公司代码:603833　　公司简称:欧派家居

欧派家居集团股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

不适用

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	欧派家居	603833	不适用

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	欧盈盈	朱文进
电话	020-37733399	020-37733399
办公地址	广州市白云区广花三路 366 号	广州市白云区广花三路 366 号
电子信箱	oppeinir@oppein.com	oppeinir@oppein.com

2.2 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	31,979,585,081.17	35,269,570,450.59	-9.33
归属于上市公司股东的净资产	18,441,993,212.92	18,771,656,891.19	-1.76
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	5,950,386,400.31	8,240,894,321.27	-27.79
利润总额	535,518,512.31	1,202,415,604.81	-55.46
归属于上市公司股东的净利润	441,713,407.80	1,018,206,611.26	-56.62
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	360,905,835.29	942,580,307.62	-61.71
经营活动产生的现金流量净额	92,497,376.87	1,666,777,091.63	-94.45
加权平均净资产收益率(%)	2.33	5.21	减少 2.88 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.73	1.67	-56.29
稀释每股收益(元/股)	0.71	1.65	-56.97

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)						21,120
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)						0
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
姚良松	境内自然人	66.19	403,200,000	0	无	0
姚良柏	境内自然人	8.14	49,578,354	0	无	0
招商银行股份有限公司-工银瑞信价值精选混合型证券投资基金	其他	1.18	7,157,594	0	无	0
全国社保基金六零四组合	未知	1.12	6,814,249	0	无	0
兴业证券股份有限公司	其他	0.65	3,969,700	0	无	0
香港中央结算有限公司	未知	0.55	3,361,839	0	无	0
招商银行股份有限公司-易方达裕鑫债券型证券投资基金	其他	0.48	2,899,062	0	无	0
招商银行股份有限公司-中欧红利优享灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.38	2,335,000	0	无	0
张秋芳	境内自然人	0.37	2,260,343	0	无	0
工银瑞信基金-中国人寿保险股份有限公司-传统险-工银瑞信基金国寿股份新价值股票型组合单一资产管理计划(传统险)	未知	0.36	2,215,773	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名无限售条件股东中,姚良松先生为公司实际控制人,姚良柏先生、张秋芳女士为姚良松先生关系密切的家庭成员,姚良松先生、姚良柏先生及张秋芳女士构成关联关系。公司未知上述其他社会股东之间是否存在关联关系,也未知上述其他社会股东是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用。					

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

证券代码:603833　证券简称:欧派家居　公告编号:2026-084

转债代码:113655　转债简称:欧 22 转债

欧派家居集团股份有限公司
关于 2026 年半年度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第十五号一一家具制造(2022 年修订)》的有关规定,欧派家居集团股份有限公司(以下简称“公司”)现将 2026 年半年度主要经营数据报告如下:

一、2026 年半年度主营业务分产品情况

单位:人民币万元

分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减
橱 柜	174,839.17	119,670.69	31.55	-27.37	-28.55	减少 0.77 个百分点
衣柜及配套家具产品	277,596.34	157,940.40	43.10	-34.51	-36.42	增加 1.71 个百分点
卫 浴	33,570.59	24,158.71	28.04	-32.86	-32.61	减少 0.25 个百分点
木 门	38,113.70	26,537.01	30.37	-15.72	-19.39	增加 3.17 个百分点
其 他	45,264.57	39,068.32	13.71	2.41	14.66	减少 9.22 个百分点
合 计	569,384.37	367,365.13	35.48	-29.18	-28.55	减少 0.57 个百分点

二、2026 年半年度主营业务分渠道情况

单位:人民币万元

销售渠道	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减
直营店	29,666.61	14,122.42	52.40	-16.06	-8.11	减少 4.11 个百分点
经销店	448,006.70	287,010.17	35.94	-26.93	-26.32	减少 0.53 个百分点
大宗业务	65,532.83	50,500.46	22.94	-50.74	-47.50	减少 4.76 个百分点
其他	26,178.23	15,732.07	39.90	16.33	20.40	减少 2.04 个百分点
合计	569,384.37	367,365.13	35.48	-29.18	-28.55	减少 0.57 个百分点

三、2026 年半年度门店变动情况

单位:家

报告期	欧派品牌	欧铂丽品牌	欧铂尼品牌	铂尼思品牌	其他品牌	合计
2025年末	4,719	892	759	578	397	7,345
2026年6月末	4,277	853	672	615	486	6,903
变动情况	-442	-39	-87	37	89	-442

说明:门店变动与公司经销商经营计划调整、优化招商及经销管理政策等因素相关,存在着短期波动的特点,为给投资者提供较为客观的门店变化信息,半年度经营数据仅披露店面变动情况,公司仅在年度报告中披露年末门店开设和关闭情况。

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2026 年 8 月 29 日

证券代码:603833　证券简称:欧派家居　公告编号:2026-083

转债代码:113655　转债简称:欧 22 转债

欧派家居集团股份有限公司
关于公司 2026 年半年度募集资金存放、管理与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据中国证券监督管理委员会发布的《上市公司募集资金监管规则》、上海证券交易所发布的《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号一一规范运作(2026 年 4 月修订)》及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号一一公告格式(2026 年 4 月修订)》的规定,欧派家居集团股份有限公司(以下简称“欧派家居”或“公司”)董事会编制了《欧派家居集团股份有限公司关于公司 2026 年半年度募集资金存放、管理与实际使用情况的专项报告》。

一、募集资金基本情况

(一)实际募集资金金额、资金到账时间

经中国证券监督管理委员会《关于核准欧派家居集团股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》(证监许可【2022】1328 号)核准,公司向社会公开发行可转换公司债券 2,000 万张,每张面值 100 元,按面值发行,募集资金总额为人民币 2,000,000,000.00 元。经华兴会计师事务所(特殊普通合伙)“华兴验字[2022][21010220082 号”《验资报告》审验,截至 2022 年 8 月 11 日止,公司募集资金总额为人民币 2,000,000,000.00 元,扣除发行承销费 5,000,000.00 元后,收到募集资金为 1,995,000,000.00 元。

(二)以前年度已使用金额、报告期使用金额及当前余额

截至 2026 年 6 月 30 日,本公司累计使用募集资金人民币 1,743,269,504.23 元,其中以前年度使用募集资金合计人民币 1,712,238,103.72 元,2026 年上半年使用募集资金合计人民币 31,031,400.51 元。

截至 2026 年 6 月 30 日,本公司尚未使用的募集资金余额为人民币 312,094,468.27 元,具体情况如下:

募集资金基本情况表

单位:元 币种:人民币

发行名称	2022年公开发行可转换公司债券
募集资金到账时间	2022年 8 月 11 日
本次报告期	2026年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日
项目	金额
一、募集资金总额	2,000,000,000.00
其中:超募资金金额	
减:直接支付发行费用	5,000,000.00
二、募集资金净额	1,995,000,000.00
减:	
募集资金置换金额	285,229,900.00
截至 2025 年 12 月 31 日累计投入募投项目的金额	1,427,008,203.72
本年度使用金额	31,031,400.51
暂时补流金额	
其他 - 具体说明	
加:	
累计利息收入扣除手续费净额	60,363,972.50
其他 - 具体说明	
三、报告期期末募集资金余额	312,094,468.27

注:募集资金净额为截至 2022 年 8 月 11 日止,公司募集资金总额人民币 2,000,000,000.00 元扣除发行承销费 5,000,000.00 元后,公司募集资金专户收到的金额。

二、募集资金管理情况

(一)募集资金的管理情况

为了规范募集资金的管理和使用,提高资金使用效率和效益,本公司按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司募集资金监管规则》和《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号一一规范运作》等有关法律、法规和规范性文件的规定,制定了《欧派家居集团股份有限公司募集资金管理制度》(以下简称《管理制度》)。根据《管理制度》,本公司在银行设立募集资金专户并实行专户存储。

根据相关规定,公司第三届董事会第二十五次会议和第三届监事会第十七次会议分别审议通过了《关于公司开设公开发行可转换公司债券募集资金专项账户并签署监管协议的议案》,公司已按照要求开立募集资金专户存储。为规范公司募集资金的管理和使用,保护投资者的权益,根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号一一规范运作》《上市公司监管指引第 2 号一一上市公司募集资金管理和使用的监管要求》以及《公司募集资金管理办法》等相关规定,2022 年 8 月 24 日,公司、保荐机构国泰海通证券股份有限公司(原名“国泰君安证券股份有限公司”)以及募集资金专项账户监管银行招商银行股份有限公司广州机场路支行、中国建设银行股份有限公司广东省分行分别签订了《募集资金专户存储三方监管协议》《公开发行可转换公司债券募集资金及偿债专户存储三方监管协议》(以下均简称“《三方监管协议》”)。该《三方监管协议》内容与上海证券交易所制订的《募集资金专户存储三方监管协议(范本)》不存在重大差异,且上述《三方监管协议》得到了切实履行。

公司第四届董事会第二十二次会议和第四届监事会第十五次会议分别审议通过了《关于新设募集资金专项账户的议案》,同意公司在中国建设银行股份有限公司广州江高支行设立募集资金专项账户,用于“欧派家居智能制造(武汉)项目”的募集资金存储、使用与管理。2025 年 5 月 27 日,公司、武汉欧派智能家居有限公司、保荐机构国泰海通证券股份有限公司以及募集资金专项账户监管银行中国建设银行股份有限公司广州白云支行签订了《募集资金专户存储四方监管协议》,协议内容与上海证券交易所制订的《募集资金专户存储三方监管协议(范本)》不存在重大差异。

公司于 2026 年 1 月 21 日召开 2026 年第一次临时股东会,并于 2026 年 1 月 15 日至 2026 年 1 月 21 日召开适用简化程序的“欧 22 转债”2026 年第一次债券持有人会议,审议通过了《关于变更部分募投项目暨调整相关募投项目资产用途的议案》,基于发展战略规划、募投项目建设进展及当前市场环境的综合研判,公司经审慎评估后决定变更募投项目,将“欧 22 转债”剩余募集资金用于新增募投项目的建设使用。董事会授权公司管理层办理开立募集资金专用账户并与保荐机构、募集资金存放银行签署募集资金专户存储三/四方监管协议等相关事宜。

2026 年 2 月 9 日,公司、全资子公司清远欧派集成家居有限公司、江苏无锡欧派集成家居有限公司、天津欧派集成家居有限公司、成都欧派智能家居有限公司、武汉欧派智能家居有限公司、中国建设银行股份有限公司广州白云支行(开户银行中国建设银行股份有限公司广州江高支行的上级监管银行)以及保荐机构共同签署了《欧派家居集团股份有限公司公开发行可转换公司债券之募集资金专户存储四方监管协议》,协议内容与上海证券交易所制订的《募集资金专户存储三方监管协议(范本)》不存在重大差异。

(二)募集资金专户存储情况

1、募集资金专户余额情况

截至 2026 年 6 月 30 日,本公司募集资金在银行专户的存储情况如下:

募集资金存储情况表

单位:元 币种:人民币

发行名称			2022年公开发行可转换公司债券	
募集资金到账时间			2022年 8 月 11 日	
账户名称	开户银行	银行账号	报告期末余额	账户状态
欧派家居集团股份有限公司	中国建设银行股份有限公司广州江高支行	44050149110400002677	52,094,347.50	使用中
清远欧派集成家居有限公司(简称“清远欧派”)		44050149110400004975	0.00	使用中
江苏无锡欧派集成家居有限公司(简称“无锡欧派”)		44050149110400004977	0.00	使用中
天津欧派集成家居有限公司(简称“天津欧派”)		44050149110400004976	0.41	使用中
成都欧派智能家居有限公司(简称“成都欧派”)		44050149110400004973	0.00	使用中
武汉欧派智能家居有限公司(简称“武汉欧派”)		44050149110409603833	120.36	使用中
欧派家居集团股份有限公司	招商银行股份有限公司广州机场路支行	020900064910826	-	已注销
合计			52,094,468.27	

2、结构性存款及大额存单余额情况

截至 2026 年 6 月 30 日,本公司使用闲置募集资金购买结构性存款及大额存单 260,000,000.00 元,明细如下:

单位:人民币元

受托方	产品名称	认购金额	起息日	到期日	预期年化收益率
中国建设银行股份有限公司	中国建设银行单位大额存单 2025 年第 069 期(6 个月可转让暂冬优享)	150,000,000.00	2026年 2 月 10 日	2026年 8 月 10 日	利率 1.10%
中国建设银行股份有限公司	中国建设银行单位大额存单 2025 年第 069 期(6 个月可转让暂冬优享)	50,000,000.00	2026年 2 月 10 日	2026年 8 月 10 日	利率 1.10%
中国建设银行股份有限公司	44044049110420260420005693 期单位结构性存款	60,000,000.00	2026年 4 月 20 日	2026年 7 月 15 日	收益率上限:2.00%;收益率下限:0.65%
合计	-	260,000,000.00	-	-	-

三、本年度募集资金的实际使用情况

(一)募集资金投资项目资金使用情况

募集资金使用情况对照表详见附表 1。

(二)募投项目先期投入及置换情况

报告期内,公司不存在使用募集资金置换募投项目先期投入的情况。

(三)用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

报告期内,公司不存在用闲置募集资金暂时补充流动资金的情况。

(四)对闲置募集资金进行现金管理,投资相关产品情况

1、募集资金现金管理审核情况

公司募集资金现金管理审核情况表列示如下:

计划进行现金管理的金额	计划进行现金管理的方式	计划起始日期	计划截止日期	董事会审议通过日期
总额度不超过人民币 35 亿元(含)	投资品种应为安全性高、流动性好、能够提供保本、期限不超过 12 个月且符合相关法律法规及监管要求的投资产品(包括但不限于银行理财产品、结构性存款、大额存单等),投资产品不得质押,产品专用结算账户(如适用)不得存放非募集资金或用作其他用途。	2025年 8 月 19 日	2026年 8 月 18 日	2025年 8 月 8 日

2、公司使用暂时闲置募集资金进行现金管理情况

报告期内,公司理财产品的购买及赎回情况如下:

单位:万元 币种:人民币

发行名称			2022年公开发行可转换公司债券							
募集资金到账时间			2022年 8 月 11 日							
委托方	受托银行	产品名称	产品类型	购买金额	起始日期	截止日期	归还日期	尚未归还/未到期金额	预计年化收益率	利息金额
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	44044049110420251114173 0 期单位结构性存款	银行理财产品	25,000	2025年 11 月 14 日	2026年 1 月 5 日	2026年 1 月 5 日		收益率上限:1.90%;收益率下限:0.65%	67.67
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	44044049110420251114173 1 期单位结构性存款	银行理财产品	7,000	2025年 11 月 14 日	2026年 1 月 5 日	2026年 1 月 5 日		收益率上限:2.50%;收益率下限:0.65%	16.60
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	单位大额存单 2025 年第 039 期(1 个月客户优享)	银行存款类产品	1,500	2025年 12 月 15 日	2026年 1 月 15 日	2026年 1 月 15 日		0.90%	1.15
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	单位大额存单 2025 年第 052 期(1 个月吸冬优享)	银行存款类产品	31,000	2026年 1 月 6 日	2026年 2 月 6 日	2026年 2 月 6 日		0.90%	23.70
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	中国建设银行单位大额存单 2025 年第 069 期(6 个月可转让暖冬优享)	银行存款类产品	15,000	2026年 2 月 10 日	2026年 8 月 10 日	2026年 8 月 10 日	15,000	1.10%	/
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	中国建设银行单位大额存单 2025 年第 059 期(6 个月可转让暖冬优享)	银行存款类产品	5,000	2026年 2 月 10 日	2026年 8 月 10 日	2026年 8 月 10 日	5,000	1.10%	/
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	中国建设银行单位大额存单 2025 年第 058 期(3 个月可转让暖冬优享)	银行存款类产品	5,000	2026年 2 月 10 日	2026年 5 月 10 日	2026年 5 月 10 日,2026 年 5 月 12 日(注)		0.90%	10.84
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	中国建设银行单位大额存单 2025 年第 052 期(1 个月暖冬优享)	银行存款类产品	8,000	2026年 2 月 10 日	2026年 3 月 10 日	2026年 3 月 10 日	/	0.90%	5.52
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	中国建设银行单位大额存单 2025 年第 052 期(1 个月暖冬优享)	银行存款类产品	6,000	2026年 3 月 11 日	2026年 4 月 11 日	2026年 4 月 11 日	/	0.90%	4.59
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	44044049110420260420000 569 期单位结构性存款	银行理财产品	6,000	2026年 4 月 20 日	2026年 7 月 15 日	2026年 7 月 15 日	6,000	收益率上限:2.00%;收益率下限:0.65%	/
欧派家居	中国建设银行股份有限公司	单位大额存单 2026 年第 008 期(1 个月可转让客户优享)	银行存款类产品	3,500	2026年 5 月 15 日	2026年 6 月 15 日	2026年 6 月 15 日		0.90%	2.68

注:1、截至本报告披露日,上表中 2026 年 8 月 28 日前到期产品本金与收益均已到账。

2、公司于 2026 年 5 月 13 日披露了《关于使用闲置募集资金进行现金管理的进展公告》(公告编号:2026-045),公司于 2026 年 2 月 10 日购买的 5,000 万元大额存单,在存单到期日,部分本金未足额赎回,所涉本金差额为 58.75 万元。在发现上述事项后,公司高度重视,并立即进行了核实。经查,主要为前职员刘某与公司劳动争议纠纷一案,刘某在未诚实向法院告知公司已依法履行义务的背景下向法院申请强制执行,导致公司募集资金被司法划扣 58.75 万元。截至 2026 年 5 月 12 日,上述 58.75 万元已全额返回募集资金银行账户。保荐机构国泰海通证券股份有限公司对上述事项进行了核查,并于 2026 年 5 月 16 日披露了《国泰海通证券股份有限公司关于欧派家居集团股份有限公司使用闲置募集资金进行现金管理进展的核查意见》。

(五)用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

报告期内不存在上述情况。

(六)超募资金用于在建项目及新项目(包括收购资产等)或回购本公司股份并注销的情况

报告期内不存在上述情况。

(七)节余募集资金使用情况

报告期内不存在上述情况。

(八)募集资金使用的其他情况

公司于 2026 年 5 月 19 日召开了第五届董事会第八次会议,审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项的议案》,公司决定对“欧派家居智能制造(武汉)项目”予以结项,公司本次对募投项目结项事项无需经过股东会审议。具体内容详见公司于 2026 年 5 月 20 日披露的《欧派家居关于部分募集资金投资项目结项的公告》(公告编号:2026-048)。

四、变更募投项目的资金使用情况

(一)变更募投项目的资金使用情况

变更募集资金投资项目使用情况详见本报告附表 2:“变更募集资金投资项目情况表”。

2026 年 1 月 5 日,公司召开第五届董事会审计与风险管理委员会 2026 年第一次会议、第五届董事会战略与可持续发展委员会 2026 年第一次会议和第五届董事会第四次会议,并于 2026 年 1 月 21 日召开 2026 年第一次临时股东会,2026 年 1 月 15 日至 2026 年 1 月 21 日召开适用简化程序的“欧 22 转债”2026 年第一次债券持有人会议,审议通过了《关于变更部分募投项目暨调整相关募投项目资产用途的议案》,议案主要内容如下:

1、关于变更部分募投项目

经对市场环境、客户需求、公司产能布局及未来战略进行全面评估,“欧派家居智能制造(武汉)项目”当前面临的市场环境与项目规划时相比已发生重大变化,因剩余募集资金投向主要为“设备购置及安装”,若继续实施原项目,可能导致公司整体产能利用率下降,不利于募集资金的高效利用及资源的有效配置。

为保护全体投资者利益,优化资源配置,经审慎研究决定,公司变更募集资金投资项目。后续公司将紧密跟踪市场动态及公司战略布局推进情况,若市场环境或大家居业务等出现积极变化,公司将运用自有资金推进“欧派家居智能制造(武汉)项目”的后续投资建设,确保产能的合理扩充。

为提高募集资金使用效率,公司将剩余募集资金(最终金额以结转时募集资金账户实际余额为准)用于新增募投项目的建设使用。具体情况如下:

单位:万元

序号	项目名称	投资总额	拟以募集资金投入金额	自有资金投入金额
1	数智化赋能升级项目	17,004.74	12,103.44	4,901.30
2	交付自动化升级项目	11,074.99	11,074.99	
3	新媒体运营及品牌强化项目	8,850.00	8,850.00	
合计		36,929.73	32,028.43	4,901.30

2、调整相关募投项目资产用途

“欧派家居智能制造(武汉)项目”的建筑工程已竣工,但受宏观经济波动及市场环境变化等因素影响,市场需求未达预期。同时,为提升公司资产的整体经营效率,公司已经对各个生产基地的产能布局进行了动态调整和整合。目前,鉴于公司变更募投项目,在不影响公司生产经营和该项目实施的前提下,公司将根据经营情况,通过对外出租等市场化方式盘活该项目尚未用于生产经营的场地,待未来公司相关业务需要扩容生产经营场地时再提前进行收回利用。此外,公司拟根据市场需求与区域订单变化情况,将该项目部分设备在公司各个基地间灵活调拨使用,动态优化各基地产能布局,进一步提升募投项目资产使用效率和公司资产整体收益率。

保荐机构国泰海通证券股份有限公司对上述事项出具了明确的核查意见。

关于公司变更部分募投项目暨调整相关募投项目资产用途的具体情况,详见公司于 2026 年 1 月 6 日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《欧派家居第五届董事会第四次会议决议公告》(公告编号:2026-003)、《欧派家居关于变更募投项目暨调整相关募投项目资产用途的公告》(公告编号:2026-009)、《国泰海通证券股份有限公司关于欧派家居集团股份有限公司变更募投项目暨调整相关募投项目资产用途的核查意见》以及 2026 年 1 月 22 日披露的《欧派家居 2026 年第一次临时股东会决议公告》(公告编号:2026-016)、《关于“欧 22 转债”2026 年第一次债券持有人会议结果的公告》。

(二)募投项目对外转让或置换情况

截至 2026 年 6 月 30 日,公司不存在募投项目对外转让或置换的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

公司按照相关法律法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金,并对募集资金使用情况及时进行了披露,不存在募集资金使用及管理的违规情形。

六、会计师事务所对公司半年度募集资金存放与使用情况出具的鉴正报告的结论性意见

不适用

七、保荐人或独立财务顾问对公司半年度募集资金存放与使用情况所出具的专项核查报告的结论性意见

不适用

八、公司存在两次以上融资且当年分别存在募集资金运用的,应在专项报告分别说明。

公司不存在两次以上融资且当年分别存在募集资金运用的情况。

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2026 年 8 月 29 日

附表 1:

募集资金使用情况对照表

单位:万元 币种:人民币

发行名称	2022年公开发行可转换公司债券
募集资金到账日期	2022年 8 月 11 日
本年度投入募集资金总额	3,101.14
已累计投入募集资金总额	174,326.96
变更用途的募集资金总额	32,028.43
变更用途的募集资金总额比例	16.01%

承诺投资项目和超募资金投向	募投项目性质	已变更项目,含部分变更(如有)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度(%)(4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期(具体到月份)	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
欧派家居智能制造(武汉)项目	生产建设	是	200,000.00	173,308.50	173,308.50	599.82	171,823.63	-1,541.87	99.11	不适用	不适用	不适用	详见本报告之“四、变更募投项目的资金使用情况”相关说明
合计			200,000.00	173,308.50	173,308.50	599.82	171,823.63	-1,541.87	--	--		--	--
未达到计划进度原因(分具体募投项目)	1、公司对市场环境、客户需求、公司产能布局及未来战略进行全面评估,认为欧派家居智能制造(武汉)项目当前面临的市场环境与项目规划时相比已发生重大变化,因剩余募集资金投向主要为“设备购置及安装”,若继续实施原项目,可能导致公司整体产能利用率下降,不利于募集资金的高效利用及资源的有效配置。 2、为保护全体投资者利益,优化资源配置,经审慎研究决定,拟从公司变更募集资金投资项目,后续公司将紧密跟踪市场动态及公司战略布局推进情况,若市场环境或大家居业务等出现积极变化,公司将运用自有资金推进“欧派家居智能制造(武汉)项目的后续投资建设,确保产能的合理扩充。 具体情况详见本专项报告“四、变更募投项目的资金使用情况”相关说明。												
项目可行性发生重大变化的情况说明													
募集资金投资项目先期投入及置换情况	报告期内不存在此情况												
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	报告期内不存在此情况												
对闲置募集资金进行现金管理,投资相关产品情况	详见本报告之“三、本年度募集资金的实际使用情况之(四)对闲置募集资金进行现金管理,投资相关产品情况”												
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况	报告期内不存在此情况												
募集资金结余的金额及形成原因	报告期内不存在此情况												
募集资金其他使用情况	报告期内不存在此情况												

附表 2:

变更募集资金投资项目情况表

单位:万元 币种:人民币

发行名称	2022年公开发行可转换公司债券												
募集资金到账日期	2022年 8 月 11 日												
变更后的项目	对应的原项目	募投项目性质	实施主体	实施地点	变更后项目拟投入募集资金总额	截至期末计划累计投资金额(1)	本年度实际投入金额	实际累计投入金额(2)	投资进度(%)(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期(具体到月份)	本年度实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化	董事会审议通过时间	股东会审议通过时间
数智化赋能升级项目	欧派家居智能制造(武汉)项目	运营管理	欧派家居	广州市白云区	12,103.44	12,103.44	1,094.30	1,094.30	9.04	2028年 12 月	不适用	不适用	否	2026 年 1 月 5 日	2026年 1 月 23 日
交付自动化升级项目	欧派家居智能制造(武汉)项目	运营管理	注 3	注 4	11,074.99	11,074.99	531.52	531.52	4.80	2027年 12 月	不适用	不适用	否	2026 年 1 月 5 日	2026年 1 月 23 日
新媒体运营及品牌强化项目	欧派家居智能制造(武汉)项目	运营管理	欧派家居	注 5	8,850.00	8,850.00	877.50	877.50	9.92	2028年 12 月	不适用	不适用	否	2026 年 1 月 5 日	2026年 1 月 23 日
合计					32,028.43	32,028.43	2,503.32	2,503.32	--	--		--	--	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体募投项目)	详见本报告之“四、变更募投项目的资金使用情况”。														
未达到计划进度的情况和原因(分具体募投项目)	不适用														
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用														

注:3、交付自动化升级项目的实施主体为清远欧派集成家居有限公司、江苏无锡欧派集成家居有限公司、天津欧派集成家居有限公司、成都欧派智能家居有限公司、武汉欧派智能家居有限公司。

4、交付自动化升级项目的实施地点为公司清远基地(清远市清城区石角镇广清产业工业园)、天津基地(天津市静海经济开发区物海道 9 号)、无锡基地(无锡惠山经济开发区前洲配套区石洲路)、成都基地(中国(四川)自由贸易试验区成都市双流区西南航空港经济开发区物联大道 1 号)、武汉基地(湖北省武汉市蔡甸区大集街竹林二路与花园湾一街交汇处),本项目在公司现有场地实施建设,不涉及新增场地的情况。

5、新媒体运营及品牌强化项目的实施地点主要为线上运营平台及国内交通枢纽场所、核心商圈及重点景区。

证券代码:603833　证券简称:欧派家居　公告编号:2026-082

转债代码:113655　转债简称:欧 22 转债

欧派家居集团股份有限公司
第五届董事会第十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、董事会会议召开情况

欧派家居集团股份有限公司(以下简称“公司”)于 2026 年 8 月 27 日召开了第五届董事会第十二次会议。本次会议通知已于 2026 年 8 月 14 日以邮件或书面方式送达全体董事。

本次会议以现场结合通讯表决方式召开,会议应出席董事 7 名,实际出席董事 7 名(其中,非独立董事张秀珠先生及独立董事李新全先生以通讯表决方式出席本次会议)。会议由董事长姚良松先生主持,公司高级管理人员列席会议。本次会议的召集和召开符合《中华人民共和国公司法》和《欧派家居集团股份有限公司章程》的有关规定,所作决议合法有效。

二、董事会会议审议情况

(一)审议通过《关于(公司 2026 年半年度报告)及摘要的议案》

表决结果:7 票同意,0 票反对,0 票弃权

本议案已经公司第五届董事会审计与风险管理委员会 2026 年第四次会议审议通过,并同意提交公司董事会审议。

经审议,公司董事会认为:公司 2026 年半年度报告及摘要的编制符合有关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的有关规定,报告真实、准确、完整地反映了公司 2026 年上半年的财务状况和经营情况。董事会全体成员保证公司 2026 年半年度报告披露的信息真实、准确、完整,不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

具体内容详见公司同日披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《欧派家居集团股份有限公司 2026 年半年度报告》及《欧派家居集团股份有限公司 2026 年半年度报告摘要》。

(二)审议通过《关于公司 2026 年半年