

公司代码:600284

公司简称:浦东建设

上海浦东建设股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

第一节 重要提示
1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。
1.2 本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
1.3 未出席董事情况

董事姓名	未出席董事职务	未出席董事的原因	被委托人姓名
李华	董事	工作繁忙	赵建雄

1.4 本半年度报告未经审计。
1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案不适用

第二节 公司基本情况

股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海浦东建设	600284

联系人和联系方式	姓名	职务	电话	电子邮箱
董事会秘书	李华	董事会秘书	021-50206077	lihua@pdcon.com.cn
财务总监	王明	财务总监	021-50206077	wangming@pdcon.com.cn

2.2 主要财务数据

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
总资产	112.89	112.89	112.89
净资产	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净资产	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净资产	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

截至 2026 年 6 月 30 日,上海浦东环保能源发展有限公司主要财务数据如下:
(单位:人民币亿元)

项目	2026年度(经审计)	2025年度(经审计)	2024年度(经审计)
营业收入	76.46	73.76	70.76
净利润	31.79	30.29	28.29
归属于上市公司股东的净利润	16.63	15.63	14.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1.52	1.52	1.52

2.2 公司名称:上海华夏文化旅游区开发有限公司
关联关系:浦东发展集团子公司
成立时间:1993 年 10 月 22 日
注册资本:人民币 39,853 万元
企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
注册地址:浦东新区华夏东路 1539 号
统一社会信用代码:9131011533650162H
法定代表人:李华

经营范围:旅游景区开发、房地产业开发、投资管理、园林绿化、设计、会务服务、国内贸易(专项审批除外)、仓储(除危险品),开设分支机构。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
截至 2026 年 6 月 30 日,上海华夏文化旅游区开发有限公司主要财务数据如下:
(单位:人民币亿元)

项目	2026年度(经
----	----------