模突破 4000 间,在运营规模 3203 间,运营面积约 11.44 万㎡。公司已布局成都、上海、杭州、武汉等多个重点城市,形成西南、华中、华东三大区域联动格局,进一步深化与地方国有平台企业的战略合作版图。各项目 GOP 率(项目经营利润占营业收入比重)稳定在 80%以上,整体出租率长期保持 93%以上。同时,公司探索了多种增值服务,以成都泷悦天玺项目为试点,联动本地商户开展跨界合作,通过社群运营激活租户活力,逐步探索多元盈利路径,为品牌后续整体增值服务体系搭建积累了可复制的实践经验。

公司